1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Deventer
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Wmo Safehouse Regio Midden-IJssel
Beschrijving:	Gemeente Deventer sluit als penvoerder namens Regio Midden-IJssel (gemeenten Deventer, Lochem, Olst-Wijhe, Raalte en Zutphen) raamovereenkomsten voor Wmo Safehouse. Het betreft tijdelijk verblijf in een abstinente en veilige woonomgeving met herstelgerichte begeleiding voor inwoners vanaf 18 jaar die na een klinische behandeling voor verslavingsproblematiek ondersteuning nodig hebben bij hun herstel en uitstroom naar zelfstandig wonen. De tarieven worden door de aanbestedende dienst vastgesteld; gunning vindt plaats op kwaliteit. De raamovereenkomsten gaan in op 1 januari 2028 en lopen tot en met 31 december 2031, met een optie tot verlenging van twee maal twee jaar Raamovereenkomsten voor in totaal 25 plekken Safehouse, te sluiten met 6 aanbieders. Looptijd 1 januari 2028 tot en met 31 december 2031, met een optie tot verlenging van 2 x 2 jaar (maximaal tot en met 31 december 2035). Geen afnamegarantie.
Identificatiecode van de procedure:	c6c658f4-b15e-4360-8081-09f88da2e791
Interne identificatiecode:	RMIJ-2026-SH
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Europese openbare procedure voor sociale en andere specifieke diensten (afdeling 2.3.4 Aanbestedingswet 2012). De procedure kent één fase waarin achtereenvolgens de uitsluitingsgronden, de geschiktheidseisen en de gunningscriteria worden beoordeeld. De tarieven worden door de aanbestedende dienst vastgesteld; gunning vindt plaats op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding, uitsluitend op kwaliteit. Er zijn twee vragenrondes en een inlichtingenbijeenkomst. Voorafgaand aan definitieve gunning vindt een toets op grond van de Wet Bibob plaats. Met de inschrijvers die in de rangorde direct na de gecontracteerde inschrijvers eindigen, wordt een wachtkamerovereenkomst gesloten Gunning op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding, uitsluitend op kwaliteit; de tarieven zijn vastgesteld door de aanbestedende dienst.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft
Aanvullende classificatie (cpv):	85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde

Rijksoverheid

exclusief btw:	4 200 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Alle communicatie over deze aanbesteding verloopt via TenderNed. Op dinsdag 20 oktober 2026 van 14:30 tot 16:30 uur vindt een inlichtingenbijeenkomst plaats in het Stadhuis Deventer, Grote Kerkhof 1, waarin deze aanbesteding en de gelijktijdig gepubliceerde aanbesteding Beschermd Wonen worden toegelicht. Aanmelden kan via het aanmeldformulier op TenderNed.
Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Wmo Safehouse Regio Midden-IJssel
Beschrijving:	Gemeente Deventer sluit als penvoerder namens Regio Midden-IJssel (gemeenten Deventer, Lochem, Olst-Wijhe, Raalte en Zutphen) raamovereenkomsten voor Wmo Safehouse. Het betreft tijdelijk verblijf in een abstinente en veilige woonomgeving met herstelgerichte begeleiding voor inwoners vanaf 18 jaar die na een klinische behandeling voor verslavingsproblematiek ondersteuning nodig hebben bij hun herstel en uitstroom naar zelfstandig wonen. De tarieven worden door de aanbestedende dienst vastgesteld; gunning vindt plaats op kwaliteit. De raamovereenkomsten gaan in op 1 januari 2028 en lopen tot en met 31 december 2031, met een optie tot verlenging van twee maal twee jaar Raamovereenkomsten voor in totaal 25 plekken Safehouse, te sluiten met 6 aanbieders. Looptijd 1 januari 2028 tot en met 31 december 2031, met een optie tot verlenging van 2 x 2 jaar (maximaal tot en met 31 december 2035). Geen afnamegarantie.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft
Aanvullende classificatie (cpv):	85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De opties betreffen een verlenging van de overeenkomst. Zie voor meer informatie de Aanbestedingsleidraad Safehouse.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2

Rijksoverheid

Overige informatie over verlengingen:	De uitvoering van de Raamovereenkomst vangt aan op 1 januari 2028 en loopt tot en met 31 december 2031, met een optie tot eenzijdige verlenging door Opdrachtgever van twee (2) maal twee (2) jaar. De maximale looptijd bedraagt daarmee acht (8) jaar, tot en met 31 december 2035.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	4 200 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.1 HERSTELGERICHTE METHODIEK EN PASSENDE ZORG
Beschrijving:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.1 HERSTELGERICHTE METHODIEK EN PASSENDE ZORG
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.2 ZELFREDZAAMHEID EN UITSTROOM
Beschrijving:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.2 ZELFREDZAAMHEID EN UITSTROOM
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.3 CASUS
Beschrijving:	SUB-GUNNINGSCRITERIUM G1.3 CASUS
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	29
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De reden dat dit enkel in TenderNed staat is wegens een technische onmogelijkheid om een Tender te publiceren zonder prijs component.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	26/11/2026 15:30 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442543

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442543
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	18/12/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	90 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	18/12/2026 12:15 +01:00
Plaats:	Via TenderNed
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Op de opdracht is een Social Return verplichting van 5% van de opdrachtwaarde van toepassing, conform het bouwblokkenmodel Oost-Nederland (zie Bijlage 10). Op de raamovereenkomst zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten DOWR 2020 van toepassing (zie Bijlage 8).
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden	

Rijksoverheid

gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	6

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Deventer
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Deventer
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Deventer

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Deventer
Registratienummer:	52675118
Postadres:	Grote Kerkhof 1
Stad:	DEVENTER
Postcode:	7411KT
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Willem Busch
E-mail:	inkoop@dowr.nl
Telefoon:	+31 570693911
Fax:	+31 570693977
Internetadres:	http://www.deventer.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a8ae3909-3f10-4d4e-b090-a6ef5c9592dd - 01
Type formulier:	Mededinging

Rijksoverheid

Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	01/10/2026 13:27 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid