

mei 2026

OPENBARE RUIMTE DUIN MATERIALEN - TUSSENSTAND

disclaimer: dit werkdocument geeft met afbeeldingen en specificaties de look & feel van de materialen in de openbare ruimte van DUIN weer. De legenda van het inrichtingsplan blijft leidend voor de definitieve materiaalspecificaties



in opdracht van: Gemeente Almere





DUIN - OPENBARE RUIMTE

Dit document is voor het eerst opgesteld in 2012
In dit document is een beeld geschetst van de openbare ruimte. Vervolgens is het een levend levend werkdocument geworden waarin de actualisatie van de materialisering en beplanting centraal staat.

DUIN is een gebiedsontwikkeling in Almere aan het IJmeer (3.000 woningen, kantoren en voorzieningen), waarin een landschap van strand, duinen, water en bossen de identiteit in belangrijke mate bepaalt. DUIN voegt een nieuw, uniek milieu toe aan het platte polderlandschap van Almere. Het trekt de kwaliteiten van het zoetwaterstrand met drie duinmassieven over de dijk gedrapeerd de polder in. De kustzone wordt zo verlengd naar het achterland waardoor interessante habitats voor mens en dier ontstaan op de overgang tussen het bos en de duin. Samen met stukken van Muiderbos zijn de duinen de landschappelijke drager voor woon-, werk- en recreatiefuncties. DUIN is een plan vol contrasten; hoog en laag, nat en droog, stedelijk en luw, beschut en open. In DUIN voegen alle woningen zich naar het landschap: ze zijn te gast en dus compact en ingetogen vormgegeven, staan met de ‘voeten in het zand’ of zweven boven het bos en hebben een terras in plaats van reguliere tuin. In het ruim opgezette landschap bevinden zich buurten met eengezinswoningen op compacte kavels met terrassen en een hoogbouwensemble aan het strand waarin appartementen en kantoren het beeld bepalen op een golvend maaiveld van duinen waaronder voorzieningen en parkeergarages zijn ingepast.

De hoogteverschillen in het nieuwe duinlandschap zorgen vanaf dag één voor een bijzondere woonomgeving. De inrichting van de openbare ruimte, en in het bijzonder de veelal jonge aanplant vormt de start van een landschapsontwikkeling.

Een openbare ruimte die gaat groeien naar een karakteristiek en herkenbaar kustlandschap van rijk begroeide duinen en bossen. De openbare ruimte van DUIN is dus anders dan dat van een gemiddelde woonwijk: veel ruiger, dynamischer en meer informeel.

Ondertussen groeit DUIN sinds de eerste bouw en inrichting in 2014 en is ruim de helft van de gebiedsontwikkeling gerealiseerd. Zuiderduin is de eerste gerealiseerde woonbuurt en vandaag de dag exemplarisch voor wonen in een volgroeid duinlandschap. Zuiderduin, Noorderduin en Kop Zuid zijn woonbuurten in een nieuw aangelegd duinlandschap. Dit duinmassief, centraal in de gebiedsontwikkeling DUIN, strekt zich uit vanaf het strand, over de dijk tot in de polder en vergroot de kustzone naar het achterland. Een krachtig duinsilhouet met afwisselend reliëf van duinkammen en duinpannen, een duinvallei en hoogteverschillen tot wel 12 meter bepaalt het beeld. Ook de dijk is ingepakt met duinen. De inrichting van slingerende steile woonstraten, verhard met schelpenbetonstenen en schelpenasfalt, versterkt samen met een ruige duinvegetatie het landschappelijke karakter. Er is een gemengd graskruidenmengsel van kustduinsoorten en gebiedseigen soorten ingezaaid, aangevuld met de aanplant van duinstruwelen, helmgras en groepen dennenbomen. Landschap en bebouwing zijn op alle schaalniveaus met elkaar verweven. Woningen hebben de traditionele tuin opgegeven voor een terras om ruimte te laten aan landschap tot aan de gevel. De kracht van het plan is de vrije positionering van bebouwing in de duinen. Met korte rijtjes woningen of losstaande woongebouwen (hoogbouw in Kop Zuid), onderling gedraaid met sterk verschillende vloerpeilen en verspringende rooilijnen, voegt de bebouwing zich logisch naar het landschap. Passend bij het landschap zijn verschillende woningtypes gerealiseerd met een

ingetogen en samenhangende architectuur die de identiteit van DUIN versterkt. Privacy is zoveel mogelijk geregeld met hoogteverschillen, bosschages en schapenhekken.

In het voormalige Muiderbos van Almere, binnen de gebiedsontwikkeling DUIN, vind je de ontwikkeling ‘Boommijk’ en ‘Aan de Kreek’. Deelgebied ‘Muiderbos’ en ‘In de Bosrand’ zijn momenteel in voorbereiding. Boommijk en Aan de Kreek in is exemplarisch voor wonen in het boslandschap van DUIN. In het bos zijn grondgebonden woningen en zelfbouwwoningen geclusterd in hoven gebouwd. De zelfbouwkavels zijn verschillend van maat en vorm om een grote mate aan diversiteit van woningbouwvolumes te stimuleren. Bij het opstellen van het verkavelingsplan en bij de bouw van de zelfbouwwoning zijn zoveel mogelijk bomen behouden. Kwaliteitscriteria en regels zijn opgesteld voor het bouwen van de woning en de inrichting van de kavel. De architectuur staat ten dienste van het boslandschap en versterkt deze door een rustige vormgeving en materialen. Het terras is onderdeel van het bouwvlak. De samenhang met de natuur komt tot uitdrukking door natuurinclusieve maatregelen, biosbased bouwen en geen tuin maar landschapszone zodat de natuur raakt tot aan de gevel. De landschapszone is een strook tussen het bouwvlak en de kavelgrens waar niet in gebouwd mag worden. Deze zone laat ruimte voor het handhaven van bomen, geeft ruimte tussen de woningen voor doorzichten naar bos en kronkelende watergangen, zorgt dat natuur op de kavel één geheel vormt met het omringende boslandschap en borgt de privacy.



Landschapsontwikkeling

Op basis van de zoetwateromgeving is voor heel DUIN een doorlopend ecosysteem van verschillende biotopen ontwikkeld die aansluit bij de poldernatuur van natte bossen, bij de pioniersgemeenschappen op de stranden (met bomen tot aan de waterlijn!) maar ook het beeld van echte, droge duinen nastreven met kenmerkende soortenrijke vegetatie. Het plan kent veel hoogteverschillen, overgangen tussen nat en droog, tussen open- en dicht beplante landschappen die samen met de inheemse beplanting voor veel variatie zorgt en DUIN tot een karakteristiek en natuurlijk ontwikkeling maakt. Vooral de overgangen tussen de landschapstypen: tussen de bos en de duinen en tussen de duinen en het IJmeer zijn interessante biotopen met een hoge biodiversiteit. De inrichting en het beheer van de biotopen staat als drager voor de vastgoed- en natuurontwikkeling centraal. Op deze manier is een gezonde leefomgeving voor mens en dier ontworpen. De vegetatie in de duinen en bosrand is kwetsbaar. Voor de typische duinsoorten is een graskruidenmix ontworpen. Deze soorten gedijen het beste op een droge ondergrond met een beperkte hoeveelheid voedingsstoffen. Door de schrale groeiomstandigheden groeit de duinbeplanting langzamer dan in de voedselrijke polder. Kapotte beplanting zal zich langzamer herstellen. Bij ‘betere’ groeiomstandigheden gaan soorten domineren die niets met het duingevoel te maken hebben.



Duinen

In het landschapsonwerp zijn de karakteristieken van een duinlandschap uitvergroot. Een afwisselend reliëf en karakteristieke vegetatie bepalen de uitstraling. Het reliëf is het belangrijkste kenmerk van de inrichting van de openbare ruimte. Beeldbepalend daarbij is een herkenbaar duinsilhouet. De zandlichamen worden asymmetrisch aangelegd, als duinranden van hoge toppen en lage kanten met een steile en minder steile helling. De afwisseling van hoge en lage duinformaties, wisselend in breedte en lengte zijn de ingrediënten van het landschapsonwerp. In het ontwerp is een balans gevonden tussen een maximale beleving van de duinen met behoud van privacy door de percelen in te bedden achter duinkammen. De duinrand naar de centrale vallei wordt met hoge kammen extra aangezet als geluidswering voor de achterliggende ontsluitingsweg. Voor de duinen wordt een basis aangelegd van grof zand dat voldoet aan de eisen voor bebouwing. Dit zand stuift ook veel minder dan fijner duinzand. Echt duinzand wordt aangebracht op de luwere plekken in de duintuinen die dynamischer mogen zijn. Door erosie en betreding gaat het zandlichaam ‘leven’ en krijgt het gaandeweg meer variatie en vorm. Tenslotte spelen zanderige plekken een belangrijke rol in de beleving van het kustlandschap. Op een aantal plekken worden deze aangelegd en als zodanig beheerd.

Bossen

Het ca. 40 jaar oude Muiderbos op de projectlocatie bleek grotendeels te bestaan uit bosvakken met weinig ecologische waarde door een eenzijdig en weinig toekomstbestendig bomenbestand. Op basis van onderzoek is een selectie van bosvakken met toekomstwaarde geïntegreerd in de gebiedsontwikkeling. De overgang naar deze bestaande bossen wordt vloeiend vormgegeven door een nieuwe bosrand op de voet van de duinen. In de bosrand wordt de dennensoorten van de duinen en de loofbomen van het polderbos gemixt. In het ontwerp wordt rekening gehouden met zichtlijnen en bezonning van de woningen en terrassen. Voor de aanleg van het bos worden heel veel jonge bomen van circa een meter hoog aangeplant met een kleine plantafstand. De bomen ontwikkelen zich hierdoor met een recht opgaande stam. Kleine, jonge boompjes hebben ook meer kans om goed te gaan groeien. Door natuurlijke uitval en uitdunning wordt op den duur met beheer een zo'n natuurlijk mogelijk bos gecreëerd. Om het bosbeeld te versterken zijn bij de inrichting een aantal grotere bomen en een grote hoeveelheid struiken voorzien.

Duindijk en stranden

Buitendijks ligt het Almeerderstrand aan het IJmeer en komt bij Stranddorp het nieuwe Meerstrand. Door het zoete water groeien hier groepen bomen tot aan de waterlijn. Ze geven beschutting tegen de wind en bieden schaduw in de zomer: uniek in Nederland! Met als uitgangspunt ‘iedereen op de eerste rij’ is het kustlandschap vergroot door nieuwe duinen letterlijk over de dijk de polder in te trekken. De IJmeerdijk is verborgen door een duinige inrichting en het doorlopende maaiveld. Zo is het binnendijkse duingebied continu naar het strandlandschap. Over het strand en door de duinen slingert een fietspad en een voetpad, het strandpad. Dit strandpad volgt in DUIN van noord naar zuid de kustlijn. Langs de paden komen fietsparkeerplekken, zitmeubilair en speeltoestellen.

Duindaken & Duinplein

In het hoogbouwgebied wordt het duinlandschap over de parkeergarages getrokken en deels over de bredere gebouwde voet van de woon- en kantoorstorens. Zo is Kop Zuid het centrum van de gebiedsontwikkeling DUIN, gesitueerd bij het strand en de jachthaven met uitzicht over het IJmeer. De duinen zijn de landschappelijke drager voor een stedelijk woon-, werk- en recreatiemilieu. Het gebied heeft een hoge dichtheid én een groot landschap. Gebouwen van 30 tot 80 meter staan met hun voeten in een golvend maaiveld van duinen en voorzieningen en parkeergarages liggen onder de duinen. Door een stevige groeiplaatsinrichting met ca. 30-40cm zand op parkeergarages, plinten en dijk is de duininrichting -inclusief bomen- volledig continu. De voorzieningen zijn geclusterd rondom het Duinplein dat direct georiënteerd is met het strand. Aan dit plein is de DUINhal te vinden: de overdekte huiskamer van DUIN met surfshop, horeca, supermarkt en BSO. Het ontwerp van het plein is geïnspireerd op het strandlandschap met een golvend patroon van verschillende kleuren schelpentegels.



Verhardingsmaterialen

Het straatbeeld is ingebed in het landschap en kent een basale inrichting. Er is gekozen voor slingerende, smalle straten die verkeersremmend werken. De straten hebben een landschappelijke setting en materialisatie: de woningen staan op afstand van de weg in het landschap en de verharding bestaat uit schelpenstenen en in sommige wijken deels uit schelpenasfalt. Vanaf de straat zijn de percelen toegankelijk via opritten. De aansluiting op het landschap is sober vormgegeven, zonder opsluitbanden of trottoirbanden. Op de doorgaande straten wordt parallel een wandelpad aangelegd, gescheiden van de rijbaan door een ruige berm met karakteristieke lage geleidepaaltjes. In de bossen komen kleinschalige hofjes vormgegeven als shared space. Parkeren vindt grotendeels plaats op eigen terrein. Openbaar parkeren is geconcentreerd in parkeerkoffers. Deze parkeerkoffers zijn verhard met grastegels die ook worden ingezaaid met (duin) grassen zodat ze onderdeel lijken van het landschap.

Familie van inrichtingselementen (straatmeubilair)

Speciaal voor DUIN wordt een familie van straatmeubilair samengesteld: zitbanken, prullenbakken, lichtmasten, richtingwijzers etc. Ze zijn simpel vormgegeven met robuuste materialen, passend bij de natuurlijke uitstraling van het gebied. Zo ontstaat een herkenbaar beeld en rust in de openbare ruimte. Gepoedercoat staal en ruw onbewerkt hout zijn materialen die tegen een stootje kunnen. Met de jaren vergrijs het onbewerkte hout. Hierdoor krijgt het straatmeubilair karakter en kleurt het mee met de ontwikkeling van het landschap. Het staal krijgt een genuanceerde kleur: zwartgrijs. De montage van stalen elementen is als detaillering zichtbaar gemaakt, refererend aan de samengestelde hekwerken aan de kust. Dit zorgt voor een herkenbare en krachtige vormtaal van het straatmeubilair. Voor het Duinplein in Kop Zuid wordt een familie van zitelementen ontworpen als versteende duinribbels die ook op het strand komen. In DUIN komen op verschillende plekken versteende duinen als verblijfsobject.

Speelnatuur en speelplekken

Natuurlijke elementen zoals boomstronken en zanderige speelplekken zijn een belangrijke sfeerbepaler en vormen speelaanleidingen in het landschap. In de inrichtingsplannen worden deze op een aantal plekken geplaatst ingepast. In DUIN komen ook twee basisscholen met openbare speelpleinen: één in het bos en één in het hoogbouwgebied. De vormgeving van de speeltoestellen in het Muiderbos is in het verlengde van de speelnatuurtoestellen in DUIN, de vormgeving van de speeltoestellen in de duinpan in Kop Zuid sluit aan bij de meer stedelijke inrichting van het hoogbouwgebied.

Overgang openbaar-privé (aansluiting kavels)

Het landschapsonderwerp voorziet in de duinen met het reliëf en beplanting en in de bossen met bomen en struweelbeplanting in een landschappelijke inpassing van de kavels. De kavels in de duinen liggen vlak achter een lage duinkam, onderaan een de voet van een duintop of er bovenop. Door de hoogteverschillen is de privacy voor een groot deel al geregeld. Waar nodig, is aanvullend beplanting ingezet in het landschapsonderwerp. Kleine dennenbomen in struikvorm garanderen hier vanaf dag een privacy die past bij het landschap. Tegen de tijd dat de bomen groter worden, nemen uitgegroeide struwelen deze taak over. In de open plekken van het bos in aansluiting op de kavels, groeien snel zaailingen van bomen en worden struiken geplant die zorgen voor een bossige overgang naar de kavels. In DUIN is een maximale hoogte van de erfafscheidingen aangegeven. Daarnaast zijn bewoners door de aard van het plan terughoudend met het plaatsen van (hoge) erfafscheidingen: de kwaliteit van de gebiedsontwikkeling is immers de beleving van het landschap. Hoogteverschillen met, en beplanting in de openbare ruimte, zorgen voor een groot deel voor de privacy op de privé terrassen en zorgen ook voor een “zachte overgang” tussen kavel en openbare ruimte. De erfafscheidingen zijn mee ontworpen met de architectuur of landschappelijk met beplanting



BEPLANTING

LANDSCHAPSONTWIKKELING (1)



Ontwikkeling van de vegetatie met inzaaien en planten: van zandduinen naar volledig begroeide duinen (T=3-5 jaar)



Ammophila arenaria (helmgras) ontwikkelt snel op de voedingsarme zandbodem



Ingezaaide grassen en kruiden ontwikkelen langzamer met jaarlijkse seizoensdynamiek & regeneratie

LANDSCHAPSONTWIKKELING (2)



bomen worden deels geplant in formaat 300-400cm hoog geveerd (laagbouwgebieden); 30-35 hoogstam (hoogbouwgebieden), grotendeels in plantsoenmaat 50-100cm - Maat van de bomen wordt tevens afgestemd op windklimaat.



climax vegetatie na 15jr (bomen 1e, 2e en 3e orde)



struiken worden geplant formaat 60-80cm



climax vegetatie struiken na 5jr 1-4m hoog

openbare ruimte DUIN - tussenstand overzicht materialen en beplanting - ZUS september 2026

STRANDVEGETATIE - GRASKRUIDEN (ACCENT OP PIONIERVEGETATIE)



GRASKRUIDENMENGSELS - ONTWERP HEEM ‘STRAND’ (GRASSEN)

Mengsel voorstel Almere duin										'STRAND'									
projektnr.																			
opdrachtgever:		ZUS architecten										oppervlakte perceel				m²			
lokatie en plaats:		Amere												zaaidichtheid		0,5 gram/m²			
																in theorie totaal in te zaaien		gram	

DUINVEGETATIE - GRASSEN, KRUIDEN EN HELMGRAS



GRASKRUIDENMENGSELS - ONTWERP HEEM 'DUINEN' (GRASKRUIDEN)

[illegible]

GRASKRUIDENMENGSEL

- soorten volgens lijst: leveren van inheemse kruiden met begeleiding en garantie op het eindbeeld; leverancier: HEEM (of gelijkwaardig)
- groeiplaatsverbetering: bovenste 20cm zand doormengen met goed verteerde teelaarde/compost tot 2-3% organisch stofgehalte
- verhouding grassen/kruiden: 40%/60%
- vastleggen van het zandlichaam met hydroseeding na inzaaien
- aanvullende grassen verspreid planten (1st/10m2): *Koeleria glauca*
- aanvullend humusrijk plaggemateriaal of maaisel aanbrengen uit soortenrijke-kalkrijke duinen (dikte: 1 tot 3 cm); aanbrengen halverwege helling, uitzaaïng vindt plaats door wind-/watererosie (plaatselijk testen iem heemkruiden)

HELMGRAS

- geen groeiplaatsverbetering
- stekken in bosjes van 7-10 stuks als 1 nieuwe plant planten of maat P9, in rijen, 15 st/m2

DUINVEGETATIE - GRASSEN EN KRUIDEN



Silene latifolia (syn.
Melandrium album)
(Avondkoekoeksbloem)



Briza media
(Beverijes)



Corynephorus canescens
(Buntgras)



Oenothera oakesiana
(Duinteunisbloem)



Achillea millefolium
(Duizendblad)



Centaurium erythraea
(Echt duizendguldenkruid)



Anthocanthum odoratum
(Gewoon reukgras)



Agrostis capillaris
(Gewoon struisgras)



Trisetum flavescens
(Goudhaver)



Trifolium arvense
(Hazenpootje)



Festuca filiformis
(Fijn schapengras)



Galium verum
(Geel walstro)



Anchusa officinalis
(Gewone ossentong)



Lotus corniculatus
(Gewone rolklaver)



Luzula campestris
(Gewone veldbies)



Hypochaeris radicata
(Gewoon biggenkruid)



Trifolium dubium
(Kleine klaver)



Leontodon saxatilis
(Kleine leeuwentand)



Sanguisorba officinalis
(Kleine pimpernel)



Trifolium campestre
(Liggende klaver)



Verbascum phlomoides
(Keizerskaars)



Pimpinella saxifraga
(Kleine bevernel)



Daucus carota
(Peen)



Rumex acetosella
(Schapenzuring)



Hypericum perforatum
(Sint-Janskruid)



Echium vulgare
(Slangenkruid)



Plantago lanceolata
(Smalle weegbree)



Poa pratensis
(Veldbeemdgras)



Avenula pubescens
(Zachte haver)



Leymus arenarius
(Zandhaver)



Verbascum lynchitis
(Melige toorts)



Pilosella officinarum
(Muizenoor)



Cynoglossum officinale
(Veldhondstong)



Potentilla argentea
(Viltganzerik)



Jacobaea erucifolia
(Viltig kruiskruid)



Aira praecox
(Vroege haver)



Reseda lutea
(Wilde reseda)



Reseda luteola
(Wouw)



Aira caryophylla
(Zilverhaver)

DUINVEGETATIE - STRUWELEN



Salix repens



Prunus spinosa



evt. aanvullend: Euonymus europaeus



Pinus mugo pumilio



Hippophae rhamnoides



evt. aanvullend: Ligustrum vulgare



evt. aanvullend: Sambucus nigra



Crataegus laevigata



Cytisus scoparius



Rosa pimpinellifolia



Salix repens



Rosa rugosa

Crataegus laevigata
Crataegus monogyna
Cytisus scoparius
Elaeagnus angustifolia
Elaeagnus ebbingei
Euonymus europaeus
Hippophae rhamnoides*
Ligustrum vulgare
Pinus mugo pumilio
Pinus montana
Prunus spinosa
Rhamnus cathartica
Rhamnus frangula
Sambucus nigra
Berberis vulgaris
Rosa canina
Rosa corymbifera
Rosa ellyptica
Rosa pimpinellifolia
Rosa rubiginosa sherardii
Rosa rugosa
Salix repens

* De duindoorn voelt zich thuis in het duinlandschap van Almere. De heester vermeerderd zich daarom snel. Daarom gematigd, maximaal 1% van de heestermix toepassen

DUINVEGETATIE - BOMEN



Pinus nigra subsp. nigra



**Pinus nigra subsp. nigra
plantmaat 'groot' geveerd**



**Pinus nigra subsp. nigra
plantmaat 'groot' hoogstam**



Pinus mugo Uncinata



Pinus pinea



Betula pendula



Betula pubescens



Acer pseudoplatanus



**Hippophae salicifolia 'Robert'
NIET MEER TOEPASSEN!**



Sorbus aucuparia



Quercus robur



Rosa pimpinellifolia



Salix repens



Rosa rugosa

DUINVEGETATIE - BOMEN DUINPLEIN



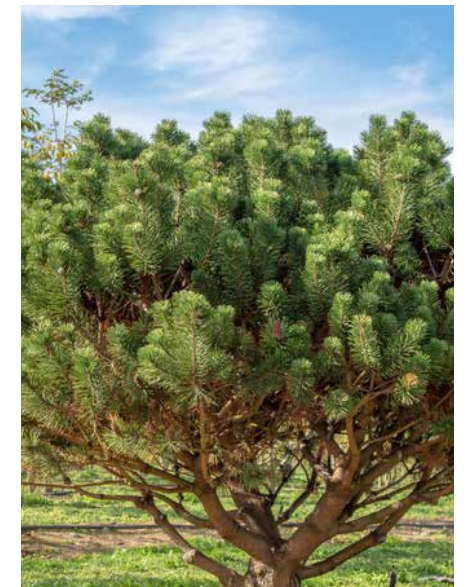
de bomen zijn zo gepositioneerd dat ze bijdrage aan windluwe verblijfsruimte



 Pinus nigra nigra



 Pinus sylvestris
opgekweekt als pinea



 Pinus mugo incunata



 Ulmus 'Frontier'



 Acer platanoides 'Deborah' (voor-jaar)



 Gleditia triacanthos
'green Glory'



Ulmus 'Frontier' herfstbeeld



Acer platanoides 'Deborah' zomerbeeld



Gleditia triacanthos 'Sunburst' herfstbeeld

BOSVEGETATIE - GEMENGD LOOFBOUW NIEUWE AANPLANT

bomen



Acer pseudoplatanus (gewone esdoorn)
1e orde / 20%



Fagus sylvatica (gewone beuk)
1e orde / 10%



Corylus avellana (gewone hazelaar)



Cornus sanguinea (rode kornoelje)



Galium odoratum (lievrouwwebedstro)



Quercus robur (zomereik)
1e orde / 20%



Tilia x europaea (Hollandse linde)
1e orde / 10%



Sambucus nigra (gewone vlier)



Ligustrum vulgare (wilde liguster)



Lamium maculatum (gevekte dovenetel)



Castanea sativa (tamme kastanje)
1e orde / 10%



Robinia pseudoacacia 'Semperflorens' (valse acacia)
2e grootte / 10%



Acer campestre (veldesdoorn)



Crataegus monogyna (éénstijlige meidoorn)



Allium ursinum (daslook)



Ulmus minor (veldiep)
1e grootte / 10%



Betula utilis var. *jacquemontii* (Himalayaberk)
2e orde / 10%



Amelanchier lamarckii (krentenboompje)



Sorbus aucuparia (gewone lijsterbes)



bloemrijke ondergrond
(Cruydt-Hoeck bloemenmengsel 01)

BOSVEGETATIE - EIKEN-BEUKENBOS AANSLUITEND OP BESTAAND

bomen



Fagus sylvatica (gewone beuk)
1e orde / 40%



Cercidiphyllum japonicum (koekjesboom)
2e orde / 2%



Corylus avellana (gewone hazelaar)



Cornus sanguinea (rode kornoelje)



Galium odoratum (lievevrouwebedstro)



Quercus robur (zomereik)
1e orde / 40%



Gymnoclades dioica (doodsbeenderenboom)
1e á 2e orde / 2%



Sambucus nigra (gewone vlier)



Ligustrum vulgare (wilde liguster)



Lamium maculatum (gevlekte dovenetel)



Acer pseudoplatanus (gewone esdoorn)
1e orde / 8%



Acer campestre (veldesdoorn)



Crataegus monogyna (éénstijlige meidoorn)



Vinca minor (maagdenpalm)



Betula pendula (ruwe berk)
1e orde / 8%



Amelanchier lamarckii (krentenboompje)



Sorbus aucuparia (gewone lijsterbes)



bloemrijke ondergrond
(Cruydt-Hoeck bloemenmengsel 01)

BOSVEGETATIE - DUINBOS NIEUWE AANPLANT AANSLUITEND OP DUINEN

bomen



Pinus nigra subsp. nigra (Oostenrijkse den) / 50%



Betula pendula (ruwe berk) / 20%



Tilia x europaea (Hollandse linde) / 10%



Quercus robur (zomereik) / 10%

struiken



Betula utilis var. jacquemontii (Himalayaberk)
2e orde / 5%



Rhamnus frangula (sporkehout)



Pinus mugo 'Uncinata' (bergden)
2e orde / 5%



Crataegus laevigata (tweestijlige meidoorn)



Prunus spinosa (sleedoorn)



Rosa rugosa (rimpelroos)

bodembedekkers



Cytisus scoparius (brem)



Pinus mugo (bergden)



Salix repens (kruipwilg)

BOSVEGETATIE - NATTE BOSSEN (INCL. BEEKLANDSCHAP)

bomen



Alnus glutinosa (zwarte els)
1e orde / 30%



Betula pendula (ruwe berk)
1e orde / 10%



Salix aurita (geoorde wilg)



Salix caprea (boswilg)



spontane ontwikkeling van wilde oeverplanten voor voedselrijke natte ruigten: o.a. gele lis, grote kattenstaart, grote lisdodde, moeraswalstro, riet, watermunt en zwanenbloem



Prunus padus (gewone vogelkers)
1e orde / 10%



Sorbus aucuparia (gewone lijsterbes)
3e orde / 5%



Acer campestre (veldesdoorn)



Sambucus nigra (gewone vlier)



bloemrijk grasland
(Cruydt-Hoeck bloemenmengsel G2)



Salix caprea (boswilg)
3e orde / 10%



Alnus incana (witte els)
1e orde / 10%



Sambucus racemosa (Trosvlier)



Viburnum opulus (Gelderse roos)

- Sorbus aucuparia (lijsterbes)
3e orde / 5%
- Taxodium distichum (moerascypres)
1e orde / 5%
- Larix decidua (europese lariks)
1e orde / 5%



Ulmus minor (veldiep)
1e orde / 10%



Fraxinus pennsylvanica (zachte es)
1e orde / 5%



ELEMENTEN & OBJECTEN

INRICHTINGSELEMENTEN EN STRAATMEUBILAIR



geleidepaal, geschilde kastanjepeer, diameter 140-180 mm, h.o.h. afst. 5-6m m.u.v. bochten, hoogte 0,50 m boven maaiveld, inpassing zie principedetail; leverancier: van Vliet Kastanjehout o.g.



geleidepaal, met hoogtemarkering of geboden (bijvoorbeeld: verboden voor honden)



bermbescherming, onbehandelde en ontschorste boomstam, diameter: minimaal 0,30 m, lengte divers (gemiddeld 4m) waar nodig vastzetten met paaltjes tegen weggrollen of verplaatsen door derden.



treillagehekwerk, onbewerkt kastanjehout, hoogte (a) 0,60m; hoogte (b) 0,90m lat op latafstand: 4-5cm; bevestigingspalen d=60-80mm; lengte=1,5m; h.o.h.=1,20m deels ingepast in zandlichaam leverancier: Natuurhout (of gelijkwaardig)



prullenbak, type: Carpo, afm. 57x745cm, inhoud:90 liter, materiaal: verzinkt en gecoat staal, kleur: RAL7021 Montage: n.t.b. aan paal; Leverancier: Hess o.g.



ondergrondse afvalcontainer, afm 200x200cm voetgangersplatform: thermisch verzinkt S235JR stalen tranenplaat; inworpszuil: kleur RAL 7021



containers Almeerderstrand Tucano Urbano van de firma Diftar kleur RAL 7021 Inwerp aan 4 zijden Inhoud 120 liter Afmeting 540x540x950 (lxbxh)



uitneembare afzetpaal type Bowler met 3-kant sleutel, RAL 7021, leverancier Falco o.g. of: vaste afzetpaal type Bowler, RAL 7021, leverancier Falco o.g. RAL 9004 op het duinplein afzetpalen alleen indien nodig toepassen



lichtmasten DUIN, wegen en woongebieden lichtmast, gepoedercoat staal, hoogte 4-5m langs woonstraat en fietspad, 6m langs 50km/u wegen armatuur brisa LED paaltop, beide kleur: RAL 7021 leverancier: Lighttronics (of gelijkwaardig)



lichtmasten DUIN, voetpaden Hoogbouw (Koppen) en Duinplein lichtmast, positie conform lichtberekening, mast-hoogte 3,5m armatuur type Litepole led zonder kap mast en armatuur kleur: RAL 7021; leverancier: Siteco (of gelijkwaardig) - op duinplein RAL 9004

INRICHTINGSELEMENTEN EN STRAATMEUBILAIR



zitbank, type Natuur Comfort enkelzits met rug, afm. 2000x600x460mm
FSC 100% thermisch behandeld Douglas, leverancier: Grijssen (o.g.)



zitbank Csmart en eventueel elders te plaatsen, type PURE enkelzits met en zonder rug, afm. FSC 100% thermisch behandeld Populier, leverancier: Grijssen (o.g.)



zitelementen duinplein en strand; monolitisch afgewerkt spuitbeton; zie details; zithoogte 45cm, breedte 70cm
betonsamenstelling in bestek (lev. Mebin o.g.), kleurpigmentering "crème" volgens bemonstering ZUS; leverancier: SkateOn o.g.



terrazzo zitgolf duinplein; repeterende elementen van 2x1.95x0.9m (lbh), buitenradius 67.5
kleur + samenstelling: zie details duinplein



kleursampel terrazzo zitrand
kleursampel: Urbastyle, Tournai, België
Productnummer: US-FINERRO-00010-005



fysieke afscheiding t.b.v. ontoegankelijk duinhelling/dak met waarschuwborden, spijnehekwerk type Mykadoo h=1000mm, staanders h.o.h. 2360mm, gepoedercoat RAL 7034
leverancier elreka hekwerken o.g.



fietsleunhek, gepoedercoat staal kleur RAL 7021, type Scala, afm 900x850; leverancier: Velopa o.g.
fundering met betonvoet in volle grond, op parkeerdek met voetplaat op funderingsplaat



fietsaanleunbeugel stranden, type Napoli, lev. Jaap de Vries producties o.g.
4m lang, 90cm minimale h.o.h. afstand bij beperkte gronddekking op dijk, bevestiging staanders fietsleunhek op voetplaat

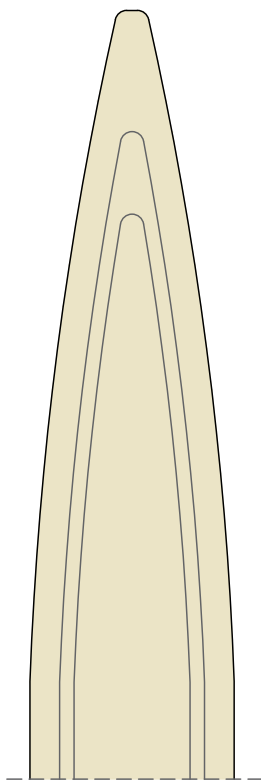


fietsnietjes Duinplein, stalen fietsbeugel; maatwerk, stalen strip, gezet, 6mm dik, 80mm breed met dwarsstrip, 6mm dik, 40mm breed; geheel verzinkt en gecoat RAL 9004
afm. (hxl) 900x1600mm (900mm boven maaiveld); leverancier: Boeg B.V. o.g.; zie details
aantal stallingsplekken op basis van kencijfers crow (horeca) en woonkeur (woongebouw)

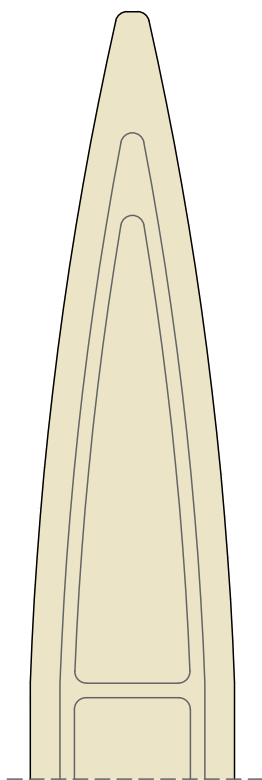


bewegwijzering fietsroutes
ANWB-stijl

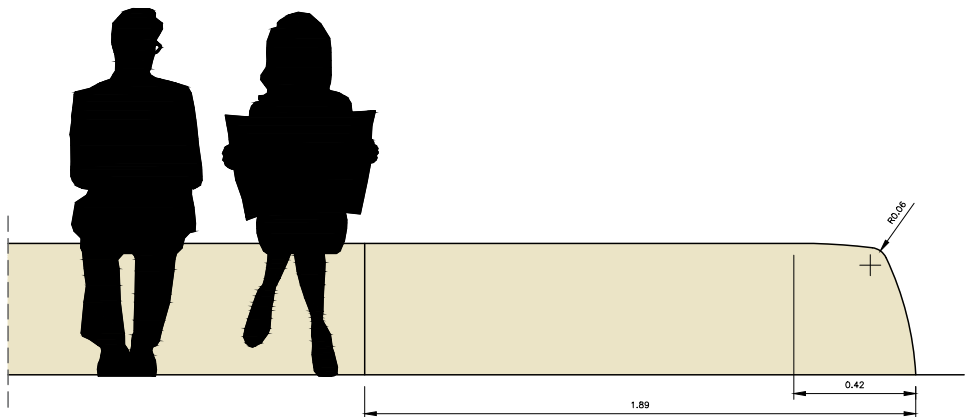
ZITELEMENTEN DUINPLEIN EN STRANDEN (SPUITBETON)



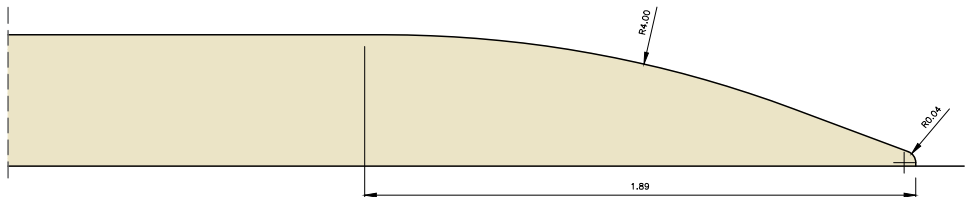
detail 9a
bovenaanzicht zitelement spuitbeton type 1.
hoogte: 45cm, breedte: 70cm
aanzicht schaal 1:20



