1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Duurzame nieuwbouw depot collecties Utrecht
Beschrijving:	De gemeente heeft zich ten doel gesteld goed te zorgen voor de erfgoed en kunstcollecties en deze te behouden voor latere generaties. Hiervoor wil de gemeente een gebouw realiseren dat voldoet aan de huidige eisen voor het beheer van kunst en erfgoed en dat toekomstbestendig is. Al vanaf de eerste voorbereidingen van het project werkt de gemeente intensief samen met alle gebruikers van het depot en andere betrokkenen. Voor het ontwerp en de bouw heeft de gemeente eisen opgesteld op het gebied van duurzaamheid, circulariteit, en de exploitatie van het gebouw. Ook is bij de plannen goed gekeken naar de aanwezige ecologische groenstructuur, de stedelijke inpassing en de CO2 impact. Het depot is een gebouw met hoge klimaateisen. De collecties vragen om een goede beheersing van onder meer temperatuur en luchtvochtigheid. Dat vereist een integraal ontwerp én een goede uitvoering, met specifieke aandacht voor aansluitingen en bouwfysische eisen. Zie de aanbestedingsdocumenten.
Identificatiecode van de procedure:	65869e84-59f3-4fba-8b6b-9a44c1ffa75e
Interne identificatiecode:	2023-VGU-018
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant
Aanvullende classificatie (cpv):	45310000 Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Utrecht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	40 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Duurzame nieuwbouw depot collecties Utrecht
	De gemeente heeft zich ten doel gesteld goed te zorgen voor de erfgoed en kunstcollecties en deze te behouden voor latere generaties. Hiervoor wil de gemeente een gebouw

Rijksoverheid

Beschrijving:	realiseren dat voldoet aan de huidige eisen voor het beheer van kunst en erfgoed en dat toekomstbestendig is. Al vanaf de eerste voorbereidingen van het project werkt de gemeente intensief samen met alle gebruikers van het depot en andere betrokkenen. Voor het ontwerp en de bouw heeft de gemeente eisen opgesteld op het gebied van duurzaamheid, circulariteit, en de exploitatie van het gebouw. Ook is bij de plannen goed gekeken naar de aanwezige ecologische groenstructuur, de stedelijke inpassing en de CO2 impact. Het depot is een gebouw met hoge klimaateisen. De collecties vragen om een goede beheersing van onder meer temperatuur en luchtvochtigheid. Dat vereist een integraal ontwerp én een goede uitvoering, met specifieke aandacht voor aansluitingen en bouwfysische eisen. Zie de aanbestedingsdocumenten.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant
Aanvullende classificatie (cpv):	45310000 Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	25/01/2027
Einddatum van de duur:	29/12/2028

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	40 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	06/11/2026 23:59 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442755

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442755
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	30/11/2026 10:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven :	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	30/11/2026 10:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist:	ja
Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst :	De gemeente Utrecht verstrekt de documenten die gevoelige informatie bevatten over de beveiligingsinstallaties uitsluitend op verzoek van gegadigde en na ondertekening van de geheimhoudingsverklaring. Om de betreffende documenten te ontvangen vult u het document "Geheimhoudingsverklaring Documenten beveiligingsinstallaties" volledig in. De rechtsgeldig ondertekende geheimhoudingsverklaring stuurt u via een bericht in de berichtenmodule van TenderNed naar de gemeente Utrecht. U ontvangt de betreffende documenten daarna via een bericht in TenderNed.
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 dagen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Vragen stellen is alleen mogelijk via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Financiën en Inkoop
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Utrecht - Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Afdeling:	Stadsbedrijven
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Wouter den Besten
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Telefoon:	+31 302860000
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen stellen is alleen mogelijk via TenderNed
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005

Rijksoverheid

Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Financiën en Inkoop
Postadres:	Postbus 10080
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3505 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Aanbesteden
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/Inkoop
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	030395aa-7d14-42fc-ac07-4fc630e3705d - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/10/2026 12:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid