

Rapport nader onderzoek vleermuizen

Willem de Zwijgerlaan 230 te Vlaardingen



De Vos Ecologie

Voor ecologisch onderzoek, advies & begeleiding en maatregelen

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende.

© De Vos Ecologie / Lentiz onderwijsgroep

De Vos Ecologie kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor gevolgschade of voor schade welke voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage; opdrachtgever vrijwaart De Vos Ecologie voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Opdrachtgever:
Mevr. R. (Renate) Verdouw
Lentiz onderwijsgroep
Schiedamsedijk 114
3134 KK Vlaardingen

Auteur: D.L. (David) de Vos
Kenmerk: 25-012/r01
Datum: 10-10-2025

Aanleiding

Het planvoornemen is aan de Willem de Zwijgerlaan 230 te Vlaardingen (hierna: plangebied) renovatie te realiseren. Om te bepalen of de voorgenomen plannen leiden tot een overtreding van de vigerende natuurwetgeving, heeft De Vos Ecologie op basis van een oriënterend veldonderzoek (dd. 19-04-2025) en bronnenonderzoek de effecten van deze geplande ingreep beoordeeld (De Vos, 2024). Uit dit oriënterend onderzoek bleek dat een functie voor gebouwbewonende vleermuizen op voorhand niet kon worden uitgesloten. Om duidelijkheid te krijgen over de functie(s) van het plangebied voor vleermuizen is in 2025 nader onderzoek uitgevoerd.

Conclusie

Het plangebied heeft volgens het onderzoek geen essentiële functies voor vleermuizen. De functie van onderdeel van groter leefgebied/foerageergebied van gewone dwergvleermuizen is wel aangetoond, maar deze functie blijft intact.

Voor de geplande ingreep hoeft geen Omgevingsvergunning Flora en Fauna-activiteit te worden aangevraagd.

Deze conclusie wordt hieronder toegelicht.

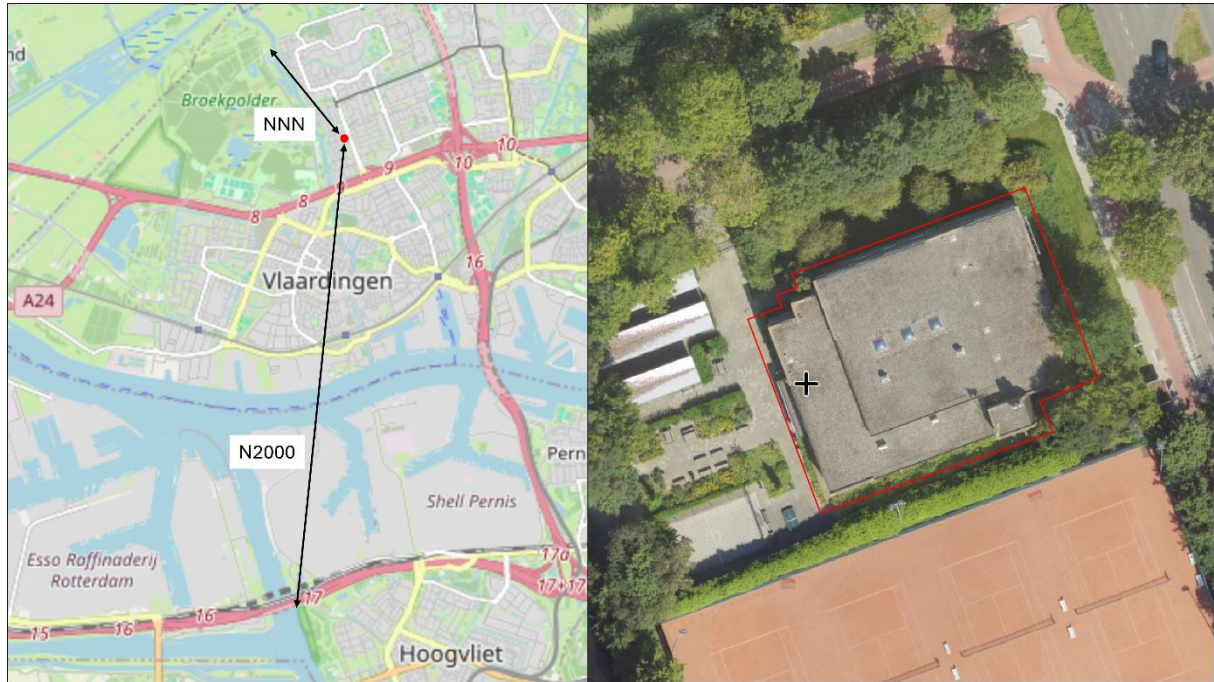
Kwaliteitsborging

David de Vos is 9 jaar als ecooloog werkzaam, eerst bij Waardenburg Ecology en daarna bij ATKB. Op 1 januari 2022 is hij begonnen als zelfstandig ecooloog. In totaal is hij bij meer dan 300 projecten betrokken geweest en heeft meerdere ontheffingen Wnb en Omgevingsvergunningen Flora en Fauna-activiteit aangevraagd en verkregen. David voldoet daarmee aan de definitie die Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) hanteert van een ecologisch deskundige. Zie voor de definitie: <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

Inleiding

Plangebied

Het plangebied (afbeelding 1) bevindt zich aan de rand van de bebouwde kom aan de noordkant van Vlaardingen. De directe omgeving kent naast bebouwing veel groen en open water in de vorm van sloten. De naastgelegen Industrieweg kent redelijk veel doorgaand verkeer. Het plangebied bestaat uit een schoolgebouw met een plat dak met grind en een luchtsponw.



Afbeelding 1 Ligging onderzoeksgebied (bebouwing binnen rode kaders).

Geplande werkzaamheden

Het planvoornemen is de renovatie van het schoolgebouw, waarbij het metselwerk/buitensponwblad wordt aangepakt en de gevels zullen worden na-geïsoleerd. Bij de ingreep worden geen zware werkzaamheden zoals heikwerkzaamheden uitgevoerd. Er is nog geen precieze planning van de ingreep bekend.

Methodiek

Het onderzoek (tabel 1) is uitgevoerd conform vleermuisprotocol 2021. Het onderzoek is uitgevoerd door D. (David) de Vos en T. (Tim) Mikulski. Hierbij is gebruik gemaakt van de Pettersson D240X. De avondrondes in de lente/zomer zijn uitgevoerd vanaf vaste posities (statisch onderzoek) door twee onderzoekers. De ochtendrondes werden door twee onderzoekers uitgevoerd, waarbij binnen een klein, overzichtelijk gebied werd bewogen om zwermende vleermuizen te vinden. Het najaarsonderzoek werd door één onderzoeker (D. (David) de Vos) uitgevoerd door rond te lopen in het gehele plangebied.

Tabel 1 De veldbezoeken

Datum	Zon op/onder	Tijd	Weer
15-5-2025	05:44	02:40-05:45	Droog, 10 graden, N 3
19-5-2025	21:33	21:30-23:30	Droog, 19 graden, NNO 3
22-5-2025	21:37	21:35-23:35	Droog, 11 graden, NW 4
14-6-2025	05:18	02:15-05:20	Miezer/droog, 18 graden, ZW 3
16-6-2025	22:02	22:00-00:10	Droog, 14 graden, W 3
18-6-2025	22:02	22:00-00:10	Droog, 15 graden, NW 3
18-8-2025	20:57	23:00-01:00	Droog, 18 graden, NO 3
9-9-2025	20:08	23:00-01:00	Droog, 10 graden, ONO 2

Resultaten

Het gebied kent geen hoge dichtheid aan vleermuizen, met name ook door de sterke verlichting van de naastgelegen tennisvereniging. De enkele vleermuizen vertoonden geen directe connectie met het gebouw en vlogen vooral langs waarbij soms kortstondig werd gefoerageerd. In de nabijgelegen sloten wordt wel langdurig gefoerageerd. Het gaat vooral om gewone dwergvleermuizen en een enkele rosse vleermuis.

Conclusie

Het plangebied is onderdeel van een groter leefgebied/foerageergebied van vleermuizen, maar deze is niet essentieel. De geplande ingreep heeft geen negatief effect op beschermde natuurwaarden.

Voor de ingreep is daarom geen Omgevingsvergunning Flora en Fauna-activiteit nodig.

Aanbevelingen

Het gebouw heeft nu geen functie voor vleermuizen, maar dit kan in de toekomst veranderen. Verder kunnen mogelijk kleine zangvogels zoals mezen door openingen naar binnen om een nest te maken. Daarom wordt aanbevolen om op de grotere open stootvoegen exclusion flaps duurzaam te monteren en de kleinere openstootvoegen en openingen langs de kozijnen dicht te maken. Hierbij moet rekening worden gehouden met vogels die vulsel eruit kunnen trekken op zoek naar voedsel of nestgelegenheid (zoals mezen). Het beste zijn zgn. bijenbekjes voor open stootvoegen en cement voor de grotere openingen langs kozijnen. **In geen geval mag gebruik worden gemaakt van PUR-schuim, aangezien dit naar binnen kan stelpen en onverhoopt aanwezige dieren kan doden.**

Literatuur

Vos, D.L. de, 2025. Notitie quickscan Willem de Zwijgerlaan 230 te Vlaardingen. Rapportkenmerk 25-012/n01. De Vos Ecologie, Rotterdam.