**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Zeist |
| Rechtsvorm van de koper : | Regionale overheid |
| Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: | Regionale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Tijdelijke onderwijshuisvesting met turnkey-oplossing Zeist |
| Beschrijving: | Graag nodigt de gemeente Zeist u uit om deel te nemen aan de marktconsultatie voor tijdelijke onderwijshuisvesting. De opdracht betreft een locatie met inadequate infrastructuur. Met de marktconsultatie wil de gemeente kennis ophalen voor het op een juiste en treffende wijze inhuren van deze huisvesting. In de periode 2028-2031 dienen twee basisscholen, na elkaar en niet gelijktijdig, tijdelijk te worden gehuisvest op de locatie aan de Weteringlaan in Zeist (hierna: de locatie): • Christelijke Basisschool Nije-Kroost (Kroostweg 74A) – circa 178 leerlingen; • Montessorischool Griffensteyn (Laan van Cattenbroeck 76) – circa 240 leerlingen. Naar verwachting is de tijdelijke huisvesting per school gedurende ongeveer 1-1,5 jaar noodzakelijk. Inclusief verhuizingen, ingebruikname en uitloop bedraagt de totale gebruiksperiode van de locatie circa 2,5-3 jaar. |
| Interne identificatiecode: | 2026-60 |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Leveringen |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 44211000 Prefabgebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45214200 Schoolgebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 70333000 Huisvestingsdiensten |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**2.1.4 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Gebruikt u hiervoor het Excel format s.v.p. |
| Rechtsgrondslag: | |
| Ander | |

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Tijdelijke onderwijshuisvesting met turnkey-oplossing Zeist |
| Beschrijving: | Graag nodigt de gemeente Zeist u uit om deel te nemen aan de marktconsultatie voor tijdelijke onderwijshuisvesting. De opdracht betreft een locatie met inadequate infrastructuur. Met de marktconsultatie wil de gemeente kennis ophalen voor het op een juiste en treffende wijze inhuren van deze huisvesting. |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Leveringen |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 44211000 Prefabgebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45214200 Schoolgebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 70333000 Huisvestingsdiensten |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440678 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Elektronische indiening: | Vereist |
| Adres voor indiening: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440678 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Termijn ontvangst antwoorden: | 06/10/2026 23:59 +02:00 |

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Zeist |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Zeist |
| Registratienummer: | 242174937 |
| Postadres: | Het Rond 1 |
| Stad: | Zeist |
| Postcode: | 3701 HS |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Annouck Patist |
| E-mail: | inkoop@zeist.nl |
| Telefoon: | +31 14030 |
| Internetadres: | http://www.zeist.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Midden-Nederland |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Postadres: | Vrouwe Justitiaplein 1 |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3511 EX |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 302233000 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | a0b058ec-4b4d-4d3e-84b8-f1d575f5cba9 - 01 |
| Type formulier: | Raadpleging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 18/09/2026 13:43 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid