1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Onderhoud sanitaire voorzieningen
Beschrijving:	De aanbesteding betreft het onderhoud van de sanitaire voorzieningen op de locaties van het LUMC. De opdracht betreft: • Het preventief onderhoud van aanrechten, baden, brand-, nood- en oogdouches, closetcombinaties, fonteinen en kranen, et cetera, volgens onderhoudsvoorschriften van het LUMC en volgens een door het LUMC voorgeschreven frequentie (1-4 x per jaar) en planning; • Het controleren van keerkleppen volgens waterblad WB1.4G; • Het uitvoeren van legionella metingen • Modificaties en vervangingen van sanitaire voorzieningen op nacalculatie; • Het leveren van de benodigde toestellen en onderdelen.
Identificatiecode van de procedure:	7800a744-faca-47fd-9c9a-ee1e23da0e72
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	44411000 Sanitair
Aanvullende classificatie (cpv):	45232460 Sanitaire installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Een schouw/aanwijs op locatie is onderdeel van de procedure. Indien u aanwezig wenst te zijn bij de schouw/aanwijs, dan dient u zich uiterlijk vrijdag 23 oktober 2026 vóór 12.00 uur aan te melden via de berichtenmodule van TenderNed, waarbij maximaal twee personen aangemeld mogen worden per organisatie. Na aanmelding ontvangt u informatie over de exacte ontvangstlocatie, datum en tijdstip t.b.v. de schouw. Zie verder par. 3.4 van de Offerteleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Onderhoud sanitaire voorzieningen
	De aanbesteding betreft het onderhoud van de sanitaire voorzieningen op de locaties van het

Rijksoverheid

Beschrijving:	LUMC. De opdracht betreft: • Het preventief onderhoud van aanrechten, baden, brand-, nood- en oogdouches, closetcombinaties, fonteinen en kranen, et cetera, volgens onderhoudsvoorschriften van het LUMC en volgens een door het LUMC voorgeschreven frequentie (1-4 x per jaar) en planning; • Het controleren van keerkleppen volgens waterblad WB1.4G; • Het uitvoeren van legionella metingen • Modificaties en vervangingen van sanitaire voorzieningen op nacalculatie; • Het leveren van de benodigde toestellen en onderdelen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	44411000 Sanitair
Aanvullende classificatie (cpv):	45232460 Sanitaire installaties
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De initiële looptijd van de overeenkomst is vier (4) jaar met een éénzijdige optie tot verlenging door het LUMC van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De initiële looptijd van de overeenkomst is vier (4) jaar met een éénzijdige optie tot verlenging door het LUMC van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van

Rijksoverheid

selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs - P1 Inschrijvingssom
Beschrijving:	Prijs - P1 Inschrijvingssom
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 - Beoogde aanpak uitvoering
Beschrijving:	K1 - Beoogde aanpak uitvoering
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2 - Kwaliteitsborging en ontsluiting data
Beschrijving:	K2 - Kwaliteitsborging en ontsluiting data
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	24/11/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442744

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442744
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	15/12/2026 12:00 +01:00

Rijksoverheid

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:	15/12/2026 12:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)
Registratienummer:	141696672
Afdeling:	Afdeling Infra
Postadres:	Albinusdreef 2
Stad:	LEIDEN
Postcode:	2333ZA

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Raymond van Calker
E-mail:	raymond@vancalkerconsultancy.nl
Telefoon:	+31 682819128
Internetadres:	http://www.lumc.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@lumc.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	0776a389-aba3-4a01-bfa0-33657dd9507a - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/10/2026 11:42 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid