



TOELICHTING PROJECT

Vernieuwbouw Paleis van Justitie Arnhem

september 2026

HUIDIG PALEIS VAN JUSTITIE



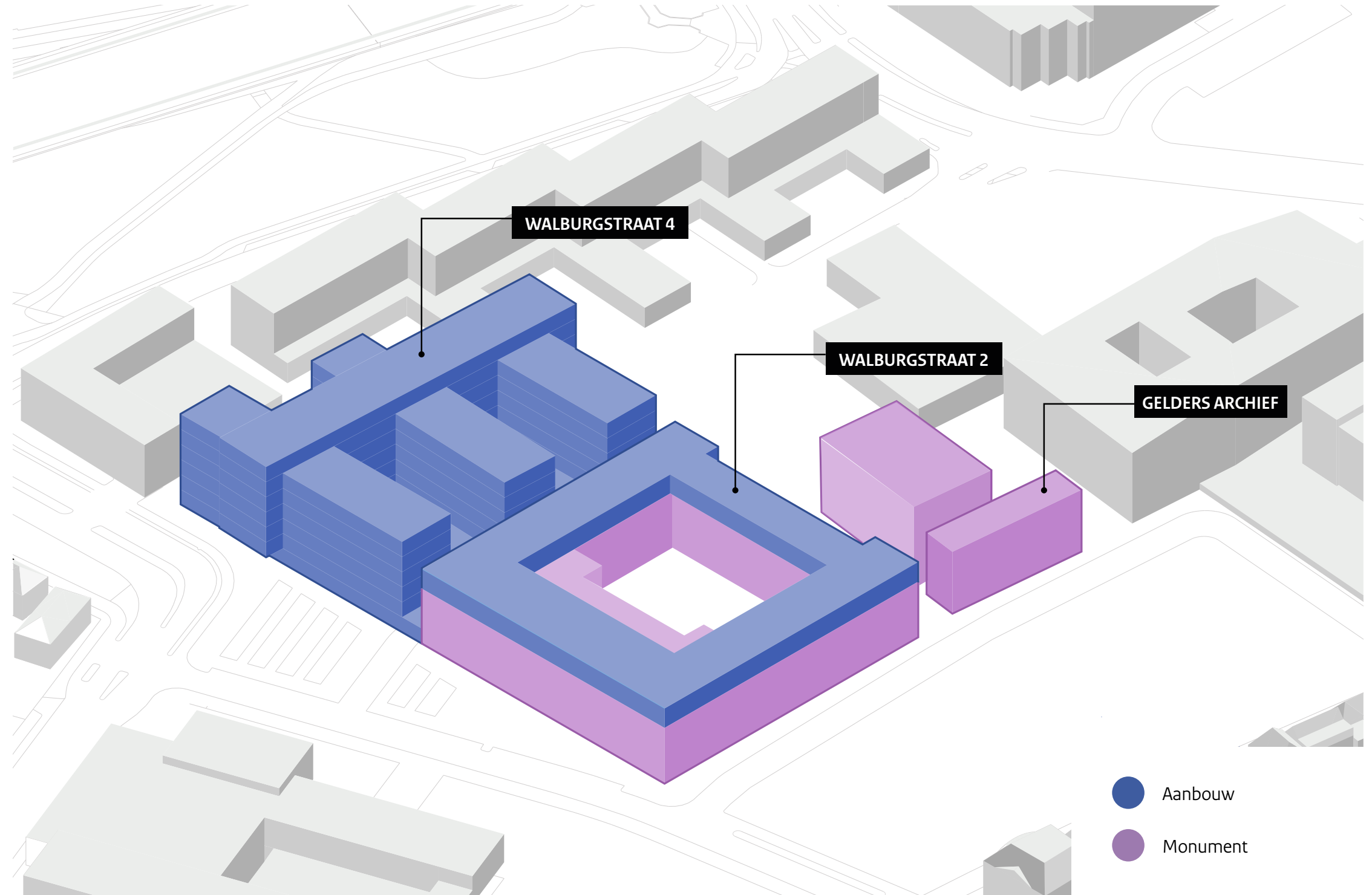
KADERS

HUIDIG PALEIS VAN JUSTITIE

WALBURGSTRAAT 2
1963
Architect Sevenhuizen
Rijksmonument

WALBURGSTRAAT 4
1996
Architect Peereboom Voller

GELDERS ARCHIEF
1967
Architect Mart Bolten

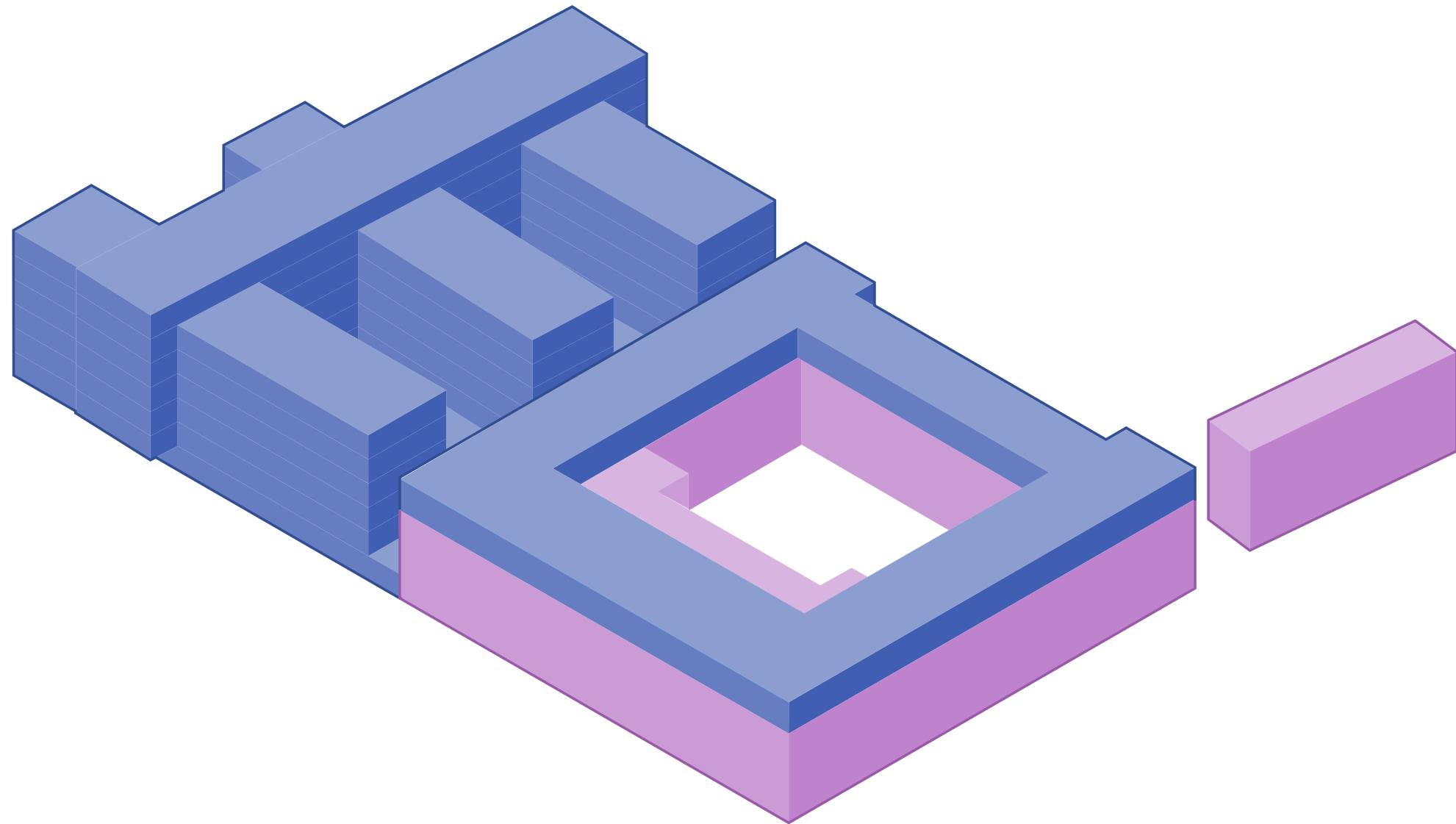


KADERS

HUIDIGE GEBRUIKSWAARDE

Publiek gebied

- onaantrekkelijke krappe entree
- te weinig ruimte voor gastvrije inpassing beveiligingsvoorzieningen
- te veel kleine zalen
- te weinig grote zalen
- te weinig gehechte toegankelijke zalen
- geen goede nevenentree
- onoverzichtelijke opzet

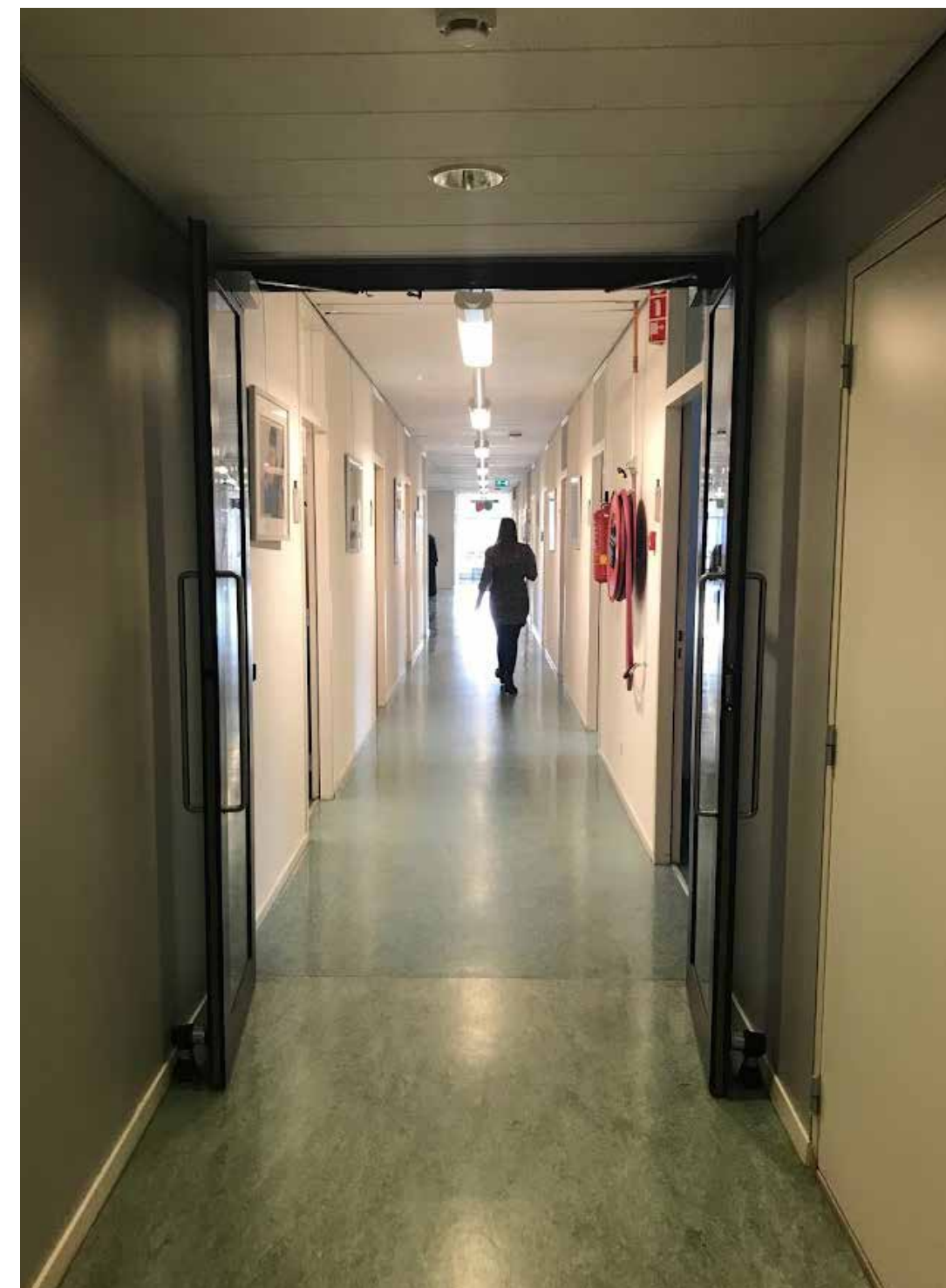


KADERS

HUIDIGE GEBRUIKSWAARDE

Kantoorgebied

- volledig verkamerd en gesloten
- niet geschikt voor flexwerken
- onvoldoende ondersteunende voorzieningen
- technisch verouderd
- ruimtelijk onaantrekkelijk
- samenwerken wordt slecht ondersteund



KADERS

HUIDIGE BELEVINGSWAARDE

Gebouw Walburgstraat 2

- **Algemene historische waarde**
Het paleis van Justitie vormt een cruciaal onderdeel van de wederopbouw van de verwoeste binnenstad van Arnhem
- **Ensemble waarde**
Het gebouw maakt deel van een ensemble van monumentale gebouwen in het bestuurscentrum met een zekere verwantschap in publieke betekenis, ruimtelijke opzet en architectonische uitstraling.
- **Architectuurhistorische waarde**
Het gebouw heeft een klassieke, symmetrische opzet van vier vleugels rondom een binnenhof en een boven het maaiveld opgetilde begane grond. In combinatie met een modern betonskelet op basis van een driedimensionaal raster, heeft dit geleid tot een bijzondere architectonische uitstraling, waarin het met schokbeton beklede raster het leidmotief vormt.
- **Bouwhistorische waarde**
Het betonnen raster en de gesloten geveldelen zijn bekleed met schokbeton in twee varianten, een toepassing die op deze schaal redelijk zeldzaam is
- **Gebruikshistorie**
Het gebouw is het enige, volledig nieuwe paleis van Justitie dat in de wederopbouwperiode is gerealiseerd en bovendien het eerste gebouw in Nederland waarin kantongerecht, arrondissementsrechtbank en gerechtshof zijn samengebracht.



KADERS

HUIDIGE BELEVINGSWAARDE

Gebouw Walburgstraat 2

- Structurele opzet

Opzet met gerationaliseerde maatvoering, stramienmaat van 3,90 meter. Het betonskelet dat van hieruit is ontwikkeld is het leidend principe voor de indeling en maatvoering van interieur en buitengevels.

- Ruimtelijke opzet

Het gebouw heeft een klassieke, symmetrische opzet rondom een binnenhof, maar door verschillen aan te brengen in met name voor- en achtervleugel is hierin onderscheid en geleding ontstaan. De colonnade aan de straat vormt een bijzonder element als overgangszone tussen straat en gebouw.

- Gevels

De gevels zijn het resultaat van de verwevenheid tussen constructie en gevels. Uniek is de toepassing van schokbeton als bekleding van het betonskelet. Door het reliëf in de gevel is een ordening aangebracht. Het betonnen raster en de gesloten vlakken vormen de hoogste orde. De terugliggende vensters vormen de tweede orde. De vensters zijn nog grotendeels origineel, maar vooral qua positie, indeling en kleurstelling van belang voor het totale gevelbeeld.

- Materiaalgebruik en detaillering

combinatie van hoogwaardige materialen en een uiterst zorgvuldige detaillering. Het palet aan materialen is zeer gevarieerd, zowel in aantal als in bewerking. Beton, baksteen, natuursteen en hout vormen de hoofdbestanddelen. Kleur is nauwelijks of heel terughoudend toegepast.



KADERS

HUIDIGE BELEVINGSWAARDE

Gebouw Walburgstraat 4

- matige waardering



KADERS

HUIDIGE BELEVINGSWAARDE

Gebouw Markt 1 (Archiefgebouw)

- Ensemble waarde

Het Rijksarchief vormt een belangrijk onderdeel van de wederopbouw van de verwoeste binnenstad van Arnhem.

- Architectuurhistorische waarde

Het gebouw heeft een hoogwaardige architectonische uitstraling door de toepassing van een doordachte, betonnen rastergevel waarin subtiele verschillen tussen functies en verdiepingshoogte zijn opgelost. De buitengevels worden gekenmerkt door een hoogwaardige materiaaltoepassing van overwegend beton, baksteen en hout.

- Gebruikshistorie

Het gebouw is een van de zeldzame archiefgebouwen die door het Rijk zijn gerealiseerd in de wederopbouwperiode.

- Gevels

De gevels van het voorgebouw zijn gevarieerd door subtiele verspringen tussen horizontalen en verticalen, wisselende posities van puin en enkele uitspringende elementen zoals luifel, balkon en metselwerk. Hierdoor is een ordening ontstaan, waarbij het betonnen raster de hoogste orde vormt. De vulling van het raster, voornamelijk vensters, vormen de tweede orde.

- Materiaalgebruik en detaillering

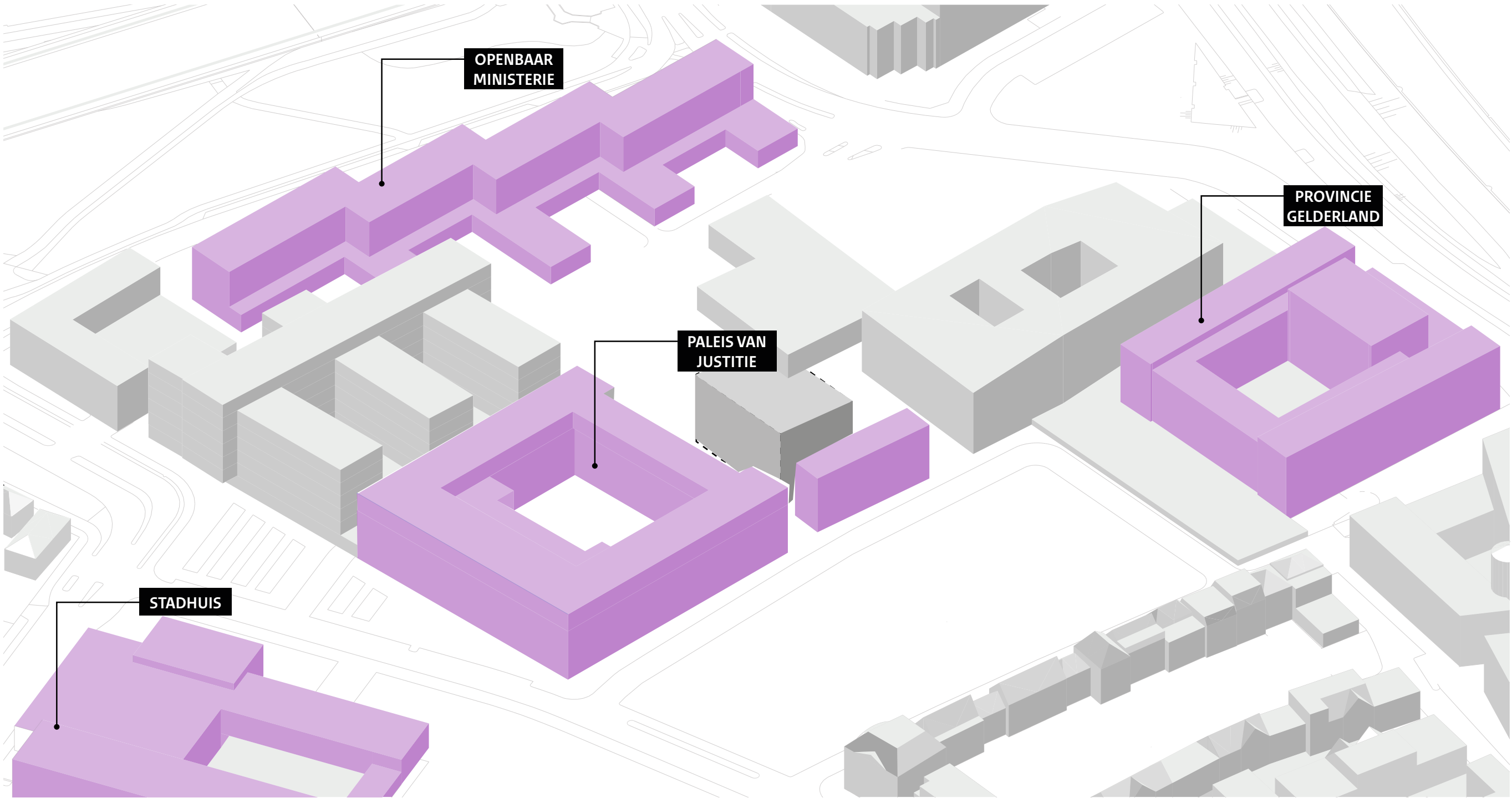
Het gebouw kenmerkt zich door een combinatie van eerlijke materialen en een zorgvuldige detaillering. Het palet aan materialen is sober: beton, baksteen en hout vormen de hoofdbestanddelen. Aan de buitenkant is het kleurgebruik terughoudend en oorspronkelijk afgestemd op plasticiteit en reliëfwerking van de gevel.



KADERS

HUIDIGE OMGEVINGSWAARDE

ONDERDEEL VAN BELANGRIJK
WEDEROPBOUWENSEMBLE



KADERS

HUIDIGE OMGEVINGSWAARDE



ONDERDEEL VAN BELANGRIJK
WEDEROPBOUWENSEMBLE





DOELEN

KERN VAN DE OPGAVE

Het doel van het project is:

Het toekomstbestendige Paleis van Justitie Arnhem faciliteert de rechtspraak optimaal; is uitnodigend, toegankelijk, duurzaam en veilig. Prettig om te bezoeken en in te werken. Het primaire proces blijft geborgd tijdens de vernieuwbouw.

Het vernieuwde Paleis van Justitie Arnhem biedt de optimale omgeving voor het uitvoeren van de rechtspraak en onze missie. Daarbij moet het primair proces geborgd blijven in alle fasen van het Vernieuwbouwtraject. Met een vernieuwd Paleis van Justitie zijn we klaar voor de volgende generatie rechtspraak. Het is prettig om te bezoeken én om in te werken; toegankelijk, uitnodigend en veilig. Het biedt een aantrekkelijke, activiteitgerichte (werk)omgeving voor medewerkers van rechtbank Gelderland en het gerechtshof Arnhem – Leeuwarden en onze ketenpartners. Het nieuwe Paleis geeft bovendien ruimte aan innovatie en is toekomstbestendig. De rechtspraak staat als hedendaagse organisatie midden in de moderne samenleving en heeft een voorbeeldfunctie. Daarom bouwen we natuurlijk duurzaam. Het Paleis van Justitie biedt dé omgeving voor deskundige, tijdige en begrijpelijke rechtspraak. Daarbij staat de rechtzoekende centraal in het publieke gebied en de medewerker in het kantoorgebied.

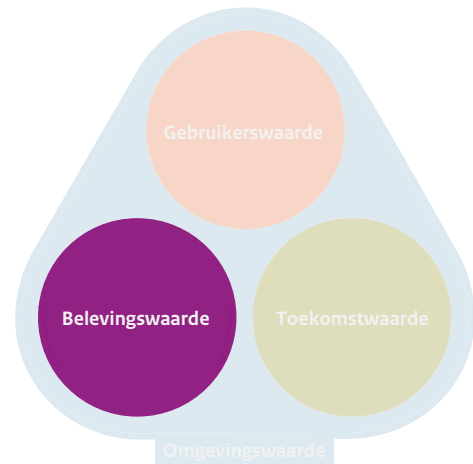


KRITIEKE SUCCESFACTOREN

- **Gebruikswaarde:** Het vernieuwde Paleis van Justitie wordt een overzichtelijke en vanzelfsprekend ingedeelde functionele eenheid die het rechtspreken optimaal faciliteert en waar het werken en verblijven voor iedereen fysiek veilig is
- **Belevingswaarde exterieur:** Het monumentale gebouw en de nieuwbouw vormen een samenhangend en robuust geheel dat herkenbaar en uitnodigend is vormgegeven voor publiek en medewerkers dat zo representatief wordt voor de rechtspraak in Arnhem.
- **Belevingswaarde interieur:** Het uitgesproken gastvrije, vriendelijke en hoogwaardig vormgegeven interieur maakt het werken en verblijven aangenaam en creëert voor de uiteenlopende processen en gebruikers telkens een sociaal veilige en passende sfeer.
- **Toekomstwaarde:** Het gebouw blijft functioneel bijdetijds, door een duurzame, innovatieve, technisch en materieel hoogwaardige opzet
- **Omgevingswaarde:** Het Paleis van Justitie draagt met een opvallende en aansprekende ontwikkeling bij aan een aantrekkelijker, beter verbonden, verlevendigd en vergroend Bestuurskwartier
- **Uitvoeringswaarde:** Tijdens de gefaseerde realisatie is het primaire proces op locatie geborgd. Overlast wordt zo veel mogelijk beperkt voor medewerkers, bezoekers en omgeving.
- **Kwaliteitsbeheersingswaarde:** Tijdens de uitvoering werken alle betrokken partijen nauw samen, met de focus op de gezamenlijke doelstelling, transparante communicatie en wederzijds respect.



AMBITIES



BELEVINGSWAARDE

- Passend en opvallend
- Zichtbaar en Herkenbaar
- Toegankelijk en uitnodigend
- Karaktervolle compositie oud en nieuw





BELEVINGSWAARDE

- Passend en opvallend
- Zichtbaar en Herkenbaar
- Toegankelijk en uitnodigend
- Karaktervolle compositie oud en nieuw



AMBITIES



GEBRUIKSWAARDE

- De mens centraal
- Uitnodigend, gastvrij en veilig
- Overzichtelijk en begrijpelijk
- Een attractieve werkomgeving
- innovatief, vitaal



AMBITIES

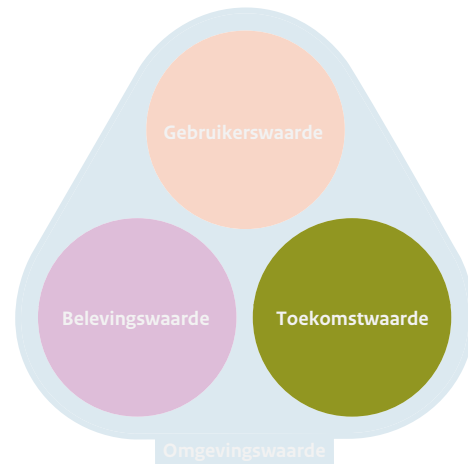


GEBRUIKSWAARDE

- De mens centraal
- Uitnodigend, gastvrij en veilig
- Overzichtelijk en begrijpelijk
- Een attractieve werkomgeving
- innovatief, vitaal



AMBITIES



TOEKOMSTWAARDE

- Ruimte voor groei
- Innovatieve technieken
- circulair en natuurintensief
- Paris Proof
- Gezonde werkomgeving



AMBITIES



OMGEVINGSWAARDE

- Versterken cultuurhistorische waarde
- Verbeteren stedelijke routes
- Verlevendigen Bestuurskwartier
- Vergroenen prinsenhof



Gerechtsgebouw Breda, met uitnodigend vormgegeven voorplein wordt bijgedragen aan een aantrekkelijke buurt

DOELEN

BEKNOPT OVERZICHT PROGRAMMA VAN EISEN



PUBLIEK GEBIED

Ruime en uitnodigende entree
ontspannen wachtruimte
spreekkamers en faciliteiten
nevenentree en wachtgebied



PROGRAMMA ZALENGEBIED

- 1 XXL zittingzaal
- 3 XL zittingzalen
- 8 L zittingzalen
- 13 M zittingszalen
- 8 kleine zittingsruimtes

gehechtengebied
verhoorkamergebied



PROGRAMMA KANTOOR

circa 680 werkplekken
restaurantieve omgeving
vergadercentrum
facilitair gebied
parkeervoorzieningen

STRUCTUURONTWERP

Stedenbouwkundige inpassing

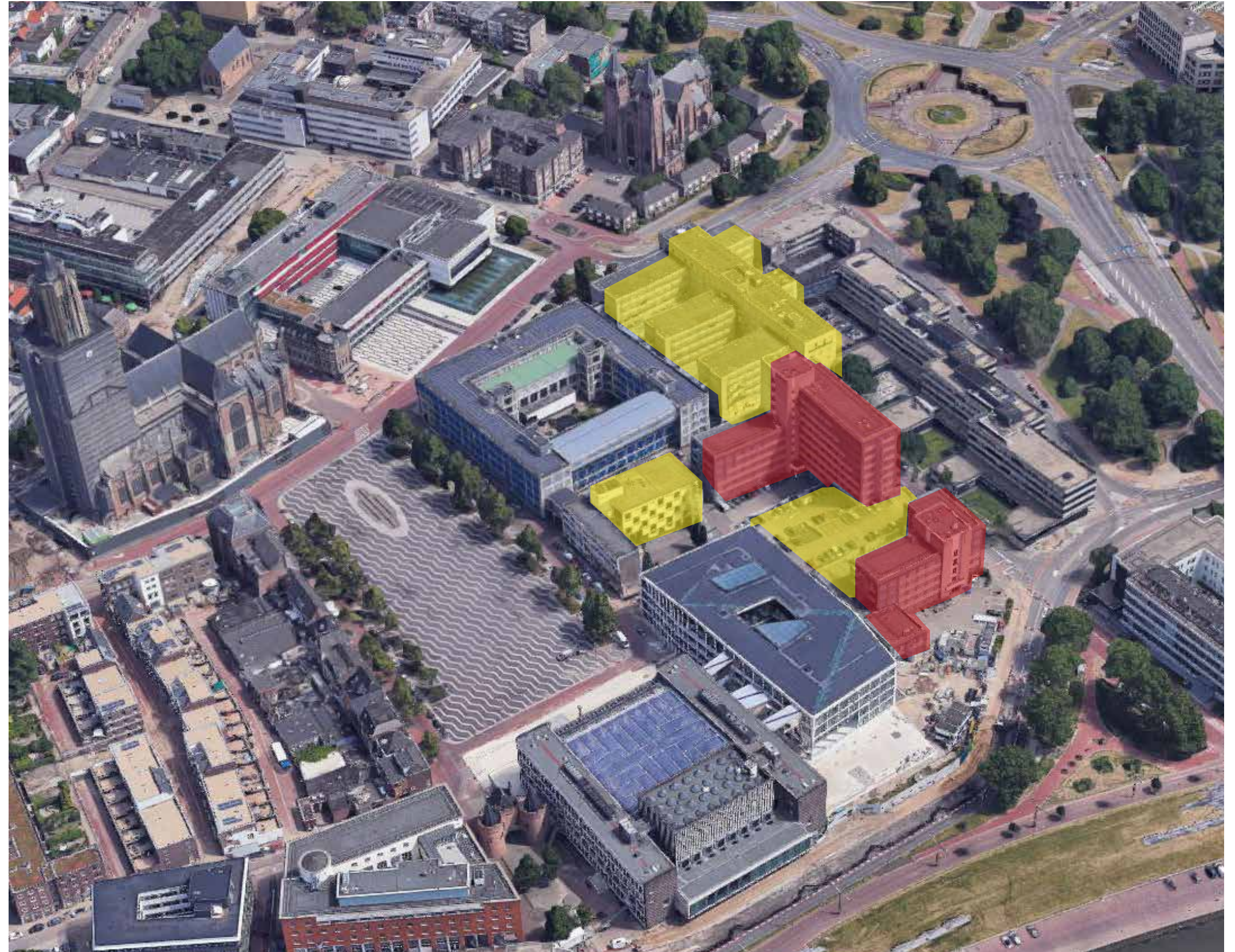
STEDELIJKE INPASSING

uitdaging:

- Doods gebied
- Vrijwel helemaal verhard
- Oververhit in de zomer
- Gebrekkige aansluiting stedelijk weefsel

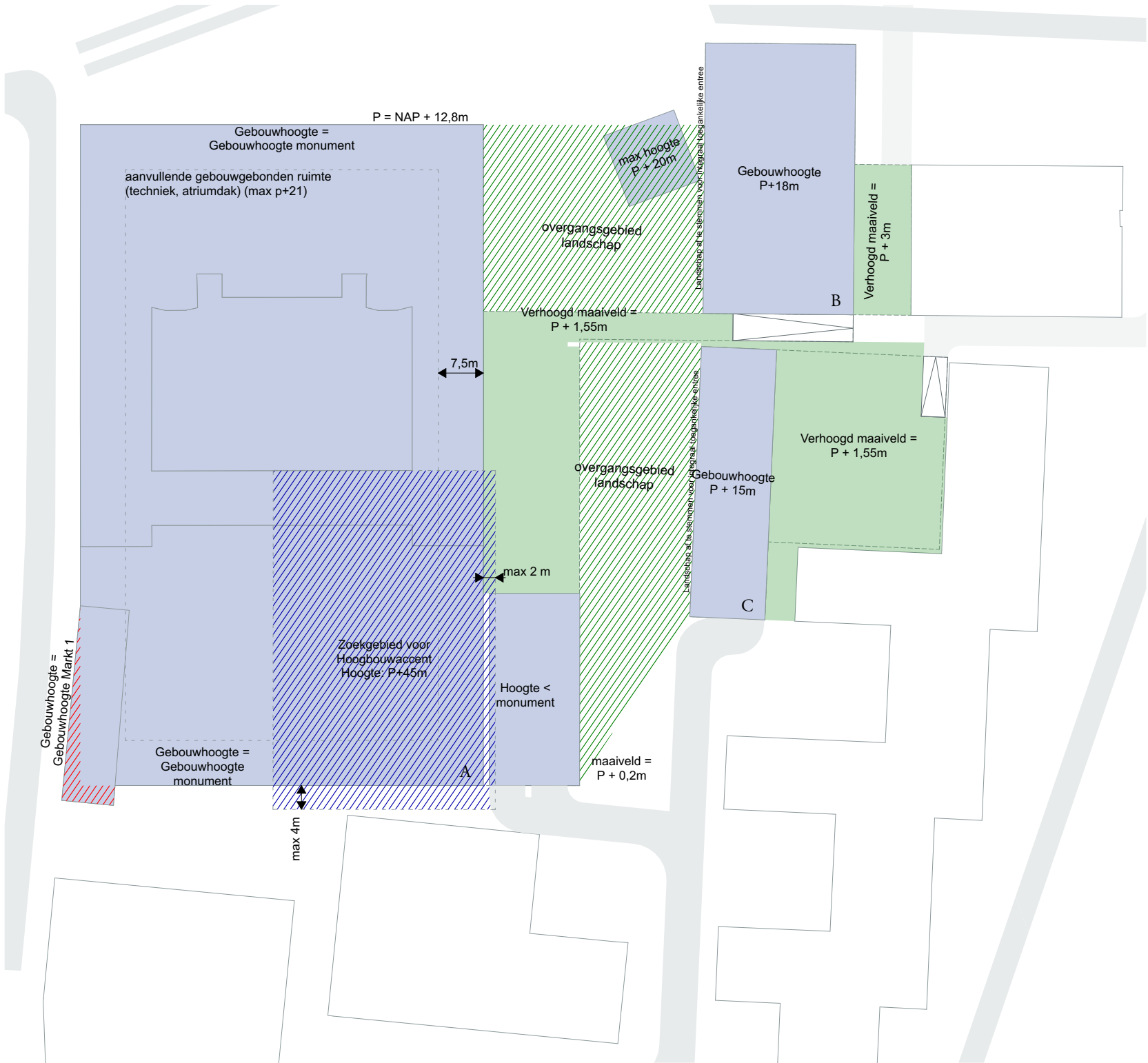
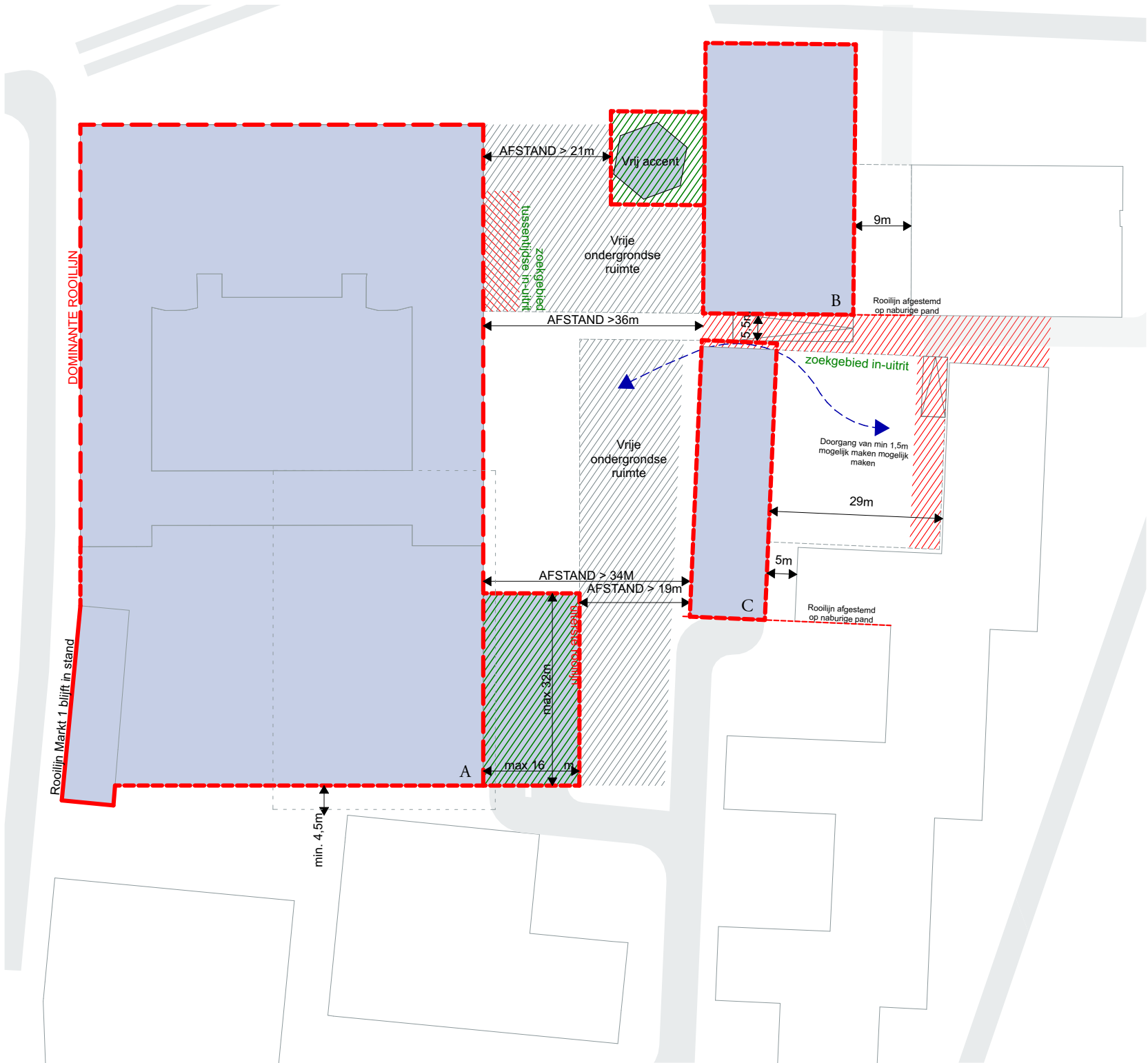
ambities:

- verlevendigen
- vergroenen
- verkoelen
- verbinden





Stedenbouwkundige randvoorwaarden



Uitgangspunten openbare ruimte



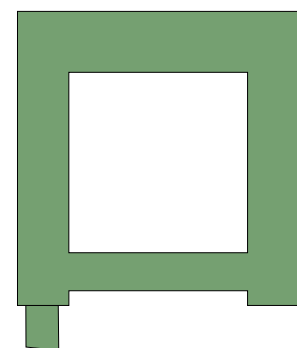




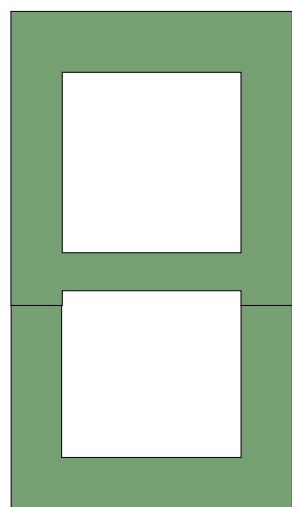
Ruimtelijke opzet

VOLUMESTUDIE PVJ

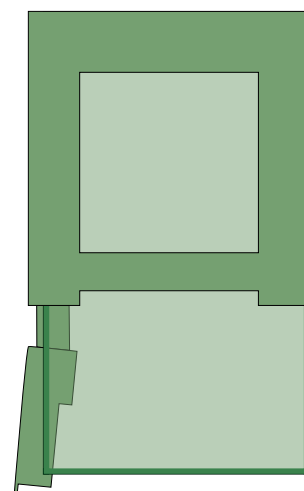
MONUMENT



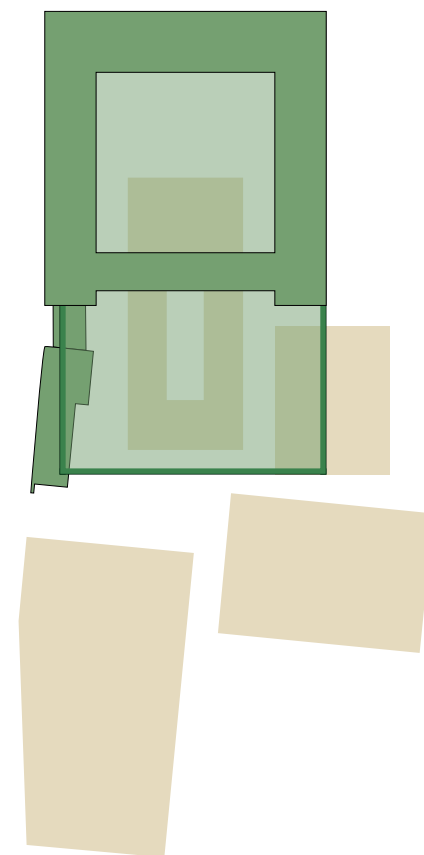
SCHETS UITBREIDING
SEVENHUIZEN



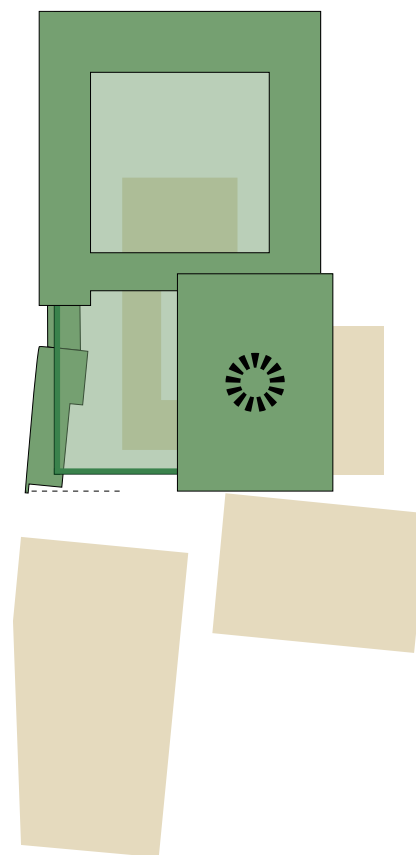
BEHOUD MARKT 1
ATRIA COMPLETEREN VORM



ONDERGESCHIKTE VOLUMES
ACTIVEREN ATRIA EN OMGEVING



HOOGTEACCENT MARKEERT PVJ
IN OMGEVING



VERDELING PROGRAMMA

GEVRAAGD PVE

PROGRAMMA IN TOTAAL CIRCA
35.700 M² BVO GERECHTSGEBOUW
7.000 M² BVO RIJBANEN EN STALLING



15 ZITTINGZALEN



CA. 1000M2 WACHTGEBIED



CIRCA 220 WERKPLEKKEN

monument - ca 13000m2



CIRCA 18 ZITTINGZALEN



CA. 2500M2 WACHTGEBIED

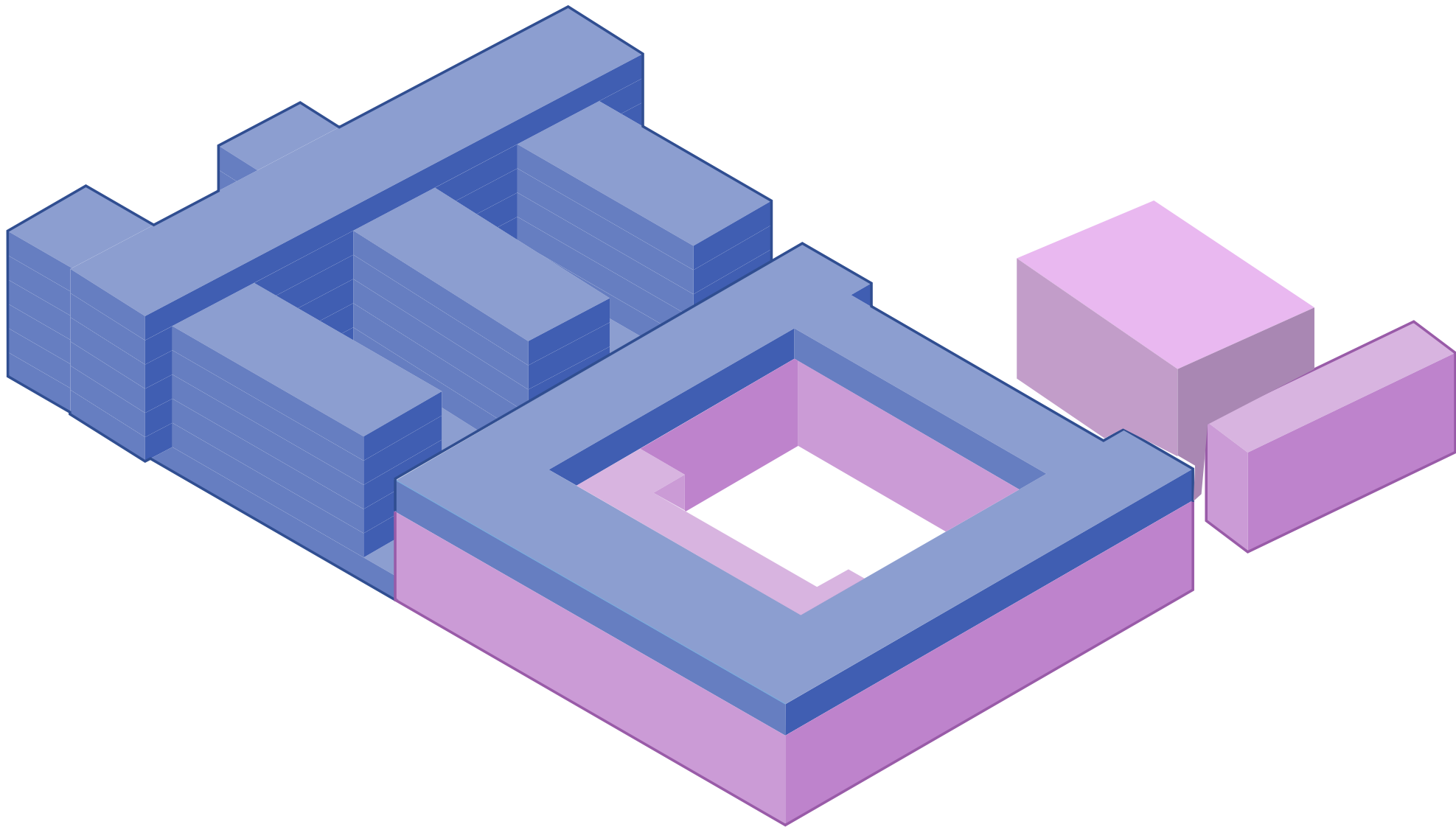


CIRCA 460 WERKPLEKKEN
VERGADERCENTRUM EN
RESTAURATIEVE FUNCTIES

nieuw - ca 23000m2

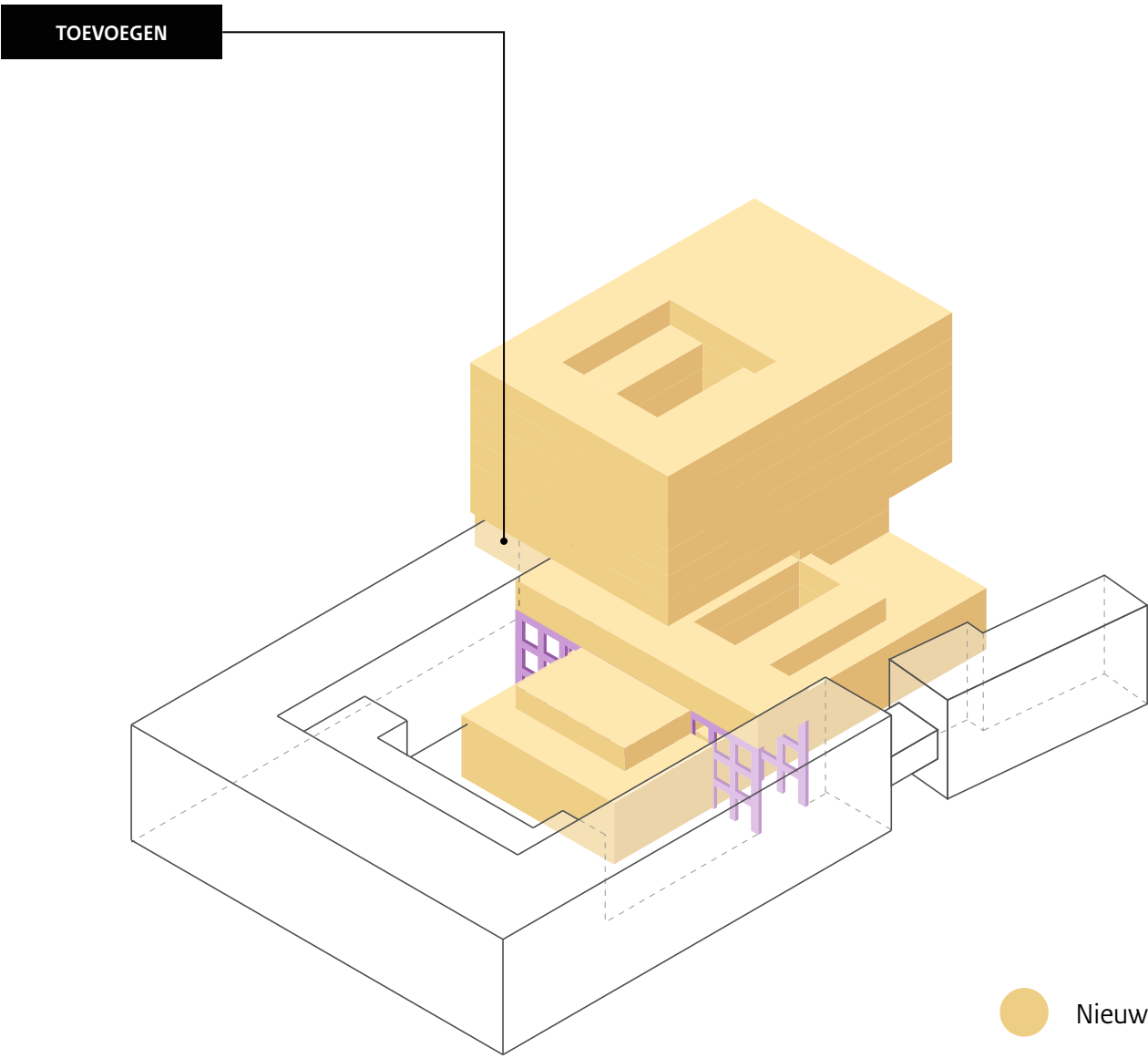
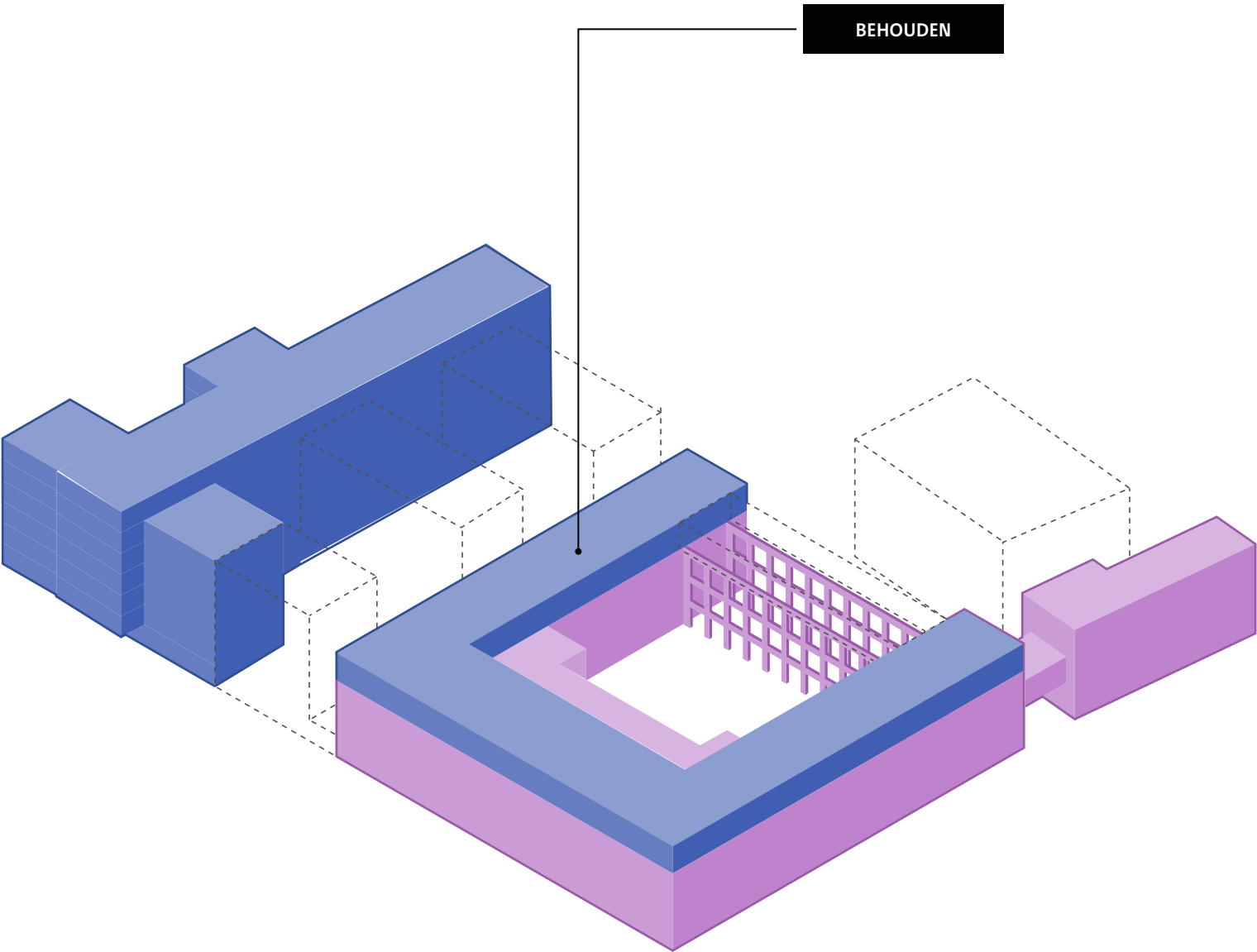
TRANSFORMATIE

HUIDIGE SITUATIE



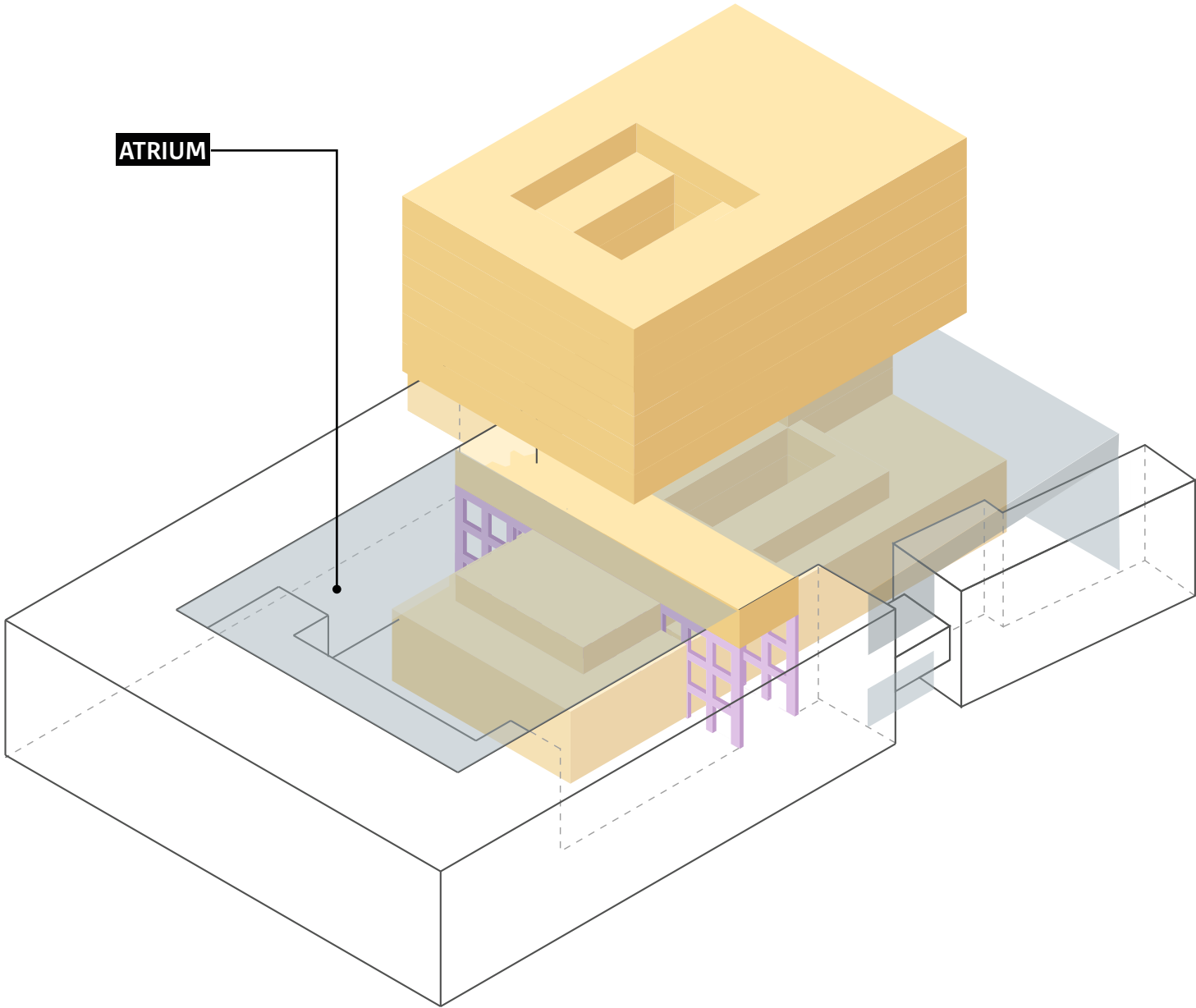
- Aanbouw
- Monument

RUIMTELIJKE INGREEP



- Nieuwbouw
- Monument

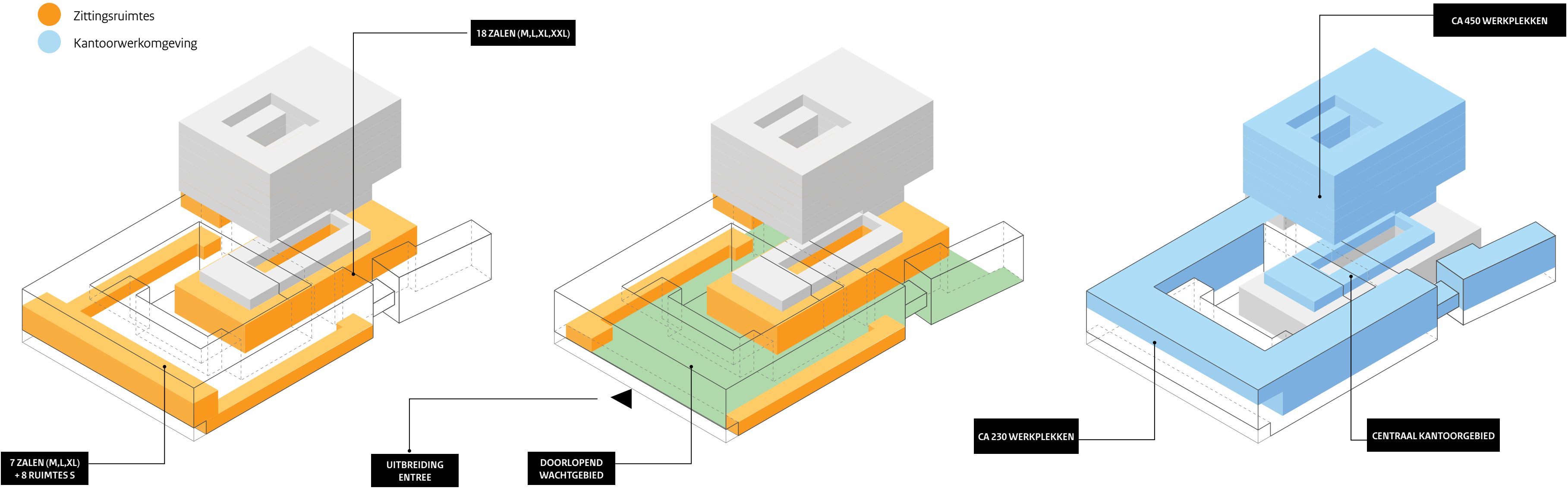
TWEE ATRIA VERBONDEN DOOR BOUWDEEL C



INDELING

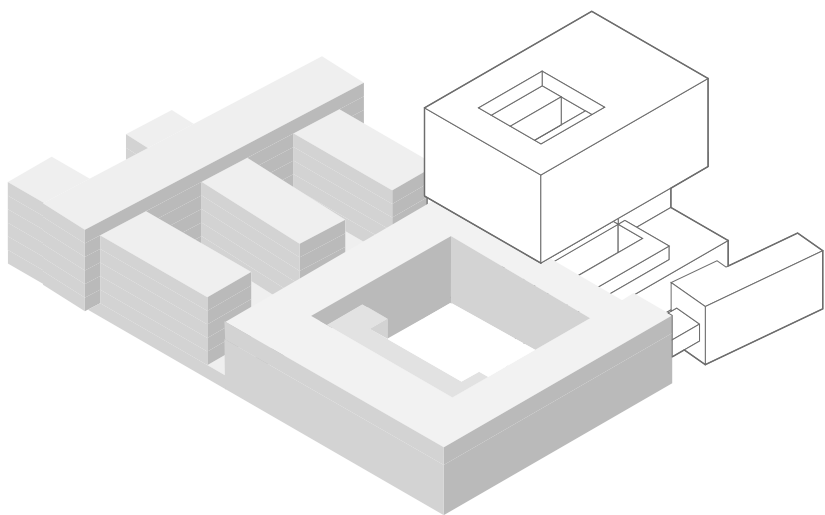
PROGRAMMA INGEPAST

- wachtgebied
- Zittingsruimtes
- Kantoorwerkomgeving

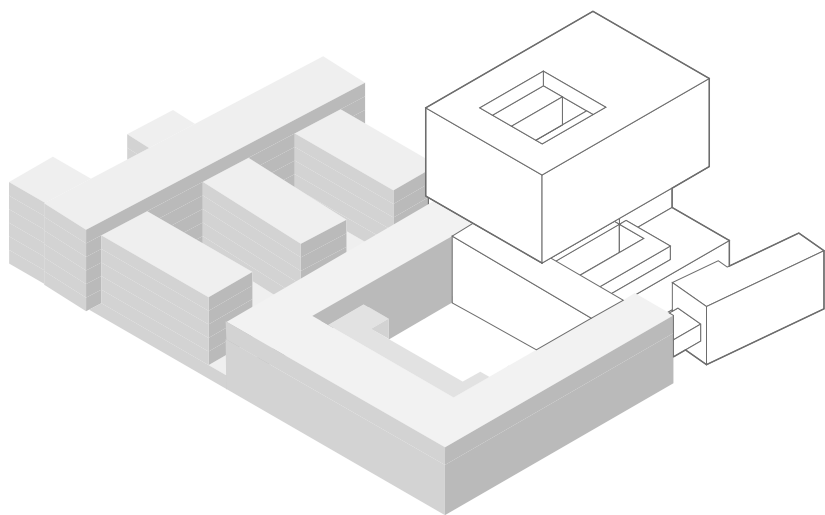


GEFASEERDE REALISATIE

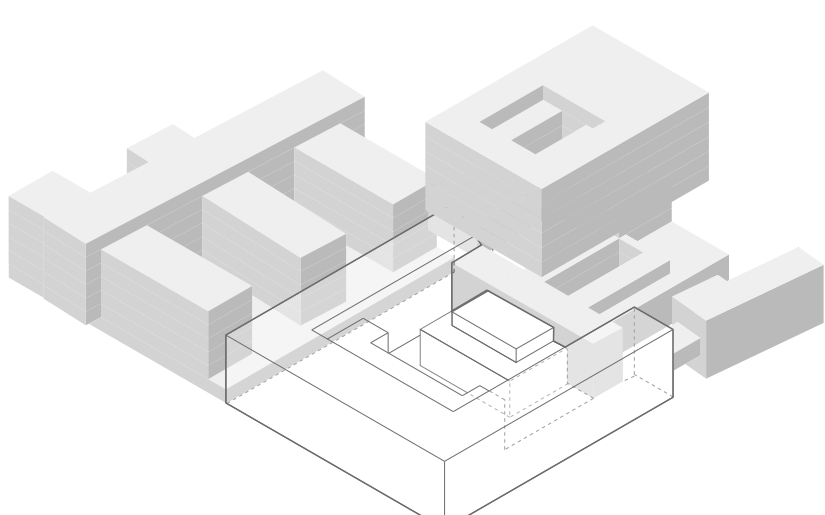
FASERING BORGT CONTINU PRIMAIR PROCES



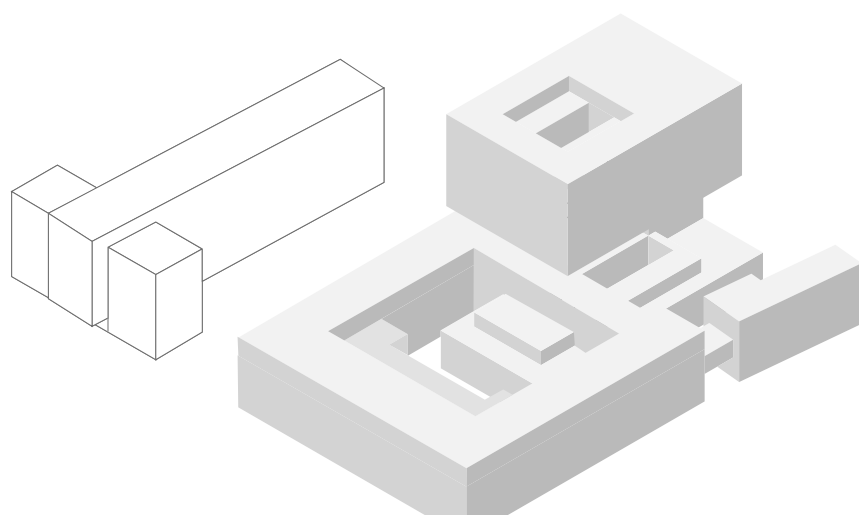
*fase 1 voorbereiding en realisatie van de nieuwbouw
kantoor en ruwbouw zalen op archiefkavel, op afstand van bouwdeel C*



*fase 2 aanpassen bouwdeel C in een korte
periode en afbouw nieuwbouwdeel*



*fase 3 ingebruikname van de nieuwbouw, renovatie monument
realisatie zalen en dak in patio, bouwdeel C buiten gebruik*



fase 4 ingebruikname monument en afstoot Walburgstraat 4

