



**Projectnaam:** Nieuwbouw Haags Montessori Lyceum  
**Opdrachtgever:** SVOH - Stichting Voortgezet Onderwijs Haaglanden  
**Onderwerp:** Vragenlijst nota van inlichtingen  
**Referentie:** P22000547-00018  
**Datum:** 22-10-2026

| Nr.                                         | Onderdeel                                         | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Antwoord / mededeling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selectieleidraad Installatieadviseur</b> |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                                           | par. 2.3.3<br>gunningscriterium                   | Om zorgvuldig te kunnen beoordelen of wij op deze aanbesteding zullen inschrijven, zouden wij het bijzonder op prijs stellen indien u in deze fase reeds het vaste honorarium kenbaar zou kunnen maken. Dit stelt ons in staat een weloverwogen afweging te maken ten aanzien van deelname                                                                                                                                                                                                             | Deze informatie wordt tijdens de gunningsfase verstrekt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                           | par. 3.4.1<br>geschiktheideisen                   | mag voor competentie A en B ook een project gebruikt worden dat bestaat uit een combinatie van renovatie en nieuwbouw, waarbij voor de installaties geldt dat het volledige kaalslag was in het renovatiedeel en deze volledig nieuw zijn gemaakt?                                                                                                                                                                                                                                                     | De aanbestedende dienst kan niet op voorhand bevestigen dat een specifiek project voldoet aan het selectiecriterium. Bij de beoordeling van vernieuwbouwprojecten wordt gekeken naar de aard, omvang en complexiteit van de opgave. Indien sprake is van een ingrijpende vernieuwbouwopgave waarbij substantiële nieuwbouw heeft plaatsgevonden en de opgave qua aard, omvang en complexiteit vergelijkbaar is met een nieuwbouwopgave, kan een dergelijke referentie bij de beoordeling worden betrokken. Het is aan de gegadigde om deze vergelijkbaarheid aannemelijk te maken. De uiteindelijke beoordeling blijft voorbehouden aan de aanbestedende dienst.                                                                                                                                                                                            |
| 3                                           | paragraaf 2.3.3                                   | Hier is aangegeven dat prijs geen gunningscriteria is en een vast honorarium betreft. Kunt u aangeven welk bedrag dat is?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Deze informatie wordt tijdens de gunningsfase verstrekt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4                                           | Betekenis<br>verzekeringstermijn van<br>tien jaar | In de selectieleidraad §3.3.2 staat: 'Dekking van de verzekering dient uit te gaan van aansprakelijkheid conform DNR 2011, met een aansprakelijkheidslimiet van 2,5 miljoen euro, los van het honorarium en met een vervalttermijn met een periode van tien jaar.' Wij lezen dit als een termijn van tien jaar na afronding waarbinnen aanspraken kunnen worden gemeld, niet als een verplichting om de polis gedurende tien jaar na opdrachtverlening ononderbroken in stand te houden. Is dat juist? | Met de in paragraaf 3.3.2 bedoelde vervalttermijn van tien jaar wordt bedoeld dat, in afwijking van de in artikel 16 DNR 2011 opgenomen termijn van vijf jaar, voor deze opdracht een termijn van tien jaar geldt en dat de verlangde verzekeringsdekking daarop dient aan te sluiten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5                                           | Referentieperiode<br>competenties                 | In paragraaf 3.4.1 staat 'De gegadigde heeft de afgelopen vijf jaar opdrachten uitgevoerd en/of er is met de uitvoering van het ontwerp gestart.' Begrijpen wij goed dat voor een lopend referentieproject de start van het ontwerp in de afgelopen vijf jaar moet liggen, ook als het project nog niet is afgerond?                                                                                                                                                                                   | Hiermee wordt bedoeld de start van de realisatie (bouwwerkzaamheden) moet zijn gestart. Het project hoeft dus nog niet te zijn afgerond.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6                                           | Bestandsformaat BIM-<br>bewijs                    | Paragraaf 3.4.2 verlangt van voorlopig geselecteerden een vergelijkbaar BIM-model als aanvullend bewijs. Annex 4 is aangeduid als het voorbeeld daarvan, maar bevat alleen de titel. Mag het oorspronkelijke modelbestand worden ingediend?                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>De verwijzing naar Bijlage 4 betreft geen format of voorbeeldbestand dat door de aanbestedende dienst ter beschikking wordt gesteld. Bijlage 4 betreft het door de voorlopig geselecteerde gegadigde aan te leveren BIM-model als aanvullend bewijsmiddel.</p> <p>De inhoudelijke eisen waaraan het BIM-model dient te voldoen zijn opgenomen in Annex 8 – BIM-leidraad bij projecten.</p> <p>Ja, het oorspronkelijke BIM-modelbestand van een referentieproject mag als bewijsmiddel worden ingediend, mits dit model representatief is voor de door gegadigde opgedane BIM-ervaring en voldoende inzicht geeft in een vergelijkbare opzet en informatiedichtheid als bedoeld in paragraaf 3.4.2 van de selectieleidraad en de BIM-leidraad. De aanbestedende dienst beoordeelt vervolgens of het aangeleverde model voldoet aan de gestelde eisen.</p> |
| 7                                           | Selectieleidraad                                  | DNR 2025 in plaats van DNR 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ten aanzien van verwijzingen naar de DNR in de selectieleidraad geldt dat bij contractering zal worden uitgegaan van de DNR 2025 en de daarop van toepassing zijnde aanvullingen en afwijkingen. Deze aanvullingen en afwijkingen zullen samen met de conceptovereenkomst worden opgenomen bij de gunningsleidraad. Voor zover in de selectieleidraad wordt verwezen naar de DNR 2011, dient hiervoor DNR 2025 te worden gelezen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |