

✓ **19. Brandweer:**

Is een brandweerkazerne op minder dan 10 minuten aanrijden van het bedrijf aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Is het brandweer team van de gemeente

☒ Professioneel ☐ Vrijwillig

Zijn waterhydranten aanwezig op of nabij de locatie?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, hoeveel en waar? 100m - achterzijde gebouw

Antwoorden op aanvullende vragen:

- aantal vluchtelingen en asielzoekers: 450-480
- niet bekend: contracten lopen iig nog 10 jaar
- centrale keuken & restaurant: er mag niet gekookt worden op de kamer
- er is continu bewaking aanwezig 24/7.
- elke kamer heeft een rookmelder
- er is camera toezicht

Firma Zwienenberg is het 'onderhands' bedrijf bijv. w.b. beveiligingsinstallatie, stroomvoorziening. Er dient conform de aanbestedingswet een nieuwe aanbesteding voor een bedrijf als Zwienenberg gedaan te worden. Er wordt momenteel geprobeerd de contracten zonder aanbesteding te verlengen. Er zullen bij het nieuwe contract ook makelijper de (onderhands) contracten overlegd kunnen worden. Nu is een erg onduidelijk en moeilijk accepteerbaar omdat vorige eigenaar de contracten heeft afgesloten.

Plaats : Hol Datum : 7-1-25
Naam : Rico Randazzo Functie : Beheerder

Xonne Othuis
Handtekening:

Doormelding : ☐ Ja ☒ Nee

Indien ja, melding gaat naar : ☐ PAC ☐ Lokaal ☐ Anders*

*Verklaar in geval van anders :

Is er een onderhoudscontract? ☐ Ja ☐ Nee

Is er een geldig BORG-certificaat? ☐ Ja (s.v.p. kopie bijvoegen) ☐ Nee

17. Buitenopslag:

Wordt/worden er afval, emballage, rolcontainers of andere (brandbare) materialen op veilige afstand (10m) van het gebouw/gebouwen opgeslagen?

☒ Ja ☐ Nee ☐ N.v.t.

18. BHV-organisatie en blusmiddelen:

Is er binnen het bedrijf een BHV-organisatie aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, worden de mensen jaarlijks getraind?

☒ Ja ☐ Nee *regelmatig*

Worden er binnen het bedrijf jaarlijks ontruimingsoefeningen gehouden?

☒ Ja ☐ Nee

Beschikt het bedrijf over een brandevacuatieplan?

☒ Ja ☐ Nee *Velco*

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een incident analyse?

☐ Ja ☒ Nee *nog niet*

Slanghaspels aanwezig? : ☒ Ja ☐ Nee

Brandblussers aanwezig? : ☒ Ja ☐ Nee

Is er een onderhoudscontract?: ☒ Ja ☐ Nee

Zwienenberg *↓ tot juni '25 goedgekeurd*

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van proceskoeling?

☐ Ja ☐ Nee

Zo ja, wat is de minimale temperatuur?°C

Hoe wordt er gekoeld?

☐ Ammoniak ☐ Freon ☐ Anders, namelijk

Wordt er gebruik gemaakt van poetsdoeken?

☐ Ja ☐ Nee

Zo ja, worden gebruikte poetsdoeken in een gesloten vat opgeslagen ter voorkoming van groei?

☐ Ja ☐ Nee

15. Belendingen van de naastgelegen gebouwen:

☐ Geen belendingen

Links:

Bestemming *kantoor* Afstand *56*...m

Rechts:

Bestemming *weg* Afstand *82*...m

Achter:

Bestemming *Autosnelweg* Afstand *115*...m

Voor:

Bestemming *kantoor* Afstand *36*...m

16. Inbraakbeveiliging:

Er is continue bewaking

Is het terrein afgeschermd met een gesloten hekwerk van tenminste 1.5 meter hoog?

☐ Ja ☒ Nee

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een inbraak meldinstallatie?

☐ Volledig ☐ Deels* ☒ Geen

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit

.....

Wordt er in het bedrijf gebruik gemaakt van open vuur, lassen, slijpen of overige brandgevaarlijke werkzaamheden?

☐ Ja, zoals ☒ Nee

Welke brand verhogende bedrijfsprocessen komen voor?

Houtbewerking ☐ Ja ☐ Nee

Metaalbewerking ☐ Ja ☐ Nee

Extrusie ☐ Ja ☐ Nee

Recycling ☐ Ja ☐ Nee

Shredderen ☐ Ja ☐ Nee

Spuiten met lak ☐ Ja ☐ Nee

Lijmen ☐ Ja ☐ Nee

Broei ☐ Ja ☐ Nee

Anders (toelichten)

14. Brandbare vloeistoffen, proceskoeling en/of (stof) explosie:

Is er in het productieproces het risico van stofexplosie aanwezig?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, graag toelichten en welke maatregelen conform ATEX richtlijnen zijn getroffen ter voorkoming/vermindering van dit risico?

Wordt er in het productieproces en/of buitenterrein brandbare vloeistoffen verwerkt en/of opgeslagen?

☐ Ja, welke ☐ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van brandbare gassen?

☐ Ja, welke..... ☐ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van procesverwarming door middel van thermische olie?

☐ Ja ☐ Nee

Zijn er machines aanwezig met hydrauliek olie (meer dan 200 liter inhoud per machine)?

☐ Ja ☐ Nee

11. Verwarming en koelinstallatie (airco):

Hoe wordt het gebouw/gebouwen verwarmd?

☐ Elektrisch ☒ Gasgestookt

☐ Anders, namelijk

Wordt het gebouw/gebouwen gekoeld?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja hoe? ☐ Airco ☒ Anders, namelijk ..koeltoest...

Is er een onderhoudscontract voor de verwarmings- en koelingsinstallatie aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

12. Accu-oplaadpunten:

Zijn er in het gebouw/gebouwen accu-oplaadpunten voor de vorkheftrucks?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, waar bevinden die zich in het gebouw/gebouwen?

☐ In de opslag/productie ruimte(s)

☐ Apart gebouw(en)

☐ Anders, namelijk

Wordt 2 meter rond de accu-oplaadpunten vrij van materiaal gehouden?

☐ Ja ☐ Nee

13. Procesrisico's:

Komen er in het bedrijf brandgevaarlijke processen voor?

☐ Ja ☒ Nee

Indien ja, welke?

✓ **8. Sprinklerinstallatie:**

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een sprinklersysteem?

☐ Volledig ☐ Deels* ☒ Geen

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit

Is het sprinklersysteem gecertificeerd?

☐ Ja, (s.v.p. kopie bijvoegen) ☐ Nee

✓ **9. Brandmeld installatie:**

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een brandmeld installatie?

☒ Volledig ☒ Deels* ☐ Geen

Conform NEN 2535 ☐ Ja ☒ Nee

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit... *lumbos complex* *muv*

Doormelding naar PAC ☒ Ja ☐ Nee

fietsenstalling

✓ **10. Utilities:**

Vindt er regelmatig controle plaats aan elektrische installaties (hoog en laagspanning)?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats?

Voor HS ☒ Jaarlijks ☐ 5 Jaarlijks ☐ Anders, namelijk

Voor LS ☒ Jaarlijks ☐ 5 Jaarlijks ☐ Anders, namelijk

m.v.v. nieuw contract

Gebeurt deze controle door een erkende installateur en op basis van NEN 3140?

☒ Ja ☐ Nee

Vindt er thermo grafisch onderzoek plaats van de elektrische installatie?

☒ Ja ☐ Nee *in huur party*

Zo ja, op welke regelmaat vindt dit plaats? ☐ Jaarlijks ☐ 5 Jaarlijks ☐ Anders, nl

Is een herstelverklaring aanwezig? ☐ Ja (s.v.p. kopie bijvoegen) ☒ Nee

intoekomst

4. Afvalbeheer en rookbeleid:

Mag er op de locatie gerookt worden?

☒ Ja, waar *buiten* ☐ Nee

Waar wordt het afval opgeslagen?

☐ Binnen ☒ Buiten ☐ Afvalcontainer

5. (Veiligheid) trainingen:

Worden nieuwe medewerkers getraind in het gebruik van brandblussers, brandslangen en overige proces risico's? ☒ Ja ☐ Nee

✓ **6. Onderhoud:**

Is er een technische dienst aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Gebeurt het onderhoud aan de hand van een preventief programma?

☒ Ja ☐ Nee ☐ Anders, namelijk

Is de leverancier betrokken bij groot onderhoud van het machinepark?

☐ Ja ☐ Nee

✓ **7. Preventieve voorzieningen:**

Bent u bereid om preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie te realiseren? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn er in het verleden preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie voorgeschreven? ☐ Ja ☒ Nee

Indien ja, welke?

Zijn deze volledig uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee

Indien nee, waarom niet? *nvt*

1. Brandscheidingen:

Zijn er brandscheidingen aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn er brandwerende muren van 60 minuten of meer aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Uit hoeveel gebouwen bestaat het complex ... 2 en wat is de onderlinge afstand 15 m

kanoncomplex + fietsenstalling

2. Constructie van het gebouw/gebouwen:

Draagconstructie kolommen : ☒ Beton ☐ Staal ☐ Anders, namelijk

Draagconstructie dakbalken : ☒ Beton ☒ Staal ☐ Anders, namelijk

Buitengevel : ☐ Beton ☐ Baksteen ☒ Anders, namelijk *keramische tegel*

Isolatiemateriaal (gevel) : ☒ Steenwol ☒ Glaswol ☐ PUR ☒ EPS

☐ Anders, namelijk

Vloeren : ☒ Beton ☐ Hout ☐ Anders, namelijk

Dakbedekking : ☒ Beton ☐ Staal ☐ Hout met pannen

☒ Anders, namelijk *bitumen*

Isolatiemateriaal (dak) : ☐ Steenwol ☐ Glaswol ☐ PUR ☒ EPS

☐ Anders, namelijk

Zijn er zonnepanelen op het dak aanwezig?

☐ Ja ☒ Nee

Indien nee, zijn er wel plannen om zonnepanelen aan te brengen?

☐ Ja ☒ Nee

3. Brandgevaarlijke werkzaamheden (door derden):

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van het formulier vergunning brandgevaarlijke werkzaamheden?

☐ Ja ☒ Nee (toelichten s.v.p.) *omdat de met plaats vinden.*

Risico inventarisatieformulier brandverzekering

Algemene informatie:

Naam en voorletters : W.J.H. Westenhof / Rico Randazzo
Naam bedrijf : Gemeente Mengelo / gem. Mengelo

Risicoadres:

Adres : Herenweg 121
Postcode : 7556 BM
Plaats : Mengelo-
Land : Nederland

Omschrijving van de bedrijfsactiviteiten/werkzaamheden:

Tijdelijke huisvesting Oekraïeners + opvang asiel
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Per risicoadres een risico inventarisatieformulier brandverzekering aanleveren s.v.p..