1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	GVB Activa B.V.
Rechtsvorm van de koper :	Overheidsonderneming
Activiteit van de aanbestedende instantie :	Stadsspoorweg-, tram-, trolleybus- of busdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Onderhoud en Vervanging van Elektrotechnische- en Werktuigbouwkundige (Gebouwgebonden) Assets (E&W-Assets)
Beschrijving:	Afdeling Vastgoed Beheer van het Facilitair Bedrijf (FB) is voornemens een overeenkomst met één partij (of een combinatie van partijen) af te sluiten voor het uitvoeren van het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch beheer en onderhoud van de gebouwgebonden E&W-assets binnen het vastgoed van GVB. Het onderhoud omvat periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De opdracht omvat het langjarig beheer en onderhoud van de gebouwgebonden elektrotechnische en werktuigbouwkundige (E&W-)assets binnen het vastgoed van GVB. De werkzaamheden omvatten periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De Raamovereenkomst heeft een totale maximale looptijd van acht (8) jaar, inclusief verlengingsopties. De geraamde waarde over de volledige looptijd bedraagt € 72.391.548,- exclusief btw en indexatie. De daadwerkelijke omvang van de werkzaamheden is mede afhankelijk van de ontwikkeling van het areaal, de onderhoudsbehoefte en de beschikbaarheid van investeringsbudgetten. GVB garandeert geen minimale afname.
Identificatiecode van de procedure:	f98f5131-cd19-464c-bfca-a11683b19ac3
Interne identificatiecode:	2026-19
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45310000 Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	72 391 548 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Rijksoverheid

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Onderhoud en Vervanging van Elektrotechnische- en Werktuigbouwkundige (Gebouwgebonden) Assets (E&W-Assets)
Beschrijving:	Afdeling Vastgoed Beheer van het Facilitair Bedrijf (FB) is voornemens een overeenkomst met één partij (of een combinatie van partijen) af te sluiten voor het uitvoeren van het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch beheer en onderhoud van de gebouwgebonden E&W-assets binnen het vastgoed van GVB. Het onderhoud omvat periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De opdracht omvat het langjarig beheer en onderhoud van de gebouwgebonden elektrotechnische en werktuigbouwkundige (E&W-)assets binnen het vastgoed van GVB. De werkzaamheden omvatten periodiek, correctief en projectmatig onderhoud. De Raamovereenkomst heeft een totale maximale looptijd van acht (8) jaar, inclusief verlengingsopties. De geraamde waarde over de volledige looptijd bedraagt € 72.391.548,- exclusief btw en indexatie. De daadwerkelijke omvang van de werkzaamheden is mede afhankelijk van de ontwikkeling van het areaal, de onderhoudsbehoefte en de beschikbaarheid van investeringsbudgetten. GVB garandeert geen minimale afname.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45310000 Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Na afloop van de initiële looptijd van drie jaar kan de raamovereenkomst maximaal vijfmaal met één jaar worden verlengd.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	5
Overige informatie over verlengingen:	Na de initiële looptijd kan de raamovereenkomst telkens met een jaar worden verlengd.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	72 391 548 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht	Niet vereist

Rijksoverheid

ingezette personeel moeten worden vermeld :	
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak Samenwerken
Beschrijving:	Zie aanbestedinsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	16
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Risicobeheersplan
Beschrijving:	Zie aanbestedingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	24
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	04/11/2026 14:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/450658

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Rijksoverheid

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/450658
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	16/12/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	16/12/2026 13:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Zie leidraad
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Financiële regeling:	-

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	GVB Activa B.V. - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de	

Rijksoverheid

aanbestedingsprocedure verstrekt:	GVB Activa B.V.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	GVB Activa B.V.
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	GVB Activa B.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	GVB Activa B.V.
Registratienummer:	19664070
Postadres:	Arlandaweg 106
Stad:	AMSTERDAM
Postcode:	1043 HP
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mohamed Bakkali
E-mail:	inkoop@gvb.nl
Telefoon:	+31 204606060
Internetadres:	http://www.gvb.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 280
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883611408
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	10e60ae1-f65a-482d-9ff8-a7c6684d9809-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
	Naar aanleiding van verzoeken van gegadigden is de inschrijftermijn verlengd. De uiterste datum voor ontvangst van inschrijvingen wijzigt van maandag 30 november 2026 naar woensdag 16

Rijksoverheid

Beschrijving:	december 2026 om 12.00 uur. De beoogde datum voor verzending van het voornemen tot gunning is woensdag 27 januari 2027.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	32f7790d-54a1-474a-a703-6bd5e6e8dfec - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/11/2026 08:35 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid