

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
1	Algemeen	Groot planmatig onderhoud (vervangingen)	X	
2	Algemeen	Preventief onderhoud	X	
3	Algemeen	Dagelijks en klein onderhoud		X
4	Algemeen	Schoonmaak onderhoud		X
5	Algemeen	Reparaties bij vandalisme/misbruik		X
6	Algemeen	Wijzigingen wet en regelgeving	X	
7	Fundering/constructie			
8	Fundering/constructie	Vervanging, onderhoud en reparatie aan constructieve onderdelen zoals fundering, bouwvloeren, daken, kolommen, balken, bouwmuren etc.	X	
9	Trappen en hellingen			
10	Trappen en hellingen	Vervangen trappen	X	
11	Trappen en hellingen	Reparatie en schilderwerk trappen		X
12	Wandopeningen buiten			
13	Wandopeningen buiten	Vervangen kozijnen/ramen/deuren	X	
14	Wandopeningen buiten	Onderhoud kozijnen	X	
15	Wandopeningen buiten	Vervangen van rolluiken/zonwering	x	
16	Wandopeningen buiten	Onderhoud en reparatie aan rolluik/zonwering	X	
17	Wandopeningen buiten	Vervanging glas in gevelkozijnen en buitenkozijnen etc.	X	
18	Wandopeningen buiten	Schilderwerk kozijnen	X	
19	Wandopeningen buiten	Bijbestellen sleutels		X
20	Wandopeningen binnen			
21	Wandopeningen binnen	Vervanging van kozijnen, ramen en deuren, incl. hang en sluitwerk	X	
22	Wandopeningen binnen	Onderhoud en reparatie aan kozijnen, ramen en deuren, incl. hang en sluitwerk		X
23	Wandopeningen binnen	Schilderwerk aan kozijnen, ramen en deuren	X	
24	Wandopeningen binnen	Vervangen van binnen zonnewering	X	
25	Wandopeningen binnen	Onderhoud en reparatie aan binnen zonnewering		X
26	Wandopeningen binnen	Bijbestellen van sleutels		X
27	Plafonds			
28	Plafonds	Vervangen/ondehouden van plafonds	X	
29	Buitenwandafwerkingen			
30	Buitenwandafwerkingen	Vervangen tegelwerk, voegwerk, dilataties incl. bassin	X	
31	Buitenwandafwerkingen	Onderhoud en repareren voegwerk, dilataties incl. bassin	X	
32	Buitenwandafwerkingen	Vervangen van voeg en metselwerk	X	
33	Buitenwandafwerkingen	Onderhouden en repareren van voeg en metselwerk	X	

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
34	Buitenwandafwerkingen	Schilderwerk, incl. coaten bassins en aanbrengen aanduidingen	X	
35	Buitenwandafwerkingen	Vervanging roosters (RVS gootrand, toe en afvoer)	X	
36	Buitenwandafwerkingen	Onderhoud en reparatie roosters ter plaatse van RVS (gootrand, toe en afvoer)	X	
37	Buitenwandafwerkingen	Jaarlijks opruwen en onderhouden RVS gootrand in verband met gladheid	X	
38	Binnenwandafwerkingen			
39	Binnenwandafwerkingen	Vervangen van wandafwerkingen (tegel, metsel, stuc, voeg, kit, timmerwerk etc.)	X	
40	Binnenwandafwerkingen	Reparatie aan wandafwerkingen (tegel, metsel, stuc, voeg, kit, timmerwerk etc.)	X	
41	Binnenwandafwerkingen	Alle schilderwerken aan de binnenzijde van het gebouw	X	
42	Vloerafwerkingen			
43	Vloerafwerkingen	Vervangen tegelwerk, voegwerk, dillataties	X	
44	Vloerafwerkingen	Onderhoud tegelwerk, voegwerk, dillataties	X	
45	Vloerafwerkingen	Vervangen en onderhoud voegwerk, dilataties incl. bassin	X	
46	Vloerafwerkingen	Vervangen van vloerluiken	X	
47	Vloerafwerkingen	Reparatie van vloerluiken	X	
48	Vloerafwerkingen	Vervangen schoonloopmat		X
49	Dak			
50	Dak	Vervangen dakbedekking	X	
51	Dak	Repareren van dakbedekking, afvoeren, goten, dakrand, koepels	X	
52	Dak	Schoonhouden van afvoeren, goten, dakrand, koepels		X
53	Warmteopwekking			
54	Warmteopwekking	Vervanging van CV-installaties, boilers, heaters, radiatoren etc.	X	
55	Warmteopwekking	Reparatie en onderhoud aan circulatiepomp	X	
56	Warmteopwekking	Vervanging manometer, thermometer, filter, klepafsluiters, veiligheidsventielen etc.	X	
57	Warmteopwekking	Keuren van CV-ketel, betreft EBI, PO en PI	X	
58	Warmteopwekking	Onderhoud en reparatie aan CV-installaties, boilers, heaters, radiatoren etc.	X	
59	Warmteopwekking	Isolatie leidingwerk en appendages repareren en vervangen	X	
60	Warmteopwekking	Vervanging van de gasleidingen in hoofdgebouw naar de boiler of CV-installatie	X	
61	Warmteopwekking	Reparatie van de gasleidingen in hoofdgebouw naar de boiler of CV-installatie	X	
62	Warmteopwekking	Schoonmaken van rookgasafvoerkanalen van CV-installaties	X	
63	Warmteopwekking	Vervangen, reparatie en onderhoud aancirculatiepomp	X	
64	Riolering			

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
65	Riolering	Vervanging van binnen- en buitenrioleringen	X	
66	Riolering	Reparatie of vervanging van verzakte en / of gebroken rioleringen	X	
67	Riolering	Ontstoppen van rioleringen, afvoeren van wastafels, douche, gootsteen, toilet		X
68	Riolering	Vervangen hemelwaterafvoer	X	
69	Waterinstallatie			
70	Waterinstallatie	Vervanging water(leiding)installatie	X	
71	Waterinstallatie	Reparatie water(leiding)installatie	X	
72	Waterinstallatie	Vervanging leidingcompensatoren (rubber balg)	X	
73	Waterinstallatie	Vervanging hand/automatische afsluiters, terugslagkleppen, magneetkleppen	X	
74	Waterinstallatie	Vervanging haarvanger	X	
75	Waterinstallatie	Vervanging hi-ratefilters	X	
76	Waterinstallatie	Vervanging chloor / ph regelaars en injectiestukken	X	
77	Waterinstallatie	Vervanging frequentieregelaars	X	
78	Waterinstallatie	Vervanging flowmeter, manometer, T-meter, niveaumeter	X	
79	Waterinstallatie	Keuren voorraadvaten (zuur, vlok)	X	
80	Waterinstallatie	Vervanging voorraadvaten (zuur, vlok)	X	
81	Waterinstallatie	Vervanging doseerpompen (chloor, zuur, vlok, bi carbonaat)	X	
82	Waterinstallatie	Vervanging pomp, transportpomp, centrifugaalpomp	X	
83	Waterinstallatie	Onderhoud en reparatie pomp, transportpomp, centrifugaalpomp	X	
84	Waterinstallatie	Vervanging vorstbeveiliging	X	
85	Waterinstallatie	Opstarten machinekamer voor aanvang seizoen		X
86	Waterinstallatie	Afsluiten (winterklaar maken) machinekamer na afloop seizoen		X
87	Waterinstallatie	Dagelijks onderhoud alle onderdelen technische wembadinstallatie		X
88	Waterinstallatie	Schoonmaken afroombgoten, skimmers en circulatieroosters		X
89	Waterinstallatie	Controle filters inwendig, visueel: vullingniveaus; vervuiling, oppervlak		X
90	Waterinstallatie	Bijvullen filtervullingniveaus		X
91	Waterinstallatie	Maandelijkse controles laboratorium zwembadwater		X
92	Waterinstallatie	Bodemreiniging bassins		X
93	Waterinstallatie	Jaarlijks aanbrengen vorstbeveiliging bad		X
94	Waterinstallatie	Legionella beheersplan maken cq bijhouden		X
95	Waterinstallatie	Opvolging beheersplan behoud waterkwaliteit (watermonsters, spoelen,		X
96	Waterinstallatie	Jaarlijkse keuringscontrole uitvoeren, incl. herstellen van de gebreken		X
97	Waterinstallatie	Onderhoud aan chemicalienopslaginstallaties	X	
98	Waterinstallatie	Onderhoud aan chemicalienaanmaakinstallaties	X	

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
99	Waterinstallatie	Bestellen en bijvullen chemicalievoorraden: (chloor; zuur; vlokmiddel etc.)		X
100	Warmtedistributie			
101	Warmtedistributie	Vervanging van CV-leidingnet	X	
102	Warmtedistributie	Reparatie aan CV-leidingnet	X	
103	Warmtedistributie	Ontdooien, repareren en/of vervangen van bevroren installaties en leidingen		X
104	Warmtedistributie	Vervangen expansievat	X	
105	Warmtedistributie	Onderhoud en vervanging appendages, afsluiters, regelkleppen e.d.	X	
106	Warmtedistributie	Onderhoud en vervanging radiatoren	X	
107	Luchtbehandeling			
108	Luchtbehandeling	Vervanging luchtbehandelingsinstallatie (inclusief regeltechniek)	X	
109	Luchtbehandeling	Onderhoud en reparatie luchtbehandelingsinstallatie incl. vervangen filters en	X	
110	Luchtbehandeling	Vervanging van dak en muur ventilator	X	
111	Luchtbehandeling	Onderhoud en reparatie aan dakventilator	X	
112	Luchtbehandeling	Vervanging automatische luchtafscheider	X	
113	Luchtbehandeling	Reinigen en onderhouden van de afzuigkap		X
114	Luchtbehandeling	Vervangen van bestaande afzuigkap	X	
115	Luchtbehandeling	Vervangen van de ventilatieroosters	X	
116	Luchtbehandeling	Reparatie en schoonmaken van de ventilatieroosters		X
117	Regeling klimaat en sanitair			
118	Regeling klimaat en sanitair	Vervanging regelkasten waterbehandeling, warmteopwekking, luchtbehandeling	X	
119	regeling klimaat en sanitair	Reparatie regelkasten waterbehandeling, warmteopwekking, luchtbehandeling	X	
120	regeling klimaat en sanitair	Vervangen wanden / deuren sanitair cabines incl. hang en sluitwerk	X	
121	regeling klimaat en sanitair	centrale en elektrotechnische voorzieningen	X	
122	regeling klimaat en sanitair	Repareren wanden / deuren sanitair cabines incl. hang en sluitwerk	X	
123	regeling klimaat en sanitair	Vervangen van toiletpotten, closetcombinaties, wastafels, kranen, douchekoppen	X	
124	regeling klimaat en sanitair	Vervangen van toiletzittingen, spiegels, planchetten, kranen, douchekoppen	X	
125	regeling klimaat en sanitair	Repareren van toiletzittingen, spiegels, planchetten, kranen, douchekoppen		X
126	Centrale en elektrotechnische voorzieningen			
127	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Vervanging van (hoofd)verdeelkast	X	
128	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Onderhoud en reparatie aan verdeelkasten	X	
129	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Vervanging van schakelaars, (wand-) contactdozen en lichtophangingspunten	X	
130	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Onderhouden schakelaars, (wand-) contactdozen en lichtophangingspunten	X	

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
131	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Vervangen aardlekschakelaar, smeltzekering (stoppen) en houders	X	
132	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Vervanging elektrische bekabeling / bedrading	X	
133	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Keuring elektrische installatie volgens NEN 3140	X	
134	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Uitvoeren van herstelwerkzaamheden volgens keuring NEN 3140	X	
135	Centrale en elektrotechnische voorzieningen	Herstellen van storingen elektrische installatie	X	
136	Verlichting			
137	Verlichting	Vervangen en repareren armaturen verlichting	X	
138	Verlichting	vervangen lampen incl noodverlichting	X	
139	Beveiliging			
140	Beveiliging	Vervanging van blusmiddelen, noodverlichting- en vluchtwegarmaturen	X	
141	Beveiliging	Jaarlijks onderhoud aan blusmiddelen, noodverlichting- en vluchtwegarmaturen	X	
142	Beveiliging	Vervanging accu's noodverlichting, afpersen haspels en vervangen vulling blusser	X	
143	Beveiliging	Vervanging van ontruimingsplattegronden		X
144	Vaste inrichting			
145	Vaste inrichting	Vervangen van balie inclusief onderdelen (ter plaatse van hoofdingang)	X	
146	Vaste inrichting	Reparatie aan balie inclusief onderdelen (ter plaatse van hoofdingang)		X
147	Vaste inrichting	Vervanging van bewegwijzering, waarschuwborden etc		X
148	Vaste inrichting	Onderhouden en repareren van bewegwijzering, waarschuwborden etc		X
149	Vaste inrichting	Vervanging (onderdelen) zitbankjes terrein	X	
150	Vaste inrichting	Reparatie en schilderwerk zitbankjes terrein	X	
151	Vaste inrichting	Vervangen fietsenrekken	X	
152	Vaste inrichting	Vervangen speeltoestel	X	
153	Vaste inrichting	Jaarlijkse keuring van alle speeltoestellen	X	
154	Vaste inrichting	Onderhoud en reparatie speeltoestellen	X	
155	Losse inventaris			
156	Losse inventaris	Vervanging keuken inrichting (zowel vaste als losse onderdelen)	X	
157	Losse inventaris	Klein onderhoud/reparatie keukeninrichting (zowel vaste als losse onderdelen)		X
158	Losse inventaris	Vervanging van kassasysteem (eigendom exploitant)		X
159	Losse inventaris	Reparaties aan kassasysteem (eigendom exploitant)		X
160	Losse inventaris	Vervanging van losse kasten, inclusief hang- en sluitwerk ten gevolge van slijtage	X	
161	Losse inventaris	Onderhoud/reparatie losse kasten incl. hang en sluitwerk		X

Demarcatielijst Zwembad Haasbroek				
Nr.	Categorie	Onderdeel	Gemeente	Opdrachtnemer
	Algemeen			
162	Losse inventaris	Vervanging van keukenblokken / hangkastjes en aanrechtbladen	X	
163	Losse inventaris	Onderhoud/reparatie van keukenblokken / hangkastjes en aanrechtbladen		X
164	Losse inventaris	Klein onderhoud/reparatie van kast-en keukeninterieurs zoals plankdragers, losse lade-indelingen, pannenrekken etc		X
165	Losse inventaris	Plaatsen/vervangen containers en vuilnisbakken op terrein		X
166	Losse inventaris	Repareren containers en vuilnisbakken op terrein		X
167	Losse inventaris	Ledigen en reinigen van containers en vuilnisbakken op terrein		X
168	Losse inventaris	Vervanging van brievenbussen, vlaggenstokken et.	X	
169	Losse inventaris	Reparatie van brievenbussen, vlaggenstokken etc.		X
170	Losse inventaris	Vervangen zwemlijnen		X
171	Losse inventaris	Onderhoud bakwand horeca		X
172	Losse inventaris	Reparaties bakwand horeca		X
173	Losse inventaris	Vervangen bakwand horeca (door slijtage)	X	
174	Losse inventaris	Repareren zwemlijnen		X
175	Terrein			
176	Losse inventaris	Vervanging van meubilair	X	
177	Losse inventaris	Klein onderhoud/reparatie aan meubilair		X
178	Terrein	Vervanging van bestrating (binnen de erfafscheidingen)	X	
179	Terrein	Onderhoud, reparatie, deelvervanging van bestrating (binnen de erfafscheidingen)	X	
180	Terrein	Vervanging hekwerken en poorten	X	
181	Terrein	Reparatie/klein onderhoud aan hekwerken en poorten	X	
182	Terrein	Jaarlijks snoeien bomen en eenmalig preventieve behandeling tegen processierups	X	
183	Terrein	Onderhouden van groenvoorzieningen (binnen de erfgrans)	X	
184	Terrein	Het bestrijden en verdelen van ongedierte (kakkerlakken, muizen, wespen, mollen etc.)		X