1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Middelburg
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	WOZ dienstverlening Samenwerking belastingen Walcheren en Schouwen-Duiveland
Beschrijving:	De gewenste situatie is een goede uitvoering van de Wet WOZ met betrekking tot de onroerende zaken in het verzorgingsgebied die niet of niet in hoofdzaak tot woning dienen. Het betreffen circa 10.000 onroerende zaken. Een substantieel deel van de opdracht betreft de waardering van incourante objecten, waaronder complexe incourante objecten. 1
Identificatiecode van de procedure:	d729e319-1c3b-4943-80cd-40f9242d8d19
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Middelburg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	WOZ dienstverlening Samenwerking belastingen Walcheren en Schouwen-Duiveland
Beschrijving:	De gewenste situatie is een goede uitvoering van de Wet WOZ met betrekking tot de onroerende zaken in het verzorgingsgebied die niet of niet in hoofdzaak tot woning dienen. Het betreffen circa 10.000 onroerende zaken. Een substantieel deel van de opdracht betreft de waardering van incourante objecten, waaronder complexe incourante objecten. 1
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

Opties:

Beschrijving van de opties:	Verlengingsopties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Middelburg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/03/2027
Einddatum van de duur:	28/02/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	Drie (3) opties tot verlenging van twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Gunningscriterium K1, K2 en K3 - zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijfprijs
Beschrijving:	Inschrijfprijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	27/10/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441789

Rijksoverheid

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441789
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	01/12/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	01/12/2026 12:05 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Middelburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Middelburg
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Middelburg
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Middelburg

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Middelburg
Registratienummer:	53489385
Postadres:	Kanaalweg 3
Stad:	MIDDELBURG

Rijksoverheid

Postcode:	4337PA
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Angela Matthijsse
E-mail:	info@middelburg.nl
Telefoon:	+31 140118
Internetadres:	http://www.middelburg.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Postadres:	Postbus 8727
Stad:	Breda
Postcode:	4820 BA
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Civiel recht
E-mail:	dagvaardingen.breda.rb-zwb@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883611545
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	58127aa4-aec7-4e25-b471-93927190ed3a - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/09/2026 21:17 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid