1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oldambt
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Accountmanager revitalisering
Beschrijving:	Met het vaststellen van de ruimtelijke- en economische visie van de A7/N33-regio kan de gemeente Oldambt verder uitvoering geven aan de hierin opgenomen ambities. Zo wordt gewerkt aan de realisatie van bedrijventerreinen Scheemderhoogte I en Scheemderhoogte II, maar ook aan de revitalisering van bedrijventerrein De Rensel in Winschoten. Voor de revitalisering van De Rensel zoeken we een Accountmanager revitalisering. Kerntaken Je wordt lid van het kernteam ? revitalisering De Rensel?. Binnen dit team ben je het eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van het industrieterrein. Inmiddels is de revitalisering volop in uitvoering. Je bouwt voort op de reeds gelegde contacten en bent zichtbaar en benaderbaar voor de ondernemers op het terrein. Je gaat actief in gesprek met de eigenaren en gebruikers van De Rensel. Wat speelt er bij hen? Welke ontwikkelingen zien zij voor zichzelf en hoe kijken zij naar de toekomst van het bedrijventerrein? Welke verbeterpunten en kansen zien zij? Natuurlijk zijn energie, verduurzaming en circulariteit daarbij belangrijke gespreksonderwerpen. Ook andere thema?s die uit de gesprekken naar voren komen, pak je samen met het kernteam op. Een belangrijk onderdeel van je rol is het onderhouden en verder versterken van het contact met de ondernemers. Je weet signalen uit het gebied op te halen, te verbinden en te vertalen naar concrete acties en oplossingen. Je vormt daarmee een belangrijke schakel tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging en de gemeente. Binnen De Rensel is inmiddels een samenwerkingsverband in de vorm van een ondernemersvereniging opgericht. Als accountmanager speel je hierin een actieve rol. Je onderhoudt nauw contact met het bestuur en de leden en ondersteunt waar nodig bij het verder vormgeven van de samenwerking en gezamenlijke belangenbehartiging. Verantwoordelijkheden Als eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van bedrijventerrein De Rensel ben je het gezicht van de revitalisering. Dit impliceert tevens dat je veel vertrouwelijke informatie te horen en te zien krijgt. Om goed te kunnen functioneren is een prudente houding daarbij voorwaardelijk. Je zult uit de individuele gesprekken veel informatie ophalen. Deze informatie dient adequaat verwerkt te worden voor de latere analyse en verdere uitvoering van de revitalisering. Je bent een vertegenwoordiger van de gemeente en je behartigt daarin ook de belangen van de gemeente. Daarnaast ben je verantwoordelijk voor het managen van verwachtingen bij de eigenaren en gebruikers. Je zorgt voor een goede verbinding tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging, het kernteam en de gemeente en draagt bij aan een constructieve samenwerking.
Identificatiecode van de procedure:	64e4e11d-c148-41c2-87d5-248190dece25
Interne identificatiecode:	3368
Type procedure:	Openbaar

Met het vaststellen van de ruimtelijke- en economische visie van de A7/N33-regio kan de gemeente Oldambt verder uitvoering geven aan de hierin opgenomen ambities. Zo wordt gewerkt aan de realisatie van bedrijventerreinen Scheemderhoogte I en Scheemderhoogte II, maar ook aan de revitalisering van bedrijventerrein De Rensel in Winschoten. Voor de revitalisering van De Rensel zoeken we een Accountmanager revitalisering. Kerntaken Je wordt lid van het kernteam ? revitalisering De Rensel?. Binnen dit team ben je het eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van het industrieterrein. Inmiddels is de revitalisering volop in uitvoering. Je bouwt voort op de reeds gelegde contacten en bent zichtbaar en benaderbaar voor de ondernemers op het terrein. Je gaat actief in gesprek met de eigenaren en gebruikers van De Rensel. Wat speelt er bij

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	hen? Welke ontwikkelingen zien zij voor zichzelf en hoe kijken zij naar de toekomst van het bedrijventerrein? Welke verbeterpunten en kansen zien zij? Natuurlijk zijn energie, verduurzaming en circulariteit daarbij belangrijke gespreksonderwerpen. Ook andere thema?s die uit de gesprekken naar voren komen, pak je samen met het kernteam op. Een belangrijk onderdeel van je rol is het onderhouden en verder versterken van het contact met de ondernemers. Je weet signalen uit het gebied op te halen, te verbinden en te vertalen naar concrete acties en oplossingen. Je vormt daarmee een belangrijke schakel tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging en de gemeente. Binnen De Rensel is inmiddels een samenwerkingsverband in de vorm van een ondernemersvereniging opgericht. Als accountmanager speel je hierin een actieve rol. Je onderhoudt nauw contact met het bestuur en de leden en ondersteunt waar nodig bij het verder vormgeven van de samenwerking en gezamenlijke belangenbehartiging. Verantwoordelijkheden Als eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van bedrijventerrein De Rensel ben je het gezicht van de revitalisering. Dit impliceert tevens dat je veel vertrouwelijke informatie te horen en te zien krijgt. Om goed te kunnen functioneren is een prudente houding daarbij voorwaardelijk. Je zult uit de individuele gesprekken veel informatie ophalen. Deze informatie dient adequaat verwerkt te worden voor de latere analyse en verdere uitvoering van de revitalisering. Je bent een vertegenwoordiger van de gemeente en je behartigt daarin ook de belangen van de gemeente. Daarnaast ben je verantwoordelijk voor het managen van verwachtingen bij de eigenaren en gebruikers. Je zorgt voor een goede verbinding tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging, het kernteam en de gemeente en draagt bij aan een constructieve samenwerking.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Accountmanager revitalisering
Beschrijving:	Met het vaststellen van de ruimtelijke- en economische visie van de A7/N33-regio kan de gemeente Oldambt verder uitvoering geven aan de hierin opgenomen ambities. Zo wordt gewerkt aan de realisatie van bedrijventerreinen Scheemderhoogte I en Scheemderhoogte II, maar ook aan de revitalisering van bedrijventerrein De Rensel in Winschoten. Voor de revitalisering van De Rensel zoeken we een Accountmanager revitalisering. Kerntaken Je wordt lid van het kernteam ? revitalisering De Rensel?. Binnen dit team ben je het eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van het industrieterrein. Inmiddels is de revitalisering volop in uitvoering. Je bouwt voort op de reeds gelegde contacten en bent zichtbaar en benaderbaar voor de ondernemers op het terrein. Je gaat actief in gesprek met de eigenaren en gebruikers van De Rensel. Wat speelt er bij hen? Welke ontwikkelingen zien zij voor zichzelf en hoe kijken zij naar de toekomst van het bedrijventerrein? Welke verbeterpunten en kansen zien zij? Natuurlijk zijn energie, verduurzaming en circulariteit daarbij belangrijke gespreksonderwerpen. Ook andere thema?s die uit de gesprekken naar voren komen, pak je samen met het kernteam op. Een belangrijk onderdeel van je rol is het onderhouden en verder versterken van het contact met de ondernemers. Je weet signalen uit het gebied op te halen, te verbinden en te vertalen naar concrete acties en oplossingen. Je vormt daarmee een belangrijke schakel tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging en de gemeente. Binnen De Rensel is inmiddels een samenwerkingsverband in de vorm van een ondernemersvereniging opgericht. Als accountmanager speel je hierin een actieve rol. Je onderhoudt nauw contact met het bestuur en de leden en ondersteunt waar nodig bij het verder vormgeven van de samenwerking en gezamenlijke belangenbehartiging. Verantwoordelijkheden Als eerste aanspreekpunt voor de eigenaren en gebruikers van bedrijventerrein De Rensel ben je het

Rijksoverheid

	gezicht van de revitalisering. Dit impliceert tevens dat je veel vertrouwelijke informatie te horen en te zien krijgt. Om goed te kunnen functioneren is een prudente houding daarbij voorwaardelijk. Je zult uit de individuele gesprekken veel informatie ophalen. Deze informatie dient adequaat verwerkt te worden voor de latere analyse en verdere uitvoering van de revitalisering. Je bent een vertegenwoordiger van de gemeente en je behartigt daarin ook de belangen van de gemeente. Daarnaast ben je verantwoordelijk voor het managen van verwachtingen bij de eigenaren en gebruikers. Je zorgt voor een goede verbinding tussen de ondernemers, de ondernemersvereniging, het kernteam en de gemeente en draagt bij aan een constructieve samenwerking.
Interne identificatiecode:	3368

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 20%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 80%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Rijksoverheid

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oldambt
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	100 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	DeVries Projectbegeleiding

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	100 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/09/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/09/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Oldambt
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Johan Modastraat
Stad:	Winschoten

Rijksoverheid

Postcode:	9671CD
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Aanvrager Oldambt
E-mail:	aanvrager_oldambt@tsf.nl
Telefoon:	+31 597482553
Internetadres:	http://www.groningenhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Oldambt
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Johan Modastraat
Stad:	Winschoten
Postcode:	9671CD
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Oldambt
E-mail:	inkoop@gemeente-oldambt.nl
Telefoon:	+31 597482553
Internetadres:	http://www.gemeente-oldambt.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	DeVries Projectbegeleiding
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	94573468
Postadres:	Siemenspark
Stad:	Zuidbroek
Postcode:	9636EB
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Kees de Vries de Vries
E-mail:	vries.ka.de@gmail.com
Telefoon:	+31 683122911

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	7f840b04-0d44-4006-93f6-5127a9adfc03 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/09/2026 05:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid