

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Gemeente Zwijndrecht ZW903001 Afd. Inkoop-Polisbeheer, p/a Postbu 619 3300 AP DORDRECHT		
Medeverzekerde	Sportbedrijf Zwijndrecht B.V.		
Relatienummer	1383350		
Verzekerde sommen	A1.€	298.456.310,00,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-04-2026, indexcijfer 139,1).
	A2.€	64.224.400,00,-	op inventaris (geïndexeerd per 01-04-2026, indexcijfer 134,3).
	€	362.680.710,00,-	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet- primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de gemeente Zwijndrecht alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.		
Ligging	Gemeente Zwijndrecht en/of omgeving.		
Termijn	Ingaande 01-04-2027 tot 01-04-2030 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606 - Clausule Meerjaarstermijn I (70%) B2411 - Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Clausule Monumentenzorg B1606 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT		
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - In aanvulling op hetgeen in de polisvoorwaarden is omschreven heeft verzekeringnemer recht op een aanvullende vergoeding van maximaal € 200.000,00 op premierisque basis voor declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) voorzover die de declaraties van de door verzekeraar(s) benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) overstijgen.		

Bijzonderheden
(vervolg)

- In aanvulling op artikel 4.2 zijn opruimingskosten gedekt tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van het getroffen gebouw voor zover dit meer is dan de standaarddekking van € 2.500.000,00 per gebeurtenis.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
- De gemeenten binnen Drechtsteden zullen in de toekomst keuzes maken omtrent doorcentralisatie onderwijshuishouding. Het gevolg kan zijn dat onderwijsinstellingen verzelfstandigen. Dit betekent dat in de toekomst het verzekerd bestand kan fluctueren.
- In tegenstelling tot artikel 4.12 zijn de kosten van begeleiding en toezicht als volgt:
 - Voor schade tot € 200.000,00 op basis van 10% van het schadebedrag, met een maximum van € 10.000,00 per gebeurtenis.
 - Voor schade vanaf € 200.000,00 op basis van 7,5% van het schadebedrag met een maximum van € 15.000,00 per gebeurtenis.
 - Kosten van begeleiding/toezicht boven het genoemde maximum dienen in overleg met de expert gemaakt te worden om voor vergoeding in aanmerking te komen.
- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 3.000.000,00 voor bedrijfsschade.
- 2,5% van de premie zal door de makelaar worden ingehouden ter financiering van de preventie aanpak.
- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Gemeenten B1606, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.

Taxatie

Diverse verzekerde sommen van gebouwen en/of bedrijfsinventaris zijn getaxeerd door ATMP conform diverse rapporten (voor details zie specificatie).

De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 10 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).
De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 6 jaar.

Eigen risico

€ 2.500,00 per gebeurtenis.

Courtage

5,5%