1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Vaals
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Gebiedsdekkend omgevingsplan
Beschrijving:	Onderwerp van deze aanbesteding is het omzetten van alle regels uit het huidige 'tijdelijke deel' van het omgevingsplan naar een nieuw gebiedsdekkend omgevingsplan (nieuwe stijl). Opdrachtnemer dient daarbij te voldoen aan alle op dat moment geldende wettelijke eisen die gelden voor de inhoud en de omzetting van deze regels naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. De opdracht behelst het omzetten van alle regels uit het huidige 'tijdelijke deel' van het omgevingsplan naar een nieuw gebiedsdekkend omgevingsplan (nieuwe stijl). Opdrachtnemer dient daarbij te voldoen aan alle op dat moment geldende wettelijke eisen die gelden voor de inhoud en de omzetting van deze regels naar het nieuwe deel van het omgevingsplan.
Identificatiecode van de procedure:	85e49788-cc60-4b25-964c-caabf2df172c
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gebiedsdekkend omgevingsplan
Beschrijving:	Onderwerp van deze aanbesteding is het omzetten van alle regels uit het huidige 'tijdelijke deel' van het omgevingsplan naar een nieuw gebiedsdekkend omgevingsplan (nieuwe stijl). Opdrachtnemer dient daarbij te voldoen aan alle op dat moment geldende wettelijke eisen die gelden voor de inhoud en de omzetting van deze regels naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. De opdracht behelst het omzetten van alle regels uit het huidige 'tijdelijke deel' van het omgevingsplan naar een nieuw gebiedsdekkend omgevingsplan (nieuwe stijl). Opdrachtnemer dient daarbij te voldoen aan alle op dat moment geldende wettelijke eisen die gelden voor de inhoud en de omzetting van deze regels naar het nieuwe deel van het omgevingsplan.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en

Rijksoverheid

(cpv):	inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	31/07/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2031

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	280 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	BPKV
Beschrijving:	Om te komen tot de Inschrijving met de Beste Prijs/Kwaliteitverhouding wordt de ‘gunnen op waarde’ methodiek toegepast. In deze methodiek wordt de kwaliteit financieel gemaakt door de inschrijfprijs te vermeerderen/verminderen op basis van de scores op de kwaliteit waardoor een fictieve inschrijfprijs ontstaat. De Inschrijver met de laagste fictieve inschrijfprijs heeft de Beste Prijs/Kwaliteitverhouding. Bij de beoordeling welke Inschrijver de Inschrijving met de BPKV heeft gedaan worden de criteria gehanteerd als vermeld in bijlage 15 en 16.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	BPKV
Beschrijving:	Om te komen tot de Inschrijving met de Beste Prijs/Kwaliteitverhouding wordt de ‘gunnen op waarde’ methodiek toegepast. In deze methodiek wordt de kwaliteit financieel gemaakt door de inschrijfprijs te vermeerderen/verminderen op basis van de scores op de kwaliteit waardoor een fictieve inschrijfprijs ontstaat. De Inschrijver met de laagste fictieve inschrijfprijs heeft de Beste Prijs/Kwaliteitverhouding. Bij de beoordeling welke Inschrijver de Inschrijving met de BPKV heeft gedaan worden de criteria gehanteerd als vermeld in bijlage 15 en 16.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Vaals - Rechtbank Limburg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Vaals
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Vaals - Rechtbank Limburg
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vaals

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	410 950 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Rho Adviseurs B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	410 950 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Gebiedsdekkend omgevingsplan
Datum van sluiting van het contract:	28/09/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vaals

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Rijksoverheid

Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Vaals
Registratienummer:	182137972
Postadres:	Von Clermontplein 15
Stad:	VAALS
Postcode:	6291AT
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Svenja Trines
E-mail:	info@vaals.nl
Telefoon:	+31 433068525
Internetadres:	http://www.vaals.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Stad:	Roermond
Postcode:	6041 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rho Adviseurs B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	24153691
Postadres:	Weena 505
Stad:	ROTTERDAM
Postcode:	3013AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.rho.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	3a2c75e0-a727-4548-9a66-7b2ee7b3bf31 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/09/2026 15:12 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid