

Ref. Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord
83	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Inschrijvingsstaat – onderhoudsposten met een resultaatsverplichting van 104 weken	In de inschrijvingsstaat is bij de beeldgestuurde onderhoudsposten uitgegaan van 104 weken. Waarom is gekozen voor het afprijzen van twee contractjaren in plaats van één contractjaar van 52 weken? Is de aanbestedende dienst bereid de inschrijvingsstaat aan te passen naar 52 weken, met bijbehorende jaarhoeveelheden voor de overige onderhoudsposten, zodat inschrijvers een eenduidige jaarlijkse onderhoudssom aanbieden? Indien dit niet wordt aangepast, kunt u dan de redenen hiervoor toelichten?	Nee, de aanbestedende dienst past de hoeveelheden niet aan. Het betreft een RAW-bestek waarbij de initiële looptijd 2 jaar bedraagt.
84	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Controle hoeveelheden en eenheden percelen 1 t/m 4	Bij controle van de bestekken constateren wij tegenstrijdigheden en onduidelijkheden in de hoeveelheden, eenheden en onderhoudsfrequenties. Dit betreft onder andere de watergeefinzet van gezamenlijk 11.640 uur, de 4.500 dagen instandhouding van afrastering per perceel, bemesting gazonherstel (are versus m²), hagenarealen, snoeihoeveelheden, boomspiegels, waterlot, vaste planten, plantdichtheden en verkeersregelaars (uur versus dagdeel). Hierdoor kunnen wij de werkzaamheden, benodigde capaciteit en bijbehorende kosten onvoldoende eenduidig bepalen. Op basis van de huidige stukken kan daarom geen realistische en voldoende onderbouwde inschrijfprijs worden ingediend. Wilt u alle hoeveelheden en eenheden integraal controleren, de opbouw vanuit areaal, frequentie en contractduur verstrekken en waar nodig gecorrigeerde bestekken en inschrijvingsstaten publiceren? Graag tevens verduidelijken welke werkzaamheden afzonderlijk verrekenbaar zijn en welke onder inbegrepen onderhoud of nazorg vallen, en voldoende calculatietijd bieden na beantwoording.	Bestekposten watergeven aangepast. De posten onder het hoofdstuk Gazonherstel / omvormen beplanting kunnen afzonderlijk van elkaar worden ingezet. De hoeveelheden van de onderhoudsposten zijn gegenereerd uit het beheersysteem van de aanbestedende dienst.
85	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Beantwoording Vraag 66 NVI1	U geeft aan dat het gehele BLVC plan dient ingevuld te worden. Verwacht u van inschrijvers al een volledig ingevuld BLVC-plan te ontvangen bij inschrijving?	Nee, dit wordt niet verlangd. Het BLVC-plan dient pas ingevuld te worden wanneer dit nodig is betreft het uit te voeren onderhoud. Dit gaat in overeenstemming met directie.

86	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Verwerking van vrijkomend maaisel minimaal 75% biobased product en de verwerking moet aantoonbaar gemaakt worden.	Welke vrijkomende materialen van vrijkomende maaisel worden hier bedoeld? Kan dit met een concreet voorbeeld nader aangeduid worden?	Is in de herziene versie van bestek gewijzigd
87	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Hoeveelheden niet-weekgebonden besteksposten: per jaar of voor twee jaar	Bij de weekgebonden besteksposten is een hoeveelheid van 104 weken opgenomen, overeenkomend met twee jaar. Daarnaast bevat het bestek posten met hoeveelheden in andere eenheden, zoals m ² , m ¹ en stuks. Kunt u bevestigen of de hoeveelheden bij deze niet-weekgebonden posten gelden per jaar of voor de volledige periode van twee jaar? Indien dit per post verschilt, verzoeken wij u dit per bestekspost eenduidig aan te geven, zodat alle inschrijvers dezelfde uitgangspunten hanteren bij hun calculatie.	Zie antwoord, vraag 83.
88	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Verduidelijking hoeveelheid en jaarlijks snoeipercantage verjongingssnoei	Bij de bestekspost 'Snoeien sierplantsoen – verjongingssnoei op aanwijzing directie' staat vermeld: "Verjongingssnoei (bijv. 1/5 deel van totaal areaal)". Kunt u bevestigen of de opgegeven hoeveelheid het daadwerkelijk te snoeien oppervlak betreft, of het totale areaal waarvan jaarlijks circa 20% moet worden gesnoeid? Indien dit laatste het geval is, kunt u het te hanteren percentage en de bijbehorende jaarlijkse hoeveelheid eenduidig vastleggen, zodat alle inschrijvers met hetzelfde uitgangspunt calculeren?	Bestekposten aangepast.
89	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Verduidelijking oppervlakte en hoeveelheid mulchen vaste planten	Bij de bestekspost 'Mulchen Vaste Planten' worden twee oppervlakten vermeld: 47,89 are en 97,46 are. Daarnaast wordt uitgegaan van één onderhoudsbeurt per jaar. Kunt u aangeven welke oppervlakte juist is en of de opgegeven hoeveelheid geldt per jaar of voor de volledige periode van twee jaar? Wij verzoeken u de te onderhouden oppervlakte en de totale te calculeren hoeveelheid eenduidig vast te leggen.	Hoeveelresultaatverplichting is voor 2 jaar. bestekpost aangepast. Hoeveelheden geactualiseerd.

90	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Verificatie onderhoudsareaal (blok-)hagen – alle percelen	Bij de besteksposten voor het beheersen van fijn zwerfafval, grof zwerfafval, natuurlijk afval en onkruid in (blok-)hagen worden aanzienlijke onderhoudsoppervlakten in are vermeld. Daarnaast zijn deze posten opgenomen met een hoeveelheid van 104 weken. Kunt u voor alle percelen bevestigen dat de vermelde oppervlakten en eenheden correct zijn en betrekking hebben op het daadwerkelijk aanwezige onderhoudsareaal, zonder vermenigvuldiging met onderhoudsbeurten of contractjaren? Graag ontvangen wij per perceel een onderliggend areaaloverzicht of kaart ter onderbouwing. Indien sprake is van onjuistheden, verzoeken wij u de hoeveelheden en/of eenheden bij alle betreffende besteksposten te corrigeren.	De hoeveelheidsresultaatsverplichting is opnieuw gecontroleerd en zijn geactualiseerd/aangepast. De hoeveelheden zijn overeenkomstig uit het beheersysteem van de aanbestedende dienst. Areaalgegevens worden niet verstrekt.
91	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Van toepassing zijnde KOR	Welke versie van de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte is op dit project van toepassing?	KOR 2023 is van toepassing. Aangepast zie deel 3 artikel 010101
92	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid	Besteksposten Hagen	De hoeveelheden ter inlichting onder (Blok-)Hagen (hoofdstuk 35 of 45) van de posten afval en onkruid lijken zeer hoog in verhouding tot overige posten en het werk. Kunt u deze controleren?	Bestekposten aangepast. Hoeveelheden geactualiseerd.
93	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Nvl 1, vragen 67 en 76; leidraad, p. 12; bestek, artikel 01.17.14.	De leidraad verlangt nog steeds dat minimaal 75% van het maaisel wordt verwerkt tot een biobased product. Het aangepaste artikel 01.17.14 betreft het afzonderlijk verwerken en afvoeren van vervuild gras. Kunt u bevestigen of regulier, niet-vervuild gazonmaaisel op het gazon mag achterblijven? Blijft de 75%-eis gelden en, zo ja, over welke materiaalstroom en meeteenheid wordt deze berekend? Welke verwerkingsroutes worden geaccepteerd en welke bewijsstukken zijn vereist? Wij verzoeken u leidraad en bestek hierover eenduidig te maken.	75% eis is komen te vervallen

94	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	vervolgvraag 76	Als vervolg op het antwoord op vraag 76, u geeft het antwoord: aangepast in het bestek. Wij hebben vastgesteld dat deel 3 - 01 17 14 inderdaad is aangepast. In de gazonmaaiposten, zoals bijvoorbeeld de posten 200030 en 200040, staat echter nog steeds vermeld: "De aannemer wordt eigenaar van de vrijgekomen materialen". Kunt u bevestigen dat het maaisel na het maaien mag blijven liggen en niet na iedere maaibeurt hoeft te worden geruimd? Wij gaan ervan uit dat het maaisel gemulcht mag achterblijven, aangezien dit de gangbare werkwijze is bij het maaien van gazons.	Ja, dit is wel van toepassing op Beheersen grashoogte-gazon - Intensief.
95	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Vervolgvraag 5 en 69	Als vervolg op de beantwoording van vragen 5 en 69 uit de eerste Nota van Inlichtingen constateren wij dat er naar onze mening momenteel nauwelijks onderscheid wordt gemaakt tussen het maaibeheer van bijvoorbeeld de posten 200030 en 200040. Voor beide posten is de beeldmeetlat 'Groen - gras en kruidachtigen - gazon - grashoogte' van toepassing. Voor post 200030 (kwaliteitsniveau B) geldt een toegestane grashoogte van < 60 mm en voor post 200040 (kwaliteitsniveau C) een toegestane grashoogte van < 70 mm. Hierdoor ontstaat naar onze mening onvoldoende onderscheid tussen intensief en extensief maaibeheer. Indien voor de posten met kwaliteitsniveau C de beeldmeetlat 'Groen - gras en kruidachtigen - grasveld - grashoogte' wordt toegepast in plaats van de beeldmeetlat 'Groen - gras en kruidachtigen - gazon - grashoogte', bedraagt de toegestane grashoogte < 100 mm. Hierdoor ontstaat naar onze mening een duidelijker onderscheid tussen de kwaliteitsniveaus B en C, passend bij respectievelijk intensief en extensief maaibeheer. Bent u bereid deze wijziging door te voeren?	Bestekpost aangepast

96	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	NvI 1, vragen 3 en 65; leidraad, p. 25–26.	Antwoord 3 vermeldt dat onderdelen binnen een subgunningscriterium afzonderlijk worden gescoord en vervolgens samengevoegd. Antwoord 65 vermeldt één integrale waardering voor SGC1. Kunt u bevestigen welke beoordelingswijze definitief geldt voor zowel SGC1 als SGC2? Indien onderdelen afzonderlijk worden gescoord, ontvangen wij graag de weging en berekeningswijze. Indien één integrale waardering geldt, verzoeken wij u te bevestigen dat antwoord 3 op dit punt vervalt en dat de minimumwaardering voor SGC1 uitsluitend geldt voor het geheel.	Ter verduidelijking van de antwoorden 3 en 65 geldt voor zowel SGC1 als SGC2 het volgende. De verschillende onderdelen binnen een subgunningscriterium worden afzonderlijk beoordeeld aan de hand van de in de aanbestedingsleidraad opgenomen beoordelingstabel. De per onderdeel toegekende scores worden vervolgens opgeteld tot één eindscore voor het betreffende subgunningscriterium. Er wordt derhalve geen afzonderlijke integrale waardering toegekend aan het subgunningscriterium als geheel. Met antwoord 65 is uitsluitend bedoeld dat de eventuele minimeis voor SGC1 betrekking heeft op de totale score van SGC1 en niet op de afzonderlijke onderdelen waaruit SGC1 bestaat. Voor SGC1 geldt derhalve dat de minimeis wordt getoetst aan de eindscore van SGC1 als geheel. Er geldt geen afzonderlijke minimale score per onderdeel.
97	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Verantwoordelijkheden rondom verdichting bestaande groenvakken. Deel 3 - 51.07.07 lid 02	Artikel 51.07.07 van het geactualiseerde bestek bepaalt dat zowel bestaande als nieuwe groenvakken aan de voorgeschreven waarden voor bodemverdichting moeten voldoen en dat de aannemer afwijkingen kosteloos herstelt. Kunt u bevestigen dat deze kosteloze herstelverplichting uitsluitend geldt voor afwijkingen die door werkzaamheden van de aannemer zijn veroorzaakt? Indien ook reeds bij aanvang aanwezige afwijkingen hieronder vallen, verzoeken wij u de betreffende locaties, beschikbare meetgegevens en de verwachte herstelomvang te verstrekken en aan te geven hoe dit herstel wordt opgedragen en verrekend.	De kosteloze herstelverplichting geldt alleen voor afwijkingen die door werkzaamheden van de aannemer zijn veroorzaakt.

98	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Subgunningscriterium 2.3	Met betrekking tot subgunningscriterium 2.3 vernemen wij graag op basis van welke criteria een melding overgaat in een klacht. Kunt u de hiervoor gehanteerde definitie toelichten?	Voor de beoordeling van subgunningscriterium 2.3 wordt geen afzonderlijke definitie gehanteerd voor het onderscheid tussen een melding en een klacht. Van inschrijvers wordt verwacht dat zij beschrijven hoe signalen, meldingen, vragen en klachten vanuit de omgeving zorgvuldig en adequaat worden afgehandeld.
99	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Subgunningscriterium 2.3	Met betrekking tot subgunningscriterium 2.3 vernemen wij graag of meldingen en klachten van externe partijen en/of inwoners vooraf door u worden gecontroleerd op juistheid en volledigheid, voordat deze worden doorgezet naar de opdrachtnemer.	Ja, de aanbestedende dienst controleert de melding/klacht voorafgaand deze naar de aannemer wordt doorgezet.
100	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Subgunningscriterium 2.3	Met betrekking tot subgunningscriterium 2.3 'Meldingen en klachten' vernemen wij graag via welk systeem of kanaal wij de meldingen en klachten van u zullen ontvangen.	De meldingen of klachten zullen vooral via de Directie per email aan de opdrachtnemer verstrekt worden. Het afmelden, wanneer de melding of klacht is afgehandeld/opgelost, dient eveneens per email aan de directie verstuurd te worden.
101	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Subgunningscriterium 2.3	Bij het eerste aandachtspunt van het subgunningscriterium 2.3 wordt alleen de ontvangst van meldingen genoemd. Dienen wij hierbij ook de ontvangst van klachten te beschrijven?	Ja, graag vermelden hoe de aannemer omgaat met het in ontvangst nemen van een melding/klacht.
102	Leiden Noord, Leiden Centrum, Leiden Zuid, Leiden West	Subgunningscriterium 2.3	Met betrekking tot subgunningscriterium 2.3 'Meldingen en klachten' vernemen wij graag of deze meldingen en klachten zowel afkomstig zijn van inwoners als van de gemeente Leiden / OG zelf.	De Meldingen/Klachten zijn afkomstig van iedereen die een melding doet in het meldingensysteem van de gemeente Leiden. Dit kan zowel een inwoner, een bedrijf, etc. als Opdrachtgever zijn.