Algemene informatie

Aanbesteding: Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy
Aanbestedende Dienst: Stichting Lentiz Onderwijsgroep
Referentie: -
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr.
1

Onderwerp:
IFC MODEL

Vraag:
Kunnen wij het IFC model van de architect ontvangen

Antwoord:
Zie bijlages op TenderNed onder het mapje: "IFC Model"

Let op, deze verstrekken wij als achtergrond informatie, de .pdf tekeningen blijven de contractstukken.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
2

Onderwerp:
Technischer omschrijving

Vraag:
Hier wordt gesprokken over: "Voor het gebruik van openbare ruimte dienen wel precario kosten betaald te worden aan de gemeente. Deze kosten zijn voor rekening van de aannemer" . Wat zijn deze kosten? Wij kunnen dit niet inschatten. Is hier een stelpost voor op te geven?

Antwoord:
Zie voor de kosten van het gebruik van de openbare ruimte de site van de gemeente Vlaardingen: https://www.vlaardingen.nl/Onderwerpen/Bouwen/Activiteiten_in_het_bouwen /Bouwmaterialen_containers_plaatsen . Daar worden de kosten voor het gebruik van openbare ruimte uitgelegd. Het is aan de aannemer om te bepalen hoeveel openbare ruimte zij nodig heeft. In de bouwplaatstekening is de maximale omtrek van de bouwplaats aangegeven, het is ook toegestaan om een kleinere bouwplaats te gebruiken.

Rijksoverheid

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Werkomschrijinvg installaties

Vraag:
Hier staat op pagina 13 "Alle vergunningskosten, leges en aansluitkosten die rechtstreeks samenhangen met de installatietechnische werkzaamheden, behoren tot het werk van de installateur, tenzij in deze
werkomschrijving expliciet anders vermeld." Ons is niet duidelijk wat hier onder wordt verstaan? Welke aansluitkosten?

Antwoord:
Er hoeft geen rekening gehouden te worden met extra kosten voor leges of vergunningen met betrekking tot aansluitingen of omgevingsvergunningen voor het plaatsen van installaties.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
4

Onderwerp:
1.13 WERKTIJDEN, OVERLAST, VEILIGHEID pagina 14

Vraag:
Hier staat: "Eventuele schade aan bestaande inrichting, vloer-, wand- of plafondafwerking als gevolg van de werkzaamheden wordt door de installateur op eigen kosten hersteld in de oorspronkelijke staat, ter
beoordeling van de opdrachtgever". Dit is niet af te prijzen. Waarom is de installateur hier verantwoordelijk voor? Dit zou inhouden dat elke schade gedurende het project bij de installateur

Rijksoverheid

wordt neergelegd? Graag hier een stelpost voor op geven.

Antwoord:
Deze tekst mag gelezen worden als: Eventuele schade aan bestaande inrichting, vloer-, wand- of plafondafwerking als gevolg van de werkzaamheden wordt door de aannemer op eigen kosten hersteld in de oorspronkelijke staat, ter
beoordeling van de opdrachtgever"". Gezien nagenoeg alle vloerafwerkingen en plafonds worden vervangen worden hier geen kosten voor verwacht. Er zal dus geen stelpost voor opgegeven worden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Ontruimingsinstallatie

Vraag:
De ontruimingsinstallatie zal type B worden. Op de ontruimingstekeningen zijn slow-whoops aangegeven. Op de zwakstroomtekeningen zijn luidsprekers aangegeven voor lestijden. In het bestek staat dat deze installaties gekoppeld moeten worden. Dit houdt dus eigenlijk in dat de projectie op de ontruimingstekening niet klopt. Hoe hier mee om te gaan?

Antwoord:
Ontruimingsinstallatie Type B aan te houden. De luidsprekers op de zwakstroomtekeningen dienen alleen voor de schoolbel.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Rijksoverheid

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Ontruimingsinstallatie

Vraag:
Op pagina 77 staat: Ontruimingsalarminstallatie type B gesproken bericht.
Type B is door middel van Slow-whoops. Zoals ook aangegeven op de ontruimingstekeningen.
Type A is een gesproken woord systeem. Wij denken dat er een gesprokken woord systeem wordt bedoelt. Correct? Ontwerp en bestek klopt nu dus niet met elkaar.

Antwoord:
Ontruimingsinstallatie Type B aan te houden. De luidsprekers op de zwakstroomtekeningen dienen alleen voor de schoolbel.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Pagina 18 Verlichting toiletgroepen

Vraag:
Er wordt gesprokken over: De verlichting in dezelfde twee aangewezen toiletgroepen - armaturen, schakelaars en bekabeling - die door de installateur na opname wordt onderhouden en zo nodig aangevuld met aanwezigheidsdetectie (zie paragraaf 71.2).
Bestaande verlichtingsarmaturen, schakelaars, contactdozen en bijbehorende leidingwerk in het hele pand - uitgezonderd de verlichting in de twee aangewezen toiletgroepen die behouden blijft (zie boven); Op tekening is dit niet aangegeven. Welke worden bedoeld?

Antwoord:
Correctie op document 26-079 Werkomschrijving Geuzencollege Holy_v2.4 (installatietechnische werkomschrijving): Geen bestaande verlichting en bekabeling behouden, geheel vervangen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Verlichtingstekeningen

Vraag:
Op de verlichtingstekeningen staat als tekst aangegeven buitenlamp rondom het gebouw. Dit staat niet als nieuw symbol aangegeven. Moeten deze er wel komen?

Antwoord:
Buitenarmaturen dienen wel meegenomen te worden. Hiervoor dient fabricaat Philips, type Uni Wall Sconce, toegepast te worden (zie hiervoor code G op de verlichtingstekeningen)-

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Verlichting pagina 62

Vraag:
Hier staan een aantal armatuurcodes genoemd met daarachter fabrikaten. Deze codes zijn niet aangegeven op de tekeningen van de verlichting. Wat aan te houden?

Antwoord:
Klopt, de coderingen ontbraken op de tekeningen. Deze zijn toegevoegd op de verlichtingstekeningen (Bijlage 21).

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Verlichtingstekeningen

Vraag:
Op de verlichtingstekeningen zijn bij de symbolen aangegeven of deze armaturen met nood moeten uitgevoerd worden of niet. Echter staat er ook een AMV symbol aangegeven wat staat voor Algemene noodverlichting. Dit is dan dubbel op. Wat aan te houden.

Antwoord:
Dit is dubbel. De ANV-verlichting dient te vervallen

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Rapporten van Seef en Molenaar

Vraag:
In de rapporten van Seef en Molenaar (chroom 6 en asbestinventarisatie) staat er vermeld dat er chroom 6 op onder andere leidingwerk en radiatoren zit en dat dit verwijderd dient te worden, dit word verwijderd en afgevoerd door een daarvoor gespecialiseerde asbest verwijderaar?

Antwoord:
De aannemer dient zorg te dragen voor een veilige demontage en afvoer van deze onderdelen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Asbest

Vraag:
De cv ruimte word door derden asbestvrij opgeleverd alvorens wij daar installatie werkzaamheden in gaan uitvoeren?

Antwoord:
De aannemer dient zorg te dragen voor een veilige demontage en afvoer van deze onderdelen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Schouw

Vraag:
Is er nog een mogelijkheid voor een schouw op locatie?

Antwoord:
Nee, er is geen tweede schouw voorzien.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:

Rijksoverheid

P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bestaande tekeningen

Vraag:
Zijn er bestaande installatietekeningen van de W- en S- installaties aanwezig en zo ja kunnen die gedeeld worden?

Antwoord:
Buiten de reeds gedeelde archieftekeningen zijn er geen tekeningen hiervan beschikbaar.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Ventilatie

Vraag:
Sloop va de bestaande ventilatie installatie word niet echt aangegeven wat er nu staat, bijvoorbeeld “eventuele lbk’s”. Kan er iets specifieker aangegeven worden wat er daadwerkelijk aan bestaand staat?

Antwoord:
Bij de aanwijzing op locatie zijn deze benoemd en aangewezen. Het betreft twee mechanische ventiatoren op het dak. Op de foto in bijlage 22 bij de NvI zijn deze omcirkeld. Let op, ook de bestaande airco installatie dient verwijderd te worden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Rijksoverheid

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Werkomschrijving bg, 1e, 2e

Vraag:
Er word in de werkomschrijving gesproken over begane grond, 1e en 2e verdieping waarbij onder andere word aangegeven dat de 1e en 2e verdieping hoofdzakelijk bestaat uit klaslokalen, in de bijlagen tekeningen hebben wij alleen de begane grond, de 1e verdieping en het dak waarbij op dezelfde tekening

Antwoord:
Dit betreft een typefout, op de 2e verdieping zijn geen lokalen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
17

Onderwerp:
CV Ketels

Vraag:
De bestaande 2 cv ketels zijn van het jaar 2010, de verbouwing zal in 2027 plaatsvinden waardoor de ketels al minimaal 17 jaar oud zijn. Advies is om deze te vervangen, mee eens?

Antwoord:
Het doel van de opstelling in de nieuwe toestand is dat de cv-ketels alleen als back-up dienen voor wanneer er onvoldoende stroom beschikbaar is om de warmtepompen volledig te benutten. Dit is een tijdelijke situatie, het contractvermogen wordt op een zeker moment verhoogt. Vanuit dit oogpunt is gekozen om de bestaande cv-ketels te handhaven.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:

Rijksoverheid

29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Vloerverwarming

Vraag:
Het distributiesysteem voor de vloerverwarming-vloerkoeling word een change-over. Wat is de beoogde minimale watertemperatuur die door de leidingen gaat, blijft dit boven het condensatiepunt zodat er geen dampdichte isolatie maar steenwolisolatie kan worden toegepast?

Antwoord:
De temperatuur dient ten alle tijden boven het condensatiepunt te blijven, het is dus mogelijk om met steenwol isolatie te isoleren.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Vloerverwarming

Vraag:
De vloerverwarming dient te worden ingefreesd in de bestaande zandcementvloer. Het infrezen en later vullen van de sleuven voor de bouwkundig aannemer of voor de installateur?

Antwoord:
Door de aannemer te bepalen. Let op, deze aanbesteding betreft het gehele werk zoals in de stukken omschreven, een losse aanbieding voor de installaties wordt niet in behandeling genomen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Rijksoverheid

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Vloerverwarming

Vraag:
Kan er specifiek worden aangegeven war er vloerverwarming gewenst is of waar juist niet? In de werkomschrijving staat bijvoorbeeld “sommige toiletgroepen niet”

Antwoord:
In bijlage 24 is aangegeven waar de vloerverwarming aangebracht dient te worden. Alle toiletgroepen worden voorzien van vloerverwarming.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Change-over leidingen cv/gkw

Vraag:
Change-over leidingen cv/gkw over het dak naar de lbk’s voorzien van aluminium stuco beplating?

Antwoord:
Ja, op het dak voorzien van aluminium stuco beplating en minimaal 25mm isoleren.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Rijksoverheid

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Ventilatie

Vraag:
Mogen de ventilatie kanalen op het dak worden voorzien van aluminium stuco beplating i.p.v. polyester foliesysteem?

Antwoord:
Ja, het is toegestaan om stuco beplating in combinatie met 25mm isolatie toe te passen in plaats van een polyester foliesysteem.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Gasleiding

Vraag:
Gasleiding in z’n geheel vernieuwen vanaf de gasmeter tot aan de cv ketels?

Antwoord:
In bijlage 23 is een verdere uitwerking van het detail geschetst.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:

Rijksoverheid

P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Hemelwater

Vraag:
Wat betreft de hemelwaterafvoeren die moeten vernieuwd worden heb ik geen goed beeld hoe ik me dat voor moet stellen, lopen deze buiten langs de gevel of in de gevel, graag een foto of iets dat we kunnen zien hoe het er uit ziet en hoe ver het vervangen moet worden.

Antwoord:
In bijlage 23 is ingetekend hoe de HWA eruit ziet en vervangen moet worden

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Hydrofoor

Vraag:
Er wordt gesproken over een hydrofoor, dan graag de capaciteit daarvan.

Antwoord:
Rekning houden met gelijktijdigheid van 2 bsh's (totaal 2,7m3/uur minimaal (minstens 150kpa voordruk bij bsh en 100kpa bij een tappunt)

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Rijksoverheid

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Brandslanghaspels

Vraag:
Wat doen we met brandslanghaspels, dat zijn waarschijnlijk nieuwe, zitten er nu ook al haspels of nog niet.

Antwoord:
In de bestaande toestand zijn er al brandslanghaspels aanwezig, deze mogen hergebruikt worden, maar moeten bij oplevering wel gecertificeerd zijn voor 1 jaar.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Opleverdatum

Vraag:
In de technische omschrijving staat een oplevering vermeld op 31-01-2028.
In de concept aannemingsovereenkomst staat een uiterste opleverdatum aangegeven van 28-02-2028.
Wat is de uiterste opleverdatum, uitgaande van een startdatum van 03-05-2027?

Antwoord:
28-02-2028 aanhouden als opleverdatum

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Rijksoverheid

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Balklaag nieuwe luifel 28 Hoofddraagconstructies

Vraag:
.02 Omschrjving stelt; Afmeting balken volgens opgave constructeur. Waar kunnen wij deze opgave terugvinden?

Antwoord:
Bijlage 9 Constructie tekening, eerste blad. Balklaag in groen ingetekend, rechts op het blad staat de afmeting benoemd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Kunstwerk achter podium P192-10 Technische Omschrijving 20260921

Vraag:
Artikel 22.01; Aannemer heeft onvoldoende info ontvangen om te kunnen bepalen of het kunstwerk zonder schade kan worden verwijderd danwel wat de kosten voor het uitzagen en repareren dienen te zijn. Graag uw stelpostbedrag opgeven hiervoor.

Antwoord:
In bijlage 25 is een foto van het kunstwerk geplaatst, uitgangspunt is dat deze in twee delen wordt uitgezaagd. Een deel van het uitgezaagde zal overeenkomen met de nieuw te maken sparingen. Ga uit van 2 vakken van 1 meter bij 1 meter die uitgezaagd moeten worden. Vooraf een houten plaat aan de achterzijde van de vakken lijmen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Rijksoverheid

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Bestaande vaste buitenbankjes langs gevel

Vraag:
Dienen de bestaande vaste zitbankjes langs de gevel teruggeplaatst te worden? Ze worden in ieder geval verwijderd tbv de gevelrenovatie (drie stuks langs de rechter zijgevel).

Antwoord:
Ja, deze dienen terug geplaatst te worden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Vast maatwerk meubilair nieuw

Vraag:
Graag ontwerptekeningen van de nieuwe keuken, het zitbankje in de entreehal en de wandbekleding rondom het keukengebied.

Antwoord:
De definitieve ontwerptekeningen zijn nog in ontwikkeling. Deze zullen, wanneer deze klaar zijn, gedeeld worden met de aannemer. Voor nu mag u uitgaan van de huidige tekeningen en technische omschrijvingen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Rijksoverheid

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Nieuwe houten binnenkozijnen

Vraag:
Kunt u kozijntekening van de nieuwe houten binnenkozijnen verstrekken?

Antwoord:
De gevraagde stukken worden op dit moment nog voorbereid en zullen bij de publicatie van de tweede Nota van Inlichtingen (NvI 2) beschikbaar worden gesteld.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Nieuwe houten gevelkozijnen Tekening DO-36

Vraag:
Kunt u kozijntekening van de nieuwe houten gevelkozijnen verstrekken?

Antwoord:
De gevraagde stukken worden op dit moment nog voorbereid en zullen bij de publicatie van de tweede Nota van Inlichtingen (NvI 2) beschikbaar worden gesteld.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Rijksoverheid

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Beglazing nieuwe houten gevelkozijnen Tekening DO-36

Vraag:
Voor de nieuwe beglazing houden wij aan: HR++ met een U-waarde < 1,2 en daar waar met * aangegeven, doorvalveilige ruit aan de binnenzijde. Is dit een correcte aanname? Dient het glas nog te voldoen aan een LTA/ZTA waarde?

Antwoord:
Ja, het klopt dat glas met een * een doorvalveilige ruit aan de binnenzijde krijgt. De U-waarde < 1,2 geld voor de combinatie kozijn en glas. De ggl;n waarde van het glas is 0,60.
Zie ook de nieuwe toegevoegde bijlage 20 BENG berekening.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
35

Onderwerp:
UAV 2012 (versie 2025) Paragraaf 10 overhandigen van opleverdossier

Vraag:
O.g.v. de Wkb moet een aannemer sinds 1 januari 2024 een opleverdossier overhandigen aan de opdrachtgever.
Par. 10 lid 1 UAV bevat eveneens diverse voorschriften die in het kader van de oplevering relevant zijn. Wij stellen daarom voor om de volgende aanpassing op te nemen, om onduidelijkheden en een verzwaarde administratieve last te voorkomen:
“De aannemer verstrekt binnen 3 maanden na oplevering van het bouwwerk het dossier als bedoeld in artikel 7:757a van het Burgerlijk Wetboek. Dit dossier bestaat uit: onderhoudsvoorschriften en revisietekeningen.” Kunt u hiermee instemmen? Zo niet, graag een toelichting waarom niet.

Antwoord:
Aanbestedende dienst stemt in met uw verzoek.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Rijksoverheid

Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Concept aannemingsovereenkomst Artikel 9 Bankgarantie

Vraag:
Wij verzoeken Opdrachtgever om een concerngarantie als alternatieve zekerheid voor een bankgarantie toe te staan. Gaat u hiermee akkoord?
Indien u hier niet mee instemt, dan verzoeken wij Opdrachtgever om het 'on first demand' karakter van de bankgarantie te wijzigen en geen afroepgarantie te hanteren. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:
De bankgarantie blijft gehandhaafd, een concerngarantie is binnen de Nationaal openbare aanbesteding niet gelijkwaardig te beoordelen tussen de aannemers. Betreft de opeisbaarheid verwijzen wij naar het UAV (versie 2025) paragraaf 43a, lid 4. Onzes inziens worden de belangen van opdrachtgever en opdrachtnemer hierin voldoende beschermd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Concept aannemingsovereenkomst Artikel 6 Boete

Vraag:
Bent u alsnog bereid om aannnemer een herstelmogelijkheid te bieden en geen fatale termijn te hanteren met betrekking tot de opleverdatum (zeker in deze fase van het proces)? Wilt u ook de dagelijkse boete beperken tot maximaal 3 maanden? Aannemer wenst graag deze beperking om haar risico te minimaliseren en beheersbaar te houden. Graag uw reactie.

Antwoord:
De opleverdatum blijft gehandhaafd.
Om de aannemer tegemoet te komen zijn we bereid om een maximale boete in te stellen van €50.000,- excl. BTW.
Het dagelijkse bedrag van €500,- blijft ongewijzigd.

Rijksoverheid

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Mededelingen

Ref.nr.
M2

Onderwerp:
IFC Model als nieuwe bijlage

Inhoud mededeling:
Beste geïnteresseerde,

We hebben op basis van een vraag uit de NVI 1 de IFC Modellen toegevoegd aan de bijlages in TenderNed.

Let op, deze verstrekken wij als achtergrond informatie, de .pdf tekeningen blijven de contractstukken.

Met vriendelijke groet,

Lentiz

Aangemaakt op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
M3

Onderwerp:
Extra bijlages n.a.v. NVI 1

Inhoud mededeling:
Beste geïnteresseerden,

We hebben 5 nieuwe bijlages toegevoegd n.a.v. vragen uit de eerste nota van inlichtingen.

Met vriendelijke groet,

Lentiz

Aangemaakt op:
29 okt 2026

Rijksoverheid

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Ref.nr.
M4

Onderwerp:
Wijziging eerste contactpersoon

Inhoud mededeling:
De aanbestedende dienst deelt mede dat het eerste aanspreekpunt voor deze aanbestedingsprocedure wijzigt.

De heer Martin Helmer zal als eerste aanspreekpunt worden vervangen door de heer Sven Parisius.

Vanaf heden zal de heer Sven Parisius optreden als eerste aanspreekpunt namens de aanbestedende dienst.

De overige bepalingen en voorwaarden van de aanbestedingsprocedure blijven ongewijzigd.

Aangemaakt op:
29 okt 2026

Percelen:
P1 Grootschalige renovatie Geuzencollege Holy

Rijksoverheid