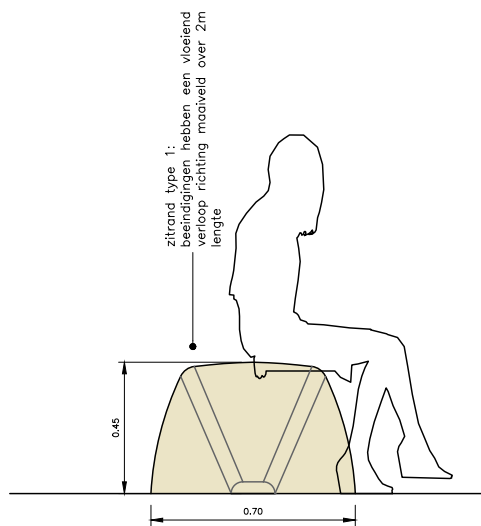
detail 9b:
bovenaanzicht zitelementen spuitbeton type 2.
hoogte: 40cm, breedte 62cm
schaal 1:20



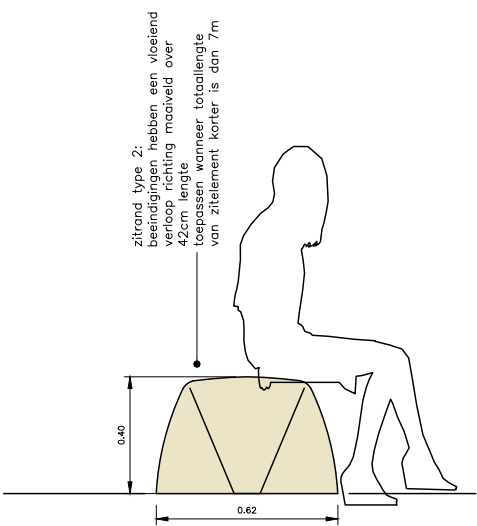
detail 9b
zijaaanzicht zitelement spuitbeton type 2.
hoogte: 45cm, breedte: 70cm
aanzicht schaal 1:20



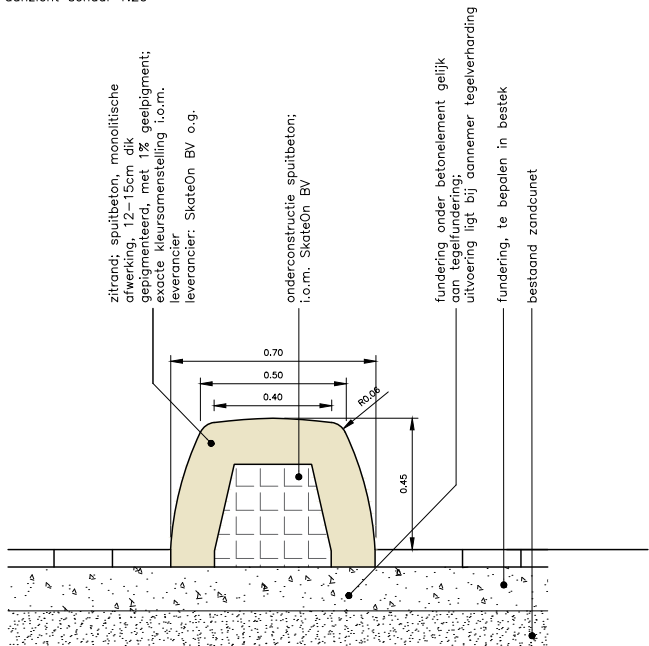
detail 9a
zijaaanzicht zitelement spuitbeton type 1.
hoogte: 45cm, breedte: 70cm
aanzicht schaal 1:20



detail 9a
vooraanzicht zitelement spuitbeton type 1.
hoogte: 45cm, breedte: 70cm
aanzicht schaal 1:20



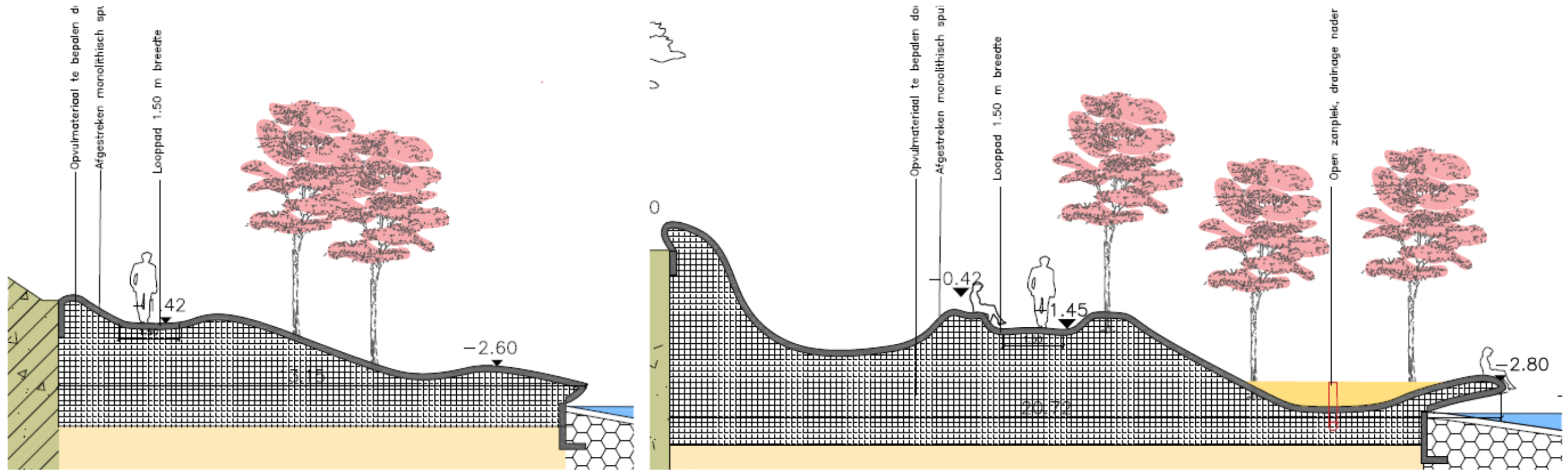
detail 9b:
vooraanzicht zitelementen spuitbeton type 2.
hoogte: 40cm, breedte 62cm
schaal 1:20



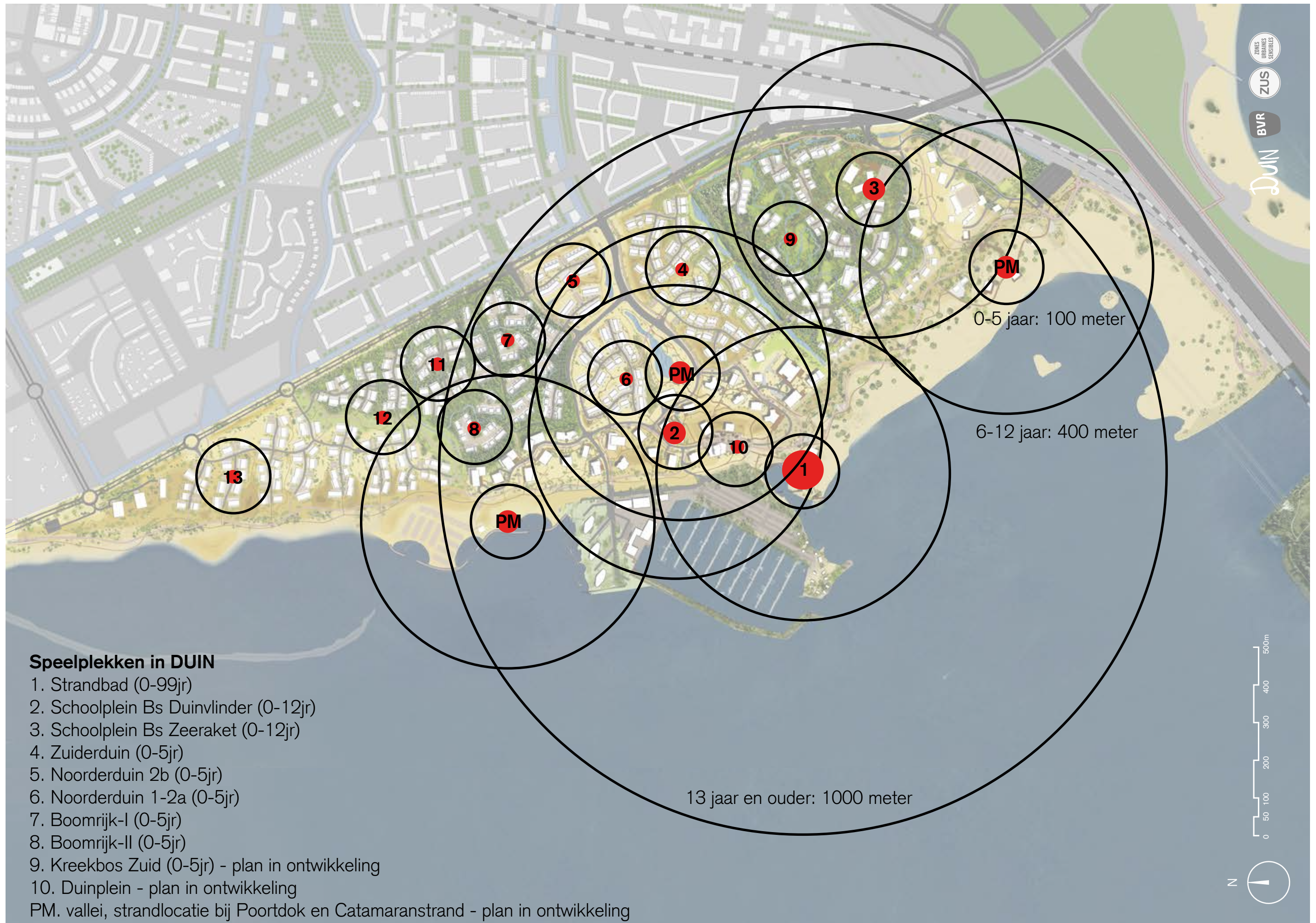
detail 9a:
doorsnede zitelementen spuitbeton type 1.
hoogte: 45cm, breedte 70cm
schaal 1:20

**zitelementen duinplein en strand; monolitisch afgewerkt spuitbeton; zie details; zithoogte 45cm, breedte 70cm
betonsamenstelling in bestek (lev. Mebin o.g.), kleurpigmentering “crème” volgens bemonstering ZUS; lever-
ancier: SkateOn o.g.**

RANDEN & OBJECTEN SCHOOLPLEIN EN STRANDEN (IN ONDERZOEK)



SPEELNATUUR & SPEELTOESTELLEN



SPEELAANLEIDING & SPEELTOESTELLEN WOONGEBIEDEN



alle speelplekken in DUIN hebben verschillende speelelementen, maar eenzelfde uitstraling door toepassing van dezelfde materialen, kleuren en bevestigingsmethodes:

A. ronde, grillige houten palen en of stammen

B. naturel speelnetten (zonder stalen knooppunten)

C. bevestiging speelnetten / speeltouwen d.m.v. touw zelf



A. ronde, grillige houten palen, met natuurlijke vorm nog zichtbaar



B. naturel speelnet (zonder stalen verbindingen)



C. bevestiging speeltouw d.m.v. slingeren rond palen
(minimaal gebruik stalen elementen)

INSPIRATIEKADER SPEELTOESTELLEN WOONGEBIEDEN



1. lignetten (chillen / liggen)



2. palenbos (verstoppen, dwalen / fantasiespel)



3. wiebeltouw (balanceren / wiebelen / slingeren)



4. lignet met klimtouwen (liggen / chillen / klauteren / ontmoeten)



5. houten speeldieren (zitten / fantasiespel / klimmen)



6. schommel



7. wiebelbrug (balanceren / klimmen / wiebelen)



8. touwbrug (klimmen / slingeren / wiebelen)



9. wiebelende houten speeldieren (wiegen/ fantasiespel / klimmen / in balans blijven)



10. kleuterklimwand (klimmen / klauteren / verstoppen)



11. balanceertouw met handkabel (balanceren)



12. stapstammen (springen / balanceren)



13. evenwichtsbalken vlak (balanceren / klimmen)



14. evenwichtsbalken rond (balanceren / klimmen)

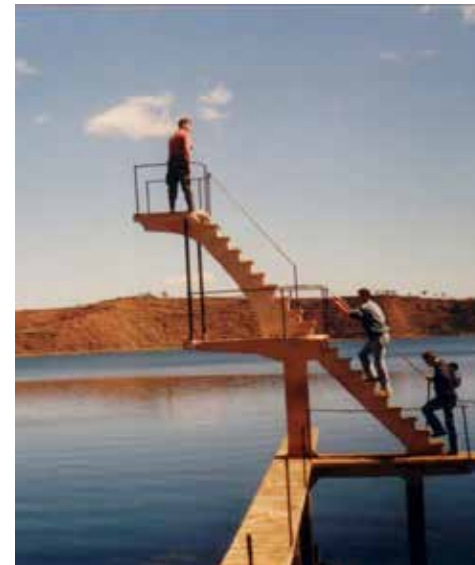


15. mikado van boomstammen (klimmen / klauteren / zitten / balanceren / ontmoeten / verstoppen)



16. balanceertouw zonder handkabel (in balans blijven)

SPEELAANLEIDING & TOESTELLEN GROTE SPEELPLEKKEN



waterspeelelementen & speelobjecten Stranden: uitwerking in overleg met gemeente, initiatiefnemers en gebiedsprogrammeur

Openbaar schoolplein De Zeeraket: speelnetten tussen bestaande bomen/ aan palen



Openbaar Schoolplein De Duinvlieder: kralenketting van speelobjecten op een spuitbetonrand



foto: Hans Hebbink Fotografie

BESTRATING

BESTRATING

ontsluitingswegen, vrijliggende fietspaden en woonstraten hoogbouwgebieden

Duinvalleiweg-Marinaweg-Zeeduinweg-Duinrandweg-Almeerderstrandweg



asfalt rijbaan, kleur: zwartgrijs
deklaag 4cm

GEEN KANTOPSLUITING



middenbermen graskruiden en helmgras
middeneilanden bij kruispunten, gestort beton:
middeneiland met gestorte lijnvormige betonband
van betonspecie; aanbrengen middels slipformpaver,
110/300mm op maaiveld; beton nabehandelen met
curing compound; verharding eiland met in situ beton,
kleur: wadden-grijs/zandkleur zoals rammelstrook op
foto hiernaast



wegverbreding (Almeerderstrandweg) rammelstrook
1m: onderlaag asfalt doorgetrokken, afwerking
rammelstrook
Uitvoering verhardingsvlak met betonprint, motief
Cobblestone Openmal3
beton nabehandelen met curing compound
stortbeton met profiel, kleur geelbruin passend bij
kleur wadden-grijs (inzet foto zandkleur beton Gebr.
van der Lee)



opstelplekken gemalen en bermversteving, grasteg-
el Greenston
400x400x100mm, kleur: standaard grijs;
leverancier: Klostermann o.g. afvullen met gewassen
schelpen - VERVALLEN NIET MEER LEVERBAAR
VERVANGER (2026): grassplittegel 625x375x150mm,
kleur grijs leverancier v.d. Bosch Beton
uitvullen met zand-teelaarde mix en inzaaien met
'graskruidenmengsel droog' evt. i.c.m. gewassen
schelpen



fietspadverharding, beton met asmarkering van
thermoplast
leverancier: Hagen Beton BV of gelijkwaardig
receptnummer: 318309; cementsoort en klasse: Cem
III/A 42,5 N; toeslagmateriaal: Betonzand 0-8, Grind
4-32, Grind 4-16; hulpstoffen: GLENIUM SKY 648,
MasterAir 110, MasterSet R130
GEEN KANTOPSLUITING



voorbeeldinrichting ontsluitingsweg met vrijliggende rijbaan, fietspad en voetpad
elementenverharding voetpaden divers - bss type wadden of wildverband tegels Geosteen Mare Sabbia
het principe dat opsluitbanden niet zichtbaar zijn geldt voor alle voetpaden met elementenverharding in DUIN



verharding laad en losplek, bss keiformaat met vel-
lingkant type 'GC wadden', kleur: wadden-donkergrijs
960; keperverband, leverancier: MBI o.g.



trap treden, inritelementen en waar nodig kan-
topsluitingen uitgevoerd als prefab betonelementen,
standaard kleur grijs



BESTRATING

(woonstraten) laagbouwgebieden

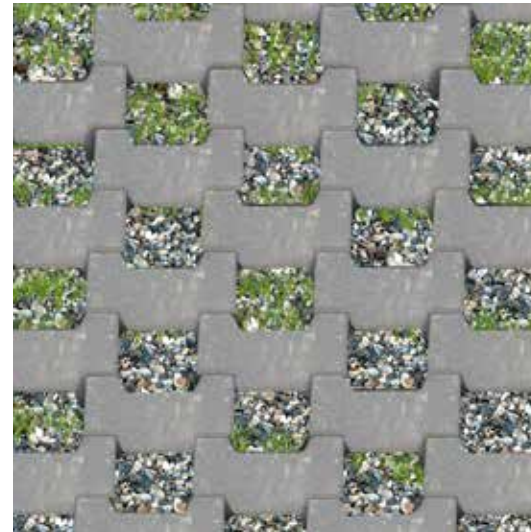
Zuiderduin - Noorderduin incl. Boomrijk - Kreekbos Zuid - Muiderbos - Kreekbos Noord - Stranddorp



schelpenasfalt rijbaan woonstraten Zuiderduin en Stranddorp, kleur: donkere bituum
deklaag 3cm met 60% schelpen en 40% lichte steenslag, opbouw asfalt in bestek
NIET MEER LEVERBAAR
VERVANGER (2026): asfalt met deklaag van div. fracties steenslag type Muiderzandweg



graskeien woonstraten duinlandschap, kleur antraciet, type graskei afm 21,5x111,5x10cm, 20% open verband, gaten afvullen met gewassen schelpen



graskeien woonstraten boslandschap, kleur antraciet, type graskei afm 21,5x111,5x10cm, 20% open verband, gaten afvullen mix van 70% extensivsubstrat en 30% split type grauwaske fractie 2-5mm



verharding rabatstrook rijbaan duin- en boslandschap
bss drainsteen/porodrain keifmaat met vellingkant type 'wadden', kleur: wadden-donkergrijs 960; leverancier: MBI o.g.
halfsteensverband in lengterichting straat



parkeervak, grastegel Greenston 250x250x80mm, kleur: standaard grijs; leverancier: Klostermann o.g.
afvullen met gewassen schelpen
omkadering parkeervak/ loopstrook
bss keifmaat zonder vellingkant type 'wadden', kleur: wadden-grijs 955; leverancier: MBI o.g.



verharding voetgangersstrook en opritten
bss keifmaat zonder vellingkant type 'wadden', kleur: 955; leverancier: MBI o.g.
strokenverband



recreatieve paadjes duinlandschap: gewassen schelpen, gebroken- fractie 3-15
dikte=100mm



recreatieve paadjes boslandschap; halfverharding
split type grauwaske, fractie 8-12mm



Muiderzandpad, gemengd fiets-voetpad: gebonden
halfverharding type Koersmix



Voetpaden boskamer, schelpenasfalt

BESTRATING

duindijk en stranden



strandweg (ontsluiting zone festivals en evenementen), gesloten betonverharding, opbouw beton en funderingspakket in bestek - verkeersklasse 60
leverancier: Hagen Beton BV of gelijkwaardig
receptnummer: 318309; cementsoort en klasse: Cem III/A 42,5 N; toeslagmateriaal: Betonzand 0-8, Grind 4-32, Grind 4-16; hulpstoffen: GLENIUM SKY 648, MasterAir 110, MasterSet R130
GEEN KANTOPSLUITING



fietspadverharding, gesloten betonverharding met asmarkering van thermoplast
leverancier: Hagen Beton BV of gelijkwaardig
receptnummer: 318309; cementsoort en klasse: Cem III/A 42,5 N; toeslagmateriaal: Betonzand 0-8, Grind 4-32, Grind 4-16; hulpstoffen: GLENIUM SKY 648, MasterAir 110, MasterSet R130
GEEN KANTOPSLUITING



strandpad (voetpad); 2-4m breed, gesloten in situ betonverharding, opbouw in bestek
leverancier: Hagen Beton BV of gelijkwaardig
receptnummer: 318309; cementsoort en klasse: Cem III/A 42,5 N; toeslagmateriaal: Betonzand 0-8, Grind 4-32, Grind 4-16; hulpstoffen: GLENIUM SKY 648, MasterAir 110, MasterSet R130
GEEN KANTOPSLUITING
NOG IN ONDERZOEK:
patronen op wandelpaden met pigmentering:
Figuratie aanbrengen na het storten van het beton.
Mal laten maken met de gewenste figuratie



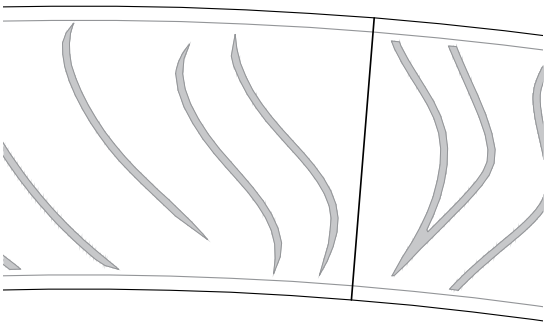
recreatieve paadjes duinlandschap: gewassen schelpen, gebroken- fractie 3-15
dikte=100mm
GEEN KANTOPSLUITING



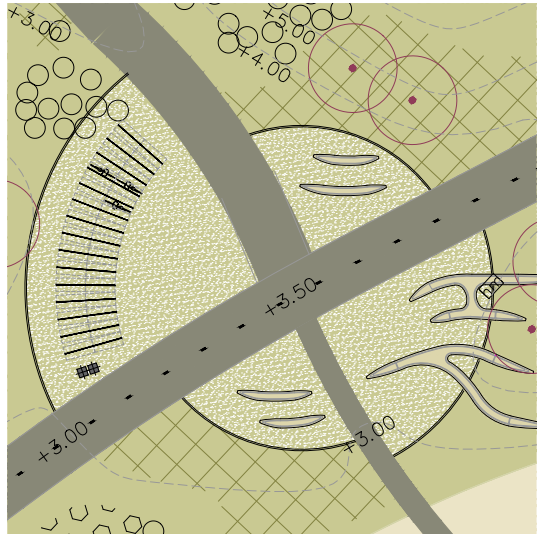
parkeerterrein dijkzone, asfalt kleur: zwartgrijs -
GEEN KANTOPSLUITING
deklaag 4cm, opbouw asfalt in bestek, met thermoplast markering, wit: lijnen doorgetrokken en hoekpunten parkeervakken (kruisen) 10cm breed
kronkellijnen als 'voetgangerssuggestiestrook' 5cm breed
GEEN KANTOPSLUITING



voorbeeldinrichting wandelpaden/ fietspaden Almeerderstrand (voorbeeld Amager Strandpark Kopenhagen)



strandpad Almeerderstrand - standaard 2m breed, lokaal 4m breed - beoogde figuratie



fietsparkeerplekken: gewassen schelpen, gebroken- fractie 3-15, ikte=100mm
GEEN KANTOPSLUITING



BESTRATING LAAGBOUWGEBIEDEN - WADDENSTEEN

Bestektekst omschrijving Waddensteen Duin Almere v1 - 9 juli 2018

Betonstraatstenen standaard keifmaat, dikte 80 mm.

Fabrikaat: MBI

Type: Keifmaat Geocolor Classic wadden-grijs

Afmetingen: 210 x 105 mm

Code: KKGM955BS

Kleur: 955 - wadden-grijs

Deklaag: licht gewassen

Opbouw toplaag: - schoon gewassen Noordzee zeeschelpen 3-15 mm

vrij van grind en leemachtige mineralen.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

- zandfractie 0-2 mm

- dikte toplaag 10 mm

Zichtzijde toplaag moet bestaan uit 80 % uit schelpen en zand 0-2

aan te tonen dmv het aanleveren van een gepolijste sample.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

Uitvoering: velling 2 mm, met afstandhouders

Betonstraatstenen te leveren onder EN 1338 bijlage ZA

Betonstraatstenen standaard keifmaat, dikte 80 mm.

Fabrikaat: MBI

Type: Keifmaat Geocolor Classic wadden-donkergrijs

Afmetingen: 210 x 105 mm

Code: KKGM960BS

Kleur: 960 - wadden-donkergrijs

Deklaag: licht gewassen

Opbouw toplaag: - schoon gewassen Noordzee zeeschelpen 3-15 mm

vrij van grind en leemachtige mineralen.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

- zandfractie 0-2 mm

- dikte toplaag 10 mm

Aankleuring dmv vloeibaar pigment oxide

Zichtzijde toplaag moet bestaan uit 80 % uit schelpen en zand 0-2

aan te tonen dmv het aanleveren van een gepolijste sample.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

Uitvoering: velling 2 mm, met afstandhouders

Betonstraatstenen te leveren onder EN 1338 bijlage ZA

Betonstraatstenen standaard keifmaat, dikte 80 mm.

Fabrikaat: MBI

Type: Geodrain Classic waterpasserend wadden-donkergrijs

Afmetingen: 210 x 105 mm

Code: PAGM960BS.G0001

Kleur: 960 - wadden-donkergrijs

Deklaag: licht gewassen

Opbouw toplaag: - schoon gewassen Noordzee zeeschelpen 3-15 mm

vrij van grind en leemachtige mineralen.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

- zandfractie 0-2 mm

- dikte toplaag 10 mm

Zichtzijde toplaag moet bestaan uit 80 % uit schelpen en zand 0-2

aan te tonen dmv het aanleveren van een gepolijste sample.

Schelpen moet voldoen aan certificaat NL.BSB

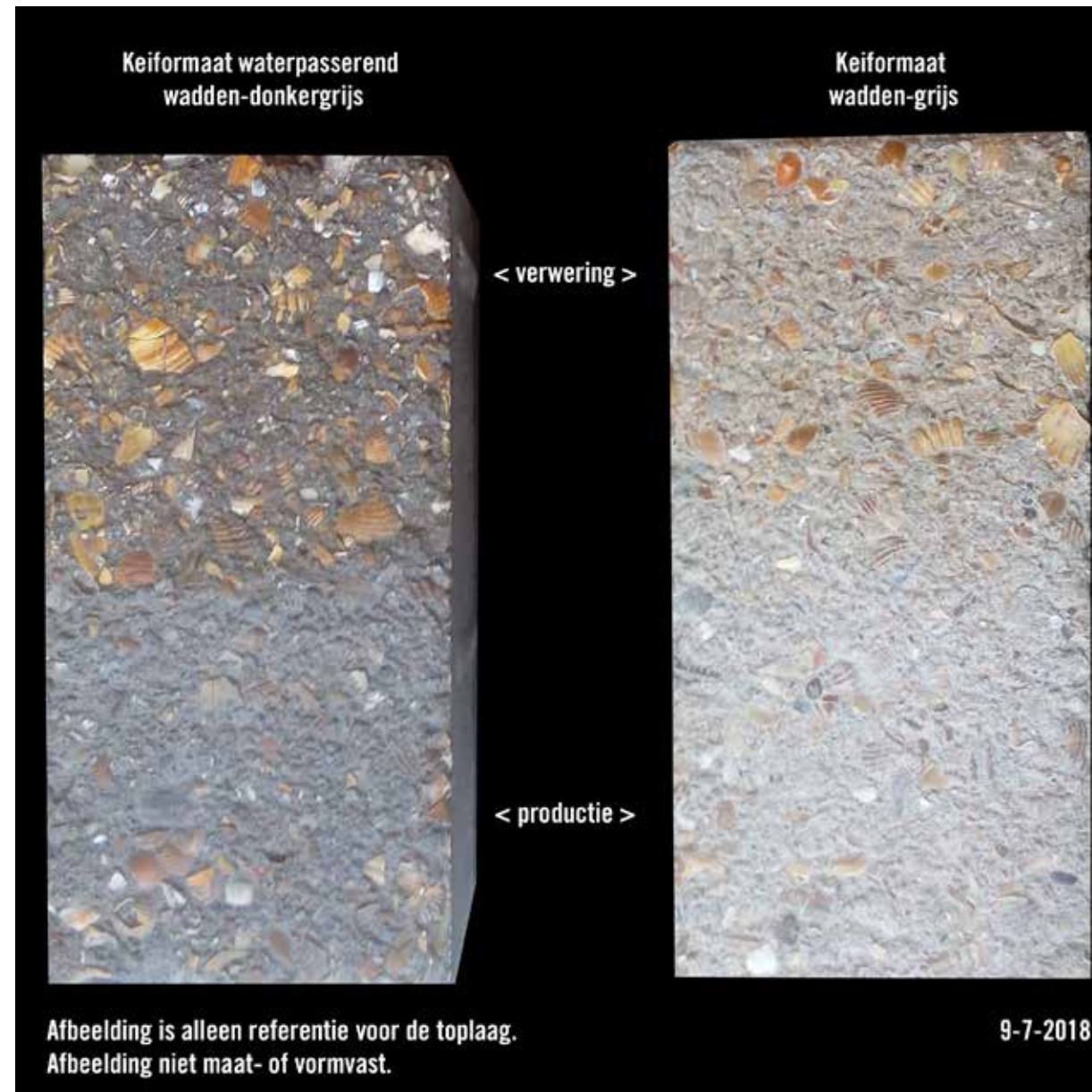
De uiterlijke kenmerken van de waterpasserende steen moeten rondom

zijn voorzien van 6 uitsparingen van 50 mm breed en 5 mm diep.

De uitsparingen moeten zijn voorzien van een afgeronde hoek van R=6 inw.

Uitvoering: velling 4 mm, met afstandhouders

Betonstraatstenen te leveren onder EN 1338 bijlage ZA



MBI heeft samen met bureau Zus Rotterdam en de Gemeente Almere aan tafel gezeten om een projectsteen te ontwikkelen voor dit project. Uitgangspunten waren dat de materialen de kenmerken van het duingebied en de zee in zich moesten hebben. Om tot het definitieve ontwerp te komen zijn er diverse proefmonsters gemaakt op onze fabriek in Kampen met als eindresultaat een ‘waddensteen’ met als hoofdbestanddeel – hoe kan het ook anders – schelpen. Er zijn twee kleurtinten ontwikkeld die zullen worden ingezet voor de voetpaden, molgoten en de inritten.

<https://www.mbi.nl/projecten/infra/mbi-ontwikkelt-waddensteen/>

BESTRATING VOETPADEN HOOGBOUW - GEOSENZA MARE SABBIA TEGELS



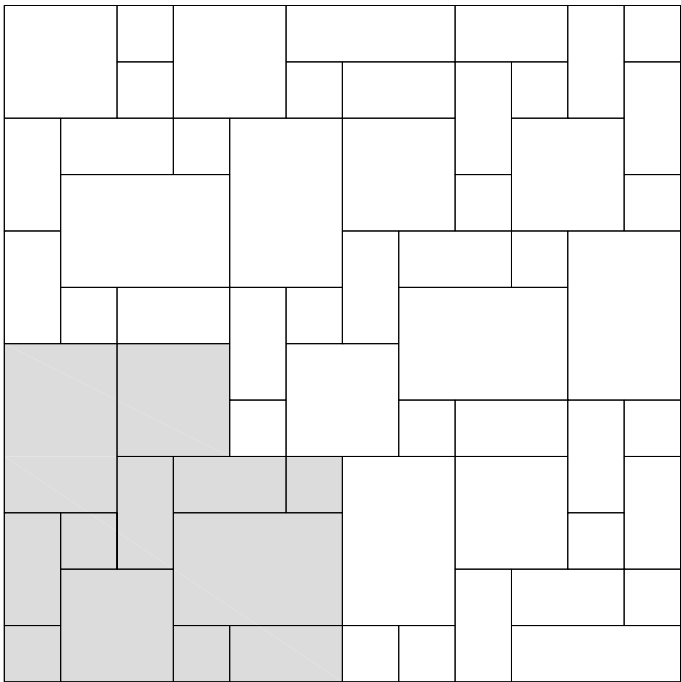
wandelpadverharding bij entrees appartementen wild-
verband; tegels type Geosenza Mare Sabbia, bestrat-
ingsrichting en type wildverband zie plankkaart
kleur: 966, zand-schelp; toplaag: geborsteld en coaten
met Protection Plusfactor30; uitvoering: velling 2x2
mm; leverancier: MBI o.g. -zie principedetail



wandelpadverharding wandelpaden wildverband in
stroken; tegels type Geosenza Mare Sabbia, bestrat-
ingsrichting en type wildverband zie plankkaart
kleur: 966, zand-schelp; toplaag: geborsteld en coaten
met Protection Plusfactor30; uitvoering: velling 2x2
mm; leverancier: MBI o.g. -zie principedetail



inritconstructies toerit parkeergarages, tegels type
Geosenza Mare Sabbia, 15x30x10 elleboogverband
kleur: 966, zand-schelp; toplaag: geborsteld en coaten
met Protection Plusfactor30; uitvoering: velling 2x2
mm; leverancier: MBI o.g. -zie principedetail

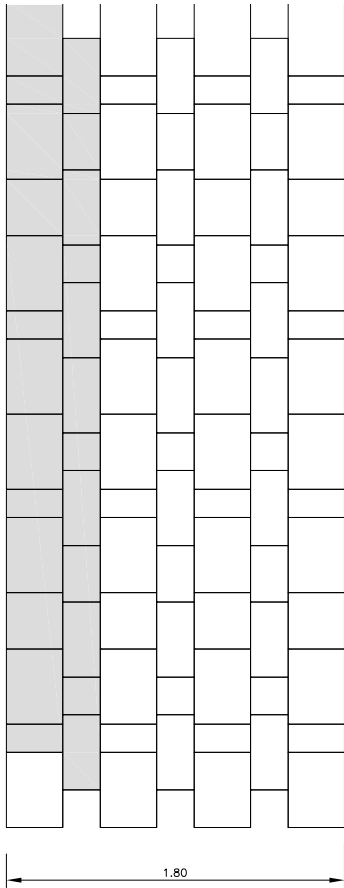


Tegels type Geosteen Mare Sabbia
kleur: 966, zand-schelp
toplaag: geborsteld en coaten met Protection Plusfactor30
uitvoering: velling 2x2 mm
leverancier: MBI o.g.

wildverbandpakket 6:	10,08 m ² per pakket
30x30x6	14 stuks/pak 1,4/m ²
60x30x6	14 stuks/pak 1,4/m ²
60x60x6	7 stuks/pak 0,7/m ²
90x60x6	7 stuks/pak 0,7/m ²

 terugkerend patroon

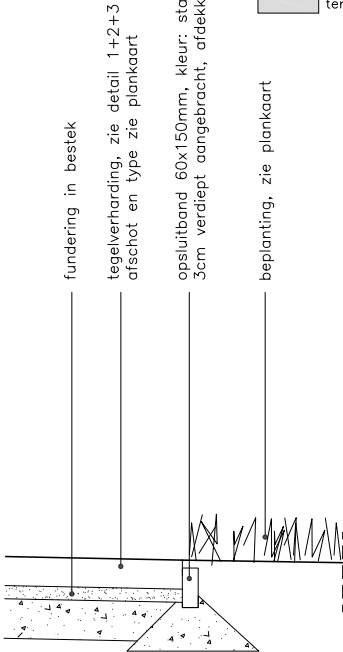
wandelpadverharding bij entrees appartementen wildverband



Tegels type Geosteen Mare Sabbia
kleur: 966, zand-schelp
toplaag: geborsteld en coaten met Protection Plusfactor30
uitvoering: velling 2x2 mm
leverancier: MBI o.g.

wildverbandpakket ZUS: stroomverband/langslagen	
30x15x6	- 20x20x6
30x30x6	- 20x30x6
30x40x6	- 20x40x6

 terugkerend patroon



wandelpadverharding wandelpaden wildverband in stroken

BESTRATING DUINPLEIN - GEOARDESIA MARE SABBIA TEGELS



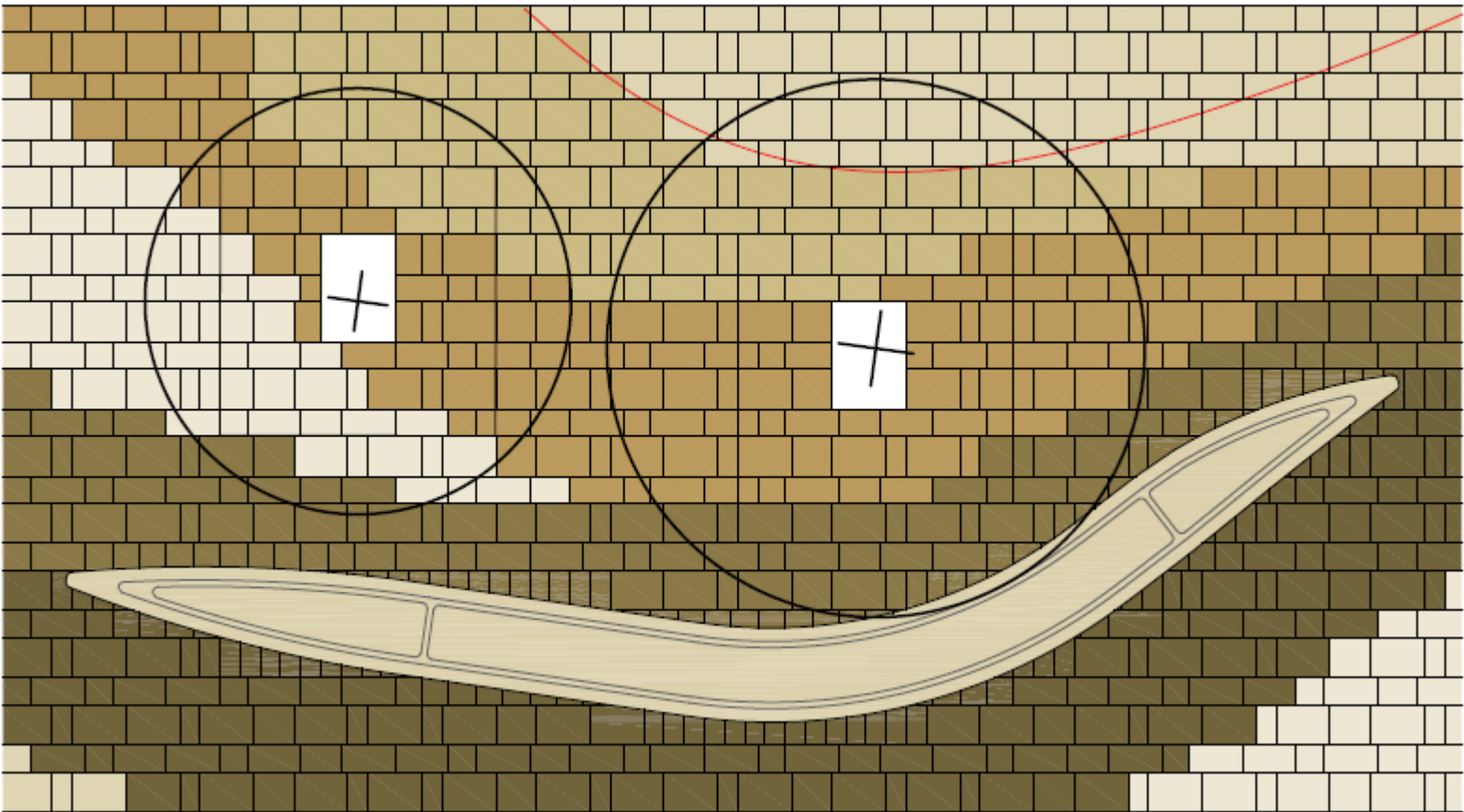
pleinverharding, tegels type GeoArdesia Mare Sabbia
lineair wildverband gemixt
toplaag: geborsteld en coaten met Protection Plusfactor30;
uitvoering: velling 2x2 mm - 8cm dik!



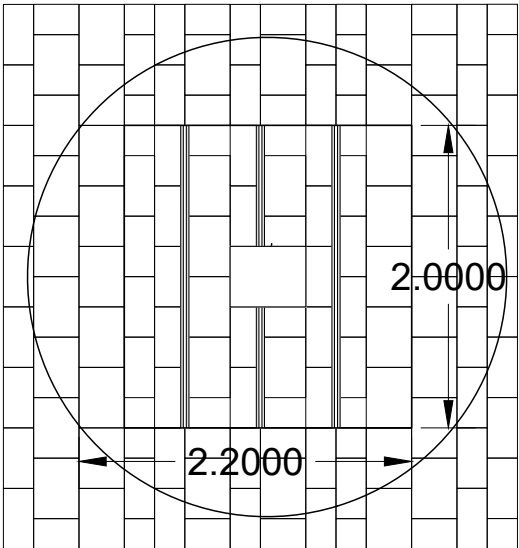
relief in toplaag van de tegels



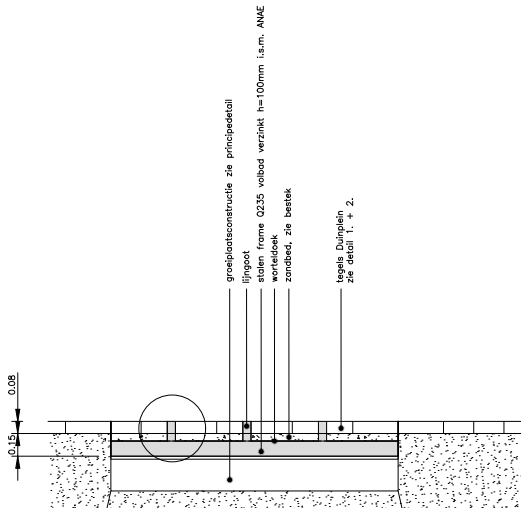
kleurenverloop tegelpatroon



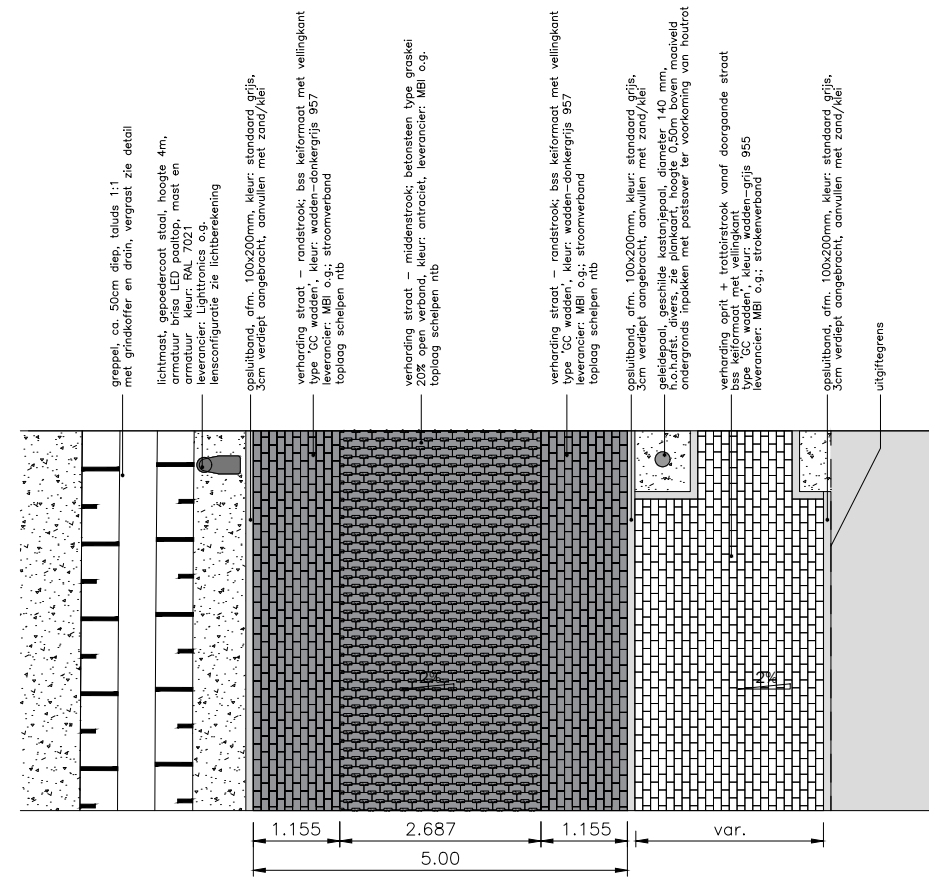
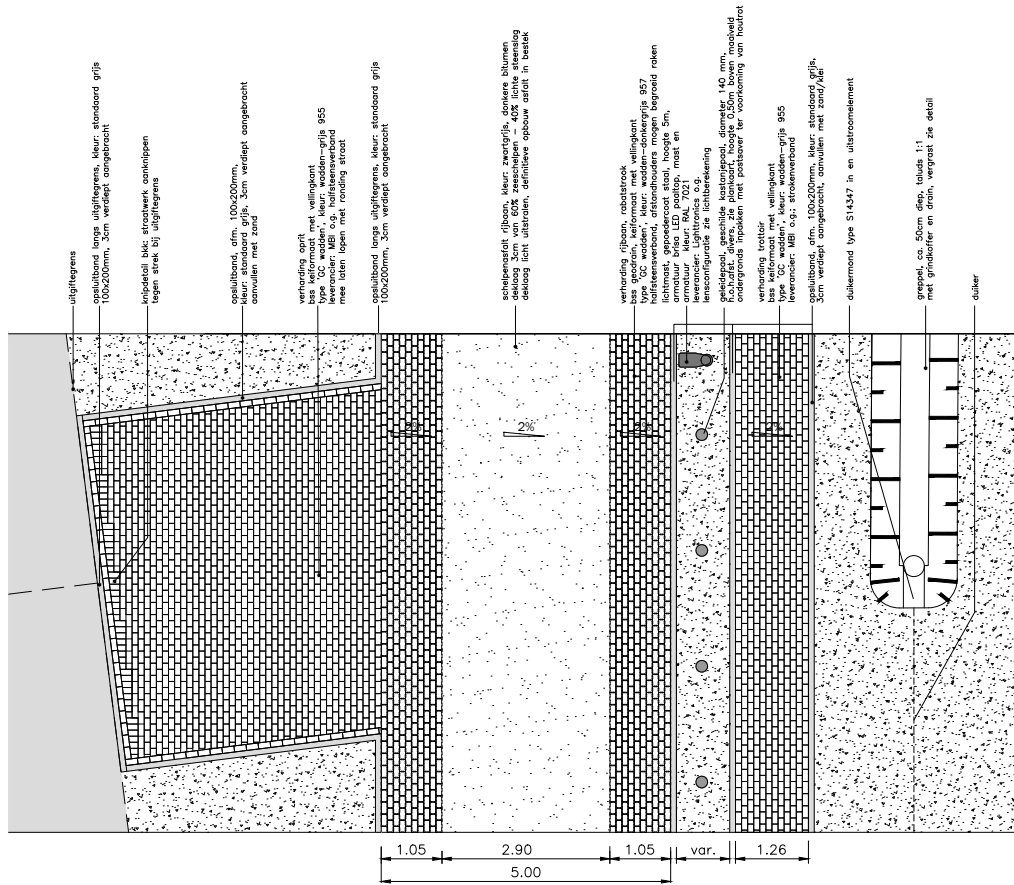
voorbeeld van toepassen tegels en knipwerk rondom de zit elementen op het plein. De boomroosters worden opgenomen in het bestratingspatroon.



detaillering boomrooster met lateraal inlegprofiel voor bestrating incl. lijngoten



DETAILLERING BESTRATING LAAGBOUWGEBIEDEN (1/3)

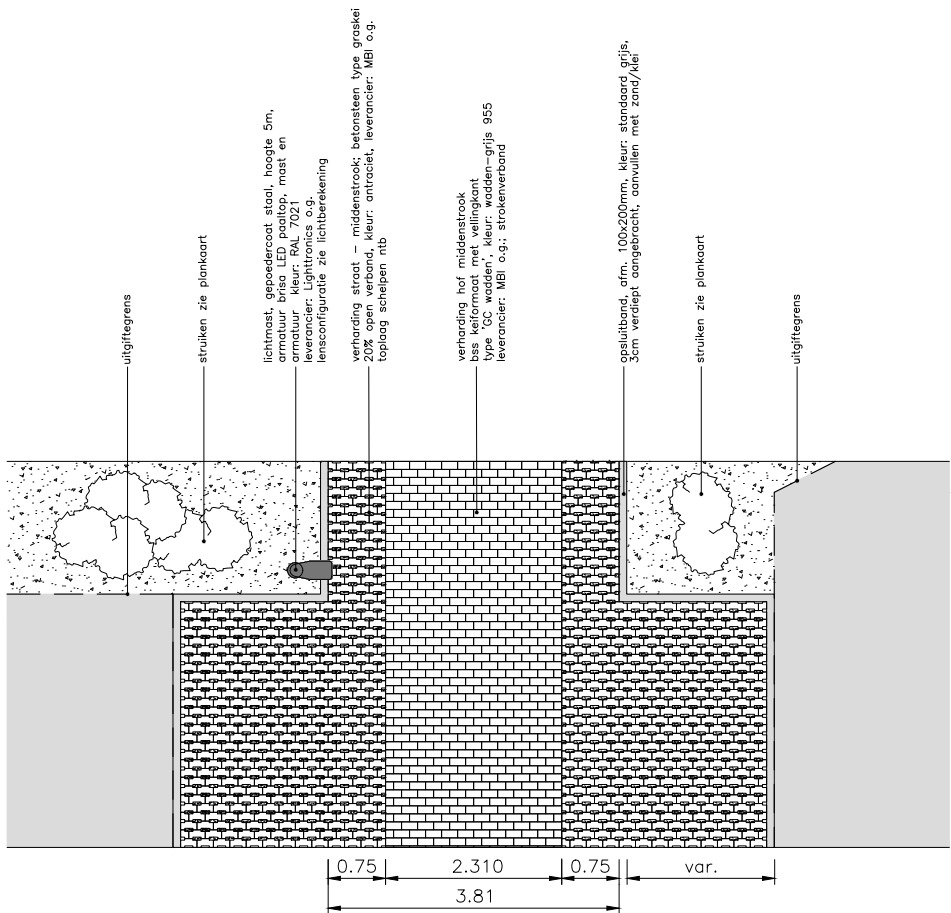
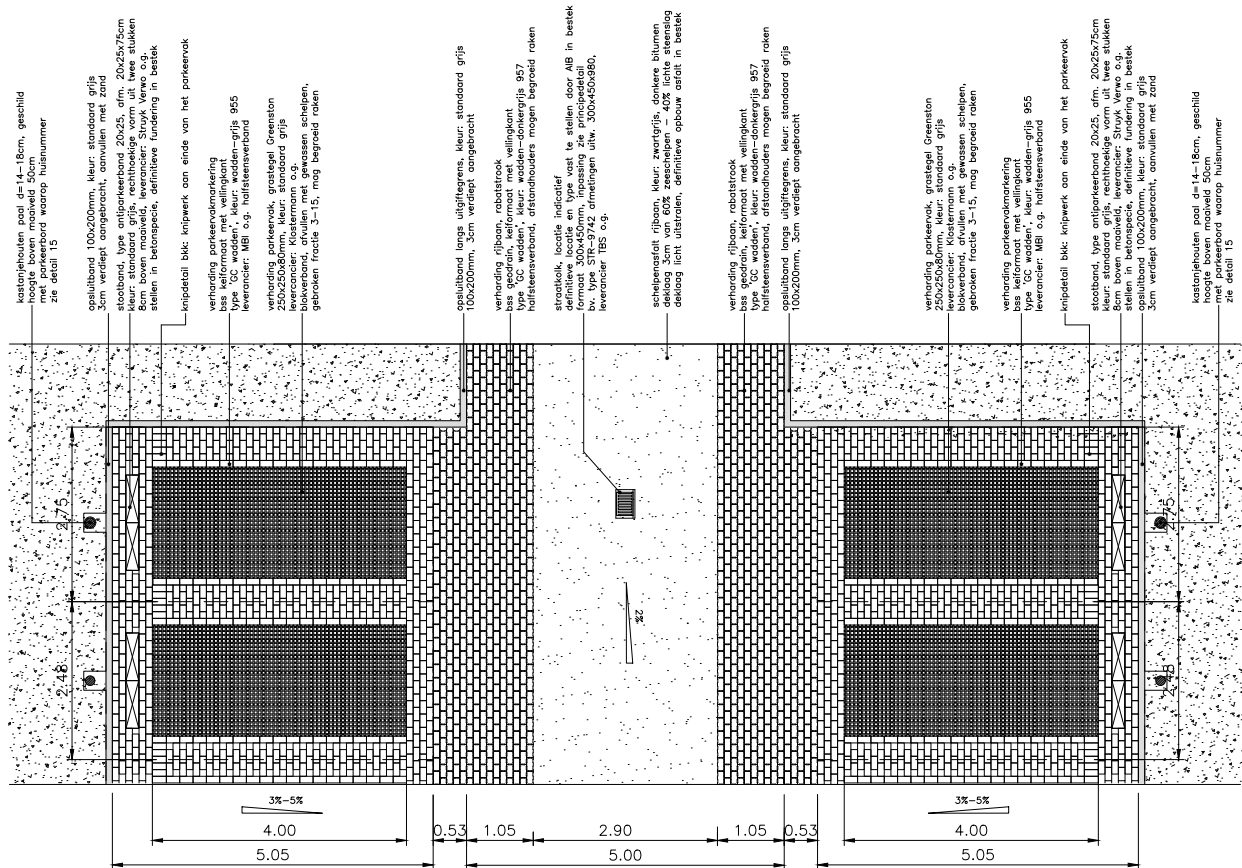


Woonstraten Zuiderduin, Muiderzandweg en Stranddorp



Woonstraten laagbouw overig

DETAILLERING BESTRATING LAAGBOUWGEBIEDEN (2/3)

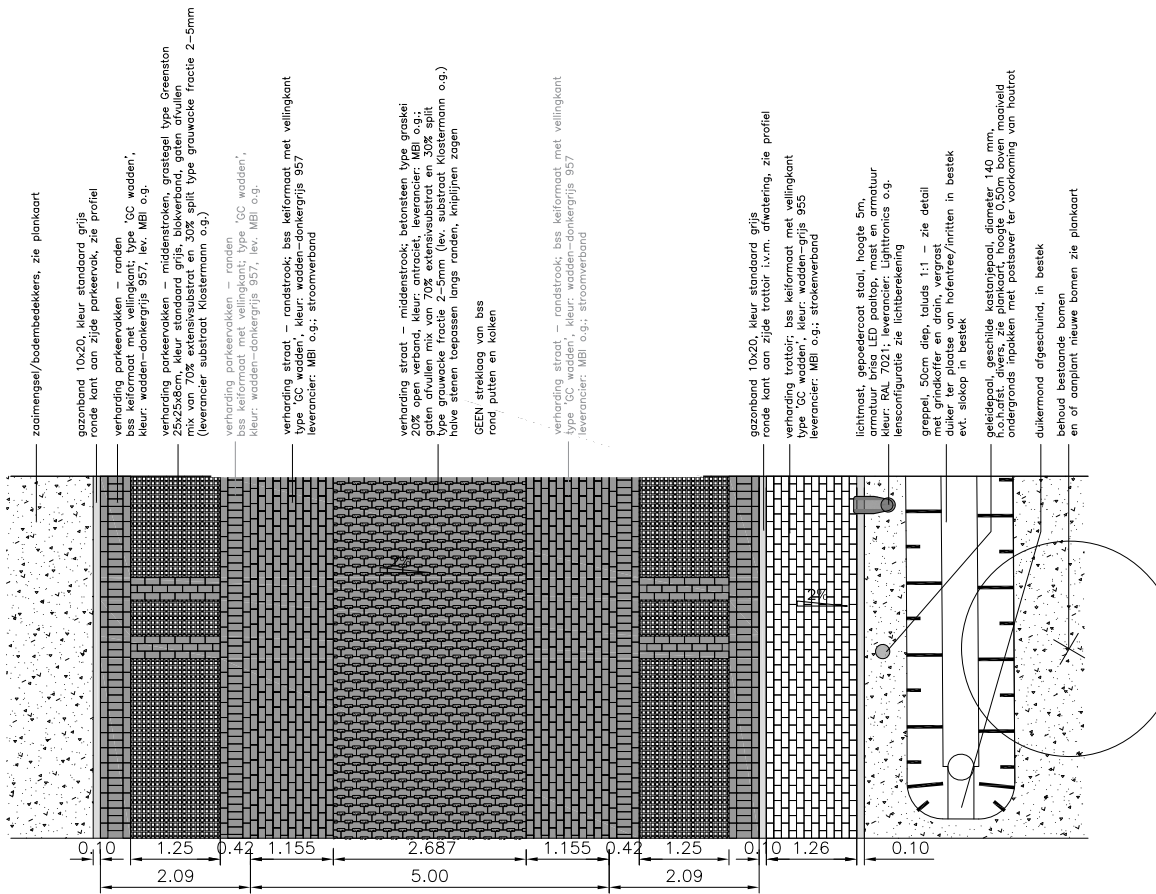
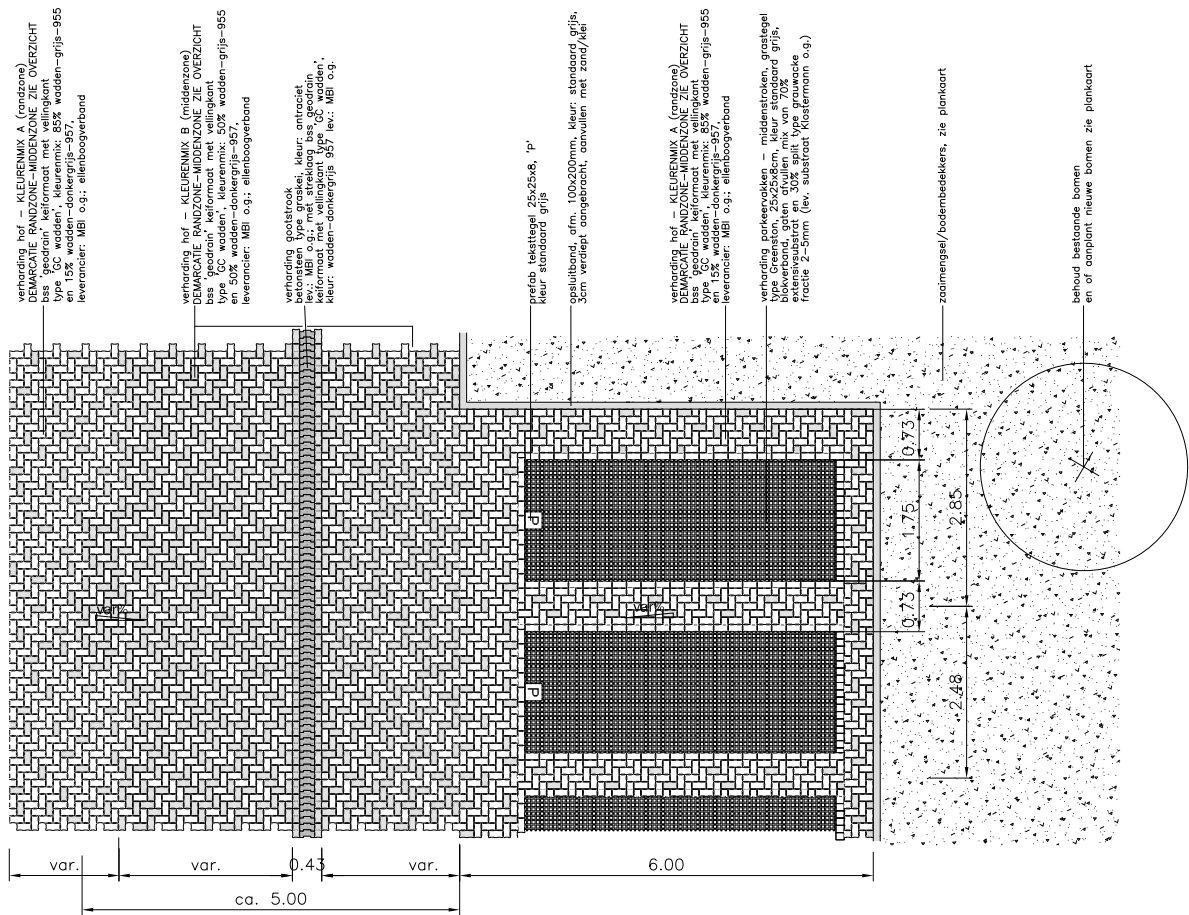


Haaksparkeren maaiveld laagbouw excl. Kreekbos Zuid



Woonhofjes met parkeervakken Kreekbos Zuid

DETAILLERING BESTRATING LAAGBOUWGEBIEDEN (3/3)



Woonhofjes Boomrijk (Noorderrduin vlek 3-4)



Langsparkeren Boomrijk (Noorderduin vlek 3-4)

COLOFON

Deze rapportage is tot stand gekomen in samenwerking met de volgende partijen:

Gemeente Almere
Amvest
ZUS [Zones Urbaines Sensibles]

In dit document is divers beeldmateriaal van verschillende (internet) bronnen gebruikt waarvan de bronnen en rechthebbenden zeer divers en verschillend zijn. Derhalve is dit document alleen geschikt voor intern gebruik.

© ZUS, 2026

in opdracht van:

Gemeente Almere

