

Algemene informatie

Aanbesteding:	Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort
Aanbestedende Dienst:	Samenwerking De Liemers namens gemeente Duiven, gemeente Westervoort en 1Stroom
Referentie:	-
Toelichting:	-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Allrisk dekking Vraag: Wij wensen geen buiten kunstvoorwerpen te verzekeren op Allrisk condities, gaat u hiermee akkoord? Antwoord: Kunstvoorwerpen zijn niet op basis van ALL risk condities maar conform de B 130-239 Verzekeringsvoorwaarden Eigendommenverzekering overheden. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op: 22 okt 2026 Percelen: P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have Vraag: Op welke locaties is levende have aanwezig? Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een sublimiet van EUR 100.000,- t.b.v. levende have? Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan? Antwoord: Nee, we gaan hier niet mee akkoord. Het is niet wenselijk om per verzekeraar hier aparte afpraken over te maken.

Voor zover bekend geen levende have aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
3

Onderwerp:

Verantwoordelijkheid schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

De scholengemeenschappen zelf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot onderhoud van de schoolgebouwen? Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Alle objecten zijn goed onderhouden en onderhouden conform MJOP.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme-preventie? Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Conform huidige wet- en regelgeving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Schade overzicht

Vraag:

Graag ontvangen we het schadeoverzicht in een excel bestand.

Antwoord:

Hiervoor verwijzen naar Bijlage 8 Schade informatie in Word-formaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-; indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave per object van bouwaard, isolatiemateriaal in de gevel en op het dak en MPL.

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Er zijn binnen de gemeente geen objecten met een verzekerde waarde vanaf € 15.000.000,00

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Monumentenclausule

Vraag:

Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Dit percentage legt een onevenredig hoog beslag op onze inschrijfcapaciteit. Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Is de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:

Dat is niet akkoord. Het is niet wenselijk om per verzekeraar aparte afspraken te maken omtrent dit onderwerp.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke panden leeg staan?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben? Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht?

Antwoord:

Er zijn in de specificatie/ objectenoverzicht extra kolommen toegevoegd met informatie over leegstand/asbest. Van alle panden zijn taxatierapporten opvraagbaar waarin bouwaard is vastgelegd. Hierbij verwijzen we naar Bijlage 6 Object specificatie V2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%?

Antwoord:

Dat is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
11**Onderwerp:**

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n.a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Dit is helaas niet mogelijk. We gaan er echter van uit dat alle vragen volledig zijn beantwoord. Mochten er toch nog aanvullende vragen zijn, dan kunnen deze worden gesteld via de berichtenmodule. Wij zullen vervolgens beoordelen of we deze nog in behandeling nemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
12**Onderwerp:**

Clausule Cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400? Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Dat is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
13**Onderwerp:**

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393? Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Dat is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
14**Onderwerp:**

UEA

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Ja, we gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Mogelijkheid tot tweede vragenronde

Vraag:

Indien de beantwoording van de vragen in de Nota van Inlichtingen daartoe aanleiding geeft, wordt er dan nog een mogelijkheid geboden om vervolgvragen te stellen door middel van een tweede vragenronde?

Antwoord:

Dit is helaas niet mogelijk. We gaan er echter van uit dat alle vragen volledig zijn beantwoord. Mochten er toch nog aanvullende vragen zijn, dan kunnen deze worden gesteld via de berichtenmodule. Wij zullen vervolgens beoordelen of we deze nog in behandeling nemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Overstroming niet-primaire waterkeringen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de limiet voor overstroming van niet-primaire waterkeringen één gezamenlijke polislimiet voor alle locaties en verzekeraars is, die pro rata over de aandelen wordt gedragen? Wilt u daarnaast aangeven of verzekerde locaties buitendijs, in een waterbergingsgebied of nabij een primaire of niet-primaire waterkering liggen?

Antwoord:

Dat kunnen wij bevestigen: Wij verzoeken u vriendelijk a.d.h.v. het adressen bestand zelf te

bepalen waar de verzekerde locaties zich bevinden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Bruto versus netto premie

Vraag:

Het inschrijfformulier verlangt een netto premiepromillage, terwijl clause B 061-063 verwijst naar de geboekte brutojaar-premie. Kunt u definiëren welke componenten voor deze clause tot de brutojaar-premie behoren?

Antwoord:

Dit is inderdaad niet correct. En moet zijn van de voor dat verzekeringsjaar geboekte Netto jaarpremie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Overdraagbare ziektes en cyber-/dataclause

Vraag:

Graag zien wij dat clause overdraagbare ziektes LMA5393 en de Cyber- en Dataclause LMA5400 op de polis worden opgenomen. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

Antwoord:

Dat is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Sans prejudice, coulance en ex gratia

Vraag:

Kunt u bevestigen dat het uitblijven van een reactie van een Volgverzekeraar niet als stilzwijgende goedkeuring van sans prejudice-, coulance- of ex-gratiabetalingen geldt en dat deze betalingen pas plaatsvinden na expliciete schriftelijke instemming van alle betrokken risicodragers?

Antwoord:

ik heb dit nagevraagd bij onze claims specialist Hier is geen standaard antwoord op te geven. Dit wordt per case beoordeeld, is afhankelijk van soort schade, schade bedrag e.d.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Plafondinstorting Dorpsplein 1

Vraag:

Kunt u voor de plafondinstorting aan Dorpsplein 1 toelichten wat de technische oorzaak was, of sprake was van een constructie-, ontwerp-, montage- of onderhoudsgebrek, welke delen zijn onderzocht, of vergelijkbare plafonds aanwezig zijn, welke maatregelen zijn genomen en of dit gevolgen heeft voor de dekking?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar de bijlage genaamd; Vraag 20 - Aanvullende informatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Preventieve maatregelen na schade

Vraag:

Kunt u per gemelde gebeurtenis de vastgestelde oorzaak en uitgevoerde herstel- of preventieve maatregelen toelichten, in het bijzonder voor de stormschade aan Dorpsplein 1, de waterschade aan Schoolstraat 7, de plafondinstorting aan Dorpsplein 1 en de aanrijdingsschade aan Schoolstraat 7? Wilt u de relevante expertiserapporten of technische conclusies verstrekken?

Antwoord:

Dat is niet akkoord. Het betreft hier eenmalige schades per risico adres en geen frequente soortgelijke herhalingsschades in de loop der jaren. De schades zijn professioneel hersteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
22

Onderwerp:

Volledigheid schadepriode

Vraag:

Kunt u bevestigen dat het schadeoverzicht een volledige en aaneengesloten schadelast bevat vanaf 1 januari 2021 tot en met de productiedatum, inclusief alle open, gesloten, onder-eigen- risico- en niet-uitgekeerde meldingen? Kunt u tevens bevestigen dat sinds de productiedatum geen

nieuwe schade of materiële reservewijziging is opgetreden, dan wel een actualisatie vóór inschrijving verstrekken?

Antwoord:

Dit kunnen wij bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Brandmeldinstallaties hoofdlocaties

Vraag:

De RIF-formulieren noemen gecertificeerde automatische brandmeldinstallaties met doormelding, maar de certificaten en inspectierapporten lijken te ontbreken. Wilt u de geldige certificaten, onderhoudscontracten en meest recente inspectierapporten van de hoofdlocaties verstrekken?

Antwoord:

De rif-forms zijn ingevuld voor de 2 panden boven de 7,5 miljoen. De keuringen vinden plaats 2027 in het volledig onderhoud.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Clausules Scope 10 en Scope 12

Vraag:

Graag zien wij dat de clause elektrische installatie B191-109 (Scope 10), dan wel een gelijkwaardige clause, en de clause zonnepanelen B 201-138/2 (Scope 12), dan wel een gelijkwaardige clause, op de polis worden opgenomen met een eigen risico van 10% van het schadebedrag, met een minimum van €25.000 en een maximum van €100.000 per gebeurtenis. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

Antwoord:

We gaan hier niet mee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
25

Onderwerp:

PV-installaties en Scope 12

Vraag:

Kunt u per locatie met zonnepanelen het aantal panelen, totaal vermogen, eigenaar/exploitant, datum ingebruikname, constructieberekening, Scope 12-rapport, herstelverklaring, inspectieplanning, dakbedekking, isolatiemateriaal, locatie van omvormers en onderhoudsverantwoordelijkheid verstrekken? Is er sprake van geldige Scope 10- en Scope 12-keuringen zonder bevindingen, of gelijkwaardige keuringen, met betrekking tot alle hoofdlocaties?

Antwoord:

De scope 12 keuringen worden nog ingepland, deze zijn nog niet te maken omdat er complete constructieberekeningen verstrekt moeten worden die nog niet beschikbaar zijn. 2027 staan de scope 12 keuringen gepland. Hetgeen voorhanden is, is op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Rivierweg 1: beschermingsleiding

Vraag:

Het inspectierapport voor Rivierweg 1 noemt als serieuze afwijking het ontbreken van een beschermingsleiding vanaf de transformator naar de hoofdverdelers. Kunt u bewijs verstrekken dat deze afwijking is hersteld en herkeurd? Indien niet, welke tijdelijke veiligheidsmaatregelen gelden en op welke datum wordt herstel afgerond?

Antwoord:

Dit wordt meegenomen in het onderhoud n.a.v. de keuringen in 2027.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Rivierweg 1: actuele inspectie

Vraag:

Het Scope 8-rapport voor Rivierweg 1 dateert uit 2021, vermeldt dat de installatie niet voldeed en noemt een volgende inspectie in 2025. Kunt u de herstelregistratie, herkeuring en actuele inspectie conform Scope 10 uit 2025 of 2026 verstrekken? Indien deze niet beschikbaar zijn, kunt u de actuele onderhouds- en keuringsstatus toelichten?

Antwoord:

Deze wordt nog ingepland. De beschikbare informatie is op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Ref.nr.
28

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Onderwerp:

Dorpsplein 1: onvolledige inspectie

Vraag:

Het Scope 10-rapport vermeldt dat niet alle installatiedelen konden worden beproefd en dat delen niet bereikbaar waren voor inspectie en onderhoud. Kunt u bevestigen dat deze onderdelen inmiddels volledig zijn geïnspecteerd en de aanvullende meet- en inspectieresultaten verstrekken? Indien niet, welke zekerheid wordt aan verzekeraars gegeven over deze installatieonderdelen?

Antwoord:

Her-inspectie is nog niet uitgevoerd. De beschikbare informatie is op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
29

Onderwerp:

Dorpsplein 1: herstel constatering

Vraag:

Het Scope 10-rapport voor Dorpsplein 1 vermeldt diverse constatering en de noodzaak van een fysieke herinspectie. Kunt u de herstelverklaring, werkbonnen en het definitieve positieve herinspectierapport verstrekken? Indien nog niet alles is hersteld, wilt u per constatering de status, tijdelijke maatregel, verantwoordelijke partij en definitieve hersteldatum vermelden?

Antwoord:

Dit wordt meegenomen in het onderhoud n.a.v. de keuringen in 2027

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Ref.nr.
30

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Onderwerp:

Funderingen

Vraag:

Kunt u per object bevestigen of funderingen in de opgegeven of getaxeerde waarde zijn begrepen? Kunt u tevens verduidelijken of de limiet voor funderingen geldt per afzonderlijk gebouw, per risicoadres of per gebeurtenis voor alle gebouwen samen, en hoe cumulatie bij één gebeurtenis wordt behandeld?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen we naar de aanvullende taxatierapporten waaruit blijkt dat fundering is meegetaxeerd. Ter verduidelijking: .EUR 2.500.000,00 per gebeurtenis per gebouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Inventaris buiten vaste taxatie

Vraag:

Voor meerdere locaties is inventaris buiten vaste taxatie opgenomen. Kunt u bevestigen welke bedragen niet onder een taxatie in de zin van artikel 7:960 BW vallen, op basis van welke waardegrondslag deze zaken bij schade worden vergoed en welke zaken dit betreft? Wilt u tevens bevestigen dat deze bedragen volledig in de verzekerde som zijn opgenomen?

Antwoord:

Ongetaxeerde inventaris zal conform artikel 21 van de B 130-239 Verzekeringsvoorwaarden Eigendommenverzekering overheden worden vergoed. Deze bedragen zijn opgenomen in de specificatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Geldigheid voortaxaties

Vraag:

Kunt u per object bevestigen welke taxaties op 1 januari 2027 nog geldig zijn en welke bedragen uitsluitend als opgave van verzekerde gelden? Wilt u tevens aangeven of de volledige taxatierapporten integraal onderdeel van de verzekeringsovereenkomst worden?

Antwoord:

De taxatiedata zijn opgenomen in Bijlage 6 Object specificatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Ontbrekende taxatierapporten

Vraag:

De als taxatierapporten aangeduide bijlagen blijken technische inspectierapporten te bevatten. Kunt u de daadwerkelijke taxatie- of waarderingsrapporten verstrekken waarop de verzekerde bedragen zijn gebaseerd? Wilt u per object taxateur, taxatiedatum, waardepeildatum, waarderingsgrondslag, status onder artikel 7:960 BW, inbegrepen funderingen, zonnepanelen en installaties, BTW-positie en geldigheidsduur per 1 januari 2027 vermelden?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar de bijlage genaamd; Aanvullende taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Kunstvoorwerpen

Vraag:

Kunt u een specificatie van de verzekerde kunstvoorwerpen verstrekken met omschrijving, locatie, eigenaar, waardegrondslag en beveiliging per object? Kunt u tevens bevestigen of sprake is van nieuwwaarde, vervangingswaarde, getaxeerde waarde of premier-risquedekking? Bevinden de kunstvoorwerpen zich (gedeeltelijk) in de openbare ruimte?

Antwoord:

Wij hebben geen lijst van specifieke kunstvoorwerpen omdat dit veelal per expositie verandert. De voorwerpen zijn eigendom van plaatselijke kunstschilders uit de kunstkring en door AON verzekerd via een kunstvoorwerpenverzekering. Expositie vindt veelal plaats in het GH van Duiven en minimaal in het GH van Westervoort.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Uitterweert 2: belangen en waardering

Vraag:

Kunt u voor Uitterweert 2 het actuele taxatierapport, een huurdersoverzicht en een splitsing tussen eigenaarsbelang, huurdersbelang en inventaris verstrekken? Indien geen actueel rapport beschikbaar is, kunt u aangeven op welke waarderingsgrondslag de opgenomen bedragen zijn gebaseerd? Kunt u tevens bevestigen of er ook een bestemming in het pand gevestigd is wat onderwijs gerelateerd is, aangezien dit risico-adres onder deze categorie is opgenomen in de objectspecificatie?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar de bijlage genaamd; Aanvullende taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Vrouwenslag 59-61: verbouwing en verkoop

Vraag:

Kunt u voor Vrouwenslag 59-61 de actuele status van verbouwing, leegstand, antikraak, verkoop en geplande eigendomsoverdracht bevestigen? Welke dekking geldt tijdens de verbouwing en vallen CAR-risico's, leegstand, vandalisme, diefstal van bouwmaterialen en wijziging van gebruik onder de aangeboden polis?

Antwoord:

Dit pand is reeds verkocht en door ontwikkelaar verbouwd naar appartementen (geen eigendom van Gemeente).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
37

Onderwerp:

Dorpsplein 1: meerdere gebruikers

Vraag:

Voor Dorpsplein 1 wordt gebruik van delen van het gebouw voor opvang en verhuur genoemd. Kunt u per gebouwdeel de gebruiker, juridische titel, oppervlakte, activiteiten, openingstijden, bezetting, waarde en eigenaar van inventaris, omvang en eigenaar van huurdersbelang, brandcompartimentering en afspraken over onderhoud en preventie verstrekken? Kunt u tevens

bevestigen of het pand nog als gemeentehuis in gebruik is en of deze gebruikssituatie volledig in de taxatie, RIF en verzekerde som is verwerkt?

Antwoord:

De oudbouw van dit gebouw wordt gebruikt als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden, en een kleiner, afzonderlijk deel fungeert als politiebureau. Het overige deel van het pand is nog volledig in gebruik als gemeentehuis. De omvang hiervan is opgenomen in de bijlage, die op aanvraag beschikbaar is via de berichtenmodule in TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Rivierweg 1: eigendomsoverdracht

Vraag:

Bij Rivierweg 1 wordt een voorgenomen eigendomsoverdracht aan samenwerkende huisartsen genoemd, terwijl het object nog met gebouwen, inventaris en huurdersbelang is opgenomen. Kunt u de actuele eigendomssituatie per inschrijfdatum bevestigen, de koop-, huur- en gebruiksverhoudingen toelichten en aangeven welk belang voor rekening van de gemeente wordt verzekerd?

Antwoord:

Dit pand is geheel in eigendom van Gemeente Westervoort.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

Onderwerp:

39

Actualiteit objectspecificatie

Vraag:

De objectspecificatie bevat onvolledige adresinformatie. Kunt u een aangepaste objectspecificatie aanleveren met huisnummers, postcodes en plaats in aparte kolommen. Kunt u tevens bevestigen dat mutaties tussen inschrijfdatum en 1 januari 2027 vooraf aan de gegunde verzekeraars worden gemeld?

Antwoord:

Dat is niet akkoord. De gevraagd informatie is opgenomen in Bijlage 6 Object specificatie V2. Het verzoek is om dit zelf intern aan te passen. Wij zullen mutaties melden, maar alleen indien dit buiten de automatische dekking valt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Herziening aandeel en premie

Vraag:

Kunt u bevestigen dat een verhoging van het verzekerde aandeel niet eenzijdig kan worden opgelegd, voorafgaande schriftelijke acceptatie door de Volgverzekeraar/MGA en betrokken risicodragers vereist, binnen volmacht- en MFL-limieten moet blijven en bij afwijzing geen aansprakelijkheid of contractuele sanctie ontstaat? Kunt u tevens bevestigen dat nieuwe maatwerkclausules alleen na expliciete schriftelijke instemming gelden?

Antwoord:

Ja dat kunnen wij bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Ref.nr.
41

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Onderwerp:

Verlengingsopties en carrier commitment

Vraag:

De initiële looptijd bedraagt twee jaar en verlenging kan leiden tot een totale looptijd van negen jaar. Kunt u bevestigen dat iedere verlenging wederzijdse instemming vereist en dat een Volgverzekerder een verlengingsvoorstel zonder boete of schadeplichtigheid mag weigeren met inachtneming van de overeengekomen opzegtermijn? Kunt u tevens bevestigen dat het niet verlengen door een achterliggende risicodragers geen tekortkoming van de Gevolmachtigd Agent vormt?

Antwoord:

Na de initiële looptijd van 2 jaar geldt een stilzwijgende verlenging van het contract telkens voor een termijn van 12 maanden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
42

Onderwerp:

Geen verplichte leadrol voor Volgverzekerder

Vraag:

Paragraaf 7.2 bepaalt dat Volgverzekerders, wanneer geen Leidend Verzekerder inschrijft, kunnen worden gevraagd alsnog als leider op te treden. Kunt u bevestigen dat een partij die uitsluitend als Volgverzekerder heeft ingeschreven dit verzoek zonder gevolgen voor de geldigheid, ranking of gunning van haar inschrijving mag weigeren?

Antwoord:

Ja, dit kunnen wij bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Reikwijdte geschiktheidseis e-ABS

Vraag:

In paragraaf 6.5, Geschiktheidseis 4, is bepaald dat iedere Inschrijver aangesloten moet zijn, of voor 1 december 2026 aangesloten moet worden, op e-ABS. Als bewijs wordt uitsluitend een VNAB-lidmaatschapsbewijs genoemd. Tegelijkertijd bevat de conceptpolis clause B 201-167 "Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars". Kunt u bevestigen dat Geschiktheidseis 4 uitsluitend geldt voor de Leidend Verzekeraar en niet voor een partij die uitsluitend als Volgverzekeraar inschrijft?

Antwoord:

Ja, dit kunnen wij bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Onderverzekering

Vraag:

Artikel 19 van de conceptpolis bepaalt dat verzekeraars geen beroep doen op onderverzekering. Kunt u aangeven door wie en op welke wijze de jaarlijkse verzekerde waarden worden vastgesteld en geactualiseerd?

Antwoord:

De gemeente actualiseert jaarlijks het bestand en Aon indexeert vervolgens de verzekerde bedragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij alle risico informatie binnen deze aanbesteding.

Antwoord:

We verwijzen hiervoor door de aanvullende taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Geschiktheidseis 4

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s), het akkoord is als de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

Ja, hier kan je vanuit gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Ref.nr.
47

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Onderwerp:

Bewijsmiddelen

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat een uittreksel uit het betreffende WFT register ook akkoord is als bewijsvoering voor de WFT vergunning?

Antwoord:

Ja, hier kan je vanuit gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
48

Onderwerp:

Rating

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de rating eis uitsluitend van toepassing is voor de verzekeraars?

Antwoord:

Ja, hier kan je vanuit gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
49

Onderwerp:

Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en viceversa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Wij bevestigen dat bij een Inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd en dat er bij een gevolmachtigd agent voor deze geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort

Ref.nr.
50

Onderwerp:

Looptijd

Vraag:

Wij kunnen niet zondermeer akkoord gaan met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Gelet op de opzegtermijn heeft aanbestedende dienst, naar onze mening, voldoende tijd om een nieuwe aanbestedingsprocedure te doorlopen. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Nee, we gaan hier niet mee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 okt 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Westervoort