

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Eye Filmmuseum

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: EA Technisch onderhoud

Beschrijving: Het realiseren van een veilige, betrouwbare, duurzame en toekomstbestendige technische exploitatie van het EYE Filmmuseum, waarbij de gebouwgebonden installaties optimaal bijdragen aan de continuïteit van de bedrijfsvoering en de bezoekersbeleving. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 3.100.000 exclusief btw over de maximale looptijd van tien (10) jaar, inclusief optie jaren. Deze raming is opgebouwd uit twee onderdelen: 1. Publieksgebouw (EYE Filmmuseum) De raming is gebaseerd op de huidige jaarlijkse uitgaven van circa € 100.000 exclusief btw voor technisch onderhoud en € 80.000 exclusief btw voor reparaties, vervangingen en onderdelen, totaal € 180.000 per jaar. Over een periode van tien jaar bedraagt dit € 1.800.000. Op dit bedrag is een opslag toegepast voor prijsontwikkelingen, indexering en een toenemende onderhoudsbehoefte als gevolg van veroudering van gebouw en installaties. 2. Aanvullend (optioneel) - Collectiecentrum Voor het mogelijke toe te voegen gebouw wordt uitgegaan van jaarlijkse kosten van circa € 45.000 exclusief btw voor onderhoud en € 20.000 exclusief btw voor reparaties, vervangingen en onderdelen, totaal € 65.000 per jaar. Over tien jaar bedraagt dit € 650.000. Inclusief een opslag voor onvoorziene kosten, indexatie en ontwikkeling van de onderhoudsbehoefte. Aan deze raming kunnen geen rechten worden ontleend.

Interne identificatiecode: 2026-TOD304307

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 100 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel: EA Technisch onderhoud

De opdracht omvat het uitvoeren van professioneel technisch beheer en onderhoud ten behoeve van het realiseren van de in paragraaf 1.2.1 genoemde doelstelling. • Het efficiënt beheren,

Beschrijving: onderhouden en optimaliseren van de gebouwgebonden installaties; • Het waarborgen van de continuïteit, veiligheid en het comfort van bezoekers, medewerkers en overige gebruikers van het gebouw; • Het minimaliseren van storingen en het adequaat optreden bij storingen en calamiteiten, zodat de impact op de bedrijfsvoering zoveel mogelijk wordt beperkt; • Het ontzorgen van EYE door proactief technisch beheer, heldere communicatie, adequate rapportages en regie op specialistische onderaannemers; • Het voldoen aan relevante wet- en regelgeving, normen en voorschriften; • Het signaleren en adviseren over onderhouds-, vervangings-, verduurzamings-, innovatie- en optimalisatiemogelijkheden ten behoeve van een optimale en toekomstbestendige exploitatie van het gebouw; • Het actief bijdragen aan een toekomstbestendige technische exploitatie door in te spelen op technologische ontwikkelingen, digitalisering, assetmanagement en duurzaamheid; • Het samenwerken vanuit partnerschap, transparantie en continue verbetering van de dienstverlening. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 3.100.000 exclusief btw over de maximale looptijd van tien (10) jaar, inclusief optie jaren. Deze raming is opgebouwd uit twee onderdelen: 1. Publieksgebouw (EYE Filmmuseum) De raming is gebaseerd op de huidige jaarlijkse uitgaven van circa € 100.000 exclusief btw voor technisch onderhoud en € 80.000 exclusief btw voor reparaties, vervangingen en onderdelen, totaal € 180.000 per jaar. Over een periode van tien jaar bedraagt dit € 1.800.000. Op dit bedrag is een opslag toegepast voor prijsontwikkelingen, indexering en een toenemende onderhoudsbehoefte als gevolg van veroudering van gebouw en installaties. 2. Aanvullend (optioneel) - Collectiecentrum Voor het mogelijke toe te voegen gebouw wordt uitgegaan van jaarlijkse kosten van circa € 45.000 exclusief btw voor onderhoud en € 20.000 exclusief btw voor reparaties, vervangingen en onderdelen, totaal € 65.000 per jaar. Over tien jaar bedraagt dit € 650.000. Inclusief een opslag voor onvoorziene kosten, indexatie en ontwikkeling van de onderhoudsbehoefte. Aan deze raming kunnen geen rechten worden ontleend.

Interne
identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract
: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende
informatie: Amsterdam

3.1.3 Duur

Looptijd: 120 Maand

3.1.4 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 3 100 000 Euro

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt
onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441442> ,
:

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende
informatie: 14/10/2026 17:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen
het kader van
programma's voor
maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Eye Filmmuseum - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Eye Filmmuseum

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Eye Filmmuseum

Registratienummer: 102304880

Postadres: IJpromenade 1

Stad: AMSTERDAM

Postcode: 1031KT

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Bernd Grave

E-mail: inkoop@alpha-adviesbureau.nl

Telefoon: +31 852003991

Internetadres: <http://www.eyefilm.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Stad: Amsterdam

Postcode: 1080 BN Amsterdam

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de
aankondiging: 1cc861b2-758e-476b-9102-ddc194bc2ed9 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van
de aankondiging: 24/09/2026 10:47 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum
waarop een
aankondiging van
een opdracht in het
kader van deze
procedure zal
worden
bekendgemaakt: 25/09/2026