

De ondergetekenden:

Stichting SARO gevestigd te Rotterdam, Linker Rottekade 292, 3034 CV te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door: Lorenzo Civile, Voorzitter College van Bestuur

Hierna te noemen: “Opdrachtgever”

en

<naam opdrachtnemer> gevestigd te <plaats, adres, postcode>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door: <naam>, <functie>

Hierna te noemen: “Opdrachtnemer”

Hierna gezamenlijk te noemen: “Partijen”

Verklaren het volgende:

In aanmerking nemende dat:

1. Opdrachtgever heeft besloten een opdracht uit te schrijven voor het leveren, beheren, onderhouden en vervangen van sanitaire voorzieningen ten behoeve van SARO;
2. Opdrachtgever daartoe een openbare Europese aanbestedingsprocedure heeft uitgevoerd conform de aanbestedingswet 2012, gepubliceerd op 21 september 2026 onder referentienummer SARO-EA2026-Sanitaire voorzieningen;
3. Opdrachtnemer is in staat en bereid deze opdracht uit te voeren en daartoe op 16 november 2026 een inschrijving heeft ingediend;
4. Opdrachtgever de Overeenkomst overeenkomstig het gestelde in de genoemde Offerteaanvraag met alle bijbehorende bijlagen, definitief heeft gegund aan Opdrachtnemer;
5. Partijen de wederzijdse rechten en plichten ter zake, in deze Overeenkomst wensen vast te leggen.

Komen het volgende overeen:

1. Bijlagen

De volgende bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst, waarbij de rangorder als volgt is vastgesteld:

Bijlage 1: de Offerteaanvraag van de Opdrachtgever inclusief alle bijbehorende bijlagen;

Bijlage 2: de Nota(s) van Inlichtingen;

Bijlage 3: de Algemene (Rijks)inkoopvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten ARVODI

Bijlage 4: de aanbieding van de Opdrachtnemer.

2. Voorwerp van de overeenkomst

- 2.1 Opdrachtnemer verbindt zich op grond van deze Overeenkomst tot het leveren, installeren, beheren, onderhouden en vervangen van sanitaire voorzieningen ten behoeve van de locaties van SARO, overeenkomstig de Offerteaanvraag, het Programma van Eisen, de Nota('s) van Inlichtingen en de Inschrijving van Opdrachtnemer.
- 2.2 De dienstverlening omvat onder meer dispensers, toiletpapier, handdoekpapier, zeep, dameshygiënecontainers en de daarbij behorende dienstverlening, zoals nader omschreven in de aanbestedingsstukken.
- 2.3 Alle dispensers, verbruiksartikelen en dameshygiënecontainers maken onderdeel uit van het overeengekomen abonnementsmodel per gebruiker. Opdrachtnemer is gedurende de volledige looptijd van de Overeenkomst verantwoordelijk voor de beschikbaarheid, het functioneren, het onderhoud, het herstel en de vervanging van de voorzieningen die onderdeel uitmaken van de Overeenkomst.
- 2.4 In geval van tegenstrijdigheden tussen de Nota('s) van Inlichtingen en de Offerteaanvraag prevaleert het bepaalde in de meest recente Nota van Inlichtingen.

3. Duur van de overeenkomst

- 3.1 De Overeenkomst treedt in werking op 1 februari 2027.
- 3.2 De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële periode van zes (6) jaar en één (1) maand en eindigt, behoudens eerdere beëindiging overeenkomstig de bepalingen van deze Overeenkomst, op 1 maart 2033.
- 3.3 Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst tweemaal eenzijdig te verlengen met telkens één (1) jaar.
- 3.4 Indien Opdrachtgever gebruik wenst te maken van een verlengingsoptie, stelt zij Opdrachtnemer hiervan uiterlijk vier (4) maanden vóór het einde van de lopende contractperiode schriftelijk in kennis.
- 3.5 De Overeenkomst eindigt uiterlijk van rechtswege op 1 maart 2035, zonder dat daartoe een opzegging of nadere kennisgeving is vereist.

4 Beëindiging en overdracht

- 4.1 Opdrachtnemer blijft tot de einddatum van de Overeenkomst volledig verantwoordelijk voor de uitvoering van de overeengekomen dienstverlening en handhaaft gedurende deze periode het overeengekomen kwaliteitsniveau.
- 4.2 Partijen zijn gerechtigd, zonder enige verplichting tot schadevergoeding en onverminderd zijn verdere rechten, de Overeenkomst zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst door Schriftelijke mededeling geheel of gedeeltelijk te ontbinden, in de navolgende gevallen:
 - a. indien een der Partijen (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - b. indien een der Partijen zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - c. indien Opdrachtnemer haar onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert, staakt of indien voor de bedrijfsuitoefening vereiste vergunningen worden ingetrokken;
 - d. indien binnen de bedrijfsvoering van Opdrachtnemer of diens leveranciers sprake is van discriminatie, kinderarbeid of ontoereikende arbeidsomstandigheden;
 - e. indien een rechterlijke of arbitrale instantie verbiedt dat een der Partijen (verdere) uitvoering geeft aan de Overeenkomst;
 - f. indien op een aanmerkelijk deel van het vermogen van een der Partijen beslag wordt gelegd;
 - g. indien Opdrachtnemer een fusie of splitsing aangaat of wordt ontbonden;
 - h. indien fraude door Opdrachtnemer, diens medewerkers, vertegenwoordigers of ingeschakelde derden wordt vastgesteld;
 - i. indien door Opdrachtnemer of een van zijn medewerkers, vertegenwoordigers of ingeschakelde derden enig voordeel wordt aangeboden of verschaft aan een medewerker, vertegenwoordiger of bestuurder van Opdrachtgever.
- 4.3 Deze medewerking wordt verleend gedurende de looptijd van de Overeenkomst voor zover dit noodzakelijk is voor een zorgvuldige overdracht van de dienstverlening en in ieder geval bij beëindiging van de Overeenkomst.

5. Prijzen en tarieven

- 5.1 De prijzen en tarieven die van toepassing zijn op deze Overeenkomst zijn opgenomen in de Inschrijving van Opdrachtnemer en worden geacht alle kosten te omvatten die noodzakelijk zijn voor de volledige uitvoering van de Overeenkomst.
- 5.2 Het abonnementsmodel is gebaseerd op het totaal aantal leerlingen en medewerkers van SARO. Voor alle onderwijssoorten geldt de leerling- en medewerkerstelling per 1 oktober als peildatum. De op deze peildatum vastgestelde gebruikersaantallen vormen de basis voor het abonnementsmodel in de daaropvolgende contractperiode.
- 5.3 Verschillen in verbruik, gebruiksintensiteit, locatiegrootte, gebouwindeling, het aantal sanitaire ruimten en het aantal dispensers per locatie zijn verdisconteerd in het abonnementsmodel en geven geen aanleiding tot aanvullende verrekeningen, toeslagen of nacalculaties. Hiermee wordt prijszekerheid gedurende de looptijd van de Overeenkomst geborgd.
- 5.4 De overeengekomen tarieven kunnen eenmaal per contractjaar worden geïndexeerd. Indexatie vindt jaarlijks plaats per 1 februari op basis van de index over het voorafgaande kalenderjaar. De eerste indexatie vindt plaats op 1 februari 2028.
- 5.5 Indexatie vindt plaats op basis van de Consumentenprijsindex (CPI), alle huishoudens, zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), over het volledige voorafgaande kalenderjaar. Negatieve indexaties worden eveneens doorberekend.
- 5.6 Indexatie wordt toegepast op de laatst geldende tarieven. De jaarlijkse tariefaanpassing bedraagt maximaal zes procent (6%) en minimaal min zes procent (-6%). Indien de berekende indexatie buiten deze bandbreedte valt, wordt de tariefaanpassing gemaximeerd respectievelijk geminimaliseerd op deze percentages. Geïndexeerde tarieven worden afgerond op één (1) decimaal.

6. Facturatie

- 6.1 Facturatie door de opdrachtnemer vindt plaats conform Bijlage A5 - SARO Facturatie vereisten.
- 6.2 Facturatie vindt maandelijks per locatie plaats overeenkomstig de bepalingen van deze Overeenkomst en Bijlage A5 – SARO Facturatievereisten.

7. Overmacht

- 7.1 Indien een Partij zich beroept op overmacht, stelt deze de andere Partij daarvan onverwijld schriftelijk in kennis onder vermelding van de aard, de verwachte duur en de gevolgen van de overmacht situatie.
- 7.2 Onder overmacht wordt in ieder geval niet verstaan: niet of onvoldoende gekwalificeerd personeel, stakingen van personeel, ziekte van personeel, verlate levering of ongeschiktheid van middelen en materialen, toerekenbare tekortkoming in de nakoming van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden en/of liquiditeits- of solvabiliteitsproblemen van Opdrachtnemer.
- 7.3 Indien Opdrachtnemer, bijvoorbeeld door overmacht, niet in staat is de dienstverlening geheel of gedeeltelijk uit te voeren, is Opdrachtgever gerechtigd de betaling naar evenredigheid te verminderen en de dienstverlening te laten uitvoeren door een andere partij.

8. Aansprakelijkheid en verzekeringen

- 8.1 Elk van de Partijen zal de nodige verzekeringen afsluiten tegen de financiële consequenties van bepaalde risico's:
- 8.2 Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade, welke ten gevolge van en in verband met het gebruik en de uitvoering van de Leveringen of Diensten, door Opdrachtnemer is toegebracht.
- 8.3 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever van alle eventuele aanspraken van derden die direct of

9. VOG-verplichting

- 9.1 Medewerkers van Opdrachtnemer die zelfstandig werkzaamheden uitvoeren op SARO-locaties beschikken gedurende de volledige looptijd van de Overeenkomst over een geldige Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) die passend is voor werkzaamheden binnen een onderwijsomgeving. Op eerste verzoek van Opdrachtgever dient een geldige VOG binnen één (1) werkdag te kunnen worden overgelegd.
- 9.2 Indien Opdrachtnemer niet binnen de gestelde termijn van één (1) werkdag een geldige VOG kan overleggen, is Opdrachtgever gerechtigd de betreffende medewerker met onmiddellijke ingang de toegang tot alle SARO-locaties te ontfeggen. Opdrachtnemer draagt onverwijld zorg voor vervanging door een medewerker die wel aan de gestelde eisen voldoet. Eventuele kosten, vertragingen of andere gevolgen hiervan komen volledig voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- 9.3 Herhaaldelijke overtreding van deze verplichting wordt aangemerkt als een wezenlijke tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst en kan voor Opdrachtgever aanleiding vormen gebruik te maken van de contractuele beëindigingsmogelijkheden.

10. Geschillen

- 10.1 Op deze Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Geschillen zullen in eerste instantie worden besproken tussen Partijen.
- 10.3 Indien Partijen niet tot overeenstemming komen zijn Partijen bevoegd het geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Rotterdam.

11. Algemeen

- 11.1 Op deze Overeenkomst zijn geen andere voorwaarden van toepassing, onder welke benaming dan ook, behoudens het gestelde in deze Overeenkomst.
- 11.2 De toepasselijkheid van (een verwijzing naar) voorwaarden van Opdrachtnemer wordt hierbij door Opdrachtgever uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 11.3 Handmatig aangebrachte wijzigingen, die niet door beide partijen zijn geparafeerd en van een datum zijn voorzien, zijn niet rechtsgeldig.

Namens de Opdrachtgever

Stichting SARO

Datum:

Naam: L. Civile

Functie: Voorzitter College van Bestuur

Handtekening:

De Opdrachtnemer

[naam organisatie]

Datum:

Naam:

Functie:

Handtekening: