Nota van Inlichtingen Selectiefase

Europees niet-openbare aanbesteding

Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

TenderNed-kenmerk TN 612852

8 oktober 2026

Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	P1 Bouw	Selecieleidraad, SC1	Hierin staat benoemd: willen we volledig elektrische/uitstootvrij transport/middelen op terrein tijdens verbouwing (benieuwd wat meerkosten zouden zijn). De vraag is niet geheel duidelijk, is gewenst om het volledige project uitstootvrij te opereren? Dit houdt namelijk ook wat in voor perceel 2&3. Is gewenst de meerkosten hierin separaat op te geven bij de aanmelding?	Dit is inderdaad niet smart beschreven. De in de opsomming 3e bullit dient gelezen te worden als: *"Het op het terrein zoveel mogelijk toepassen van elektrisch/uitstootvrij transport en elektrisch/uitstootvrij gereedschap/middelen".* De mate van toepassing van inzet elektrische middelen, bepaald mede de score van de beoordeling.
2	P1 Bouw	Selectieleidraad, Referentieprojecten	Wij beschikken over een referentieproject waarbij binnen een bestaande hal een volledig zelfstandige en nieuwe bouwkundige inbouwdoos (doos-in-doosconstructie) is gerealiseerd, inclusief constructie, vloerdelen en gebouwgebonden installaties. Het gerealiseerde gebouwdeel is daarbij volledig nieuw opgebouwd en omvatte de werkzaamheden die kenmerkend zijn voor een nieuwbouwopgave. Kan dit referentieproject, gelet op de aard en omvang van de gerealiseerde werkzaamheden, worden ingebracht als referentie voor een nieuwbouwproject onder perceel 1?	Een referentie, waarbij binnen een bestaande hal een volledig zelfstandige en nieuwe bouwkundige inbouwdoos (doos-in-doosconstructie) is gerealiseerd, inclusief constructie, vloerdelen en gebouwgebonden installaties, kan gezien worden als 'nieuwbouw'. Indien het referentieproject een inschrijfsom had die hoger was dan € 4.000.000, - excl. btw en inschrijver als hoofdaannemer verantwoordelijk was voor de coördinatie van alle uitvoerende partijen, dan kan deze referentie als kerncompetentie ingebracht worden.
3	P4 Laadinfra	Bijlage 2 Aanmeldbrief	Opmerking: In de aanmeldbrief ontbreek de keuze perceel 4 Realisatie laadinfrastructuur (P4 Laadinfra)	De aanmeldbrief is hierop aangepast, zie document 'Bijlage 2 Aanmeldbrief (update NvI)'.
4	P4 Laadinfra	Selectieleidraad, SC7	Kunt u nader uitleggen wat bedoeld wordt met transitieverrekening?	Hiermee wordt bedoeld dat per voertuig inzichtelijk is wat de laadkosten zijn, zodat opdrachtgever in aanmerking kan komen voor ERE-certificaat.
5	P4 Laadinfra	Selectieleidraad, Referentie P4	U stelt een 2-tal eisen met betrekking tot ervaring met laadpleinen, beide van toepassing op DC laden. Klopt dat ook? P4.1 Laadinfra-DC Gegadigde heeft in de afgelopen vijf (5) jaar (uitgevoerd en opgeleverd in de periode 2021-2026) aantoonbare ervaring met: - Het zelfstandig uitvoeren van de levering, installatie en in bedrijf stellen van een laadplein/laadinfra van minimaal 10 DC-laadpalen bij één opdrachtgever; én - Het in bedrijfstellen van laadinfrastructuur voor zware voertuigen (DC), inclusief power cabinets, dispensers en portaalophanging voor 10 voertuigen.	Ja, kerncompetentie P4.1 (beide bullits) heeft betrekking op een laadplein met DC laders voor zware voertuigen. Hiervoor wordt één referentie gevraagd. Kerncompetentie P4.2 Laadinfra-AC heeft betrekking op AC-laadpalen.

6	P4 Laadinfra	Bewijsmiddelen	Gezien gedadigde beroep zal doen op de draagkracht van een derde die niet in Nederland, maar in een andere EU-lidstaat geregistreerd staat, vragen wij u om aan te geven of buitenlandse equivalenten voor onder meer de Verklaring van Nakoming Fiscale verplichtingen, GVA en KVK-uittreksel, in hun originele taal mogen worden aangeleverd. Indien dat niet het geval is, en een vertaling van deze documenten vereist is, de vraag of een vertaald document door een online documentenvertaler volstaat, of dat deze door een officiële vertaler/notaris gedaan dient te worden. Welk niveau acht de opdrachtgever voldoende?	Een inschrijver die een beroep doet op de draagkracht van een derde uit een andere EU-lidstaat mag in beginsel gelijkwaardige bewijsmiddelen uit het land van vestiging van die derde overleggen. Wij verzoeken dergelijke documenten zo veel mogelijk in de originele taal aan te leveren, mits de inhoud voldoende duidelijk is voor de beoordeling. Naast het indienen van de originele versie, dient ook een vertaling in het Nederlands te worden toegevoegd. Een niet-beëdigde vertaling is in beginsel voldoende, mits deze volledig en correct is. Voor opdrachtgever moet de essentie duidelijk zijn.