



SCHIE

OEVERS

Gelatineverbinding

Inlichtingenbijeenkomst 15-10-2026

01 Kennismaken en spelregels
vooraf

02 Het project

03 Het aanbestedingsproces

04 Vragen

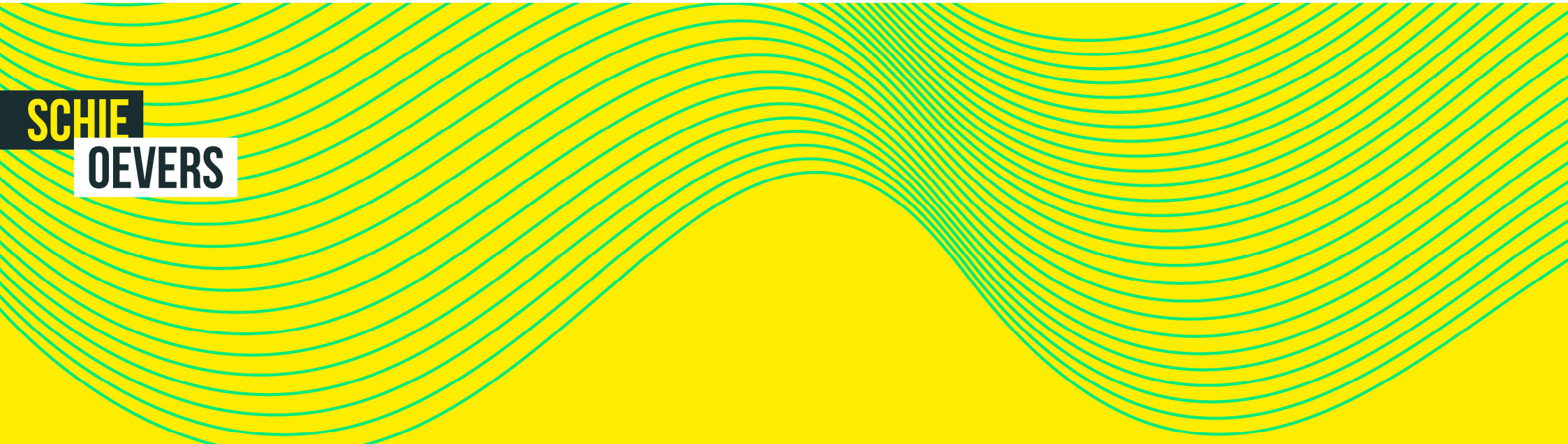
A decorative graphic consisting of numerous thin, parallel lines in a light purple or pink color. These lines originate from the left side of the slide and extend towards the right, where they bend at a 90-degree angle and continue horizontally. The lines are spaced evenly and create a sense of depth and movement across the upper half of the slide.

SCHIE
OEVERS

Spelregels vooraf

Spelregels vooraf

- Deze inlichtingenbijeenkomst heeft geen juridische status
- De aanbestedingsdocumenten zijn leidend
- De inlichtingenbijeenkomst is niet bedoeld om discussie te voeren. Er is wel ruimte voor het stellen van vragen
- Mondelinge beantwoording is niet bindend
- Indien u een formeel antwoord wenst, graag vraag via TenderNed stellen
- Na afloop wordt een proces verbaal gepubliceerd via TenderNed. Deze presentatie wordt dan ook gepubliceerd

The top half of the slide features a series of thin, wavy, light blue lines that create a sense of movement and depth against the solid yellow background.

SCHIE
OEVERS

Kennismaking

Het team

- Projectmanager: Gert-Jan Lammers
- Technisch Manager: Ramon Kraaijeveld
→ Toelichting op het Project, scope en inhoud
- Omgevingsmanager: Aleid Lieshout
→ Toelichting op het project, stakeholders en omgeving
- Stedenbouwkundige: Charlotte Verkleij
→ Toelichting op het project, Ontwikkelingen Schieoevers
- Contractmanager: Tom Piepers
→ Toelichting op het aanbestedingsproces
- Manager Project Beheersing: Martyn Vink
- Projectondersteuner: Froukje Balkestein

Voorstellen gasten

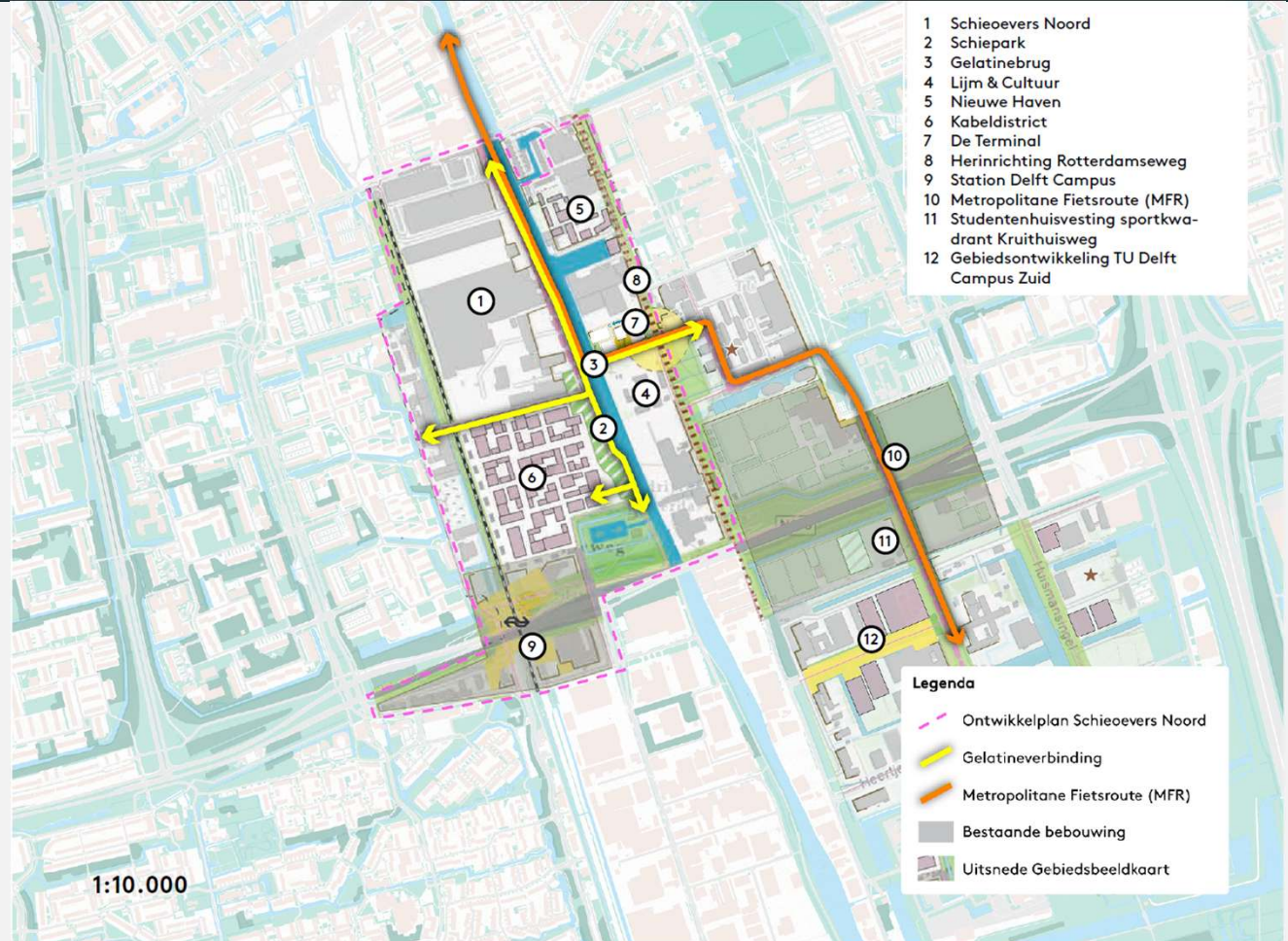
Hoe heet je, wat is je functie en voor welk bedrijf werk je?

Ontwikkelingen Schieovers

Gebied in transitie



Raamwerkkaart, Ontwikkelplan Schieoevers Noord

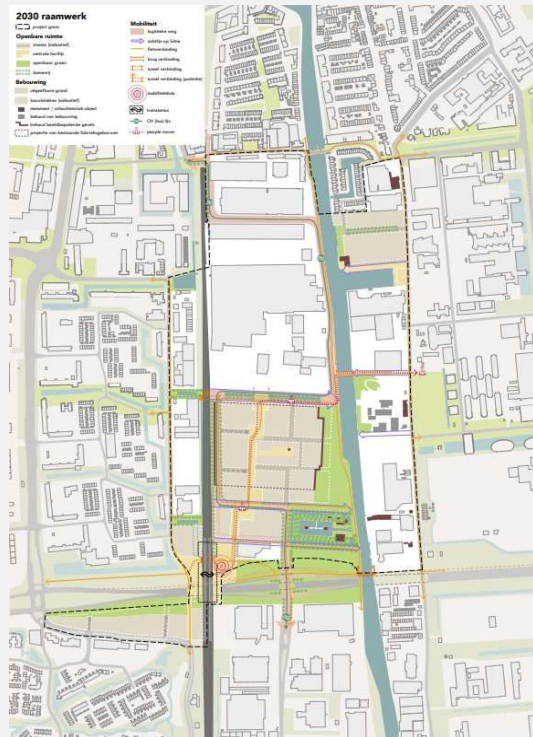


Kabeldistrict en park

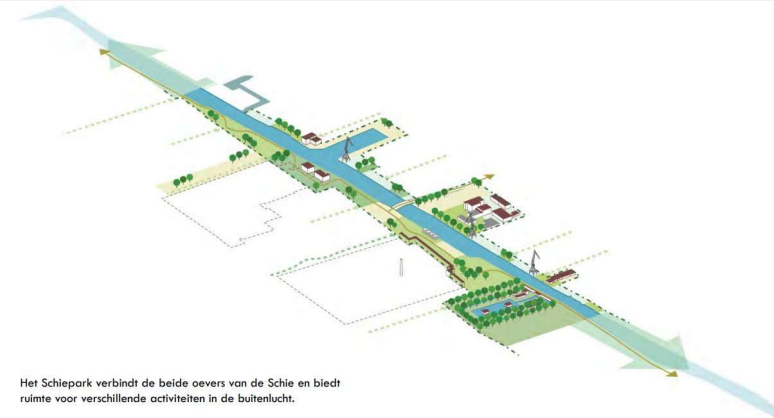
Hoogstedelijke transformatie



Stedenbouwkundig plan Kabeldistrict, Mei Architects

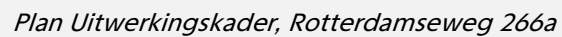


Raamwerkkarta 1e fase, Ontwikkelplan Schieoevers Noord



Toekomstbeeld Schiepark, Ruimtelijk kwaliteitskader Schieoevers Noord

Innovatie-ecosysteem op het gebied van aerospace



Beoordelingskader

Ontwerpopgaven The How

JAM*

De abstracte, conceptuele uitgangspunten van The Why, worden vertaald in een ontwerp voor de inpassing en de vormgeving van de Gelatineverbinding. De belangrijkste ontwerpopgaven staan hieronder opgesomd. Op deze ontwerpopgaven moet een passend en overtuigend antwoord worden geformuleerd in de vorm van een zorgvuldig ontwerp voor zowel de Gelatineverbinding als de Gelatinebrug. Ook de toekomstige Gelatineweg en de Gelatinetunnel moeten een logisch, samenhangend geheel gaan vormen met de totale route.

67

68



1. Zorg voor samenhang in de Gelatineverbinding. De route moet bijdragen aan de ruimtelijke samenhang van het gebied, maar ook recht doen aan de verschillen in de omgeving.



2. Houd rekening met een complexe fasering, met veel verschillende stappen, over een lange termijn.



3. Zorg voor een sterke ecologische verbinding tussen het toekomstige park op de westoever van de Schie en de landschappelijke structuren op de oostoever van de Schie, waaronder de Speeldernis en boomstructuren, gericht op de doelsoorten in het gebied.



4. De brug sluit haaks aan op de aanlanding aan de zijde van de Schieweg. Deze scherpe bocht is niet bevorderlijk voor de doorgaande route voor met name fietsers. Zorg voor een zo overzichtelijk mogelijke situatie op dit punt in de eerste fase, waar ook voetgangers veilig moeten kunnen oversteken.



In de toekomst wordt de Schieweg verlegd en ontstaat ruimte voor een groene zone en meer ruimte voor de aansluiting op de brug. Dan verandert de T-splitsing in een kruising en ontstaat een doorgaande route (met een slinger) richting de toekomstige Gelatinetunnel onder het spoor. Bereid het ontwerp voor de westelijke aanlanding hier alvast op voor en verwijst in voornamelijk van de slinger naar de loop van het oude jaagpad ter plaatse van de gedempte insteekhaven (zie foto volgende pagina).

GELATINE- VERBIN- DING DELFT

JAM*
LANDSCAP EN RUIMTE

Betreft
Beoordelingskader Omgevingskwaliteit
Gelatineverbinding Delft

Opdrachtgever
Gemeente Delft

Datum
17-09-2026

Plan Uitwerkingskader, Rotterdamse

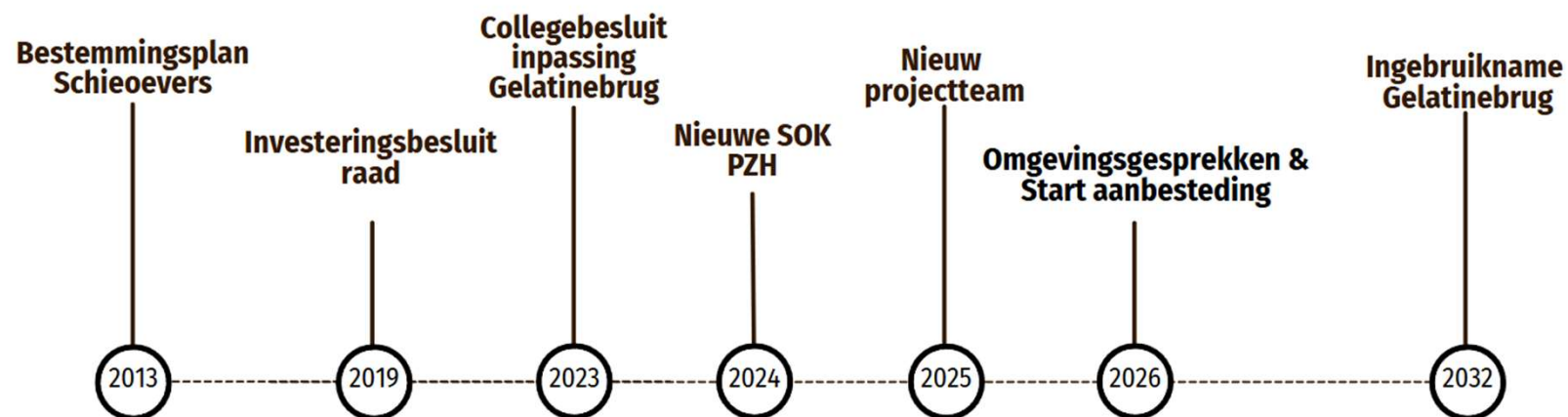
1. Ontwerpuitgangspunten (why)
2. Ontwerpopgaven (how)
3. Ontwerpeisen (what)



SCHIE
OEVERS

De omgeving

Tijdlijn project



01 Kennismaken en spelregels
vooraf

02 Het project

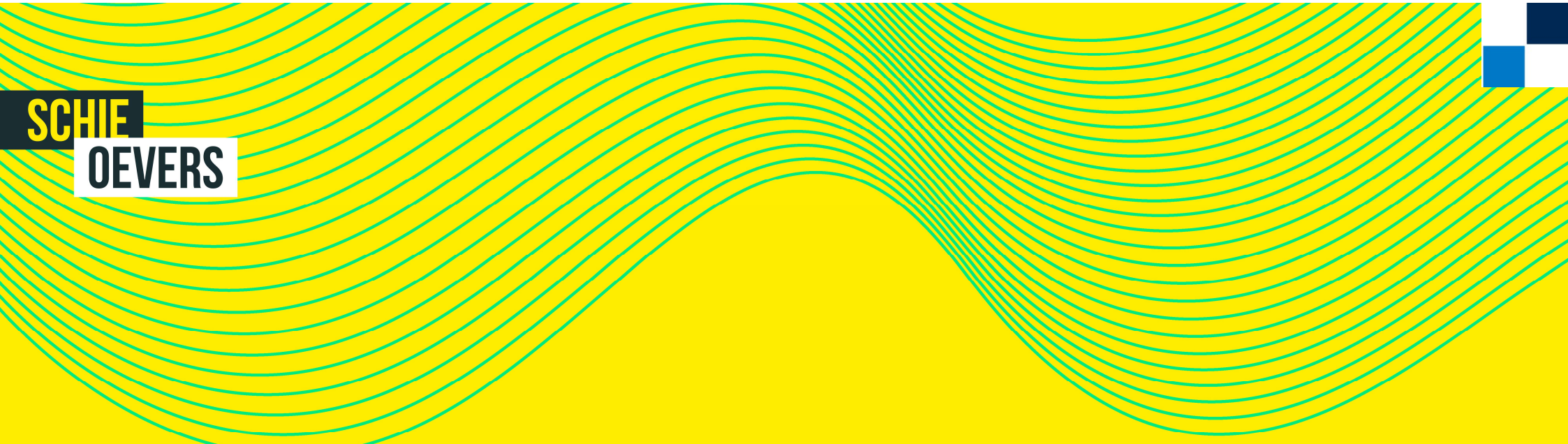
03 Het aanbestedingsproces

04 Vragen

Spelregels



- Deze inlichtingenbijeenkomst heeft geen juridische status
- De aanbestedingsdocumenten zijn leidend
- De inlichtingenbijeenkomst is niet bedoeld om discussie te voeren. Er is wel ruimte voor het stellen van vragen
- Mondelinge beantwoording is niet bindend
- Indien u een formeel antwoord wenst, graag vraag via TenderNed stellen
- Na afloop wordt een proces verbaal gepubliceerd via TenderNed. Deze presentatie wordt dan ook gepubliceerd

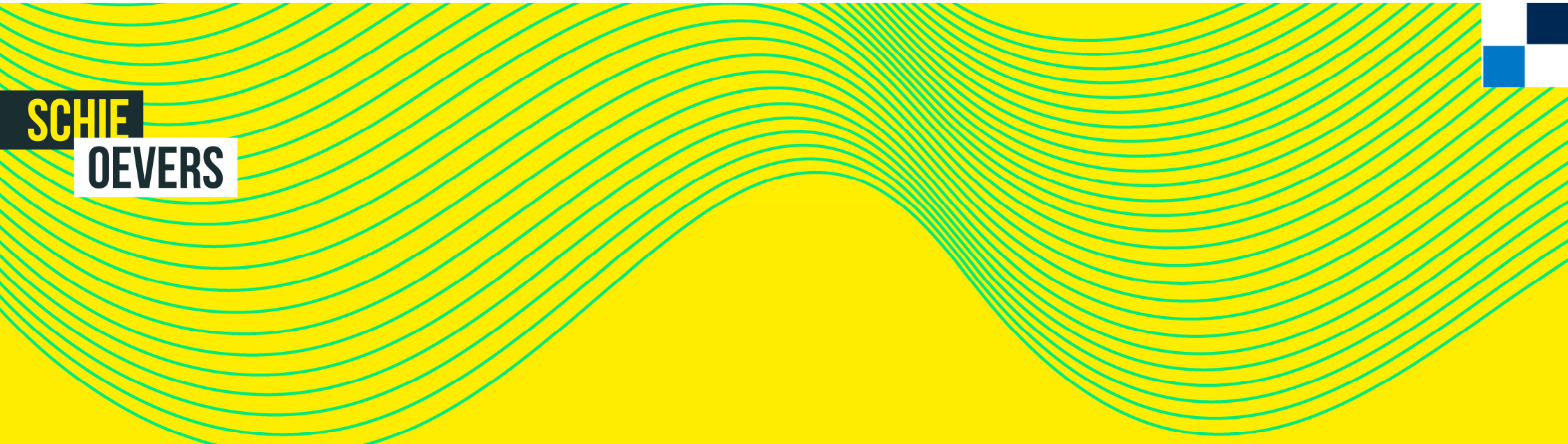


**SCHIE
OEVERS**

Kennismaking

Kennismaken IPM-Team

- Projectmanager: Gert-Jan Lammers
- Technisch Manager: Ramon Kraaijeveld
→ Toelichting op het Project, scope en inhoud
- Omgevingsmanager: Aleid Lieshout
→ Toelichting op het project, stakeholders en omgeving
- Stedenbouwkundige: Charlotte Verkleij
→ Toelichting op het project, Ontwikkelingen Schieoevers
- Contractmanager: Tom Piepers
→ Toelichting op het aanbestedingsproces
- Manager Project Beheersing: Martyn Vink
- Projectondersteuner: Froukje Balkestein



**SCHIE
OEVERS**

Het project Gelatineverbinding



Tussenkopje / intro.

Content regular

- Opsomming niveau een
 - Vierde niveau
- Opsomming met halve witregel



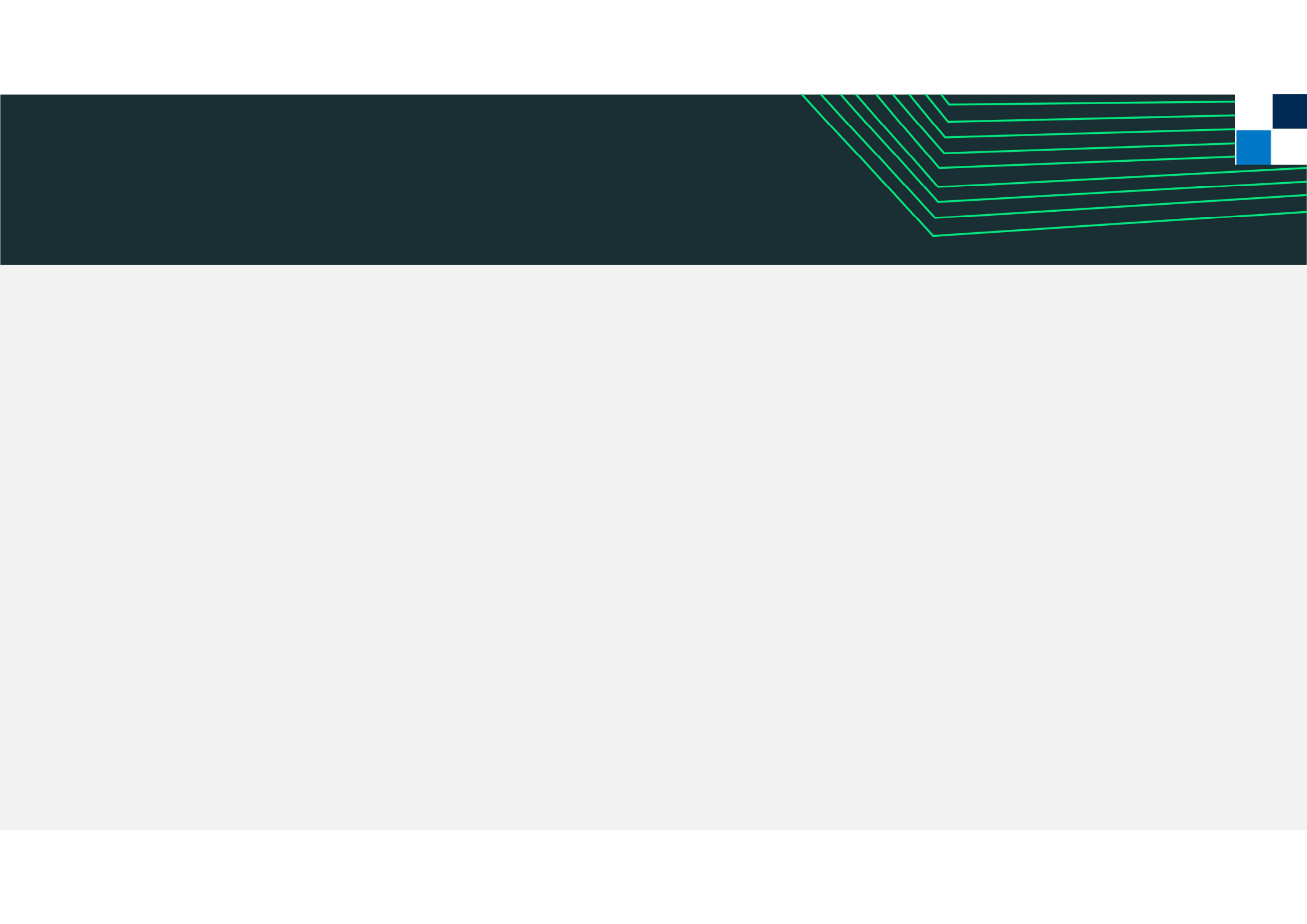
Hier de titel

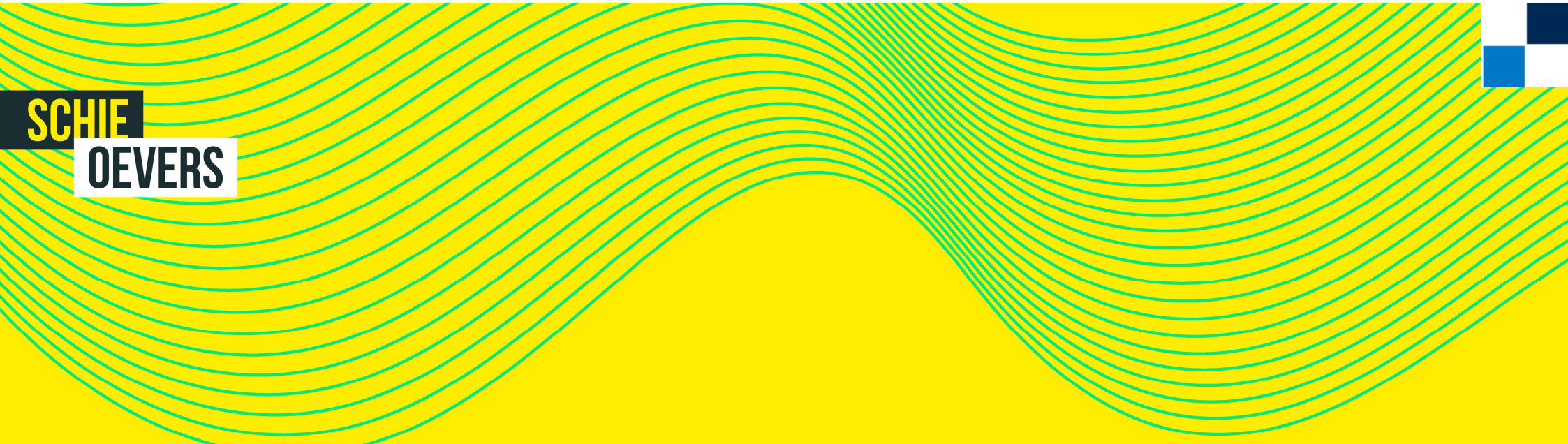
Introtekst regular. Gevolgd door een serie opsommingen met een heldere halve witregel tussen de opsommingen. Zie Handleiding achteraan:

- Optas apid quo idebitio quam vel mos aut inistiasped ut aut vel incte eatia et optatur ersperi sciandestiis doluptatur;
- Sinvele nditis erro ides minitiu samus, quo offic teceaquia vellorio. Tem. Itatiscitat doluptas molest aut vid quiduciant rempos;

- Pelit eum ventet mint;
- Speritio recatio restruptatem quodips umquis sed et estium adiorepudi comnientium ipsam, tem et qui nobitendam quodit velligent;
- Hendunt exces que sunt quid et a nimus et que volendant et abor moluptate in nonem natum dolor sitaspel etur? Quia consera di dolupti beri reperum que dunt.

“Quote of uitgelichte tekst.”





**SCHIE
OEVERS**

Het project Gelatineverbinding

Ontwerp eisen op hoofdlijnen

Vrije doorvaarthoogte beweegbaar deel Gelatinebrug - gesloten toestand

- De hoofddoorvaart van de Gelatinebrug dient minimaal te voldoen aan het krap profiel van de Richtlijn Vaarwegen zonder windtoeslag met een minimale breedte van 12,0 meter en een minimale doorvaarthoogte in gesloten toestand van 2,5 meter.

Vrije doorvaarthoogte beweegbaar deel Gelatinebrug - open toestand

- Beroepsvaart van de RWS klasse III M4 (Dortmund-Eemskanaalschip) met een lengte van 73 meter, een breedte van 8,2 meter en een diepgang (geladen) van 2,7 meter dient de Gelatinebrug veilig in open toestand te kunnen passeren.

Vrije doorvaarthoogte nevendoorvaart Gelatinebrug

- De nevendoorvaart dient te voorzien in een minimale doorvaartbreedte van 8,0 meter en een minimale doorvaarthoogte van 1,50 meter. (vanwege roeiboten).

Draagvermogen Gelatine Verbinding

- De Gelatine Verbinding dient geschikt te zijn voor langzaam verkeer, onderhoudsvoertuigen, gladheidsbestrijdingsvoertuigen, mindervaliden en hulpdiensten tot 6,5 ton en een onbedoeld voertuig tot 12 ton.

MRDH-richtlijnen in overeenstemming met ASVV

- Het verkeer technisch ontwerp en de afmetingen van de systemen dienen aan de vigerende MRDH-richtlijnen ("Inrichtingskwaliteit Metropolitane Fietsroutes") in overeenstemming met CROW richtlijnen (o.a. ASVV) te voldoen. Met uitzondering van het tracé langs de Schieweg in noordelijke richting.

Ontwerp eisen op hoofdlijnen

MRDH-richtlijnen in overeenstemming met ASVV

- Het verkeer technisch ontwerp en de afmetingen van de systemen dienen aan de vigerende MRDH-richtlijnen ("Inrichtingskwaliteit Metropolitane Fietsroutes") in overeenstemming met CROW richtlijnen (o.a. ASVV) te voldoen. Met uitzondering van het tracé langs de Schieweg in noordelijke richting. De minimaal toegestane breedte daar is 3,0 meter.
- De brug omvat een tweerichtingsfietspad van 4,50 m (2 x 2,25 m) en een voetpad van minimaal 3 m (zonder obstakels) voor voetgangers;
- Het fietspad dient vloeiend en drempelloos te worden gerealiseerd.
- De gemiddeld toegestane hellingsgraad is 1:20.
- Het dek moet voorzien zijn van een leuning; de minimale hoogte van de leuning is 1,3 m.
- De verlichting van de brug maakt deel uit van de ontwerpopdracht.

Ecologische karakter Speeldernistracé (Hammentuin).

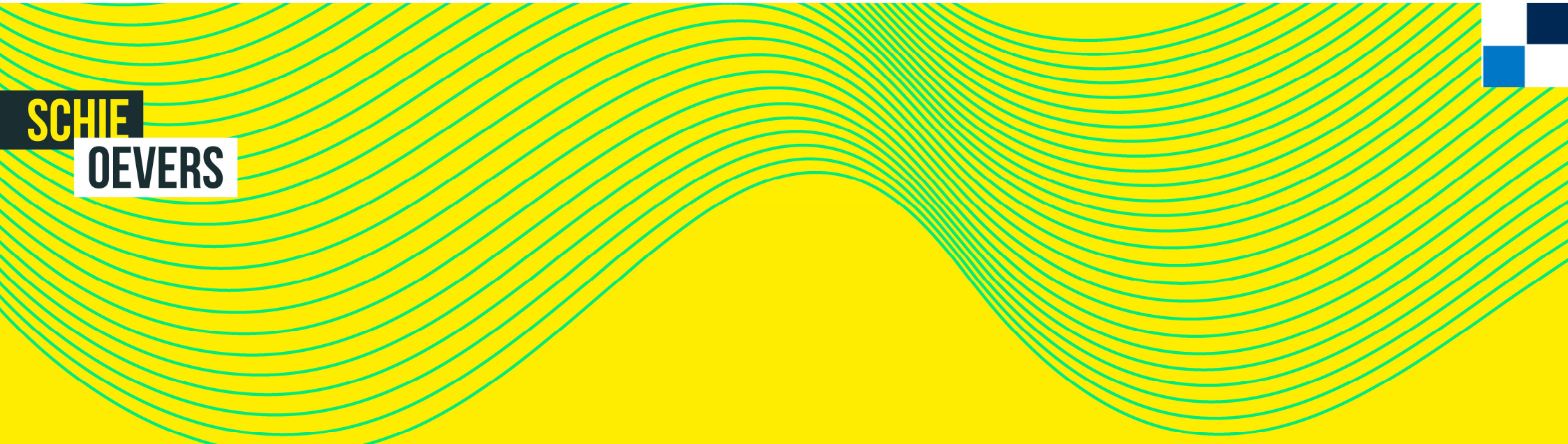
- Het bestaande ecologische karakter van de Speeldernis dient na het aanleg van de Speeldernistracé te worden behouden.
- Langs de Speeldernistracé dient de verlichting minimaal met zo min mogelijk uitstraling naar de omliggende omgeving (Speeldernis) te worden gerealiseerd zonder dat het ten koste van sociale veiligheid en MFR eisen.

Uitdagingen

Aansluiting haaks op de Schieweg inclusief een verkeersveilige oversteek richting de bedrijven langs de Schieweg.

Aansluiting op het terrein van Lijm & Cultuur om alle verkeer (fiets/voetganger en onderhoudspad) zo te ontwerpen dat er zo min mogelijk van het terrein gebruik wordt ingenomen.

Een natuurvriendelijke 'zwevende' verbinding door de Hammentuin met behoud van de insectenbiotoop.



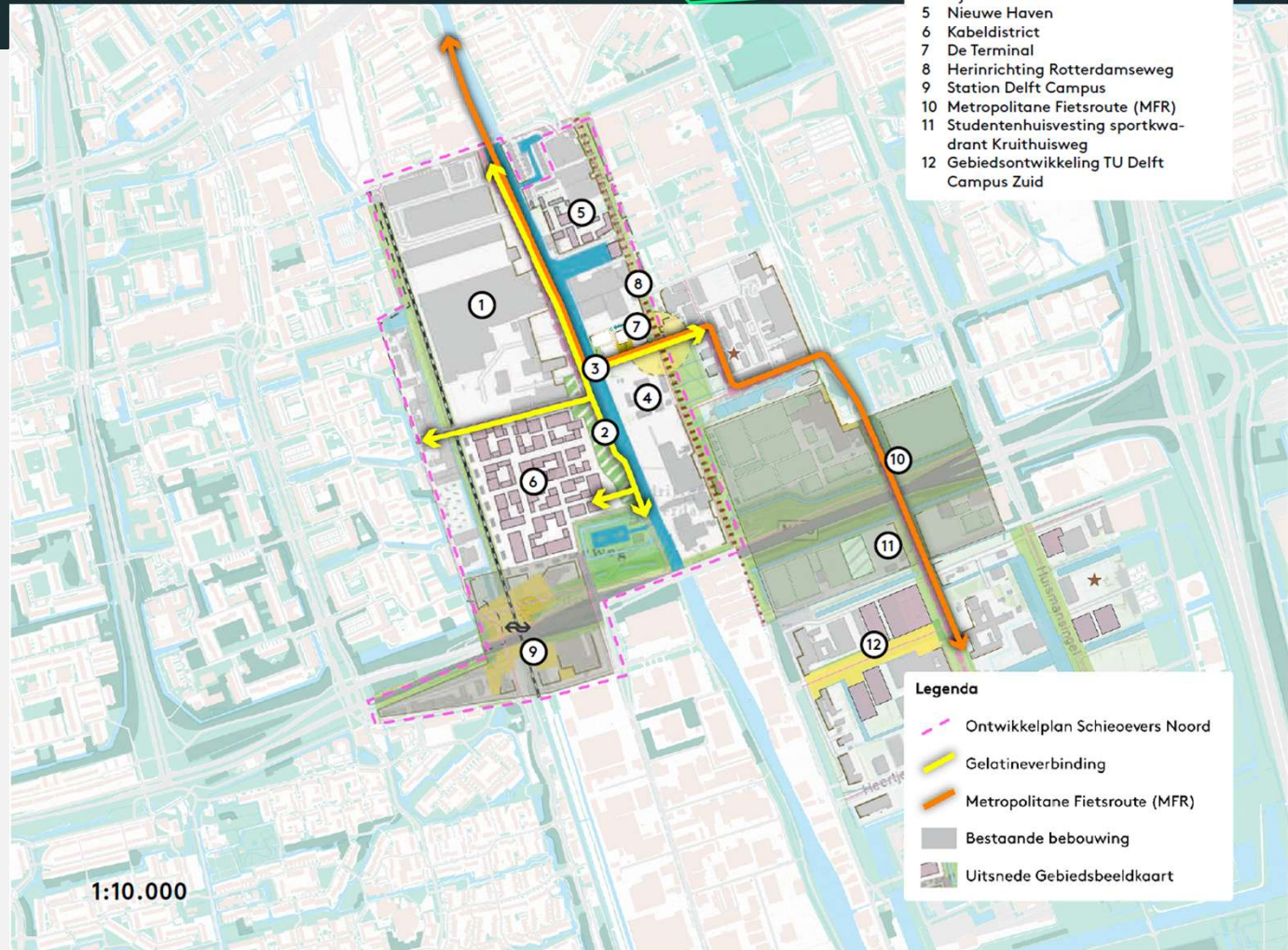
**SCHIE
OEVERS**

Ontwikkelingen Schieoevers

Gebied in transitie



Raamwerkaart, Ontwikkelplan Schieoevers Noord



- 1 Schieoevers Noord
- 2 Schiepark
- 3 Gelatinebrug
- 4 Lijm & Cultuur
- 5 Nieuwe Haven
- 6 Kabeldistrict
- 7 De Terminal
- 8 Herinrichting Rotterdamseweg
- 9 Station Delft Campus
- 10 Metropolitane Fietsroute (MFR)
- 11 Studentenhuysvesting sportkwadrant Kruithuisweg
- 12 Gebiedsontwikkeling TU Delft Campus Zuid

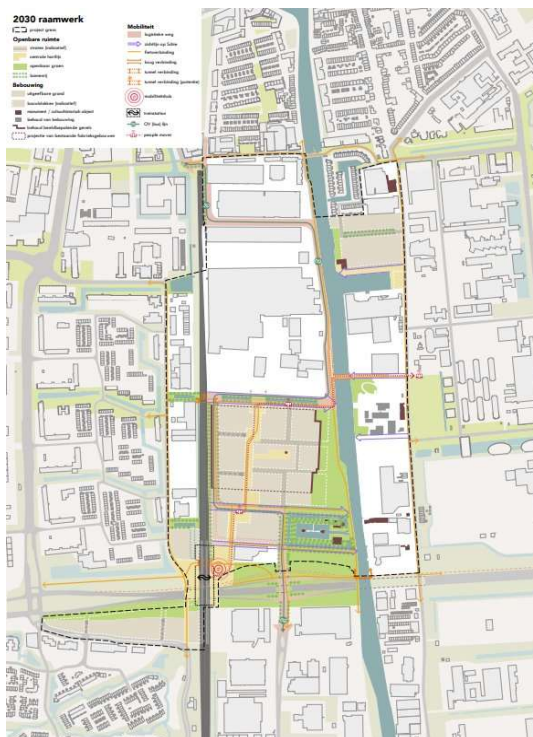
- Legenda**
- Ontwikkelplan Schieoevers Noord
 - Gelatineverbinding
 - Metropolitane Fietsroute (MFR)
 - Bestaande bebouwing
 - Uitsnede Gebiedsbeeldkaart

Kabeldistrict en Schiepark

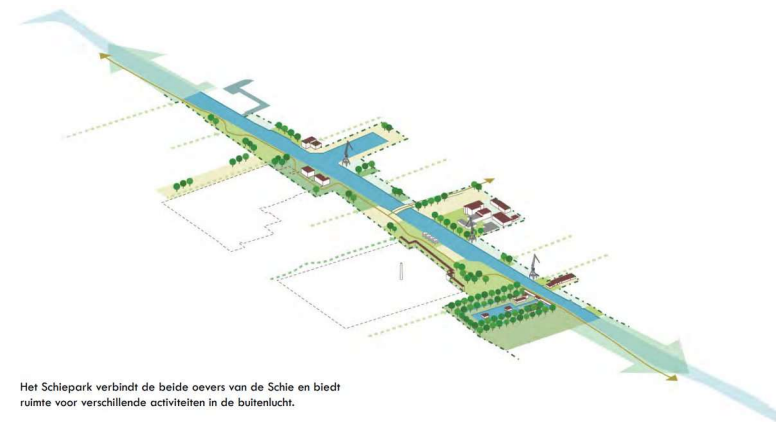
Hoogstedelijke transformatie



Stedenbouwkundig plan Kabeldistrict, Mei Architects



Raamwerkkarta 1e fase, Ontwikkelplan Schieoevers Noord



Het Schiepark verbindt de beide oevers van de Schie en biedt ruimte voor verschillende activiteiten in de buitenlucht.

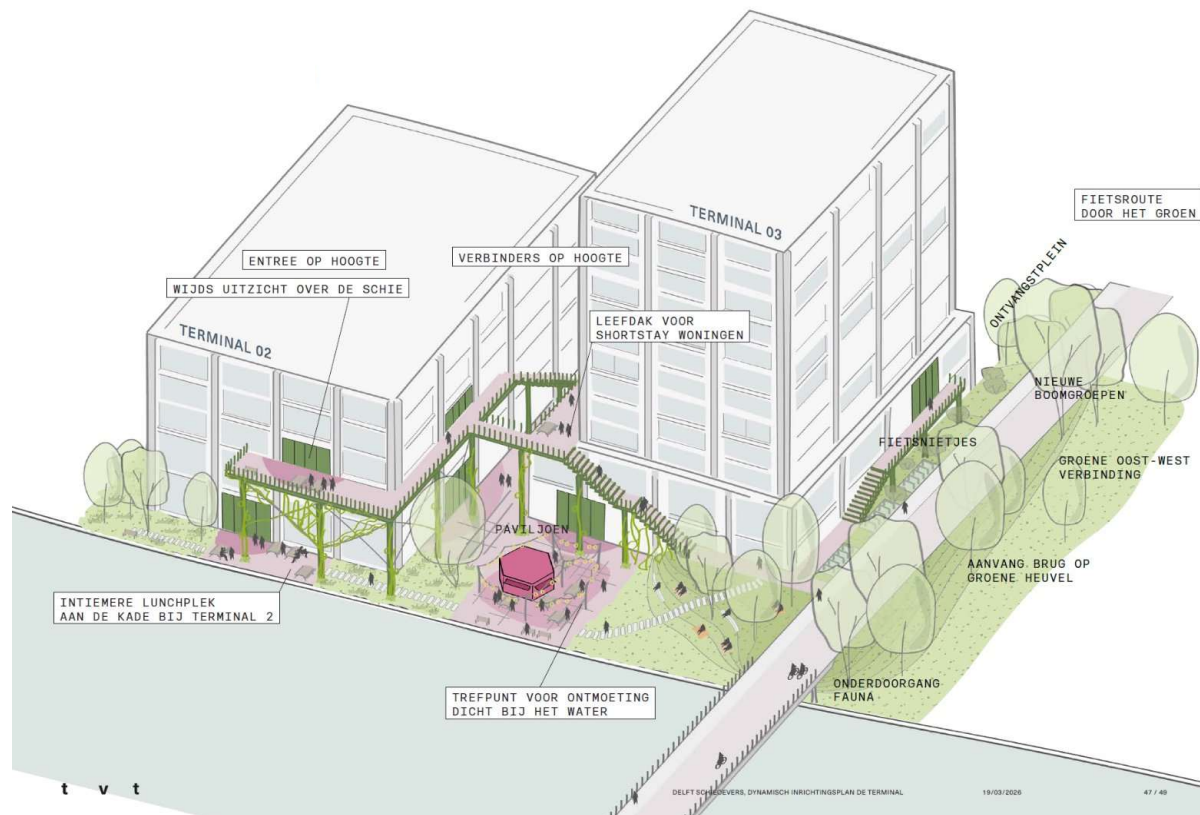
Toekomstbeeld Schiepark, Ruimtelijk kwaliteitskader Schieoevers Noord

De Terminal

Innovatie-ecosysteem op het gebied van aerospace



Plan Uitwerkingskader, Rotterdamseweg 266a



Schetsontwerp fase 1 terreininrichting kavel, in opdracht van Magis Real Estate, door Tom van Tuijn Stedenbouw

Omgevingsdocument

Gelatineverbinding

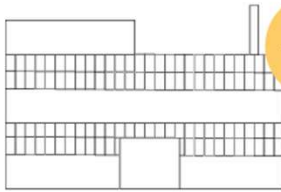
Visueel verslag participatiebijeenkomsten juni 2026

PROCES

De gemeente moet met transparantie, regie en duidelijkheid vooruit bewegen.

Blijf vrucht geven in het procesverloop.

Transparantie over de afwegingen en gemaakte keuzes wordt belangrijk gevonden.



Welke ontwerppluim is er nog?

Welke alternatieven zijn onderzocht?

Overlast beperken bij uitvoering

Waarom is voor deze locatie gekozen?

Eerst wie, en waarom onderzoeken, daarna waar en hoe invullen.

De gebruikers goed in kaart brengen - ook in cijfers - geeft een betere verbinding

Werk vanuit een toekomstgerichte visie op mobiliteit en de verbindingen in het gebied.

Werk naar een duurzame toekomstbestendige oplossing

Toekomstige ontwikkelingen in mobiliteit en gebruik van het gebied meenemen

Afweging van belangen in samenhang onderzoeken

Er is behoefte aan een overzicht van alle mogelijke gevolgen van de brug voor het hele gebied

Hoe voorkomen we sluisverkeer?

Onderzoek de volledige route en manier waarop deze functioneert in het gebied, voor een betere spreiding van verkeersstromen

ONTWERP

Rotterdam

Schiekade

Delft

Look in het ontwerp de samenhang tussen Schie en TU Delft Campus zien, en de rol van Schie en de plek voor innovatieve mobiliteitsoplossingen

Houd rekening met toekomstige ontwikkelingen zoals verplaatsing van ligplaatsen en bereikbaarheid van laad- en loslocaties.

Impact op de bedrijfsvoering van ondernemers in het gebied meenemen in afweging aan beide zijden.

Roeibaten zijn vanaf een groot schip pas te zien en een schip kan met snel uitvaren het ontwerp moet dat risico bij de brug beperken.

Bereikbaarheid en roeiers (circa 2000 in Delft) delen de Schie. Houd ze bij de brug zoveel mogelijk gescheiden, met voldoende ruimte en zicht voor beide.

Het gebruik van de brug door zwemmers is verboden en moet voor hun eigen veiligheid zoveel mogelijk worden ontmoedigd.

Roeiers verspreiden maximaal twee doorvaartopeningen van 15 meter breed en een doorvaarthoogte van 2,75 meter

Windscherm, zichtlijnen en ligging van de voorwieg zijn medebepalend voor de positie van het beweegbare deel

Gebruikersgroepen van de brug: bewoners, Delft-West, studenten, medewerkers, TU Delft, bedrijven op Delft Campus, recreanten, voetgangers en fietsers

Op lange termijn kan een nieuwe verbinding bijdragen aan een betere spreiding van verkeersstromen

Er is behoefte aan een snelle, logische route

De tunnel is cruciaal voor een gesloogde brug

De aansluitingen, hellingen en tunnel bepalen uiteindelijk of de verbinding prettig en veilig gebruikt kan worden.

Houd rekening met lasten van een exceptioneel transport

Zorg voor brugverlichting die schippers niet verbindt en cameravelden (navigatie) niet verstoort

De Schie wordt intensief gebruikt door bereikbaarheid. Een betrouwbare vaarroute met goede doorstroming heeft economisch belang

De richtlijnen voor voorwieg geven een doorvaarthoogte van 3 meter. Een grotere doorvaarthoogte kan het aantal brugopslagen verminderen en betere doorstroming van verkeer geven

Hoe vaak gaat de brug open en hoe hoog wordt de brug?

Schepen moeten voldoende ruimte hebben om veilig te kunnen manoeuvreren, keren, laden en lossen.

Signalering van brugopening bij keelhaven en afvoertunnels vergroot de veiligheid

Oribeladen bereikbaarheid is bepalend voor een optimale doorvaart en doorstroming

Kom een keer meevaren op een binnenvaartschip om de praktijk te ervaren van het manoeuvreren op de Schie en de gevolgen van ontwerpkeuzes beter te begrijpen

Recreatieve waarde van de kades en de omgeving van de Schie zijn van belang

De aansluitende routes moeten ook veilig zijn

De aansluitende routes moeten ook veilig zijn

Stakeholders

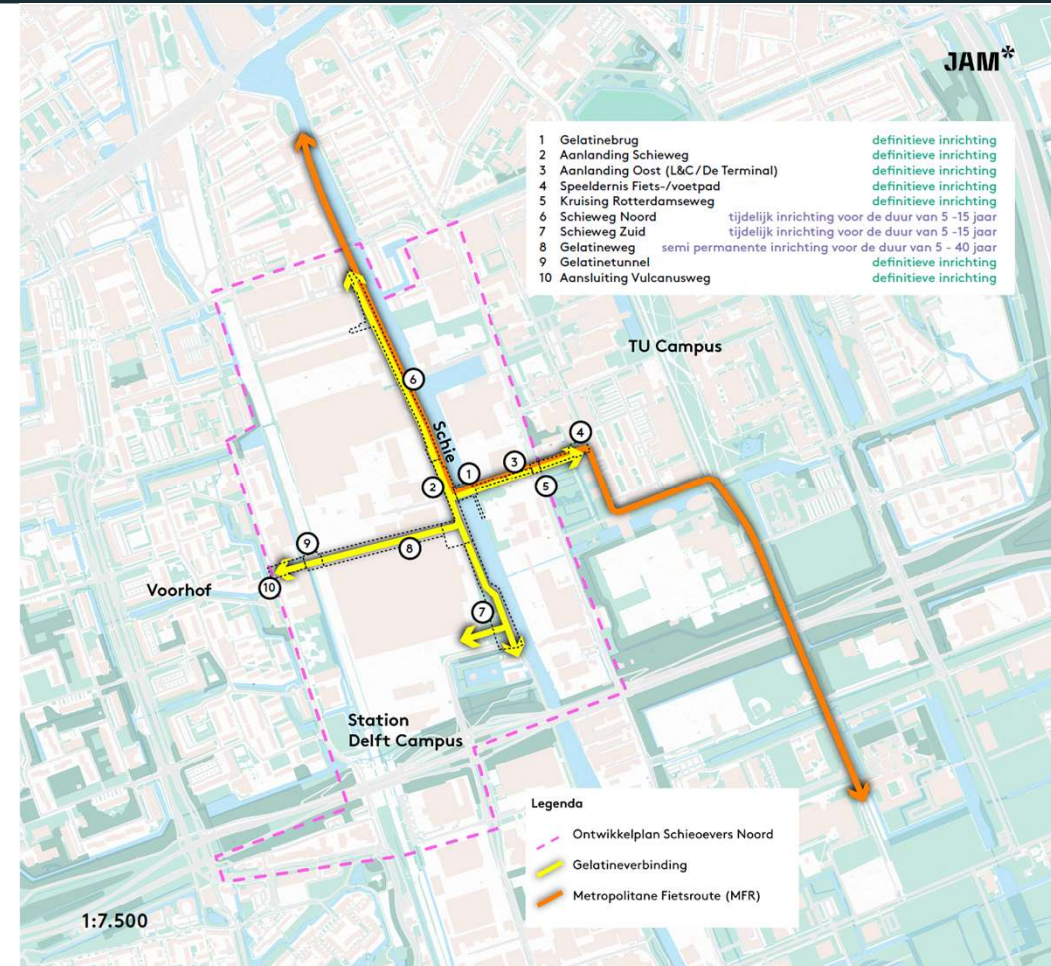
- **Direct belanghebbenden**
 - Partijen aan het tracé
 - Overheid
- **Belangenverenigingen**
 - Ondernemers
 - Natuur
 - Fietzers
- **Brede omgeving**
 - Bewoners
 - Studenten
 - Ondernemers
 - Politiek



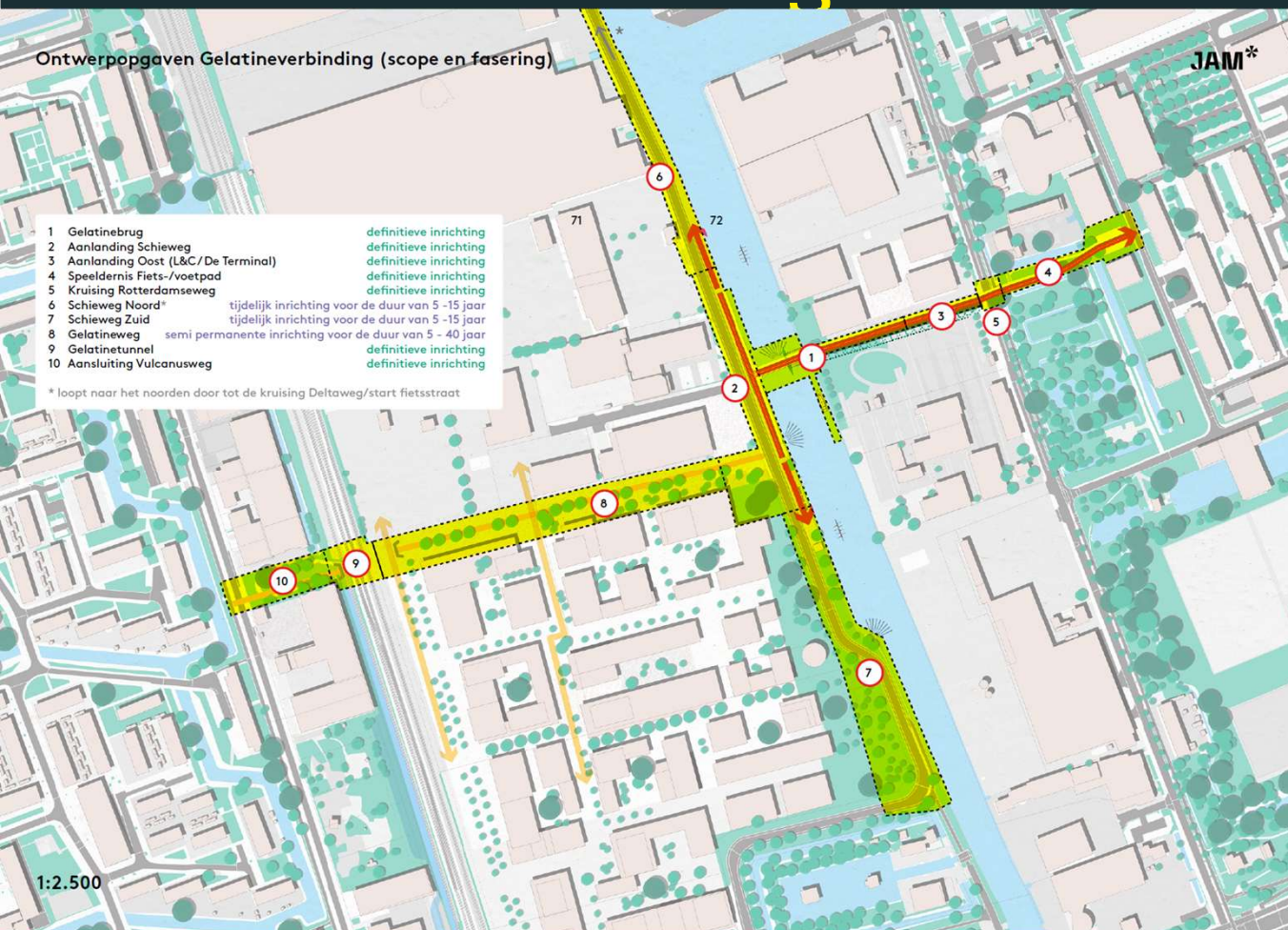
Het project Gelatineverbinding

Wat is de Gelatineverbinding

- Een nieuwe oost-west verbinding voor fietsers en voetgangers met een brug over de Schie en een tunnel onder het spoor
- Herinrichting van de kade langs de Schie tot aantrekkelijke voetgangersroute en vrijliggend tweerichting fietspad.
- De Gelatineverbinding legt ook een belangrijke nieuwe langzaam verkeerverbinding tussen station Delft Campus en de TU Delft Campus.
- Een deel van de Gelatineverbinding is onderdeel van de Metropolitane Fietsroute (doorfietsroute) van Delft naar Rotterdam Alexander



Scope van de Gelatineverbinding



Onderdelen 8 t/m 10
gaan mee in SO, hierna
buiten scope

Onderdelen 1 t/m 7
gaan mee in SO, VO,
DO en UO

Ontwerpeisen op hoofdlijnen-1

Vrije doorvaarthoogte beweegbaar deel Gelatinebrug - gesloten toestand

- De hoofddoorvaart van de Gelatinebrug dient minimaal te voldoen aan het krap profiel van de Richtlijn Vaarwegen zonder windtoeslag met een minimale breedte van 12,0 meter en een minimale doorvaarthoogte in gesloten toestand van 2,5 meter.

Vrije doorvaarthoogte beweegbaar deel Gelatinebrug - open toestand

- Beroepsvaart van de RWS klasse III M4 (Dortmund-Eemskanaalschip) met een lengte van 73 meter, een breedte van 8,2 meter en een diepgang (geladen) van 2,7 meter dient de Gelatinebrug veilig in open toestand te kunnen passeren.

Vrije doorvaarthoogte nevendoorvaart Gelatinebrug

- De nevendoorvaart dient te voorzien in een minimale doorvaartbreedte van 8,0 meter en een minimale doorvaarthoogte van 1,50 meter. (vanwege roeiboten).

Ontwerpeisen op hoofdlijnen-2

Draagvermogen Gelatine Verbinding

- De Gelatine Verbinding dient geschikt te zijn voor langzaam verkeer, onderhoudsvoertuigen, gladheidsbestrijdingsvoertuigen, mindervaliden en hulpdiensten tot 6,5 ton en een onbedoeld voertuig tot 12 ton.

MRDH-richtlijnen in overeenstemming met ASVV

- Het verkeer technisch ontwerp en de afmetingen van de systemen dienen aan de vigerende MRDH-richtlijnen ("Inrichtingskwaliteit Metropolitane Fietsroutes") in overeenstemming met CROW richtlijnen (o.a. ASVV) te voldoen. Met uitzondering van het tracé langs de Schieweg in noordelijke richting.

Ontwerpeisen op hoofdpijnen-3

MRDH-richtlijnen in overeenstemming met ASVV

- Het verkeer technisch ontwerp en de afmetingen van de systemen dienen aan de vigerende MRDH-richtlijnen ("Inrichtingskwaliteit Metropolitane Fietsroutes") in overeenstemming met CROW richtlijnen (o.a. ASVV) te voldoen. Met uitzondering van het tracé langs de Schieweg in noordelijke richting. De minimaal toegestane breedte daar is 3,0 meter.
- De brug omvat een tweerichtingsfietspad van 4,50 m (2 x 2,25 m) en een voetpad van minimaal 3 m (zonder obstakels) voor voetgangers;
- Het fietspad dient vloeiend en drempelloos te worden gerealiseerd.
- De gemiddeld toegestane hellingsgraad is 1:20.
- Het dek moet voorzien zijn van een leuning; de minimale hoogte van de leuning is 1,3 m.
- De verlichting van de brug maakt deel uit van de ontwerpopdracht.

Ontwerpeisen op hoofdlijnen-4

Ecologische karakter Speeldernistracé (Hammentuin).

- Het bestaande ecologische karakter van de Speeldernis dient na het aanleg van de Speeldernistracé te worden behouden.
- Langs de Speeldernistracé dient de verlichting minimaal met zo min mogelijk uitstraling naar de omliggende omgeving (Speeldernis) te worden gerealiseerd zonder dat het ten koste van sociale veiligheid en MFR eisen.

Uitdagingen

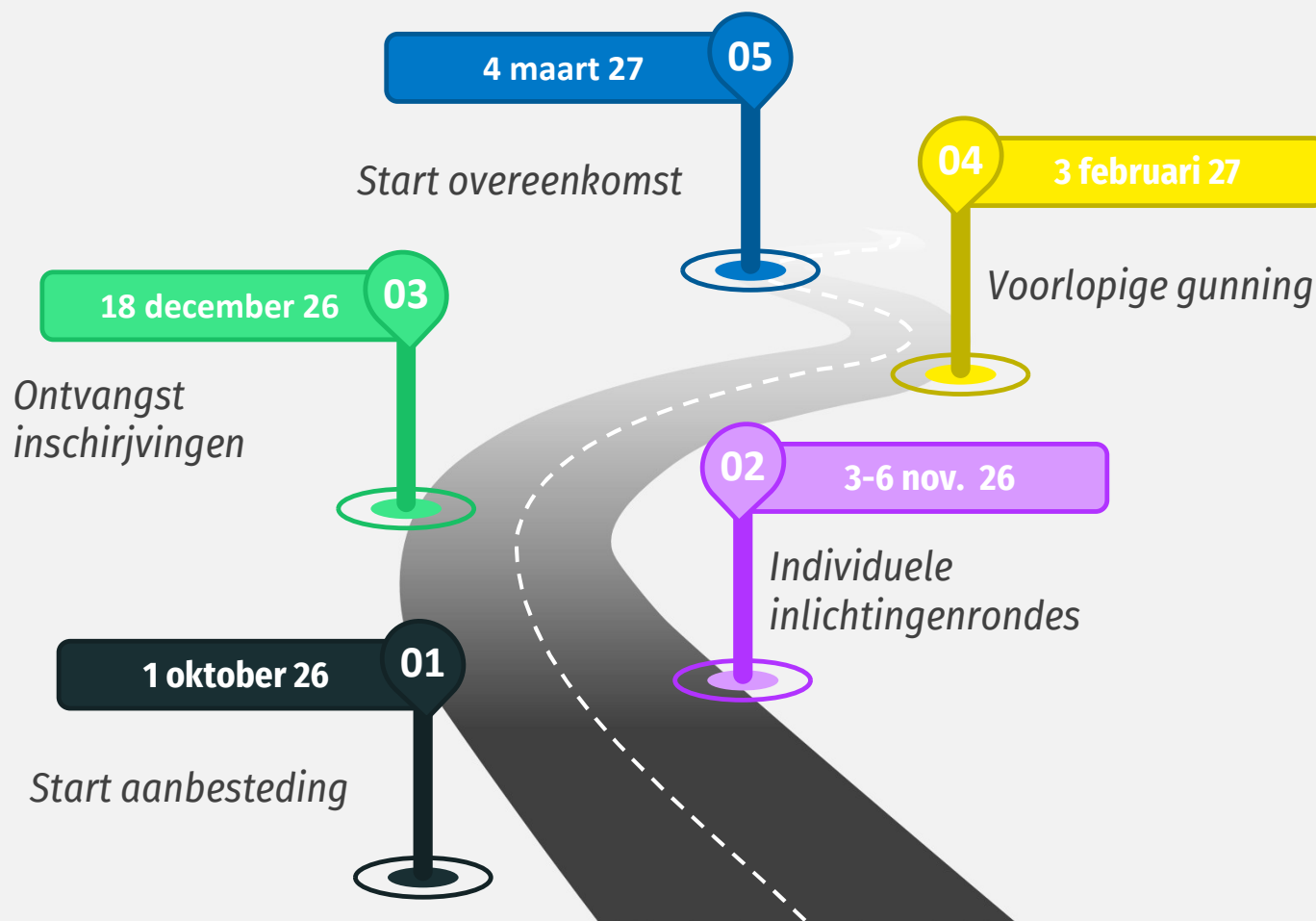
Aansluiting haaks op de Schieweg inclusief een verkeersveilige oversteek richting de bedrijven langs de Schieweg.

Aansluiting op het terrein van Lijm & Cultuur om alle verkeer (fiets/voetganger en onderhoudspad) zo te ontwerpen dat er zo min mogelijk van het terrein gebruik wordt ingenomen.

Een natuurvriendelijke 'zwevende' verbinding door de Hammentuin met behoud van de insectenbiotoop.

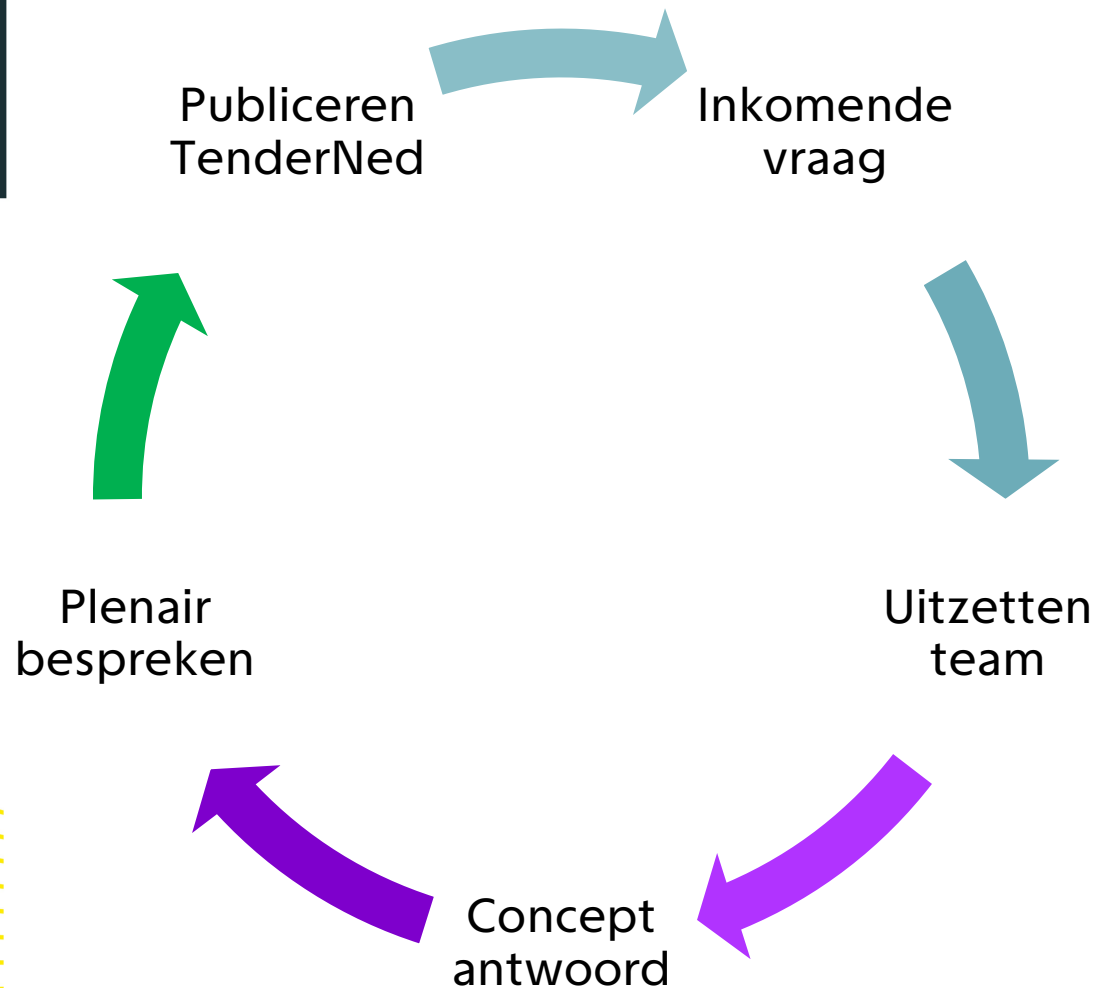
De aanbesteding

Tijdlijn aanbesteden



Inlichtingen

- Doorlopende Q&A periode zonder onnodige wachttijd
- Doorlopende beantwoording via TenderNed
- Eén enkel nota van inlichtingen aan het einde van het Q&A proces

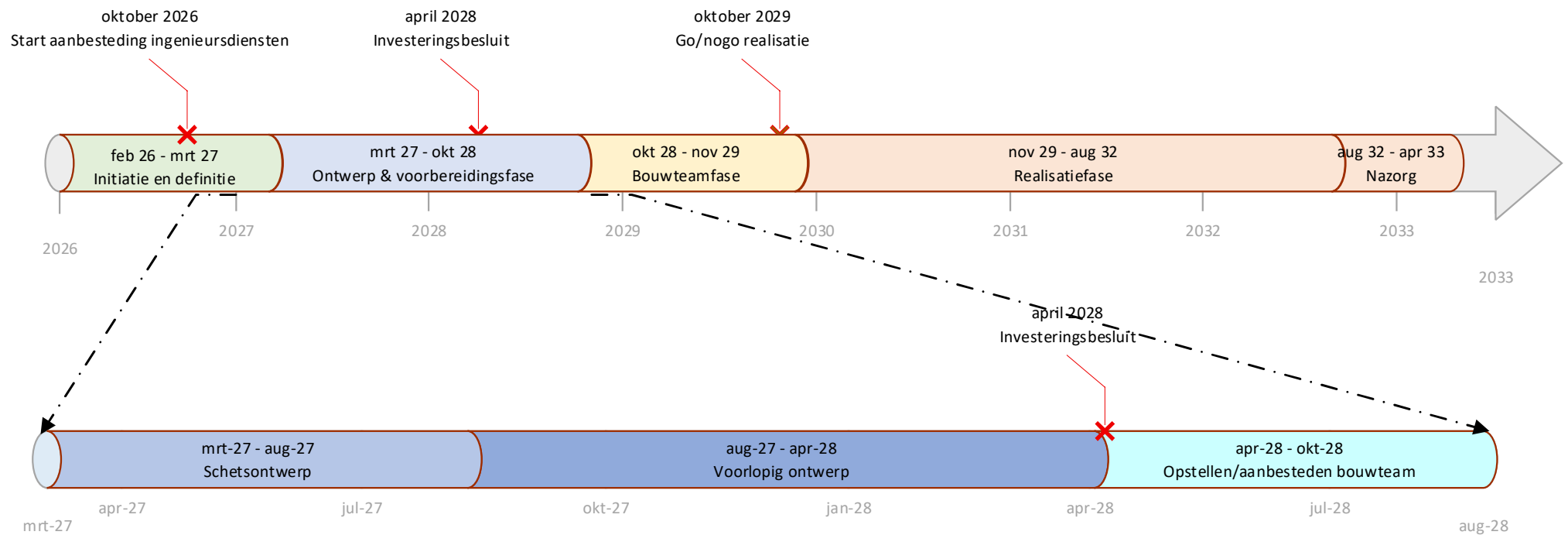


Individuele inlichtingen

- Doel is om interactief te spiegelen en te sparren of de gekozen richting
- Informatie wordt niet gedeeld met andere inschrijvers
- Aanmelden kan t/m 22-10



Tijdlijn project



Scope van de opdracht

Voorbereiding

Uitgangspunten en ontwerp

- Schetsontwerp gehele verbinding
- Architectonisch ontwerp brug
- Raming bouwkosten
- Onderzoeken (bodem, K&L, etc)
- Voorlopig ontwerp
- Verdere uitwerking KES
- Aanbestedingsstukken bouwteamfase

Bouwteam

Uitwerken van de oplossing

- Definitief ontwerp
- Tekeningen en berekeningen
- Architectonische begeleiding
- Opstellen vraagspecificatie
- Kostenraming
- Aanbestedingsstukken realisatiefase

Realisatie

Beheerste uitvoering

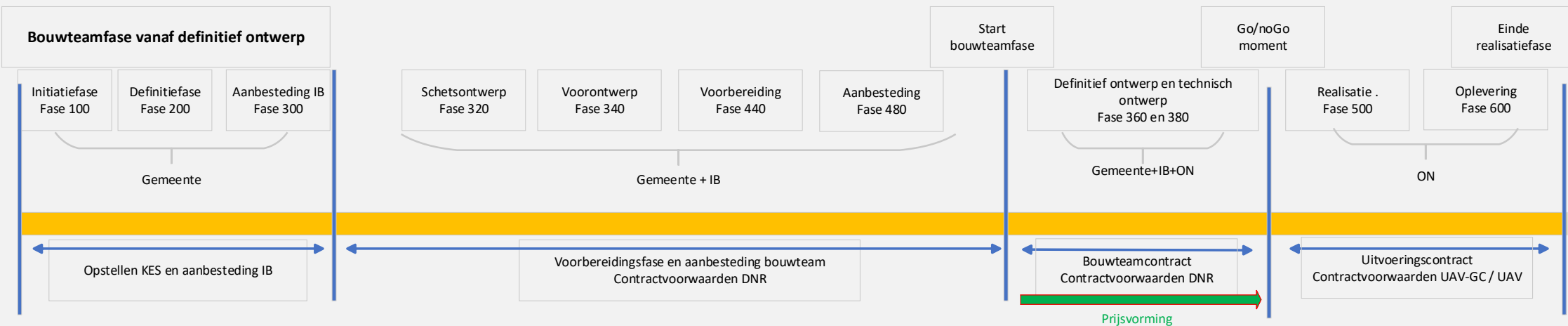
- Backoffice
- Architectonische begeleiding
- Uitvoeren FAT-, SAT- en SIT-testen
- Systeem gerichte contractbeheersing
- Contractadvisering bij claims

Nazorg

Soepele oplevering

- Backoffice voor opleverdossier
- Contractadvisering bij claims

Projectopbouw



Gunningscriteria

Sub-gunningscriterium	Toe te kennen punten
Samenwerking	35
Visie op vormgeving	40
Prijs	25
Totaal	100

Samenwerking



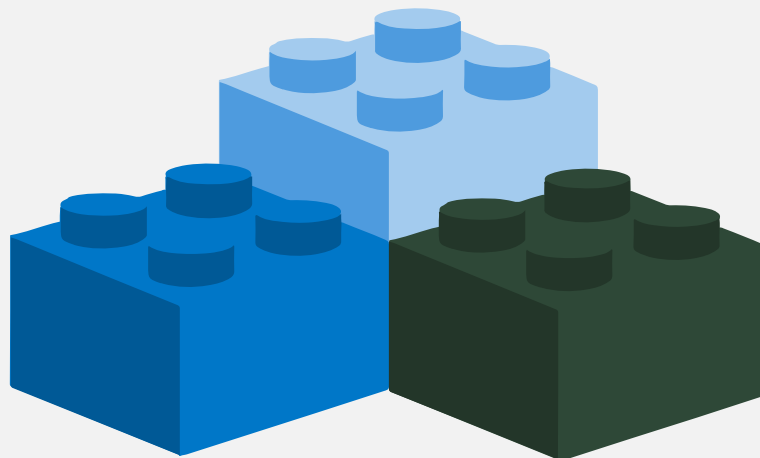
Prijscriterium

STB 2025

Beschrijving taken per fase

Werkbeschrijving

Beschrijving globale output per fase



**KES +
Beoordelingskader
Omgevingskwaliteit**

Onderliggende eisenset

Visie op vormgeving

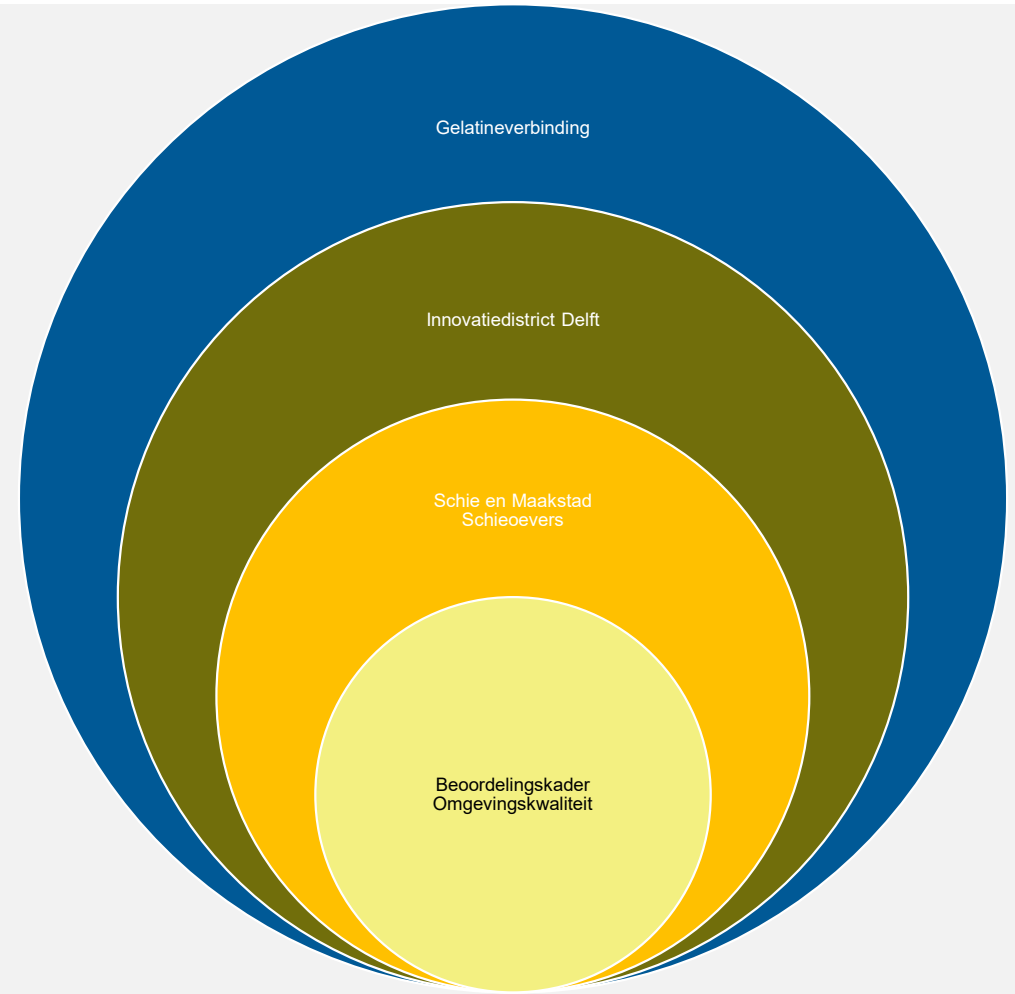
- Integrale visie
- Beoordelingskader Jam Omgevingskwaliteit is gelijktijdig bron en meetlat voor beoordeling
- Koppeling techniek en architectonische vormgeving

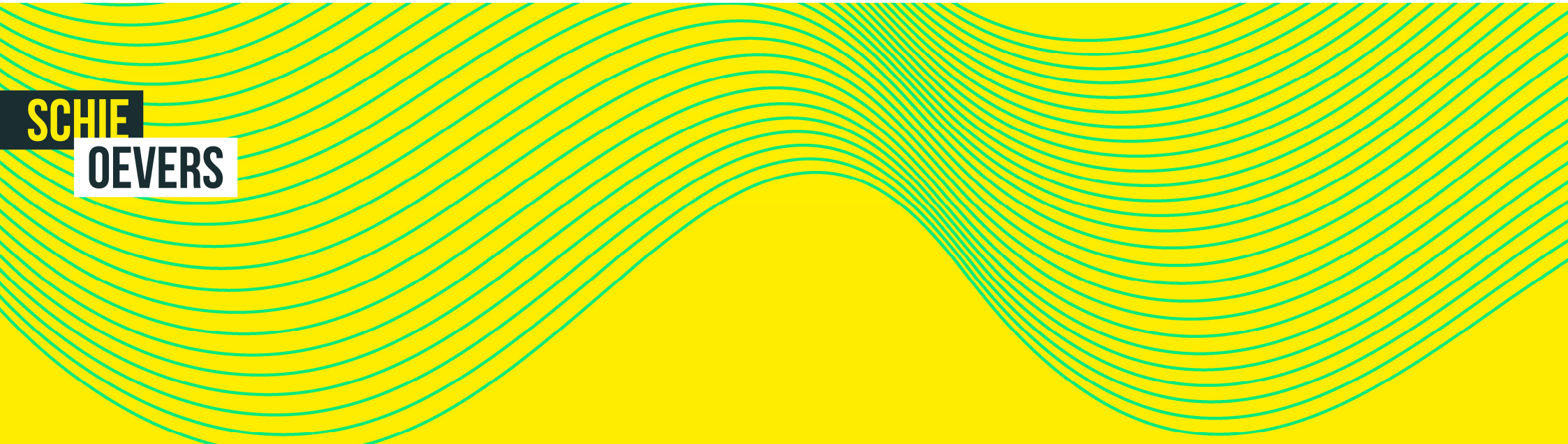
Uitzoomen: gehele verbinding + brug

- Plan van aanpak

Inzoomen: Gelatinebrug

- Visualisatie



The top half of the slide features a series of thin, wavy, horizontal lines in a light blue or teal color, set against a solid yellow background. These lines create a sense of movement and depth, resembling a stylized horizon or a series of ripples.

SCHIE
OEVERS

Vragen

SCHIE
OEVERS

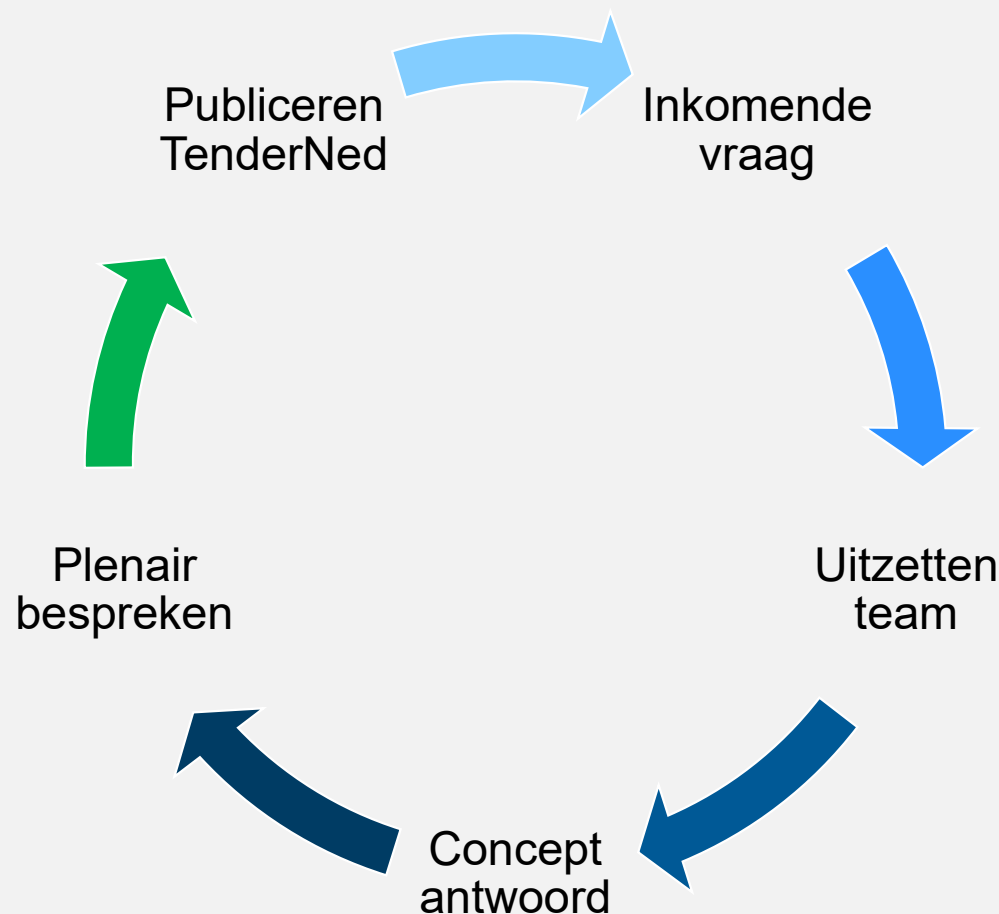
Aanbesteding

Tijdlijn aanbesteden



Inlichtingenproces

- Doorlopende Q&A periode zonder onnodige wachttijd
- Doorlopende beantwoording via TenderNed
- Eén enkel nota van inlichtingen aan het einde van het Q&A proces

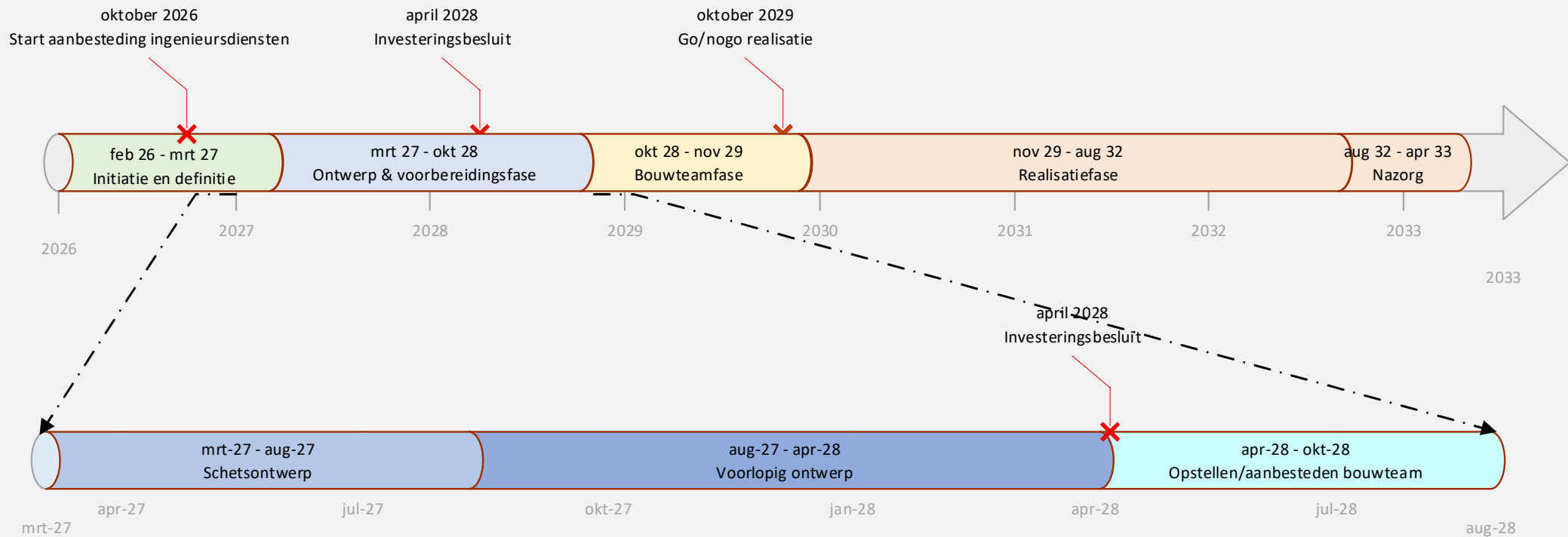


Individuele inlichting

- Doel is om interactief te spiegelen en te sparren of de gekozen richting
- Informatie wordt niet gedeeld met andere inschrijvers
- Aanmelden kan t/m 22-10



Tijdlijn project



Scope opdracht

Vorbereiding

Uitgangspunten en ontwerp

- Schetsontwerp gehele verbinding
- Architectonisch ontwerp brug
- Raming bouwkosten
- Onderzoeken (bodem, K&L, etc)
- Voorlopig ontwerp
- Verdere uitwerking KES
- Aanbestedingsstukken bouwteamfase

Bouwteam

Uitwerken van de oplossing

- Definitief ontwerp
- Tekeningen en berekeningen
- Architectonische begeleiding
- Opstellen vraagspecificatie
- Kostenraming
- Aanbestedingsstukken realisatiefase

Realisatie

Beheerste uitvoering

- Backoffice
- Architectonische begeleiding
- Uitvoeren FAT-, SAT- en SIT-testen
- Systeem gerichte contractbeheersing
- Contractadvisering bij claims

Nazorg

Soepele oplevering

- Backoffice voor opleverdossier
- Contractadvisering bij claims

Herzieningsclausule



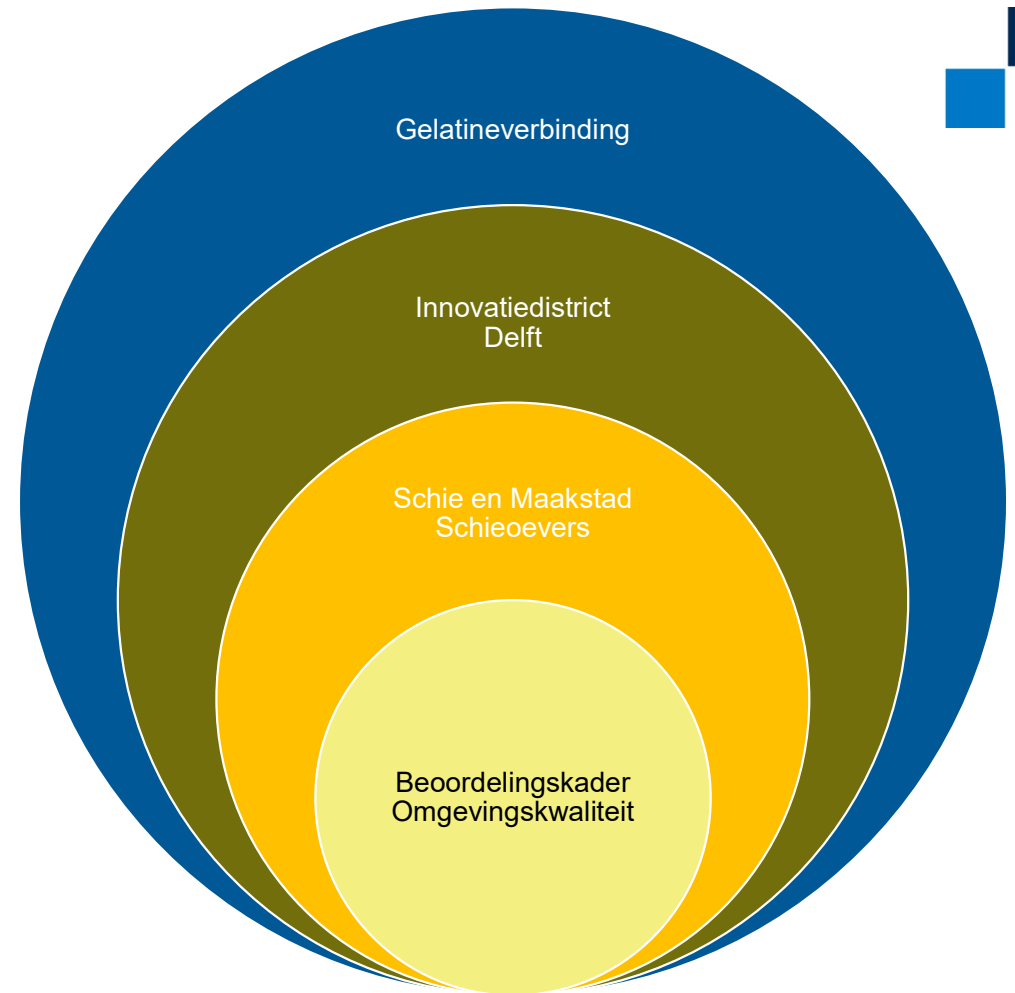
1. Het ingenieursbureau geeft één prijs af voor alle projectfasen
2. In eerste instantie krijgt het bureau opdracht voor het SO, VO en DO (bouwteamfase)
3. Bij goed functioneren en tevredenheid gemeente volgt opdracht voor de uitvoeringsfase & opleverfase

Samenwerking



Vormgeving

- Integrale visie
- Beoordelingskader Jam
Omgevingskwaliteit is gelijktijdig
bron en meetlat voor beoordeling
- Koppeling techniek en
architectonische vormgeving



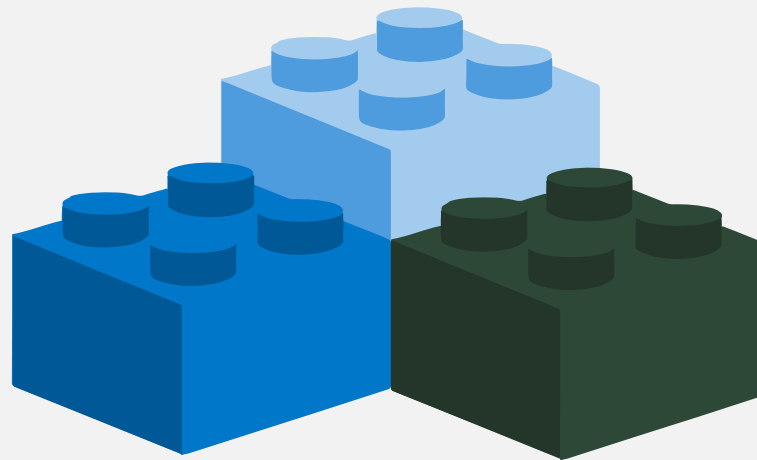
Prijscriterium

STB 2025

Beschrijving taken per fase

Werkbeschrijving

Beschrijving globale output per fase



**KES +
Beoordelingskader
Omgevingskwaliteit**

Onderliggende eisenset

A series of approximately 15 parallel yellow lines that originate from the left side of the image and extend towards the right. The lines are slightly curved, creating a sense of movement and depth. They are set against a dark blue background.

SCHIE

OEVERS

Bedankt voor uw aandacht