1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Juridisch adviseur Omgevingswet
Beschrijving:	Deze inhuuropdracht is ook geschikt voor ZZP-ers. Voor de doorontwikkeling van het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven zoeken wij een ervaren jurist Omgevingswet die een concrete wijziging van het omgevingsplan voorbereidt en uitwerkt. In juli 2026 wordt een eerste invulling van het omgevingsplan vastgesteld. Daarmee bestaat het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven, naast de bruidsschat, uit een eerste gemeentelijke invulling: een casco met een basisstructuur en een eerste set planregels voor een woonwijk. Op basis hiervan wordt gewerkt aan een volgende wijziging van het omgevingsplan. De opdracht richt zich specifiek op het juridisch vormgeven en uitwerken van deze volgende wijziging. Daarnaast denk je actief mee met andere vakdisciplines bij het opstellen van omgevingsprogramma?s. Je adviseert over de juridische vertaling van beleid naar het omgevingsplan en zorgt ervoor dat beleidskeuzes op een juridisch houdbare en uitvoerbare manier worden verankerd in de planregels. Ook adviseer je over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, zowel via het omgevingsplan als via een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Je weegt daarbij juridische mogelijkheden, risico?s en bestuurlijke wenselijkheid zorgvuldig af en draagt bij aan uitvoerbare en juridisch robuuste oplossingen. Werkzaamheden De jurist richt zich in deze opdracht op: Het voorbereiden en juridisch uitwerken van een wijziging van het omgevingsplan; Het omzetten van bestemmingsplanregels van een nieuwe wijk naar regels conform de Omgevingswet; Het opstellen, structureren en motiveren van planregels, inclusief annotaties in de plansoftware; Het verwerken en juridisch borgen van nieuw beleid in het omgevingsplan; Het bewaken van de samenhang, structuur en juridische kwaliteit van het omgevingsplan binnen het bestaande casco; Het adviseren over de juridische opzet en keuzes binnen de planwijziging. Daarnaast: Het meedenken bij het opstellen van omgevingsprogramma?s en adviseren over de vertaling naar het omgevingsplan; Het adviseren over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, via zowel het omgevingsplan als een BOPA; Het afstemmen met beleidsmedewerkers en andere disciplines binnen het ruimtelijk domein; Het bijdragen aan bestuurlijke stukken en besluitvorming, waar nodig.
Identificatiecode van de procedure:	7b2cad2d-96fd-4f21-8993-17c2849a07c0
Interne identificatiecode:	2145
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de	Deze inhuuropdracht is ook geschikt voor ZZP-ers. Voor de doorontwikkeling van het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven zoeken wij een ervaren jurist Omgevingswet die een concrete wijziging van het omgevingsplan voorbereidt en uitwerkt. In juli 2026 wordt een eerste invulling van het omgevingsplan vastgesteld. Daarmee bestaat het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven, naast de bruidsschat, uit een eerste gemeentelijke invulling: een casco met een basisstructuur en een eerste set planregels voor een woonwijk. Op basis hiervan wordt gewerkt aan een volgende wijziging van het omgevingsplan. De opdracht richt zich specifiek op het juridisch vormgeven en uitwerken van deze volgende wijziging. Daarnaast denk je actief mee met andere vakdisciplines bij het opstellen van omgevingsprogramma?s. Je adviseert over de juridische vertaling van beleid naar het omgevingsplan en zorgt ervoor dat beleidskeuzes op een juridisch houdbare en uitvoerbare manier worden verankerd in de planregels. Ook adviseer je over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, zowel via het omgevingsplan als via een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Je weegt daarbij juridische mogelijkheden, risico?s en bestuurlijke wenselijkheid zorgvuldig

Rijksoverheid

procedure:	af en draagt bij aan uitvoerbare en juridisch robuuste oplossingen. Werkzaamheden De jurist richt zich in deze opdracht op: Het voorbereiden en juridisch uitwerken van een wijziging van het omgevingsplan; Het omzetten van bestemmingsplanregels van een nieuwe wijk naar regels conform de Omgevingswet; Het opstellen, structureren en motiveren van planregels, inclusief annotaties in de plansoftware; Het verwerken en juridisch borgen van nieuw beleid in het omgevingsplan; Het bewaken van de samenhang, structuur en juridische kwaliteit van het omgevingsplan binnen het bestaande casco; Het adviseren over de juridische opzet en keuzes binnen de planwijziging. Daarnaast: Het meedenken bij het opstellen van omgevingsprogramma?s en adviseren over de vertaling naar het omgevingsplan; Het adviseren over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, via zowel het omgevingsplan als een BOPA; Het afstemmen met beleidsmedewerkers en andere disciplines binnen het ruimtelijk domein; Het bijdragen aan bestuurlijke stukken en besluitvorming, waar nodig.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Juridisch adviseur Omgevingswet
Beschrijving:	Deze inhuuropdracht is ook geschikt voor ZZP-ers. Voor de doorontwikkeling van het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven zoeken wij een ervaren jurist Omgevingswet die een concrete wijziging van het omgevingsplan voorbereidt en uitwerkt. In juli 2026 wordt een eerste invulling van het omgevingsplan vastgesteld. Daarmee bestaat het omgevingsplan van de gemeente Veldhoven, naast de bruidsschat, uit een eerste gemeentelijke invulling: een casco met een basisstructuur en een eerste set planregels voor een woonwijk. Op basis hiervan wordt gewerkt aan een volgende wijziging van het omgevingsplan. De opdracht richt zich specifiek op het juridisch vormgeven en uitwerken van deze volgende wijziging. Daarnaast denk je actief mee met andere vakdisciplines bij het opstellen van omgevingsprogramma?s. Je adviseert over de juridische vertaling van beleid naar het omgevingsplan en zorgt ervoor dat beleidskeuzes op een juridisch houdbare en uitvoerbare manier worden verankerd in de planregels. Ook adviseer je over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, zowel via het omgevingsplan als via een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Je weegt daarbij juridische mogelijkheden, risico?s en bestuurlijke wenselijkheid zorgvuldig af en draagt bij aan uitvoerbare en juridisch robuuste oplossingen. Werkzaamheden De jurist richt zich in deze opdracht op: Het voorbereiden en juridisch uitwerken van een wijziging van het omgevingsplan; Het omzetten van bestemmingsplanregels van een nieuwe wijk naar regels conform de Omgevingswet; Het opstellen, structureren en motiveren van planregels, inclusief annotaties in de plansoftware; Het verwerken en juridisch borgen van nieuw beleid in het omgevingsplan; Het bewaken van de samenhang, structuur en juridische kwaliteit van het omgevingsplan binnen het bestaande casco; Het adviseren over de juridische opzet en keuzes binnen de planwijziging. Daarnaast: Het meedenken bij het opstellen van omgevingsprogramma?s en adviseren over de vertaling naar het omgevingsplan; Het adviseren over het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen, via zowel het omgevingsplan als een BOPA; Het afstemmen met beleidsmedewerkers en andere disciplines binnen het ruimtelijk domein; Het bijdragen aan bestuurlijke stukken en besluitvorming, waar nodig.
Interne identificatiecode:	2145

5.1.1 Doel

Rijksoverheid

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 25%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 75%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	75

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Veldhoven
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle

Rijksoverheid

contracten toegekend in deze kennisgeving:	105 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	YER Nederland B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	105 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	11/09/2026
Datum van sluiting van het contract:	11/09/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Meiveld
Stad:	Veldhoven
Postcode:	5501KA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Nicole Adams
E-mail:	gemeente@veldhoven.nl
Telefoon:	+31 000014040
Internetadres:	https://inhuur.werkeninzuidoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	https://inhuur.werkeninzuidoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Rijksoverheid

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Meiveld
Stad:	Veldhoven
Postcode:	5501KA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Veldhoven
E-mail:	werken@veldhoven.nl
Telefoon:	+31 000014040
Internetadres:	https://www.veldhoven.nl/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	YER Nederland B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	34131598
Postadres:	Flight Forum
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5657DC
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Anusya Thampirasah
E-mail:	overheidzuid@yer.nl
Telefoon:	+31 402468668

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	60722671-7a03-4e05-8db2-355dcac3ec8f - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/09/2026 05:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid