



Bijlage B Concept Overeenkomst

Auteur: Team Inkoop gemeente Hilversum

Datum: 21 september 2026

Naam aanbesteding: Concessie A0-reclame

Kenmerk: 1945755

OVEREENKOMST

inzake

Concessie A0-reclamedisplays

tussen

Gemeente Hilversum

en

naam Opdrachtnemer

Gemeente Hilversum

OPDRACHTNEMER

Contractnummer: ZAAKNUMMER

DE ONDERGETEKENDEN:

Gemeente Hilversum, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam en functie>, hierna te noemen: Opdrachtgever

en

<naam en rechtsvorm Opdrachtnemer>, gevestigd te <adres + plaats>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw>, <naam en functie>, hierna te noemen: Opdrachtnemer

OF

<IN GEVAL VAN COMBINATIE>

de combinatie evt. naam, bestaande uit:

1. naam en rechtsvorm combinant, gevestigd te adres + plaats, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw, naam en functie,
2. naam en rechtsvorm combinant, gevestigd te adres + plaats, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw, naam en functie,
3. naam en rechtsvorm combinant, gevestigd te adres + plaats, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw, naam en functie,

die ieder voor zich hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen,

hierna te noemen : "Opdrachtnemer"

gezamenlijk aan te duiden als "Partijen"

OVERWEGENDE:

1. dat Opdrachtgever reclame-uitingen wil faciliteren voor zowel commerciële als culturele en maatschappelijke partijen alsmede voor eigen berichtgeving;
2. dat Opdrachtgever zoveel mogelijk inkomsten wil genereren voor de gemeente Hilversum;
3. dat Opdrachtgever hiervoor een Nationale aanbesteding heeft gehouden, die op 21 september 2026 is gepubliceerd op TenderNed met de daarbij behorende documentatie, onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
4. dat Opdrachtnemer op datum een offerte heeft uitgebracht (kenmerk: nummer);
5. dat de opdracht aan Opdrachtnemer is gegund bij brief van datum en Opdrachtnemer de opdracht heeft aanvaard;
6. dat Partijen hun afspraken wensen vast te leggen in deze Overeenkomst,

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Begrippen

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 2 van de Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Hilversum 2026 (hierna ook te noemen: Algemene inkoopvoorwaarden).

A0-reclamedisplay	Een tweezijdige display waarin reclameposters aangebracht kunnen worden op het A0-formaat (afmetingen circa 1.189 x 841 mm (h x b)).
Aanbestedingsleidraad	Aanvraag van de Opdrachtgever voor te verrichten Prestaties bij deze Nationale aanbesteding, hieronder begrepen Offerteaanvraag als bedoeld in de Algemene inkoopvoorwaarden.

Artikel 2 Voorwerp van de overeenkomst

1. Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer opdracht tot het plaatsen, beheren, onderhouden, herstellen van schades en exploiteren van A0-reclamedisplays, overeenkomstig de Aanbestedingsleidraad van Opdrachtgever d.d. 21 september 2026, kenmerk 1945755 (Bijlage 1) en de op basis daarvan door Opdrachtnemer uitgebrachte offerte d.d. datum, kenmerk, (Bijlage 4), welke opdracht Opdrachtnemer bij deze aanvaardt, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.
2. De volgende Bijlagen maken integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst:
Bijlage 1 Aanbestedingsleidraad inclusief Nota's van Inlichtingen d.d. datum
Bijlage 2 Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Hilversum 2026
Bijlage 3 **INDIEN VAN TOEPASSING** Verslag van het verificatiegesprek d.d. datum
Bijlage 4 Offerte van Opdrachtnemer d.d. datum, kenmerk kenmerk
Bijlage 5 Werkafspraken
3. In geval van strijdigheid tussen deze Overeenkomst en een of meer van de in het vorige lid genoemde bijlagen, prevaleert het gestelde in de Overeenkomst en voor het overige prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde, met dien verstande dat de Nota van Inlichtingen prevaleert boven de Aanbestedingsleidraad.
4. Wijzigingen van deze Overeenkomst of aanvullingen daarop worden eerst rechtsgeldig en bindend voor Partijen, nadat zij schriftelijk, in de vorm van een aan deze overeenkomst te hechten bijlage, tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer zijn overeengekomen.
5. Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Hilversum 2026, voor zover daar bij deze Overeenkomst niet van wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.
6. Het door Opdrachtgever bij deze Overeenkomst verleende alleenrecht aan de Opdrachtnemer is exclusief voor het plaatsen, beheren, onderhouden, herstellen van schades en exploitatie van A0-reclamedisplays in de openbare ruimte van de gemeente Hilversum.

Artikel 3 Totstandkoming, tijdsplanning en duur van de overeenkomst

1. Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van vijf (5) jaar, ingaande op 1 februari 2027. Als geen gebruik wordt gemaakt van de in lid 2 vermelde mogelijkheid tot verlenging eindigt de Overeenkomst van rechtswege op 31 januari 2032.
2. Deze Overeenkomst kan maximaal twee (2) maal voor de duur van maximaal twee (2) jaar door Opdrachtgever worden verlengd onder gelijkblijvende voorwaarden. Indien Opdrachtgever gebruik wenst te maken van de optie tot verlenging, deelt Opdrachtgever dit uiterlijk zes (6) maanden voor het einde van de looptijd aan Opdrachtnemer mee. De Opdrachtnemer is dan aan deze verlenging gebonden. De verlenging wordt door middel van een addendum onderdeel van deze Overeenkomst.
3. Indien gebruik wordt gemaakt van een verlenging als bedoeld in lid 3
 - a. dan eindigt de Overeenkomst bij de eerste verlenging van rechtswege op 31 januari 2034, tenzij de Overeenkomst opnieuw verlengd wordt,
 - b. dan eindigt de Overeenkomst van rechtswege op 31 januari 2036, tenzij een verlenging op grond van lid 2 korter is dan een jaar, dan eindigt de Overeenkomst op de in de verlenging genoemde datum.

Artikel 4 Prijs en overige financiële bepalingen

1. De Opdrachtnemer betaalt aan Opdrachtgever een vaste afdracht van € ##### exclusief BTW per jaar op basis van 175 A0-reclamedisplays.
2. Bij permanente of tijdelijke wijzigingen (toename of afname) van het aantal te exploiteren A0-reclamedisplays gedurende het jaar door Opdrachtgever, passen partijen de jaarlijkse afdracht aan conform Bijlage 4.
1. De betaling van de overeengekomen jaarlijkse afdracht dient in vier gelijke termijnen (ieder kwartaal van een concessiejaar) voorafgaand aan het desbetreffende kwartaal plaats te vinden op basis van een door de Opdrachtgever te verzenden factuur. De Opdrachtnemer dient zorg te dragen dat betaling plaatsvindt binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur.
2. De door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever verschuldigde afdracht wordt jaarlijks geïndexeerd, voor het eerst met ingang van 1 januari 2028.
3. Prijzen kunnen per contractjaar worden verhoogd conform de hieronder genoemde index. De eerste verhoging (bij verhoging van het indexcijfer) van de afdracht kan per 1 januari 2028 plaatsvinden. Uiterlijk op 1 oktober van het lopende jaar dient Opdrachtgever een onderbouwd voorstel tot prijsaanpassing in. Na schriftelijke overeenstemming tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer geldt deze prijsaanpassing voor de periode 1 januari t/m 31 december van het volgend jaar. De onderbouwing dient gebaseerd te zijn op de volgende index:
Consumentenprijsindex (CPI) afgeleid.
4. De geïndexeerde afdracht wordt als volgt berekend:

$$\text{Afdracht nieuw} = \text{afdracht oud} * \frac{\text{CPI}_2}{\text{CPI}_1}$$

CPI₁ staat hierin voor het indexcijfer over augustus een jaar geleden en
CPI₂ staat voor het indexcijfer over augustus van het lopende jaar.

5. Indien het CBS de betreffende CPI-reeks wijzigt, vervangt of beëindigt, wordt de door het CBS daarvoor aangewezen opvolgende of daarmee meest vergelijkbare indexreeks toegepast.
6. Bij niet tijdige voldoening van enige betaling van een opeisbaar bedrag is de Opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en is de Opdrachtnemer wettelijke rente verschuldigd conform artikel 6:119a BW.

Artikel 5 Contactpersonen

1. De namen en contactgegevens van de Contactpersonen voor Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden per e-mail uitgewisseld.
2. Contactpersonen kunnen Partijen alleen vertegenwoordigen en binden voor zover het betreft de uitvoering van deze Overeenkomst. Tot wijziging van deze Overeenkomst zijn zij niet bevoegd.
3. De contactpersonen van Partijen gaan elk jaar in overleg met elkaar over de uitvoering van de Overeenkomst. Dit overleg vindt plaats binnen twee (2) maanden na oplevering van het in artikel 6 genoemde rapportage.

Artikel 6 Voortgangsrapportage

Opdrachtnemer rapporteert jaarlijks over de voortgang van de werkzaamheden aan Opdrachtgever. De rapportage vindt digitaal plaats uiterlijk 1 maand na afloop van het lopende contractjaar voor de datum van het overleg als bedoeld in Artikel 5.3 van deze Overeenkomst.

Artikel 7 Opvragen bewijsstukken

1. Opdrachtgever is gerechtigd gedurende de Overeenkomst jaarlijks bewijsstukken op te vragen bij Opdrachtnemer om te controleren of de uitsluitingsgronden als bedoeld in artikel 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012, blijvend niet van toepassing zijn op Opdrachtnemer en of Opdrachtnemer blijvend voldoet aan de tijdens de aanbestedingsprocedure gestelde Geschiktheidseisen. De bewijsstukken zullen hierop worden gescreend.
2. Indien de screening van de bewijsstukken, als bedoeld in het vorige lid, daartoe aanleiding geeft, is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst aan te passen, door bijvoorbeeld het toepassen van bewakingsmaatregelen. Opdrachtgever treedt hierover in overleg met Opdrachtnemer.
3. In aanvulling op artikel 23.1 van de Algemene inkoopvoorwaarden is Opdrachtgever gerechtigd, de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst door middel van een aangetekende brief te ontbinden, indien Opdrachtnemer de in het eerste lid van dit artikel genoemde bewijsstukken niet, of niet tijdig heeft verstrekt. Alvorens Opdrachtgever hiertoe overgaat, zal hij Opdrachtnemer in gebreke stellen en hem alsnog een redelijke termijn voor nakoming gunnen.

Artikel 8 Ontbinding

1. Buiten hetgeen in artikel 23 van de Algemene inkoopvoorwaarden is bepaald, is Opdrachtgever gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling is vereist, de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst door middel van een aangetekende brief met onmiddellijke ingang te ontbinden indien:

- a. Opdrachtnemer zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen in het kader van de aanbestedingsprocedure die heeft geleid tot gunning van deze Overeenkomst;
 - b. een rechterlijke uitspraak Opdrachtgever verbiedt uitvoering te geven aan deze Overeenkomst ongeacht of deze uitspraak in kracht van gewijsde is gegaan.
 - c. **<indien Opdrachtnemer de Opdracht uitvoert in combinatie>** de combinatie, waarmee de Opdrachtnemer de onderhavige opdracht uitvoert, wordt ontbonden en uit overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is gebleken dat er geen redenen of mogelijkheden zijn om deze Overeenkomst voort te zetten.
 - d. **<indien Opdrachtnemer een beroep heeft gedaan op een derde>** is gebleken dat zich gedurende de looptijd van de Overeenkomst ten aanzien van de door Opdrachtnemer ingeschakelde derde(n) uitsluitingsgronden als bedoeld in artikel 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012 voordoen en Opdrachtnemer de derde(n) niet of ingevolge het bepaalde in Artikel 14 lid 3 van deze Overeenkomst niet meer kan vervangen.
 - e. **<indien Opdrachtnemer een beroep heeft gedaan op een derde>** is gebleken dat Opdrachtnemer geen derde meer kan inzetten om te voldoen aan een of meer geschiktheidseisen en Opdrachtnemer niet zelfstandig aan de geschiktheidseisen kan voldoen.
 - f. uit de in artikel 8 bedoelde screening van bewijsstukken blijkt dat Opdrachtnemer niet meer voldoet aan de gestelde Geschiktheidseisen.
2. In geval van ontbinding als bedoeld in de Algemene inkoopvoorwaarden en in deze Overeenkomst, zal Opdrachtgever niet tot ongedaanmaking van de door haar verrichte Prestaties verplicht zijn. Indien de ontbinding aan de Opdrachtnemer te wijten is, is deze jegens Opdrachtgever schadeplichtig.

Artikel 9 Opzegging bij wezenlijke wijziging

Deze Overeenkomst kan tussentijds worden opgezegd door Opdrachtgever, indien de Opdracht niet ongewijzigd in stand kan blijven en de wijziging zodanig is dat er sprake is van een wezenlijke wijziging in de zin van de Aanbestedingswet 2012.

Artikel 10 Social Return

Opdrachtnemer verplicht zich ter hoogte van 2,5% van de afdrachtwaarde (zijnde bedrag) invulling te geven aan Social Return, via de bouwblokkenmethode als beschreven in Bijlage 1 van deze overeenkomst. Opdrachtnemer neemt daartoe uiterlijk één (1) week na de ingangsdatum van deze overeenkomst contact op met de Social Return Officer van Opdrachtgever.

Artikel 11 Boete

Onverminderd het bepaalde in artikel 12.5 van de Algemene inkoopvoorwaarden is Opdrachtnemer, indien hij de door of namens Opdrachtgever gegeven opdrachten niet nakomt, een direct opeisbare boete verschuldigd van € 2.500,-- per gebeurtenis, met dien verstande dat voor iedere week dat de overtreding voortduurt deze boete wordt verhoogd met € 2.500 met een maximum van € 25.000 per gebeurtenis. Deze boete komt Opdrachtgever toe onverminderd alle overige rechten van Opdrachtgever, waaronder begrepen het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 12 Overige voorwaarden

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 17.1 van de Algemene inkoopvoorwaarden is Opdrachtnemer niet verplicht een verzekering inzake beroepsaansprakelijkheid te hebben. Dit laat onverlet alle andere door Opdrachtgever verlangde verzekeringen.

2. In aanvulling op artikel 17 lid 1 van de Algemene inkoopvoorwaarden geldt voorts dat voor alle aansprakelijkheid het verzekerde bedrag per gebeurtenis ten minste € 1.000.000 bedraagt, met een minimale dekking van € 2.000.000 per jaar.
3. Artikel 20.1 wordt als volgt gewijzigd: Overeenkomsten voor bepaalde tijd met een looptijd korter of gelijk aan zes maanden, kunnen op grond van artikel 7:408 lid 1 BW, door Opdrachtgever worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van een maand. Overeenkomsten voor bepaalde tijd, met een looptijd langer dan 6 maanden, kunnen, op grond van artikel 7:408 lid 1 BW, door Opdrachtgever worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van twee (2) maanden.
4. In afwijking van het bepaalde in artikel 16.3 van de Algemene inkoopvoorwaarden geldt dat de te vergoeden schade als bedoeld in artikel 16.1 van de Algemene inkoopvoorwaarden per gebeurtenis beperkt is tot € 1.000.000.

Artikel 13 Onderaanneming

1. Opdrachtnemer mag tijdens de contractperiode slechts een onderaannemer vervangen (en/of inschakelen) na schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever. De vervangende onderaannemer moet voldoen aan alle in Bijlage 1 gestelde eisen. De goedkeuring wordt in ieder geval niet verleend als dit een wezenlijke wijziging van de Opdracht, in de zin van de Aanbestedingswet 2012 oplevert of kan opleveren.
2. De Opdrachtnemer dient bij het verzoek aan Opdrachtgever om de onderaannemer te mogen vervangen (en/of in te schakelen) een Uniform Europees Aanbestedingsdocument van de te vervangen/in te schakelen onderaannemer te overleggen, waaruit blijkt dat op de onderaannemer geen verplichte uitsluitingsgronden als bedoeld in artikel 2.86 Aanbestedingswet 2012 en geen van de volgende facultatieve gronden voor uitsluiting van toepassing zijn:
 - Schending verplichtingen o.b.v. milieu-, sociaal- of arbeidsrecht;
 - Faillissement, insolventie of gelijksoortig;
 - Vervalsing van de mededinging;
 - Belangenconflict;
 - Betrokken bij de voorbereiding;
 - Valse verklaring;
 - Onrechtmatige beïnvloeding;
 - Niet voldaan aan verplichting tot belastingbetaling of betaling sociale premies.
3. Opdrachtnemer gaat binnen twee weken, nadat bekend is geworden dat op een onderaannemer een uitsluitingsgrond als bedoeld in artikel 2.86 en/of 2.87 van de Aanbestedingswet 2012 van toepassing is (geworden), over tot vervanging van deze onderaannemer. Voor vervanging gelden de leden 1 en 2 van dit artikel.

<indien de Opdrachtnemer een beroep doet op een derde om te voldoen aan de geschiktheidseisen>

Artikel 14 Vervanging Derde(n)

1. Indien op de derde op wie Opdrachtnemer een beroep doet ten aanzien van een of meer geschiktheidseisen, een verplichte uitsluitingsgrond als bedoeld in artikel 2.86 Aanbestedingswet 2012 en/of een van de volgende facultatieve uitsluitingsgronden
 - Schending verplichtingen o.b.v. milieu-, sociaal- of arbeidsrecht;

- Faillissement, insolventie of gelijksoortig;
- Vervalsing van de mededinging;
- Belangenconflict;
- Betrokken bij de voorbereiding;
- Valse verklaring;
- Onrechtmatige beïnvloeding;
- Niet voldaan aan verplichting tot belastingbetaling of betaling sociale premies.

van toepassing is (geworden), gaat Opdrachtnemer binnen twee weken over tot vervanging van de derde.

2. Onverminderd het bepaalde in artikel 24 van de Algemene inkoopvoorwaarden is vervanging van de derde, als bedoeld in het eerste lid, alleen mogelijk na schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever. De derde moet voldoen aan de door de Opdrachtgever in Bijlage 1 gestelde geschiktheidseisen met betrekking tot financiële en economische draagkracht en op hem mag geen grond voor uitsluiting als genoemd in lid 1 van dit artikel van toepassing zijn.
3. Opdrachtnemer mag een derde tijdens de looptijd van de Overeenkomst (inclusief evt. verlengingen) maximaal tweemaal vervangen.

<indien beroep op een derde is gedaan om te voldoen aan de eisen t.a.v. financiële bekwaamheid>

Artikel 18 Hoofdelijkheid

Opdrachtnemer heeft, om te voldoen aan de eisen ten aanzien van financiële bekwaamheid, in het kader van de aanbesteding een beroep gedaan op naam derde, statutair gevestigd te plaats. Naam derde staat garant en is hoofdelijk verbonden voor de nakoming van de verplichtingen van de Opdrachtnemer uit hoofde van deze Overeenkomst. In het licht daarvan wordt deze Overeenkomst door naam derde rechtsgeldig mede ondertekend door haar directeur naam tekenbevoegde van de derde.

Artikel 20 Slotbepalingen

1. Wijzigingen en afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen beide Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
2. Opdrachtnemer dient Opdrachtgever van elke substantiële wijziging in de situatie van Opdrachtnemer en/of diens bedrijf, die van invloed kan zijn op de uitvoering van deze Overeenkomst op de hoogte te stellen.

Aldus overeengekomen op de laatste van de hierna genoemde data en <in tweevoud/digitaal> ondertekend:

Hilversum, datum

plaats, datum

Gemeente Hilversum

Opdrachtnemer

naam

naam

<indien beroep op een derde is gedaan om te voldoen aan de eisen t.a.v. financiële bekwaamheid>

Terzake de hoofdelijke verbondenheid in artikel 18 van deze Overeenkomst

naam derde

naam tekenbevoegde van de derde