1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	SED Organisatie
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Voorgenomen overeenkomst ABWF - Bodemzorg
Beschrijving:	De SED organisatie voert deze procedure uit uit naam van de AWBF. ABWF (voorheen: Centraal Afvalverwerkingsbedrijf Westfriesland) is eigenaar van de voormalige stortplaats Westwoud, gelegen aan het Zittend te Westwoud, kadastraal bekend gemeente Drechterland, sectie M perceel nummers 649, 650, 651 652 en gemeente Venhuizen sectie T, perceelnummer 220 (totaal groot circa 30 ha), hierna te noemen “locatie Westwoud”. bij besluit van 22 april 2026 heeft ABWF ervoor gekozen om de uitvoering van de nazorg van locatie Westwoud vanaf 1 januari 2027 in te vullen door het sluiten van een overeenkomst met Bodemzorg tot langjarige nazorg van locatie Westwoud. Meer informatie is te lezen in de documenten. Het geheel van maatregelen en werkzaamheden dat gericht is op het milieuhygiënisch beheer van de locatie Westwoud teneinde te voldoen aan het zorgplichtbeginsel als bedoeld in artikel 1.7a van de Omgevingswet, waaronder in ieder geval wordt verstaan (i) het uitvoeren van reguliere controle en monitoringsactiviteiten, (ii) het verrichten van onderhoudswerkzaamheden en (iii) het treffen van (risico)beperkende maatregelen, voor zover en zodra deze noodzakelijk zijn ter voorkoming van nadelige milieugevolgen. Het milieuhygiënisch beheer wordt zodanig ingericht en uitgevoerd dat gedurende de contractperiode van dertig (30) jaar een robuuste beheerstructuur wordt gerealiseerd waarmee wordt voldaan aan de Milieuhygiënische verplichtingen en waarmee gepaard gaande risico’s in lijn met het voornoemde zorgplichtbeginsel worden geadresseerd, een en ander gericht op het zoveel mogelijk minimaliseren van de resterende nazorginspanningen na 31 december 2056.
Identificatiecode van de procedure:	1cc18d34-b300-4b49-a0ed-b9d1320cb09b
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Westwoud

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	7 164 247 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Aangaan van een overeenkomst met Bodemzorg ten aanzien van de afkoop van het beheer en de nazorgverplichting van de voormalige stortplaats te Westwoud voor een periode van 30 jaar (1 januari 2027 t/m 31 december 2056), tegen een afkoopsom van € 7.164.247, - exclusief btw.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Voorgenomen overeenkomst ABWF - Bodemzorg
Beschrijving:	ABWF (voorheen: Centraal Afvalverwerkingsbedrijf Westfriesland) is eigenaar van de voormalige stortplaats Westwoud, gelegen aan het Zittend te Westwoud, kadastraal bekend gemeente Drechterland, sectie M perceel nummers 649, 650, 651 652 en gemeente Venhuizen sectie T, perceelnummer 220 (totaal groot circa 30 ha), hierna te noemen “locatie Westwoud”. bij besluit van 22 april 2026 heeft ABWF ervoor gekozen om de uitvoering van de nazorg van locatie Westwoud vanaf 1 januari 2027 in te vullen door het sluiten van een overeenkomst met Bodemzorg tot langjarige nazorg van locatie Westwoud. Meer informatie is te lezen in de documenten. Het geheel van maatregelen en werkzaamheden dat gericht is op het milieuhygiënisch beheer van de locatie Westwoud teneinde te voldoen aan het zorgplichtbeginsel als bedoeld in artikel 1.7a van de Omgevingswet, waaronder in ieder geval wordt verstaan (i) het uitvoeren van reguliere controle en monitoringsactiviteiten, (ii) het verrichten van onderhoudswerkzaamheden en (iii) het treffen van (risico)beperkende maatregelen, voor zover en zodra deze noodzakelijk zijn ter voorkoming van nadelige milieugevolgen. Het milieuhygiënisch beheer wordt zodanig ingericht en uitgevoerd dat gedurende de contractperiode van dertig (30) jaar een robuuste beheerstructuur wordt gerealiseerd waarmee wordt voldaan aan de Milieuhygiënische verplichtingen en waarmee gepaard gaande risico’s in lijn met het voornoemde zorgplichtbeginsel worden geadresseerd, een en ander gericht op het zoveel mogelijk minimaliseren van de resterende nazorginspanningen na 31 december 2056.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Westwoud

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2027
Einddatum van de duur:	31/12/2056

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	7 164 247 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
	Aangaan van een overeenkomst met Bodemzorg ten aanzien van de afkoop van het beheer en

Rijksoverheid

Beschrijving:	de nazorgverplichting van de voormalige stortplaats te Westwoud voor een periode van 30 jaar (1 januari 2027 t/m 31 december 2056), tegen een afkoopsom van € 7.164.247, - exclusief btw.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	SED Organisatie - Rechtbank Noord-Holland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	SED Organisatie
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	SED Organisatie - Rechtbank Noord-Holland
Organisatie die het contract ondertekent:	SED Organisatie

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	7 164 247 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Andere rechtvaardiging:	Overheidsopdracht tussen organisaties binnen de publieke sector (“in-house”), opdrachten gegund aan verbonden ondernemingen of opdrachten gegund aan of binnen een gezamenlijke onderneming (“joint venture”) Bodemzorg is een publiek gelieerde partij en maakt onderdeel uit van Afvalzorg Holding. De aandelen zijn volledig in handen van de provincies Noord-Holland en Flevoland. Deze publieke verankering, de Lange termijn oriëntatie van de organisatie en het opgebouwde vertrouwen met de opdrachtgever bieden borging voor de continuïteit van de nazorgverplichtingen op lange termijn.
Identificatiecode van de eerdere procedure die onderhandse gunning rechtvaardigt:	1cc18d34-b300-4b49-a0ed-b9d1320cb09b

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Afvalzorg Bodemservice B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1

Rijksoverheid

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	7 164 247 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Voorgenomen overeenkomst ABWF - Bodemzorg
Datum waarop de winnaar is gekozen:	14/08/2026
Datum van sluiting van het contract:	17/08/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	SED Organisatie

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	SED Organisatie
Registratienummer:	231983654
Postadres:	De Middend 2
Stad:	Bovenkarspel
Postcode:	1611 KW
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Peter Vriend
E-mail:	inkoop@sed-wf.nl
Telefoon:	+31 228510111
Internetadres:	https://www.sed-organisatie.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 238884444
Fax:	+31 238888488
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
E-mail:	voolichting.rb-nho@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 238884444
Fax:	+31 238888488
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Afvalzorg Bodemservice B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	34091614
Postadres:	Nauerna 1
Stad:	Assendelft
Postcode:	1566PB
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ced6675d-1592-4010-a777-5720a03a0a10 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	14/09/2026 08:53 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid