1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwteam Sociaal Cultureel Centrum Pijnacker
Beschrijving:	In het centrum van Pijnacker wordt een nieuw Sociaal Cultureel Centrum ontwikkeld. Het centrum huisvest onder meer een bibliotheek, muziekschool, toneelverenigingen en dansschool en biedt het cursusruimten en werkplekken. Het nieuwe centrum moet een kwaliteitsimpuls geven aan de binnenstad. De locatie maakt dat het een complex project is, midden in de binnenstad met veel loopverkeer en dicht bij een school. Ondertussen is het Definitieve Ontwerp (DO) al in afronding en moet er worden aanbesteed voor de realisatie van het project. De gemeente is voornemens om een bouwteampartner te selecteren voor de verdere uitwerking van het ontwerp, de sloop en de nieuwbouw. In deze leidraad wordt beschreven op welke wijze de ontwikkeling van het Sociaal Cultureel Centrum te Pijnacker (hierna: het Werk) wordt aanbesteed.
Identificatiecode van de procedure:	05ef521a-02b0-44b4-865f-f2342cd75617
Interne identificatiecode:	0f8808ba-cdac-4597-965d-7250011429d8
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212300 Bouwen van gebouwen voor kunst en cultuur
Aanvullende classificatie (cpv):	51310000 Installatie van radio-, televisie-, audio- en video-uitrusting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	inkoop@pijnacker-nootdorp.nl

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk

Rijksoverheid

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwteam Sociaal Cultureel Centrum Pijnacker
Beschrijving:	In het centrum van Pijnacker wordt een nieuw Sociaal Cultureel Centrum ontwikkeld. Het centrum huisvest onder meer een bibliotheek, muziekschool, toneelverenigingen en dansschool en biedt het cursusruimten en werkplekken. Het nieuwe centrum moet een kwaliteitsimpuls geven aan de binnenstad. De locatie maakt dat het een complex project is, midden in de binnenstad met veel loopverkeer en dicht bij een school. Ondertussen is het Definitieve Ontwerp (DO) al in afronding en moet er worden aanbesteed voor de realisatie van het project. De gemeente is voornemens om een bouwteampartner te selecteren voor de verdere uitwerking van het ontwerp, de sloop en de nieuwbouw. In deze leidraad wordt beschreven op welke wijze de ontwikkeling van het Sociaal Cultureel Centrum te Pijnacker (hierna: het Werk) wordt aanbesteed.
Interne identificatiecode:	10a20976-e82a-43ca-a828-00a5aec72374

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212300 Bouwen van gebouwen voor kunst en cultuur
Aanvullende classificatie (cpv):	51310000 Installatie van radio-, televisie-, audio- en video-uitrusting

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/03/2027
Einddatum van de duur:	31/12/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	0

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen
Aanvullende informatie:	inkoop@pijnacker-nootdorp.nl

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk

Rijksoverheid

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/223639

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/223639
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	23/09/2026 11:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Rijksoverheid

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	Op het selectiebesluit is een bezwaartermijn van 7 kalenderdagen van kracht.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Registratienummer:	27365912
Postadres:	Oranjeplein 1
Stad:	Pijnacker
Postcode:	2641EZ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sjoerd Groeneveld
E-mail:	s.groeneveld@pijnacker-nootdorp.nl
Telefoon:	+31611607056
Internetadres:	https://www.pijnacker-nootdorp.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rbdenhaag.nl
Telefoon:	+31883622200
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	f2214a51-8f62-4c65-97e0-5148a4c502fd-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt

Rijksoverheid

Beschrijving:	planning is gewijzigd en terug te vinden in de planningsmodule van Mercell.

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling:	PROCEDURE
Beschrijving van de wijzigingen:	De planning is gewijzigd. Door het verschuiven van de publicatie van NvI. De nieuwe planning is te raadplegen in de planningsmodule van Mercell.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	ff956ebb-60be-44d2-a4c0-9d65a5374552 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/09/2026 11:18 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	15/09/2026 11:19 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid