

## Programma van Eisen Brandverzekering

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
| Verzekeringnemer  | Gemeente Alblasserdam AL903001<br>Afd. Inkoop-Polisbeheer, p/a Postbus 619<br>3300 AP DORDRECHT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                               |
| Relatienummer     | 373628                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                               |
| Verzekerde sommen | A1.€                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5.670.500,-   | op gebouwen (indexcijfer 140,8).                              |
|                   | A2.€                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 130.052.500,- | op gebouwen (indexcijfer 140,8 en vorkbedrag € 59.500.000,-). |
|                   | B. €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5.000.000,-   | premier risque op opruimingskosten                            |
| Verzekerde zaken  | Op alle roerende en onroerende zaken op het Nedstaalterrein, eigendom van de gemeente Alblasserdam alsmede op roerende en onroerende zaken waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                                               |
| Ligging           | Rapenburg 1, 2952 AP Alblasserdam en Ruigenhil 3, 2952 AR Alblasserdam.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                               |
| Termijn           | Ingaande 01-04-2027 tot 01-04-2030 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                               |
| Voorwaarden       | <ul style="list-style-type: none"><li>- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606</li><li>- Clausule Meerjaarstermijn I (70%) B2411</li><li>- Clausuleblad Garanties VNAB - 2006</li><li>- Clausule Vorkbedrag B1508</li><li>- Clausuleblad Terrorismedekking - NHT</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                               |
| Bijzonderheden    | <ul style="list-style-type: none"><li>- Voor leegstaande delen geldt dat deze enkel dekking hebben conform artikel 2.2.1 en 2.2.3 van de Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606.</li><li>- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.</li><li>- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.</li><li>- In aanvulling op hetgeen in de polisvoorwaarden is omschreven heeft verzekeringnemer recht op een aanvullende vergoeding van maximaal € 200.000,00 op premier risque basis voor declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) voorzover die de declaraties van de door verzekeraar(s) benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) overstijgen.</li></ul> |               |                                                               |

Bijzonderheden  
(vervolg)

- In aanvulling op artikel 4.2 zijn opruimingskosten gedekt tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van het getroffen gebouw voor zover dit meer is dan de standaarddekking van € 2.500.000,00 per gebeurtenis.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
- De gemeenten binnen Drechtsteden zullen in de toekomst keuzes maken omtrent doorcentralisatie onderwijshuishouding. Het gevolg kan zijn dat onderwijsinstellingen verzelfstandigen. Dit betekent dat in de toekomst het verzekerd bestand kan fluctueren.
- In tegenstelling tot artikel 4.12 zijn de kosten van begeleiding en toezicht als volgt:
  - Voor schade tot € 200.000,00 op basis van 10% van het schadebedrag, met een maximum van € 10.000,00 per gebeurtenis.
  - Voor schade vanaf € 200.000,00 op basis van 7,5% van het schadebedrag met een maximum van € 15.000,00 per gebeurtenis.
  - Kosten van begeleiding/toezicht boven het genoemde maximum dienen in overleg met de expert gemaakt te worden om voor vergoeding in aanmerking te komen.
- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 3.000.000,00 voor bedrijfsschade.
- 2,5% van de premie zal door de makelaar worden ingehouden ter financiering van de preventie aanpak.
- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Gemeenten B1606, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.

Eigen risico                      €    100.000,00            per gebeurtenis.

Courtage                         6,5%