

## 1. Koper

### 1.1 Koper

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Officiële naam:                         | Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend |
| Rechtsvorm van de koper:                | Regionale overheid                                         |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Onderwijs                                                  |

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titel:                              | Stichting Opsoor Schoonmaakonderhoud                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Beschrijving:                       | Het doel van deze Aanbesteding van Opdrachtgever is een Overeenkomst te sluiten met drie Inschrijvers voor het leveren van schoonmaakdienstverlening. De focus voor het leveren van schoonmaakdienstverlening ligt op het contracteren van kwalitatief hoogwaardige Dienstverlening. 49 onderwijslocaties met deels kinderopvang totaal 57.376 m2 verdeeld over drie percelen. |
| Identificatiecode van de procedure: | 539bb4cf-5acf-4632-9d67-12cf04b3dd2e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Interne identificatiecode:          | 1501-102-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Type procedure:                     | Openbaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| De procedure wordt versneld:        | neen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### 2.1.1 Doel

|                                    |                                  |
|------------------------------------|----------------------------------|
| Aard van het contract:             | Diensten                         |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 90919300 Schoonmaken van scholen |
| Aanvullende classificatie (cpv):   | 90911300 Wassen van ramen        |

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

|                                    |                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Land:                              | Nederland                         |
| Overall in het desbetreffende land |                                   |
| Aanvullende informatie:            | Purmerend en omliggende gemeenten |

#### 2.1.4 Algemene informatie

|                      |  |
|----------------------|--|
| Rechtsgrondslag:     |  |
| Richtlijn 2014/24/EU |  |

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

|                                                                   |   |
|-------------------------------------------------------------------|---|
| Voorwaarden voor indiening:                                       |   |
| Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:    | 3 |
| Voorwaarden van het contract:                                     |   |
| Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: | 1 |

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

|                                   |                                              |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|
| Bronnen voor uitsluitingsgronden: | Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

|        |                                                                                   |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Titel: | Perceel 1                                                                         |
|        | Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totaal 16 locaties met een |

Beschrijving: totale vloeroppervlakte van 19.695m2 en 2.273 m2 glasoppervlakte.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

Opties:

Beschrijving van de opties: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend en omliggende gemeenten

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 48

Overige informatie over verlengingen: Verlening 4 x 12 maanden

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Flexibele dienstverlening

Beschrijving: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 21

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Innovatie en digitalisering

|                                              |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:                                | Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?                                                                  |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 19                                                                                                                                                                            |
| Criterium:                                   |                                                                                                                                                                               |
| Type:                                        | Prijs                                                                                                                                                                         |
| Naam:                                        | Medewerkers en arbeidsmarkt                                                                                                                                                   |
| Beschrijving:                                | De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk                                                                                                              |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 34                                                                                                                                                                            |
| Criterium:                                   |                                                                                                                                                                               |
| Type:                                        | Prijs                                                                                                                                                                         |
| Naam:                                        | Samenwerking en gebruikersbeleving                                                                                                                                            |
| Beschrijving:                                | Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan? |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 26                                                                                                                                                                            |

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

|                                                   |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: | 08/10/2026 14:00 +02:00                                                                                                         |
| Adres van de aanbestedingsstukken:                | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046</a> |

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

|                                                                                |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorwaarden voor indiening:                                                    |                                                                                                                                 |
| Elektronische indiening:                                                       | Vereist                                                                                                                         |
| Adres voor indiening:                                                          | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046</a> |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands                                                                                                                      |
| Elektronische catalogus:                                                       | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Varianten:                                                                     | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:                           | 22/10/2026 12:00 +02:00                                                                                                         |
| Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:                | 3 Maand                                                                                                                         |
| Informatie over de openbare opening:                                           |                                                                                                                                 |
| Openingsdatum:                                                                 | 22/10/2026 12:05 +02:00                                                                                                         |
| Voorwaarden van het contract:                                                  |                                                                                                                                 |
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden                                | Neen                                                                                                                            |

binnen het kader van  
programma's voor  
maatwerkbedrijven:

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die verzoeken tot  
deelname ontvangt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

#### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale vloeroppervlakte van 19.015m2 en 1.209 m2 glasoppervlakte

Interne identificatiecode: 2

##### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend en omliggende gemeenten

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen  
: 48

Overige informatie over verlengingen: Verlening 4 x 12 maanden

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Flexibele dienstverlening

Beschrijving: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 21

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Innovatie en digitalisering

Beschrijving: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 19

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Medewerkers en arbeidsmarkt

Beschrijving: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 34

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Samenwerking en gebruikersbeleving

Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en

Beschrijving: kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 26

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/10/2026 14:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/10/2026 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/10/2026 12:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die nadere inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Perceel 3

Beschrijving: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale vloeroppervlakte van 18.666 m2 en 838 m2 glasoppervlakte

Interne identificatiecode: 3

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend en omliggende gemeenten

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 48

Overige informatie over verlengingen: Verlening 4 x 12 maanden

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

|                                              |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type:                                        | Prijs                                                                                                                                                                         |
| Naam:                                        | Flexibele dienstverlening                                                                                                                                                     |
| Beschrijving:                                | Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?                                                        |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 21                                                                                                                                                                            |
| Criterium:                                   |                                                                                                                                                                               |
| Type:                                        | Kosten                                                                                                                                                                        |
| Naam:                                        | Innovatie en digitalisering                                                                                                                                                   |
| Beschrijving:                                | Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?                                                                  |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 19                                                                                                                                                                            |
| Criterium:                                   |                                                                                                                                                                               |
| Type:                                        | Prijs                                                                                                                                                                         |
| Naam:                                        | Medewerkers en arbeidsmarkt                                                                                                                                                   |
| Beschrijving:                                | De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk                                                                                                              |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 34                                                                                                                                                                            |
| Criterium:                                   |                                                                                                                                                                               |
| Type:                                        | Prijs                                                                                                                                                                         |
| Naam:                                        | Samenwerking en gebruikersbeleving                                                                                                                                            |
| Beschrijving:                                | Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan? |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact)                                                                                                                                                       |
| Gunningscriterium numerieke waarde:          | 26                                                                                                                                                                            |

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

|                                                   |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: | 08/10/2026 14:00 +02:00                                                                                                         |
| Adres van de aanbestedingsstukken:                | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046</a> |

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

|                                                                                |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorwaarden voor indiening:                                                    |                                                                                                                                 |
| Elektronische indiening:                                                       | Vereist                                                                                                                         |
| Adres voor indiening:                                                          | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046</a> |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands                                                                                                                      |
| Elektronische catalogus:                                                       | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Varianten:                                                                     | Niet toegestaan                                                                                                                 |



Uiterste datum voor de  
ontvangst van inschrijvingen: 22/10/2026 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer  
de inschrijving geldig moet  
blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/10/2026 12:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet plaatsvinden  
binnen het kader van  
programma's voor  
maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organisatie die verzoeken tot  
deelname ontvangt: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Registratienummer: 71820670

Postadres: Gedempte Singelgracht 18

Stad: PURMEREND

Postcode: 1441AP

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Pieter van Leijen

E-mail: [info@opspoor.nl](mailto:info@opspoor.nl)

Telefoon: +31 2990820900

Internetadres: <http://www.opso-purmerend.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2019 HA  
Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)  
Land: Nederland  
E-mail: [voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 961e805d-5401-47db-a3fd-d09c3f8950a2 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Verzenddatum van de aankondiging: 08/09/2026 10:53 +02:00  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands