

## Bijlage C: Programma van Eisen

Door het indienen van een inschrijving gaat inschrijver onvoorwaardelijk akkoord met alle onderstaande eisen. Tijdens het aanbestedingsproces kan inschrijver vragen stellen over de onderstaande eisen in de nota van inlichtingen.

| Eis Nr.   | Omschrijving Eis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>  | Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle projectwerkzaamheden zoals aangegeven in de aanbestedingsleidraad en bijbehorende bijlagen.                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>2</b>  | Voor het project wijst inschrijver één projectmanager aan. Deze projectmanager zal tijdens het project ondersteund worden door anderen in diverse rollen (zoals toezichthouder), maar blijft altijd het eerste aanspreekpunt voor opdrachtgever en de leden van het ontwerpteam. De projectmanager moet minimaal 5 jaar aantoonbare ervaring hebben in deze functie. |
| <b>3</b>  | De projectmanager mag tijdens de opdracht enkel gewisseld worden door een gelijkwaardige collega mits opdrachtgever dit goedkeurt.                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>4</b>  | Bij langdurige afwezigheid van de projectmanager (>10 werkdagen) levert opdrachtnemer binnen twee werkdagen een gelijkwaardige vervanger.                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>5</b>  | Opdrachtnemer borgt kennisoverdracht binnen het projectteam.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>6</b>  | Opdrachtnemer heeft ervaring met besluitvorming binnen een politiek-bestuurlijke omgeving.                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>7</b>  | Er vindt indien nodig wekelijks een overleg plaats tussen de projectmanager van opdrachtnemer en projectleider van opdrachtgever over de voortgang van het project en de daarmee samenhangende werkzaamheden.                                                                                                                                                        |
| <b>8</b>  | De projectmanager van opdrachtnemer is fysiek aanwezig bij projectvergaderingen. Bij reguliere voortgang overleggen is digitaal mogelijk, tenzij opdrachtgever fysieke aanwezigheid nodig acht.                                                                                                                                                                      |
| <b>9</b>  | Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het opstellen en verspreiden van de benodigde documenten, zoals rapportages en verslagen t.b.v. besluitvorming aan de projectgroep/stuurgroep en opdrachtgever. Opdrachtnemer dient rekening te houden met de politieke omgeving.                                                                                             |
| <b>10</b> | Opdrachtnemer conformeert zich aan de stappen zoals in de routekaart en de projectplanning opgesteld                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>11</b> | Opdrachtnemer werkt aantoonbaar volgens een integraal projectbeheersingssysteem.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>12</b> | Opdrachtnemer houdt gedurende de looptijd een risicodossier bij.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>13</b> | Opdrachtnemer actualiseert minimaal 1x per kwartaal:<br>Planning;<br>Investeringsraming;<br>Risicoanalyse.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>14</b> | Opdrachtnemer levert minimaal eens per kwartaal of periodiek in nader overleg met opdrachtgever een bestuursrapportage met minimaal:<br>Planning;<br>Financiën;<br>Risico's;<br>Besluiten;<br>Afwijkingen.                                                                                                                                                           |
| <b>15</b> | Opdrachtnemer signaleert budgetoverschrijdingen onmiddellijk.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>16</b> | Opdrachtnemer houdt een actueel wijzigingsregister bij.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|           |                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>17</b> | Opdrachtnemer voert minimaal één bouwplaats inspectie per week uit gedurende de bouwfase.                                                                                                                             |
| <b>18</b> | Van iedere bouwinspectie wordt een verslag opgesteld.                                                                                                                                                                 |
| <b>19</b> | Opdrachtnemer controleert alle termijntaten voordat deze aan opdrachtgever worden voorgelegd.                                                                                                                         |
| <b>20</b> | Alle in het kader van de opdracht vervaardigde rapportages, analyses, plannings, risicoanalyses, voortgangsrapportages, contractdocumenten, databases en overige projectdocumenten worden eigendom van opdrachtgever. |
| <b>21</b> | Alle projectdocumenten worden opgeslagen in de gemeentelijke digitale projectomgeving.                                                                                                                                |
| <b>22</b> | Bij ontbinding van de overeenkomst werkt opdrachtnemer op eerste verzoek mee aan een volledige overdracht van alle projectinformatie aan opdrachtgever of een opvolgende opdrachtnemer.                               |
| <b>23</b> | Opdrachtnemer draagt alle projectdocumentatie en gebruikersinstructies van installaties uiterlijk bij einde opdracht volledig over aan opdrachtgever.                                                                 |