

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Marktconsultatie Hortus Almere

Beschrijving: Zet maandag 5 oktober 12:00 uur in je agenda. Dan start de gemeente Almere een marktconsultatie voor de verdere ontwikkeling van Hortus Almere. Vanaf dat moment vind je alle informatie over de marktconsultatie, waaronder de manier van aanmelden, op de website <https://www.almere.nl/ondernemen/ik-wil-bouwen-in-almere/gebiedsontwikkeling/tenderkalender> De gemeente wil ideeën en adviezen ophalen bij verschillende marktpartijen en deskundigen. Denk aan ontwikkelaars, investeerders, makelaars en andere organisaties die Almere goed kennen. De gemeente zoekt partijen die de kwaliteiten van Hortus herkennen en kunnen vertalen naar een aantrekkelijke, haalbare en toekomstbestendige wijk. De marktconsultatie bestaat uit twee onderdelen: - een openbare ronde voor alle geïnteresseerden; - een besloten ronde met verdiepende gesprekken voor een beperkt aantal geselecteerde partijen. De uitkomsten van beide rondes worden gedeeld met de deelnemers en openbaar gemaakt. De gemeente gebruikt deze resultaten om de plannen en toekomstige tenders verder uit te werken. Belangrijke data: - 5 oktober 2026, 12.00 uur: start aanmeldperiode marktconsultatie. - 14 oktober 2026, 10.00 tot 11.30 uur: webinar met toelichting op de opgave en de marktconsultatie. Deelnemers kunnen tijdens het webinar vragen stellen. - 19 oktober 2026, 12.00 uur: sluiting van de aanmeldperiode en uiterste datum om documenten aan te vragen. - 26 oktober 2026, 12.00 uur: uiterste datum voor het indienen van antwoorden. Wil je meedenken over de toekomst van deze bijzondere locatie? En wil je vóór de start van de tenders jouw kennis en ideeën delen? Houd dan de Tenderkalender van Almere in de gaten. Meld je vanaf 5 oktober om 12.00 uur via <https://www.almere.nl/ondernemen/ik-wil-bouwen-in-almere/gebiedsontwikkeling/tenderkalender> en doe mee! Marktconsultatie Hortus Almere

Interne identificatiecode: IA2026.01.09

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 70320000 Verhuur of verkoop van grond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Marktconsultatie Hortus Almere

Zet maandag 5 oktober 12:00 uur in je agenda. Dan start de gemeente Almere een marktconsultatie voor de verdere ontwikkeling van Hortus Almere. Vanaf dat moment vind je alle informatie over de marktconsultatie, waaronder de manier van aanmelden, op de website <https://www.almere.nl/ondernemen/ik-wil-bouwen-in-almere/gebiedsontwikkeling>

Beschrijving:

/tenderkalender De gemeente wil ideeën en adviezen ophalen bij verschillende marktpartijen en deskundigen. Denk aan ontwikkelaars, investeerders, makelaars en andere organisaties die Almere goed kennen. De gemeente zoekt partijen die de kwaliteiten van Hortus herkennen en kunnen vertalen naar een aantrekkelijke, haalbare en toekomstbestendige wijk. De marktconsultatie bestaat uit twee onderdelen: - een openbare ronde voor alle geïnteresseerden; - een besloten ronde met verdiepende gesprekken voor een beperkt aantal geselecteerde partijen. De uitkomsten van beide rondes worden gedeeld met de deelnemers en openbaar gemaakt. De gemeente gebruikt deze resultaten om de plannen en toekomstige tenders verder uit te werken. Belangrijke data: - 5 oktober 2026, 12.00 uur: start aanmeldperiode marktconsultatie. - 14 oktober 2026, 10.00 tot 11.30 uur: webinar met toelichting op de opgave en de marktconsultatie. Deelnemers kunnen tijdens het webinar vragen stellen. - 19 oktober 2026, 12.00 uur: sluiting van de aanmeldperiode en uiterste datum om documenten aan te vragen. - 26 oktober 2026, 12.00 uur: uiterste datum voor het indienen van antwoorden. Wil je meedenken over de toekomst van deze bijzondere locatie? En wil je vóór de start van de tenders jouw kennis en ideeën delen? Houd dan de Tenderkalender van Almere in de gaten. Meld je vanaf 5 oktober om 12.00 uur via <https://www.almere.nl/ondernemen/ik-wil-bouwen-in-almere/gebiedsontwikkeling/tenderkalender> en doe mee!

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70320000 Verhuur of verkoop van grond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441861>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441861>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Termijn ontvangst antwoorden: 26/10/2026 23:59 +01:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Almere

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Almere
Registratienummer: 162046567
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Almere
Postcode: 1315 HR
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Contactpunt: Mascha Möhlmann
E-mail: hortus@almere.nl
Telefoon: +31 14036
Internetadres: <http://www.almere.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fa9c47e7-70bb-4903-9f04-5fadee712340 - 01
Type formulier: Raadpleging
Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging: 28/09/2026 11:11 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands