

Concept-Overeenkomst

met betrekking tot

Receptie- en beveiligingsdiensten



Tussen: Unie van Waterschappen

En: <...>

Overeenkomstnummer: <...>

Datum: <...>

Versie: Concept

DE ONDERTEKENDEN,

1. De Unie van Waterschappen, gevestigd aan de Koningskade 40, 2596 AA te Den Haag, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam> in de functie van <functie>, hierna te noemen "Opdrachtgever",

en

2. <Onderneming>, gevestigd te <postcode + plaats> aan de <straatnaam + nummer> en ingeschreven in het handelsregister onder KvK nummer: <nummer>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam> in de functie van <functie>, hierna te noemen "Opdrachtnemer",

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk ook te noemen "Partijen";

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever behoefte heeft aan de receptie- en beveiligingsdiensten;
2. Opdrachtgever een dienstverleningsovereenkomst (hierna: Overeenkomst) met één Opdrachtnemer wenst te sluiten die kan voorzien in de behoefte van Opdrachtgever;
3. Opdrachtgever voor deze Opdracht een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven volgens de openbare procedure;
4. Opdrachtgever op basis van de Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum> heeft besloten de Overeenkomst aan Opdrachtnemer te gunnen;
5. Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever wil bereiken;
6. Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in deze Overeenkomst, die de basis vormt voor de overeengekomen uit te voeren diensten.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1. Definities

In deze Overeenkomst worden dezelfde termen en definities gehanteerd als weergegeven in de Aanbestedingsleidraad, met dien verstande dat hieronder onder Bijlagen wordt verstaan: aanhangsel(s) bij deze Overeenkomst, die deel uitmaken van de Overeenkomst.

Artikel 2. Onderwerp van de Overeenkomst

- 2.1 Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer Opdracht tot het verrichten van receptie- en beveiligingsdiensten voor haar kantooromgeving aan de Koningskade 40 te Den Haag, overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst en de in het derde lid vermelde Bijlagen.
- 2.2 Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de AWWODI-2018, reeds in het bezit van Partijen, voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is nadrukkelijk uitgesloten.
- 2.3 De navolgende documenten maken als bijlage deel uit van deze Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde document, waarbij de Overeenkomst voorrang heeft:
 - a) De nota('s) van inlichtingen behorende bij de Europese aanbesteding, waarbij de meest recente nota van inlichtingen steeds prevaleert;
 - b) De Aanbestedingsleidraad en Bijlagen, waaronder de Conformiteitenlijst;
 - c) De AWWODI-2018;
 - d) De door Opdrachtnemer ingediende Inschrijving (d.d. <datum>).
- 2.4 Opdrachtnemer verplicht zich de gevraagde diensten aan Opdrachtgever te leveren en zich hierbij volledig en onvoorwaardelijk te houden aan het gestelde in de Aanbestedingsstukken van Opdrachtgever die binnen het kader van de Europese openbare aanbesteding gepubliceerd zijn d.d. <datum>.
- 2.5 Opdrachtnemer garandeert gedurende de looptijd van de Overeenkomst te beschikken over voldoende middelen en capaciteit om alle overeengekomen diensten ten minste overeenkomstig de Overeenkomst uit te voeren. Indien zich een daadwerkelijke of potentiële situatie voordoet die de nakoming van de Overeenkomst kan verhinderen of belemmeren, informeert Opdrachtnemer Opdrachtgever hierover onverwijld. Daarbij vermeldt Opdrachtnemer in ieder geval de mogelijke gevolgen voor de dienstverlening en de mitigerende maatregelen die hij treft. Deze informatieplicht laat de verplichting van Opdrachtnemer tot volledige nakoming van de Overeenkomst onverlet.
- 2.6 De Bijlagen bij deze Overeenkomst maken integraal en onlosmakelijk deel uit van deze Overeenkomst en zijn reeds in het bezit van Partijen, daarom wordt volstaan met het vernoemen van de documenten en wordt korthedshalve verwezen naar de inhoud van deze documenten.

Artikel 3. Duur en beëindiging van de Overeenkomst

- 3.1 Deze Overeenkomst komt tot stand door ondertekening door beide Partijen en treedt in werking op 1 januari 2027, waarmee de implementatieperiode aanvangt. De implementatieperiode dient uiterlijk 28 februari 2027 te zijn afgerond.
- 3.2 Op 1 maart 2027 vangt de uitvoeringsfase aan. Deze fase heeft een initiële looptijd van 48 maanden en eindigt, behoudens tussentijdse beëindiging of ontbinding, van rechtswege op 28 februari 2031.
- 3.3 Opdrachtgever kan de Overeenkomst tweemaal met 24 maanden verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden en condities. Opdrachtgever maakt een verlenging schriftelijk kenbaar aan Opdrachtnemer. In geval van volledige benutting van beide verlengingsopties eindigt de Overeenkomst van rechtswege op 28 februari 2035.

- 3.4 Opdrachtgever heeft de mogelijkheid gedurende de gehele looptijd de Overeenkomst met opgaaf van redenen op te zeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van zes maanden. Alleen de tot dan toe werkelijk gemaakte kosten komen dan voor vergoeding in aanmerking.
- 3.5 Opdrachtgever zal na een evaluatie met Opdrachtnemer uiterlijk 3 maanden voor het einde van de initiële looptijd van de Overeenkomst, te weten uiterlijk op 1 december, Opdrachtnemer laten weten of gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid tot verlenging.
- 3.6 Opdrachtnemer is gehouden om een goede overdracht te verzorgen na afloop van deze Overeenkomst aan de nieuwe contractant voor de diensten zoals omschreven in deze Overeenkomst, indien dit door de Opdrachtgever noodzakelijk wordt geacht. Voor de overdracht naar een opvolgende opdrachtnemer na afloop van de Overeenkomst mogen door Opdrachtnemer geen extra kosten in rekening worden gebracht.

Artikel 4. Tarieven

- 4.1 Voor de uitvoering van de diensten onder deze Overeenkomst gelden de tarieven zoals vermeld in het Prijzenblad, dat onderdeel uitmaakt van de Inschrijving van Opdrachtnemer. Andersoortige kosten kunnen niet in rekening worden gebracht, tenzij anders overeengekomen. De prijzen zijn all-in, dus inclusief onder andere reis-, en overheadkosten.
- 4.2 Werkzaamheden die op basis van nacalculatie plaatsvinden, worden eveneens uitgevoerd tegen de tarieven als opgenomen in het Prijzenblad. Opdrachtnemer dient per e-mail een prijsopgave aan Opdrachtgever te verstrekken, waarna Opdrachtgever per e-mail bevestiging of akkoord geeft voor de uitvoering van de werkzaamheden.
- 4.3 De door Opdrachtnemer aangeboden tarieven kunnen jaarlijks worden geïndexeerd. Indexering is voor het eerst per 1 maart 2028 mogelijk en daarna maximaal eenmaal per kalenderjaar. Indexering vindt plaats op basis van de jaarmutatie van de door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) gepubliceerde Dienstenprijsindex (DPI) voor particuliere beveiligingsdiensten, opgenomen in de CBS StatLine-tabel 'Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2021 = 100' (801 Particuliere beveiliging: <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/85817NED/table>), dan wel de daarvoor in de plaats tredende opvolgende index indien deze tabel of reeks door het CBS wordt gewijzigd of beëindigd. De indexering wordt berekend op basis van de meest recent door het CBS gepubliceerde jaarmutatie op het moment van het indexeringsverzoek. Andere prijs- of kostprijsverhogingen dan de in dit artikel bedoelde indexering worden niet geaccepteerd.
- 4.4 Opdrachtnemer dient daartoe een onderbouwd verzoek bij Opdrachtgever in. De wijziging wordt niet eerder doorgevoerd dan na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtnemer verwerkt de gewijzigde tarieven in het Prijzenblad dat bij de Inschrijving is gebruikt.

Artikel 5. Facturering en betaling

- 5.1 Opdrachtnemer factureert de verrichte diensten maandelijks achteraf overeenkomstig de tarieven en uitgangspunten zoals opgenomen in het Prijzenblad, dat onderdeel uitmaakt van de Inschrijving van Opdrachtnemer.
- 5.2 De aanvullende inzet op afroep of extra werkzaamheden worden door Opdrachtnemer maandelijks gefactureerd na het leveren van de prestatie.
- 5.3 Opdrachtnemer verzendt facturen elektronisch en voldoet daarbij aan hetgeen Opdrachtgever hiertoe eist. Facturatie vindt plaats conform de tarieven die zijn opgenomen in het Prijzenblad. Opdrachtnemer specificeert op de factuur op inzichtelijke wijze de gefactureerde prestaties, eenheden en tarieven, zodat deze rechtstreeks herleidbaar zijn tot het Prijzenblad. Opdrachtnemer dient facturen uiterlijk binnen 3 maanden na afronding van de betreffende werkzaamheden aan Opdrachtgever toe te zenden. Facturen die na deze termijn worden ingediend, kunnen door Opdrachtgever worden geweigerd.

- 5.4 Betaling door Opdrachtgever geschiedt uiterlijk binnen 30 dagen na ontvangst en goedkeuring van de factuur, zulks onverminderd het wettelijke recht van Opdrachtgever betalingen op te schorten indien daar aanleiding toe is.
- 5.5 Indien prestaties van Opdrachtnemer niet beantwoorden aan de voorwaarden van de Overeenkomst of de Aanbestedingsstukken en de bijbehorende Bijlagen, is Opdrachtgever bevoegd om de betaling die betrekking heeft op deze prestaties, geheel of gedeeltelijk op te schorten.
- 5.6 Opdrachtgever is bevoegd de bedragen die zij aan Opdrachtnemer verschuldigd is, te verrekenen met bedragen die Opdrachtgever van Opdrachtnemer te vorderen heeft, doch zal dit niet automatisch doen.

Artikel 6. Geheimhouding

- 6.1 In aanvulling op artikel 11 van de AWWODI-2018 erkennen Partijen dat hun strikte geheimhouding is opgelegd, zowel tijdens als na beëindiging van de uitwisseling van vertrouwelijke informatie en/of bijzonderheden die hun bij de uitvoering van de Overeenkomst ter kennis komen.
- 6.2 Onder vertrouwelijke informatie als bedoeld in lid 1 van dit artikel wordt in ieder geval verstaan alle schriftelijke, mondelinge, elektronische of andersoortige informatie van welke aard dan ook die met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst aan de wederpartij is verstrekt, zowel voor als tijdens de duur van deze Overeenkomst.
- 6.3 Geen van beide Partijen zal zonder schriftelijke toestemming van de andere Partij in publicaties of reclame-uitingen melding maken van deze Overeenkomst, tenzij Opdrachtgever op grond van enige wettelijke regeling gehouden is de in een zodanige regeling bedoelde informatie te verschaffen.

Artikel 7. Herzieningsclausule

- 7.1 De Opdracht kan gedurende de looptijd van de Overeenkomst wijzigen zonder dat sprake is van een 'wezenlijke wijziging' die een nieuwe aanbesteding vereist. De herzieningsclausule ziet op het tussentijds beëindigen van een deel van de dienstverlening. Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om met inachtneming van de opzegtermijn van 6 maanden de receptiedienst of de beveiligingsdienst tussentijds op te zeggen. De herzieningsclausule kan ook betrekking hebben op aanpassingen in systemen of voorzieningen die direct samenhangen met de receptie- en beveiligingsdienstverlening. Opdrachtgever wenst in deze gevallen te kunnen meebewegen zonder dat hiervoor een nieuwe aanbesteding noodzakelijk is. Zolang de algemene aard van de Opdracht niet wijzigt, zal de afname of uitbreiding van de dienstverlening op basis van de herzieningsclausule tot wijzigingen van de Overeenkomst moeten kunnen leiden.
- 7.2 Opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn aan de Opdrachtgever een nadere offerte aan te bieden voor het verlenen van zijn gewijzigde diensten, voor zover dit redelijkerwijs van Opdrachtnemer geveerd kan worden. Zowel voor wat betreft het kwalitatieve als voor wat betreft het financiële aanbod dient de nadere offerte niet minder gunstig voor Opdrachtgever te zijn dan de op dat moment geldende afspraken onder de Overeenkomst. Afwijkingen zijn alleen toegestaan als Opdrachtnemer kan aantonen waarom dit objectief gezien noodzakelijk is. Opdrachtgever besluit te allen tijde of hij de nadere offerte aanvaardt, al dan niet na onderhandeling. Pas nadat Opdrachtgever de nadere offerte schriftelijk heeft aanvaard, is sprake van herziening van de Overeenkomst die als zodanig zal worden vastgelegd. Opdrachtgever is niet gehouden tot toepassing van dit artikel indien dit naar zijn oordeel strijdig zou zijn met uit de Aanbestedingswet 2012 voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 8. Toepasselijk recht / bevoegde rechter

- 8.1 Op deze Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle communicatie en correspondentie geschiedt in de Nederlandse taal.

- 8.2 Alle geschillen die naar aanleiding van deze Overeenkomst mochten ontstaan en die niet in der minne kunnen worden opgelost, worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement van Opdrachtgever. Partijen kunnen evenwel overeenkomen dat geschillen worden gearbitreerd.

Artikel 9. Slotbepalingen

- 9.1 Wijzigingen of veranderingen van deze Overeenkomst zullen Partijen slechts binden, indien deze wijzigingen of veranderingen schriftelijk worden overeengekomen en zijn ondertekend.
- 9.2 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen diensten.
- 9.3 Alle documenten die naar aanleiding van de uitvoering van deze Overeenkomst in overleg worden opgesteld door Partijen maken deel uit van deze Overeenkomst.
- 9.4 Indien door Opdrachtnemer reeds uitvoering is gegeven aan diensten, alvorens deze Overeenkomst door beide Partijen is ondertekend, komen de daarmee gemoeide kosten voor rekening en risico van Opdrachtnemer, tenzij een bevoegde vertegenwoordiger van Opdrachtgever hiervoor expliciet, schriftelijk akkoord heeft gegeven.
- 9.5 De Overeenkomst wordt gewijzigd indien wetgeving dit noodzakelijk maakt. Voor zover de uitvoering van deze Overeenkomst wezenlijk beïnvloed wordt door wijzigingen in de wet- en regelgeving, voeren Partijen overleg over de regeling van de gevolgen voor deze Overeenkomst.

ONDERTEKENING

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgemaakt, per pagina geparafeerd en aan het slot ondertekend.

Unie van Waterschappen

namens deze:

Naam:
Functie:
Plaats:
Datum:

Opdrachtnemer

namens deze:

Naam:
Functie:
Plaats:
Datum: