

Algemene informatie

Aanbesteding: 22606 | Directievoering t.b.v. Nieuwbouw Kantoor- en Trainingsgebouw te Rijen
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 22606
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 8
Onderwerp: Verwijzing: antwoord 7

Vraag:

U geeft aan dat de toezichthouder ook het financiële onderdeel, bijvoorbeeld meer- en minderwerk, beoordeelt en de directievoerder daarover adviseert.

Omvat dit een onderbouwde beoordeling van hoeveelheden, tarieven, calculatie en technische noodzaak, of uitsluitend een beoordeling van de technische inhoud? Welke aanvullende beoordeling wordt vervolgens van de directievoerder verwacht ten aanzien van de contractuele aanspraak en financiële onderbouwing, en wie is bevoegd tot goedkeuring?

Wilt u tevens aangeven welke aanlevertermijn voor het advies van de toezichthouder als uitgangspunt mag worden gehanteerd, zodat de directievoerder tijdige besluitvorming kan organiseren?

Antwoord:

Het betreft de beoordeling op in eerste instantie de technische inhoud en vervolgens of dit in verhouding staat tot financiële omvang van het meer- of minderwerk. Indien nodig wordt er afgestemd met een bouwkostendeskundige van het Rijksvastgoedbedrijf door de toezichthouder. Van de directievoerder wordt verwacht dat het advies van de toezichthouder wordt vertaald naar een concreet advies zodat de projectleider een beslissing kan maken en opdracht kan geven. De beoordelingstermijn bedraagt doorgaans 2 weken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

12 okt 2026

Percelen:

P1 22606 | Directievoering t.b.v. Nieuwbouw Kantoor- en Trainingsgebouw te Rijen

Ref.nr. 9
Onderwerp: Toezichthouders

Vraag:

U geeft aan dat de toezichthouders door het Rijksvastgoedbedrijf beschikbaar worden gesteld. Betreft dit eigen medewerkers van het RVB, medewerkers van Defensie of toezichthouders die het RVB bij een externe partij inhuurt?

Indien sprake is van externe inhuur: worden de verschillende disciplines bij één partij ondergebracht of bij meerdere partijen, en wie is verantwoordelijk voor hun aansturing en de nakoming van hun inzetafspraken?

Antwoord:

De toezichthouders zijn in loondienst bij het Rijksvastgoedbedrijf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

12 okt 2026

Percelen:

P1 22606 | Directievoering t.b.v. Nieuwbouw Kantoor- en Trainingsgebouw te Rijen