

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Naturalis Biodiversity Center Darwinweg 2 2333 CR LEIDEN		
Medeverzekerde(n)	Staat der Nederlanden		
Relatienummer	1016287		
Verzekerde sommen	A1.€	193.002.000,-	op gebouwen en inventaris zijnde een museum laboratoria, depots en kantoren inclusief fundering (exclusief BTW). (indexcijfer 138,1)
	A2.€	17.744.100,-	op een gebouw zijnde een parkeergarage inclusief fundering (exclusief BTW) (indexcijfer 138,1)
	A3.€	15.000.000,-	bedrijfsschade (voor de entreegelden van het museum en inkomsten van de parkeergarage) met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken.
	A4.€	8.000.000,-	premier risque bedrag per gebeurtenis op opruimingskosten boven het conform de polisvoorwaarden gedekte bedrag.
	A5.€	179.054,-	op goederen - Rooseveltstraat 64 te Leiden.
	€	233.925.154,-	
Sublimiet	€	2.500.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clause "Modelclause Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Bestemming/bouwwaard	Naturalis Biodiversity Center met als activiteiten onder andere: museum, onderwijs/onderzoek, workshops, collectie, dienstverlening, congres-/vergaderzalen en dergelijke. Hoofdzakelijk van harde materialen gebouwd en gedekt.		
Ligging	Ten behoeve van alle subs: Darwinweg 2, 2333 CR Leiden. Mendelweg 1P, 2333 CR Leiden. Science Park 601, 1098 XH Amsterdam. Ten behoeve van sub A3: Darwinweg 2, 2333 CR Leiden; Rooseveltstraat 64, 2321 BM Leiden;		
Termijn	Ingaande 01-01-2027 tot 01-01-2029 en voorts voor 24 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		

Voorwaarden	-	- Nederlandse Beursvoorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschade - NBZB 2006 - Clausuleblad Acrisure Netherlands - NBZB 2006 - Clausuleblad Acrisure Netherlands 2006 - Bedrijven t.b.v. Naturalis - Clausule Meerjaarstermijn (60 procent) B1911 - Clausule Wateraccumulatie en Sneeuwdruk B1508 - Clausule Zonnepaneleninstallaties met een vermogen van meer dan 5kVA (garantie) V.1 B2301 - Clausule Property Cyber and Data Exclusion B2011 - Clausuleblad Terrorismedekking – NHT - Aanvullende voorwaarden als bijgevoegd		
Bijzonderheden	-	- DIC/DIL Clausule - Het is verzekeringnemer en verzekeraar bekend dat een gedekte schadegebeurtenis ontstaan aan de gebouwen uitsluitend wordt vergoedt, indien uit de overeenkomst "Model verhuurovereenkomst, versie Staat d.d. 6 november 2023" opgesteld door het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap blijkt dat deze niet of niet volledig voor vergoeding in aanmerking komt.		
Taxatie		Verzekerde som sub A1 en A2 is vastgesteld door Van Ameyde Waarderingen B.V. d.d. 08-01-2025 met taxatierapportnummer IW241116966. Verzekerde som sub A3 is vastgesteld door Van Ameyde Waarderingen B.V. d.d. 24-11-2025 met taxatierapportnummer IW251027600.		
Eigen risico	€	5.000,00	per gebeurtenis.	
Courtage		20%		