

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Integraal beheer en onderhoud vastgoedportfolio inclusief raamovereenkomst MJOP-werken voor Lowys Porquinstichting

Beschrijving: Het College van Bestuur van de Lowys Porquinstichting, hierna te noemen 'aanbestedende dienst' of 'opdrachtgever', is voornemens een opdracht in de markt te zetten voor het integraal beheer en onderhoud van haar vastgoedportfolio. De opdracht omvat een meerjarige dienstenovereenkomst voor prestatie- en prijsgericht onderhoud (PPGO) van bouwkundige en technische installaties, inclusief de daarmee onlosmakelijk verbonden raamovereenkomst voor de uitvoering van werken die voortvloeien uit het meerjarenonderhoudsplan (MJOP). De (combinatie van) marktpartij(en) wordt hierna aangeduid als '(potentiële) gegadigde' of 'opdrachtnemer'. Dienstenovereenkomst integraal beheer en onderhoud (PPGO), duur 4 jaar + optie 2x12 maanden, ± € 3.200.000 totaal over basisduur Raamovereenkomst MJOP-werken, duur 4 jaar + optie 2x12 maanden, ± € 6.000.000 totaal over basisduur.

Identificatiecode van de procedure: b05a857d-4257-486f-aed6-f40ea6f2dcb9

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 200 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Per abuis is er een verkeerde TenderNed omgeving aangemaakt. We verwijzen u graag naar de juiste omgeving met TenderNed kenmerk 611709.

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Integraal beheer en onderhoud vastgoedportfolio inclusief raamovereenkomst MJOP-werken voor Lowys Porquinstichting

Het College van Bestuur van de Lowys Porquinstichting, hierna te noemen 'aanbestedende dienst' of 'opdrachtgever', is voornemens een opdracht in de markt te zetten voor het integraal beheer en onderhoud van haar vastgoedportfolio. De opdracht omvat een meerjarige

Beschrijving: dienstenovereenkomst voor prestatie- en prijsgericht onderhoud (PPGO) van bouwkundige en technische installaties, inclusief de daarmee onlosmakelijk verbonden raamovereenkomst voor de uitvoering van werken die voortvloeien uit het meerjarenonderhoudsplan (MJOP). De (combinatie van) marktpartij(en) wordt hierna aangeduid als '(potentiële) gegadigde' of 'opdrachtnemer'. Dienstenovereenkomst integraal beheer en onderhoud (PPGO), duur 4 jaar + optie 2x12 maanden, ± € 3.200.000 totaal over basisduur Raamovereenkomst MJOP-werken, duur 4 jaar + optie 2x12 maanden, ± € 6.000.000 totaal over basisduur.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlenging van 2x12 maanden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: 2x12 maanden

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs (vaste jaarprijs PPGO + tariefstelling raamovereenkomst MJOP-werken)

Beschrijving: Vaste jaarprijs PPGO + tariefstelling raamovereenkomst MJOP-werken. Deze indicatieve weergave bindt de aanbestedende dienst niet ten aanzien van de precieze uitwerking, met dien verstande dat geen wezenlijke wijziging van deze prijs-kwaliteitverhouding zal plaatsvinden._

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit (borging continuïteit, plan van aanpak uitvoering, MJOP-aanpak)

Beschrijving: Borging continuïteit, plan van aanpak uitvoering, MJOP-aanpak. Deze indicatieve weergave bindt de aanbestedende dienst niet ten aanzien van de precieze uitwerking, met dien verstande dat geen wezenlijke wijziging van deze prijs-kwaliteitverhouding zal plaatsvinden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Lowys Porquinstichting

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

Registratienummer: 422055482

Postadres: Marslaan 1

Stad: Bergen op Zoom

Postcode: 4624CT

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Eline Aarts

E-mail: eline@weareroger.com
Telefoon: +31 681100505
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden Nederland
E-mail: communicatie.rb.utrecht@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 86cdabc0b-1523-473d-a6b1-1fd06957a860 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 14/09/2026 08:45 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands