1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	37966 | Integrale ontwerpopdracht Bernhardkazerne te Amersfoort
Beschrijving:	Het Ministerie van Defensie gaat fors investeren in haar mensen en materieel. In samenwerking met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) wordt ook het verouderde vastgoed komende jaren aangepakt. Een uitzonderlijk groot aantal gebouwen wordt duurzaam en toekomstbestendig gemaakt, zodat het past bij een moderne en groeiende krijgsmacht. Vastgoed dat functioneel, toekomstvast, duurzaam en structureel betaalbaar is. De Bernhardkazerne in Amersfoort is een van de locaties waar we objectgericht aan de slag gaan met sloop, (ver)nieuwbouw en renovatie. Een grootschalige revitalisering, waarvoor het RVB een aantal integrale ontwerpteams selecteert. In totaal zijn dit 6 percelen met architectuur, constructie, duurzaamheid, bouwkunde /bouwfysica, installatietechniek en kostendeskundigheid en 1 perceel met landschapsarchitectuur, terreintechniek, ondergrondse en bovengrondse infrastructuur en kostendeskundigheid. Voor meer informatie over de opdracht wordt verwezen naar het document 'Vooraankondiging'. Bij de aanpassingen van de kazerne wordt hoogwaardig hergebruik van het bestaande vastgoed en de bestaande infrastructuur gestimuleerd, waardoor de vraag naar nieuwe grondstoffen sterk wordt gereduceerd. Niet alleen in de vorm van sloop en nieuwbouw, maar ook door vernieuwbouw. Bij vernieuwbouw wordt een bestaand casco onderdeel van een nieuw gebouwconcept met uitbreiding. Het nieuwe geheel voldoet daarbij aan alle eisen van het bouwbesluit voor nieuwbouw en de duurzaamheidsambities van de Rijksoverheid. Voor de revitalisering van de Bernhardkazerne gaat het RVB uit van een vastgoedbehoefte van ca. 110.000 m2 BVO. Het project is opgedeeld in meerdere deelprojecten (percelen). Met 7 ontwerpteams wordt een contract aangegaan voor het uitwerken van een integraal ontwerp voor een deelproject. De vernieuwbouwprojecten worden uitgewerkt tot een VO+ voor een E&B contract, de overige projecten tot bestek met tekeningen. - Perceel 1: Vernieuwbouw gebouw S*, T en U (VO+) Indicatie: 16.500 m2 BVO kantoren/les/legering, inclusief bestaand vastgoed - Perceel 2: Vernieuwbouw gebouw Y, Z en X (VO+) Indicatie: 21.500 m2 BVO kantoren/les/legering, inclusief bestaand vastgoed - Perceel 3: Vernieuwbouw gebouw AF + Les Vuil (VO+) Indicatie: 17.000 m2 BVO werkplaatsen + opleidingsruimten, inclusief bestaand vastgoed - Perceel 4: Nieuwbouw Simulator gebouw (VO/DO/TO/ Bestek) Indicatie: 9.500 m2 BVO opleidingscentrum - Perceel 5: Nieuwbouw Werkplaats en Logistiek (VO/DO/TO/ Bestek) Indicatie: 8.200 m2 BVO werkplaats en logistiek - Perceel 6: Nieuwbouw overig (VO/DO /TO/ Bestek) Indicatie: 5.000 m2 BVO aantal kleinere gebouwen zoals een werkplaats, facilitaire logistiek, wachtgebouw en dergelijke - Perceel 7: Hoofdstructuur boven- en ondergrondse infra en terreininrichting (VO/DO/TO/ Bestek) * De gebouwen op de Bernhardkazerne hebben ieder een eigen letter als kenmerk (zie luchtfoto's en impressiebeelden in het document 'Vooraankondiging').
Identificatiecode van de procedure:	f9860c32-6426-4ce0-b9ff-82fd287f6ffe
Interne identificatiecode:	37966
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het betreft een Niet-openbare procedure met een aanmeldfase en inschrijffase.

2.1.1 Doel

Rijksoverheid

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Perceel 1: Vernieuwbouw gebouw S, T en U
Beschrijving:	Perceel 1: Vernieuwbouw gebouw S, T en U (VO+/DO-) Indicatie: 16.500 m2 BVO kantoren/les /legering, inclusief bestaand vastgoed 16.500 m2 BVO
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals

Rijksoverheid

Beschrijving:	beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde

Rijksoverheid

	eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel 2: Vernieuwbouw gebouw Y, Z en X
Beschrijving:	Perceel 2: Vernieuwbouw gebouw Y, Z en X (VO+/DO-) Indicatie: 21.500 m2 BVO kantoren/les /legering, inclusief bestaand vastgoed 21.500 m2 BVO (dit is exclusief de herhalingsopdracht gebouw V). Op deze opdracht is een herhalingsopdracht van toepassing. Voor de inhoud hiervan wordt verwezen naar de aanbestedingsleidraad aanmeldfase, paragraaf 8.5 Herhalingsopdrachten.
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Rijksoverheid

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit

Rijksoverheid

Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel:	Perceel 3: Vernieuwbouw gebouw AF
Beschrijving:	Perceel 3: Vernieuwbouw gebouw AF incl. milieu-eiland (VO+/DO-) Indicatie: 6.500 m2 BVO werkplaatsen + opleidingsruimten, inclusief bestaand vastgoed 6.500 m2 BVO (dit is exclusief de herhalingsopdracht Les Vuil). Op deze opdracht is een herhalingsopdracht van toepassing. Voor de inhoud hiervan wordt verwezen naar de aanbestedingsleidraad aanmeldfase, paragraaf 8.5 Herhalingsopdrachten.
Interne identificatiecode:	3

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Rijksoverheid

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel:	Perceel 4: Nieuwbouw Simulator gebouw
Beschrijving:	Perceel 4: Nieuwbouw Simulator gebouw (VO/DO/TO/ Bestek) Indicatie: 9.500 m2 BVO opleidingscentrum 9.500 m2 BVO
Interne identificatiecode:	4

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0005

Titel:	Perceel 5: Nieuwbouw Werkplaats en Logistiek
Beschrijving:	Perceel 5: Nieuwbouw Werkplaats en Logistiek (VO/DO/TO/ Bestek) Indicatie: 8.200 m2 BVO werkplaats en logistiek 8.200 m2 BVO
Interne identificatiecode:	5

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0006

Titel:	Perceel 6: Nieuwbouw overig
Beschrijving:	Perceel 6: Nieuwbouw overig (VO/DO/TO/ Bestek) Indicatie: 5.000 m2 BVO aantal kleinere gebouwen zoals een werkplaats, facilitaire logistiek, wachtgebouw en dergelijke 5.000 m2 BVO
Interne identificatiecode:	6

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Rijksoverheid

Looptijd:	6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0007

Titel:	Perceel 7: Hoofdstructuur boven- en ondergrondse infra en terreininrichting
Beschrijving:	Perceel 7: Hoofdstructuur boven- en ondergrondse infra en terreininrichting (VO/DO/TO/ Bestek) Het totale terrein bedraagt circa 70 Ha. Op deze opdracht is een herhalingsopdracht van toepassing (dit zijn een aantal gearceerde deelgebieden). Voor de inhoud hiervan wordt verwezen naar de aanbestedingsleidraad aanmeldfase, paragraaf 8.5 Herhalingsopdrachten.
Interne identificatiecode:	7

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Voor perceel 2, 3 en perceel 7 is een herhalingsopdracht van toepassing. In de betreffende aanbestedingsleidraad voor de aanmeldfase staat de omschrijving van de opdracht alsook de voorwaarden waaronder deze kan worden toegepast.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amersfoort

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	15 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Zie werkomschrijving voor nadere toelichting op de planning.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopgave
Beschrijving:	Deze ontwerpopgave betreft een onderdeel van de Revitalisering van de Bernhardkazerne, welke zich kenmerkt door een grootschalige (her)ontwikkeling van de kazerne. Deze ontwerpopgave is onderscheidend door de mix van functies als ook de langdurige impact ervan. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf, voor Defensie, beoogt middels dit gunningscriterium is om beeld te krijgen van uw visie op een dergelijke transformatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op eigenaarschap (i.r.t. langdurige inzet en duurzame ontwerpkeuzes)
Beschrijving:	De mate waarin verantwoordelijkheid getoond wordt in het maken van ontwerpkeuzes om zodoende een gezonde en prettige omgeving te creëren, rekening houdend met beheer- en onderhoudskosten om te zorgen voor kwalitatief goed en structureel betaalbaar vastgoed voor de lange termijn. Het Rijksvastgoedbedrijf wenst, voor Defensie, vastgoed waarbij ontwerpkeuzes gemaakt worden op basis van de LCC-benadering, om duurzaam en structureel betaalbaar te kunnen zijn.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	De wijze waarop u naar de samenwerking kijkt met het Rijksvastgoedbedrijf en Defensie gedurende deze opdracht. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf is het krijgen van een stabiel ontwerpteam en een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op kwaliteitsborging
Beschrijving:	De mate waarin u verifieert en valideert dat het ontwerp voldoet aan de eisen van Opdrachtgever en Defensie. Het doel dat het Rijksvastgoedbedrijf beoogt middels dit gunningscriterium is om een inschrijver te contracteren die, met inachtneming van de gestelde eisen, een aantoonbaar optimaal ontwerp realiseert in een vruchtbare samenwerking met alle betrokken stakeholders.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Rijksoverheid

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	7 394 764 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Kraaijvanger
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	580 903 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Perceel 1: Vernieuwbouw gebouw S, T en U
Datum waarop de winnaar is gekozen:	28/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	10/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Studio Nuy Van Noort
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	912 400 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Perceel 2: Vernieuwbouw gebouw Y, Z en X
Datum waarop de winnaar is gekozen:	28/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	02/02/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Sweco Architects B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	3
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0003
Waarde van de aanbesteding:	445 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0003
Titel:	P3 Perceel 3: Vernieuwbouw gebouw AF
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	09/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0004

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Rijksoverheid

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Ton Venhoeven c.s. Architekten B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	4
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0004
Waarde van de aanbesteding:	1 599 999 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0004
Titel:	P4 Perceel 4: Nieuwbouw Simulator gebouw
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	03/02/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0005

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	The ArchiTech Company B.V.
Inschrijving:	

Rijksoverheid

Identificatiecode van de inschrijving:	5
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0005
Waarde van de aanbesteding:	881 564 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0005
Titel:	P5 Perceel 5: Nieuwbouw Werkplaats en Logistiek
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	10/03/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0006

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Sweco Architects B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	6
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0006

Rijksoverheid

Waarde van de aanbesteding:	1 180 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0006
Titel:	P6 Perceel 6: Nieuwbouw overig
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	09/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0007

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	BSLA West BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	7
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0007
Waarde van de aanbesteding:	1 794 898 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een	

Rijksoverheid

variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0007
Titel:	P7 Perceel 7: Hoofdstructuur boven- en ondergrondse infra en terreininrichting
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/08/2025
Datum van sluiting van het contract:	05/02/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marlous Vermeule
E-mail:	Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 615472998
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2511CW
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
E-mail:	Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres:	Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres:	Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Kraaijvanger

Rijksoverheid

Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	24121125
Postadres:	Blaak 40
Stad:	ROTTERDAM
Postcode:	3011 TA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@kraaijvanger.nl
Telefoon:	+31 104989292
Internetadres:	http://www.kraaijvanger.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Sweco Architects B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	30164248
Postadres:	Nijverheidsweg 16b
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3534AM
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	eua-architects@sweco.nl
Telefoon:	+31 888116200
Internetadres:	https://www.sweco.nl/diensten/architectuur/
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0003LOT-0006

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Studio Nuy Van Noort
Omvang van de ondernemer:	Micro
Registratienummer:	52087859
Postadres:	KNSM-laan 53
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1019LB
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	mnuy@nuyvannoort.nl
Telefoon:	+31 626038365

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.nuyvannoort.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

8.1 ORG-0005

Officiële naam:	Ton Venhoeven c.s. Architekten B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	34219057
Postadres:	Hoogte Kadijk 143F 15
Stad:	AMSTERDAM
Postcode:	1018BH
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Helga Lasschuijt
E-mail:	info@venhoevencs.nl
Telefoon:	+31 206228210
Internetadres:	http://www.venhoevencs.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0004

8.1 ORG-0007

Officiële naam:	BSLA West BV
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	22054096
Postadres:	De Statie 3
Stad:	Bergen op Zoom
Postcode:	4611 CZ
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Stijn Koole
E-mail:	info@bsla.nl
Telefoon:	+31 703554407
Fax:	+31 703061618
Internetadres:	http://www.bsla.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0007

8.1 ORG-0006

Officiële naam:	The ArchiTech Company B.V.
Omvang van de	

Rijksoverheid

ondernemer:	Micro
Registratienummer:	81373740
Postadres:	Müllerkade 649
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3024EP
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Markus Clarijs
E-mail:	info@architechcompany.com
Telefoon:	+31 622901224
Internetadres:	http://www.architechcompany.com
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0005

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	91f52014-d47f-4de1-95df-03cf4b63085f - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/09/2026 17:12 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid