Koopmans
Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Gemeente Beuningen
Tav. Dhr. L. Fierkens
Postbus 14
6640 AA Beuningen

Ewijk, 21-03-2023

Betreft : Offerte Periodiek Onderhoud Zwembad de Plons 2023
Uw referentie :
Briefnummer : 217115/B2300200
Hiermee komt offerte 217115 / B1700006 de dato 20-1-2017 te vervallen

Geachte heer Fierkens,

Bijgaand zend ik u een herziene offerte voor het uitvoeren van het periodieke onderhoud voor de werktuigbouwkoudige installaties bij Zwembad de Plons te Beuningen.

De werkzaamheden worden uitgevoerd conform de in de offerte vermelde controle werkzaamheden. De prijzen zoals ze staan omschreven in deze offerte gelden voor het uitvoeren van de werkzaamheden tijdens de normale kantooruren.

Wij vertrouwen erop u een passende offerte te hebben gemaakt en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Margo Degen
Koopmans Installatietechniek BV

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Prijsopgave.

Uitgaande van het uitvoeren van periodiekonderhoud aan de werktuigbouwkundige installaties die zich bevinden in onderstaand gebouw.

Bijlage 1: Overzicht installatiecomponenten
Houtduiflaan 3:

Periodiek Onderhoud Cv-ketels:
2x Remeha gas 210 Eco Pro 115kW
2x Remeha gas 210 Eco Pro 80kW

Luchtbehandelingskasten:
1x Zolder: LBK GEA (inclusief 1x leveren filters)
1x Kelder: LBK (inclusief 1x leveren filters)

Inclusief controle van diverse appendages (pompen, expansievaten, verdelers ed.)

Dit alles kunnen wij per jaar aanbieden voor: € 2.820,-

In bovenstaande onderhoudsprijzen zijn de voorrijkosten en het leveren van filters inbegrepen.

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Bijlage 2

Voorwaarden:

Voor het goed kunnen uitvoeren van boven vermelde werkzaamheden hanteren we de volgende voorwaarden:

- De opstellings- / stookruimte dient goed toegankelijk te zijn;
- Er dient voldoende warme afname te zijn om de stookproef goed te kunnen uitvoeren;
- De installaties moeten gedurende de benodigde werktijd buiten bedrijf gesteld kunnen worden;
- Assistentie verlenen bij moeilijk bereikbare installaties;
- De werkzaamheden kunnen in een aaneengesloten periode worden uitgevoerd tijdens de normale werktijden;
- Bij eventuele wachttijden brengen wij op basis van het geldende uurtarief de uren in rekening;
- De ketel is onderhoudstechnisch asbestvrij;
- Ervan uitgaande dat de ventilatoren te bereiken zijn in het plafond.

Niet opgenomen in deze begroting:

- Reinigen van de ventilatiekanalen;
- EBI/PI gasleiding;
- Elektra werkzaamheden;
- Steigerwerkzaamheden;
- Hetgeen niet expliciet in de offerte is omschreven of vernoemd.

Leveringscondities:

Betaling	: binnen 14 dagen na factuur datum
Levertijd	: N.o.t.k.
BTW	: prijzen zijn inclusief BTW
Levering	: volgens voorwaarden Techniek Nederland
Prijzen	: genoemde prijzen zijn vast voor 4 weken
Eigendomsrecht	: de op het werk geleverde en/of gemonteerde materialen blijven volledig ons eigendom, totdat alle facturen zijn voldaan

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Onderhoudscontract

Algemeen

Ondergetekenden,
De heer L. Fierkens, als gevolmachtigde van de Gemeente Beuningen, gevestigd te 6641 AE te Beuningen, hierna te noemen
''opdrachtgever''
en
Mevrouw M. Degen, als gevolmachtigde van Koopmans Installatietechniek, gevestigd 6644 KG Ewijk, Van Heemstraweg 12b, hierna te noemen ''opdrachtnemer"
zijn het volgende overeengekomen:

Artikel 1. Opdracht

De opdracht bestaat uit het "uitvoeren van inspectieve- en preventieve onderhoudswerkzaamheden aan de W-installaties welke zich bevinden in de gebouwen die vernoemd zijn op pagina 2.

Op dit onderhoudscontract zijn van toepassing de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007) gepubliceerd door Techniek Nederland, de ondernemersorganisatie voor de installatiebranche en de technische detailhandel. Deze voorwaarden zijn tevens toegevoegd aan dit contract.

Het doel van de opdracht is de installatie(s) in zodanige staat te brengen of te behouden waardoor de technische staat van de installatie en de door de installatie te vervullen functies, gedurende een bepaalde gebruiksperiode, de uit het contract voortvloeiende eisen beantwoordt kunnen worden. De installatie dient te blijven voldoen aan het programma van eisen dat aan het huidige functionele systeem ten grondslag liggen.

Bovenstaande beschreven onderhoudswerkzaamheden zullen eens per kalenderjaar verricht worden op een door opdrachtnemer en opdrachtgever nader te bepalen tijdstip.

Artikel 2. Aanneemsom en betaling

De aanneemsom die tussen de partijen is overeengekomen bedraagt:

€ 2.820,-
Zegge: tweeduizend achthonderd twintig euro.

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

In de aanneemsom is de verschuldigde omzetbelasting (21% BTW) wel inbegrepen.

De betaling vindt plaats zodra de resultaten van de werkzaamheden zijn opgeleverd. De factuur dient betaald te worden binnen 30 dagen na dagtekening. Wat betreft het niet nakomen van de betalingsafspraken wordt verwezen naar artikel 14 en 15 van de ALIB 2007.

De opdrachtgever en opdrachtnemer zijn een betalingsschema in termijnen overeengekomen:
Facturering en betaling vindt plaats in één termijn na gereed komen van de werkzaamheden.

Artikel 3. Duur van het contract

Dit contract wordt aangegaan voor de duur van één kalenderjaar, van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023.

A. Opzegtermijn contract:
De opzegtermijn van dit onderhoudscontract bedraagt 3 maanden en de opzegging dient schriftelijk plaats te vinden. Indien de opdrachtgever gebruik maakt van deze mogelijkheid, is hij verplicht om de aanneemsom, die in het contract is vastgelegd, te betalen, verminderd met de besparingen die voor de opdrachtnemer uit de opzegging voortvloeien.

B. Verlenging contract:
Indien de overeenkomst wordt verlengd, al dan niet stilzwijgend, zullen de voorwaarden van de opdracht ongewijzigd blijven. Op de hoogte van de aanneemsom zal jaarlijks een prijsindexatie toegepast worden, welke verricht is door het Centraal Bureau voor Statistiek en welke gerapporteerd wordt door Techniek Nederland. Met uitzondering van de gebruiksmaterialen.
Indien beide partijen, zowel de opdrachtgever als de opdrachtnemer, geen gebruik maken van de opzegging van het contract, zal de overeenkomst stilzwijgend worden verlengd met de oorspronkelijke periode van één jaar.

Artikel 4. Meerwerk

Onder meerwerk wordt verstaan: de door de opdrachtgever opgedragen wijzigingen in het contract, in de werkzaamheden, in opdrachten, in het werkplan en/of in het inspectieplan. Indien de opdrachtgever de werkzaamheden, die vallen buiten het onderhoudscontract, schriftelijk opdraagt aan de opdrachtnemer, zullen deze werkzaamheden uitgevoerd worden en belast worden met de volgende (uur)tarieven:

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

- Reis- en arbeidsuren monteur installatietechniek € 75,48
- Reis- en arbeidsuren servicemonteur € 86,91
- Reis- en arbeidsuren servicetechnicus/koeltechnicus € 100,28
- Voorrijkosten Beuningen € 26,84

Toeslag buiten kantooruren bovenop de geldende tarieven:

- Maandag t/m vrijdag na 18:00 uur 50%
- Zaterdag, zon- en feestdagen 100%

In bovenstaande bedragen is de verschuldigde omzetbelasting (21% BTW) wel inbegrepen.
Deze kosten worden jaarlijks op 01-01 geïndexeerd.

Artikel 5. Aard en omvang van de werkzaamheden

De opdrachtgever dient aan de opdrachtnemer toestemming te verlenen voor het verrichten van werkzaamheden aan de installatie(s) en voor het wijzigen van de installatie.
Onderstaande werkzaamheden dienen verricht te worden aan de te onderhouden installaties, zoals vermeld in bijlage 1.

A. Het jaarlijks inspecteren/onderhouden van de installatie(s) en het reiniging van de installatie(s):
Met inspectie en onderhoud worden bedoeld: alle activiteiten, met inbegrip van de levering van materiaal (zie bijlage 2), die de opdrachtnemer moet verrichten om te zorgen dat de technische staat van de installaties en de door de installaties te vervullen functies gedurende de onderhoudsperiode aan de uit het contract voortvloeiende eisen beantwoordt. De opdrachtnemer spant zicht met preventieve onderhoudswerkzaamheden in om de kans op het optreden van storingen op een acceptabel niveau te houden.
In bijlage 1 is een overzicht opgenomen van de installatiecomponenten die aan inspectie en onderhoud onderhevig zijn.
Niet opgenomen bij inspectie en onderhoud is het controleren van leidingdelen op lekkages en corrosie evenals het controleren van installatiecomponenten welke niet specifiek in de begroting zijn opgenomen.
Indien de opdrachtnemer constateert dat de werking van de installatie wordt belemmerd door veroudering of slijtage van de onderdelen, dient de opdrachtnemer deze onderdelen te vervangen. Indien er klein materiaal vervangen dient te worden zijn de kosten die hierop betrekking hebben in het onderhoudscontract opgenomen. Een overzicht van klein materiaal is in bijlage 3 opgenomen. Andere kosten ten behoeve van het vervangen van verouderde of versleten onderdelen zijn voor rekening van de opdrachtgever.

B. Het verlenen van service bij storingen:

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Met een storing wordt bedoeld: een plotseling onverwachte onderbreking van de prestaties van de installatie.
De opdrachtnemer is verplicht om binnen 24 uur na melding van de storing door de opdrachtgever, aan te vangen met het opsporen cq oplossen van de storing.
Storingen veroorzaakt door onzorgvuldig en onoordeelkundig handelen van de opdrachtgever vallen buiten dit contract en zijn dus voor rekening van de opdrachtgever zelf. De kosten (uren, voorrijkosten en het verbruikte materiaal) voor het opheffen van de storing komen voor rekening van de opdrachtgever (tot een maximum van € 500,- excl. BTW kan direct uitgevoerd worden, boven dit bedrag alleen in opdracht van de opdrachtgever.) en worden achteraf in rekening gebracht, conform de geldende tarieven in artikel 4 van dit onderhoudscontract. De betaling van de vergoedingen dient binnen 30 dagen na factuurdatum voldaan te zijn.

Storingsnummer:	0487-525005
Contactpersoon:	Dhr. P. van Ingen/ mevr. M. Degen
Email contactpersoon:	service@koopmansinstallatie.nl

Artikel 6. Aansprakelijkheden

Opdrachtnemer is aansprakelijk voor directe materiële schade aan het werk, indien de gebreken aan de opdrachtnemer zijn toe te rekenen. Wanneer de schade na het tijdstip van oplevering is ontstaan en indien de schade niet door opdrachtnemer is veroorzaakt of anderszins onredelijk is dat deze schade voor zijn rekening komt, is de opdrachtnemer niet aansprakelijk voor de schade. Koopmans Installatietechniek BV is bij eventuele uitval van de airco unit of luchtbehandelingskasten(s) van de diverse (server)ruimte(s) niet verantwoordelijk voor de daaruit voorvloeiende kosten i.v.m. schades. Voor vergoeding van ander schade dan voornoemd, is de opdrachtnemer slechts aansprakelijk indien en voor zover de opdrachtgever bewijst, dat deze te wijten is aan opzet of schuld van de opdrachtnemer en voor zover deze schade is veroorzaakt door de uitvoering van het werk. In geen geval zal de schadevergoeding echter meer bedragen dan het totaal van de bedragen van het eigen risico van de verzekering van de opdrachtnemer en de door de verzekeraar gedane uitkering.

Artikel 7. Diversen

A. Geheimhouding
Zowel de opdrachtgever als de opdrachtnemer verplichten zich tegenover elkaar om geheimhouding ten opzichte van derden te waarborgen over bedrijfsaangelegenheden van de wederpartij, in de ruimste zin van het woord.

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

B. Nederlands recht
Op dit contract en op alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien is het Nederlands recht van toepassing.

C. Geschillen
Elk geschil tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer, zal met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de statuten van de Stichting Raad van Arbitrage voor Metaalnijverheid en -Handel, gevestigd te ’s-Gravenhage, zoals die luiden drie maanden voor de dag waarop de overeenkomst is gesloten. De uitspraak van de commissie, bestaande uit drie leden, wordt bindend geacht voor beide partijen.

Aldus overeengekomen en ondertekend de dato 11-4-2023

Opdrachtgever,

Dhr. L. Fierkens
Gemeente Beuningen

Opdrachtnemer,

Mevr. M. Degen
Koopmans Installatietechniek BV

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Koopmans Installatietechniek

Van Heemstraweg 12b
6644 KG Ewijk
T 0487 - 525005
F 0487 - 523739
info@koopmansinstallatie.nl
www.koopmansinstallatie.nl
Rabobank 11.27.79.689
K.v.K. 09126097
B.T.W. nr. NL.8146.60.290.B01

Bijlage 3: Overzicht klein materiaal

Indien er klein materiaal vervangen dient te worden als gevolg van slijtage of veroudering, zijn de kosten die hierop betrekking hebben in het onderhoudscontract opgenomen.

Onder klein materiaal worden verstaan:

- Verpakkingsmateriaal
- Smeermiddelen
- Reinigingsmiddelen

Andere kosten ten behoeve van het vervangen van verouderde of versleten onderdelen zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007); voor de consument de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.

Lid van UNETO VNI NOK VCA