

**NOTA VAN INLICHTINGEN 2**

Raamovereenkomst bouwkundig onderhoud

| Ref. Nr. | Onderwerp                                               | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 113      | Bijlage C - PvE, §4.4-4.5, pagina 11-12                 | Zijn de diverse overleggen per opdrachtgever of zijn deze gecombineerd met alle opdrachtgevers? Indien dit aparte overleggen betreft word het overlegfrequentie mogelijk erg hoog.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Standaard worden deze overleggen gecombineerd. Op verzoek van opdrachtgever kunnen daarnaast overleggen per opdrachtgever/gemeente worden georganiseerd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 114      | Bijlage D Social Return on Investment (SROI) 20211221   | Is er een overzicht van bedrijven waarbij wij producten en of diensten kunnen inkopen welke vallen onder optie 3 van de SROI menukaart, aangezien niet alle PSO bedrijven hieronder vallen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Nee, deze is niet beschikbaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 115      | Nvl 1 - vraag 17 - Bijlage G                            | Aanbestedende dienst geeft aan dat Bijlage G - Formulier Kerncompetentie alsnog beschikbaar zal worden gesteld. Helaas kunnen wij deze nog niet vinden in de bijlagenlijst. Kan aanbestedende dienst ervoor zorgen dat dit formulier zsm ter beschikking wordt gesteld?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Deze is toegevoegd aan de nota van inlichtingen 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 116      | Openingstijden gebouwen in relatie tot all-in uurtarief | <p>Uit onze ervaring met onderhoudswerkzaamheden aan publieke en overheidsgebouwen blijkt dat diverse gebouwen pas vanaf 08.30 of 09.00 uur toegankelijk zijn, terwijl de reguliere werkdag van onderhoudsmedewerkers eerder begint.</p> <p>Dit beperkt de mogelijkheden om werkzaamheden efficiënt en aansluitend in te plannen en kan leiden tot niet-productieve uren en extra reisdreigingen.</p> <p>Hoe gaat opdrachtgever om met de extra tijd en kosten die ontstaan doordat gebouwen pas later op de werkdag toegankelijk zijn? Kan opdrachtgever bevestigen dat deze aantoonbare extra uren en reisdreigingen afzonderlijk verrekenbaar zijn, aangezien de openingstijden buiten de invloedssfeer van opdrachtnemer liggen?</p> | Opdrachtgever houdt bij de beoordeling van de inschrijving geen rekening met eventuele beperkingen die voortvloeien uit de toegankelijkheid of openingstijden van gebouwen. Het plannen en organiseren van de werkzaamheden, inclusief het omgaan met verschillende openingstijden van locaties, behoort tot de verantwoordelijkheid en het risico van opdrachtnemer. Eventuele extra tijd, niet-productieve uren, reisdreigingen of daarmee samenhangende kosten als gevolg van beperkte toegankelijkheid van gebouwen zijn derhalve niet afzonderlijk verrekenbaar. Opdrachtnemer kan ervoor kiezen deze omstandigheden mee te wegen bij het bepalen van het aangeboden uurtarief en/of de inschrijfsom. |