

Tenderleidraad

Selectie lokale energiecoöperatie Windenergie Lage Weide



Datum 7 september 2026
Versie 1.0

Definitief

Ontwikkelorganisatie Ruimte
Windlageweide@utrecht.nl



Gemeente Utrecht

Utrecht.nl

Inhoud

Begrippen	3
1 Uitvraag	4
2 De procedure	10
3 Beoordeling en gunning	13
4 Eisen aan de lokale energiecoöperatie	16
5 Biedingscriteria	17
6 Overige informatie	19

Begrippen

In deze tenderleidraad worden enkele begrippen gebruikt die voor de uitleg en toepassing daarvan van belang zijn. Waar in deze tenderleidraad de onderstaande begrippen worden gebruikt, wordt daaronder verstaan hetgeen hieronder is omschreven, tenzij uit de context uitdrukkelijk anders blijkt.

- **Lokale energiecoöperatie –**
Een energiecoöperatie die lokaal is verankerd en binnen de gemeente Utrecht opereert en die tot doel heeft haar leden zeggenschap te geven over en te laten participeren in lokale duurzame energieprojecten. Onder opereren wordt verstaan de de energiecoöperatie gevestigd is in Utrecht en over leden beschikt op het moment van inschrijving.
- **Lokaal eigendom –**
Juridisch en economisch eigendom door lokale partijen, waarbij deze partijen zeggenschap hebben over het project en de besteding van de opbrengsten, zoals nader omschreven in paragraaf 1.4 van deze tenderleidraad
- **MER** - Het milieueffectrapport waarin de milieueffecten van de onderzochte alternatieven en varianten voor Windenergie Lage Weide in beeld worden gebracht.
- **Nota van Uitgangspunten –**
Het document waarin de gemeenteraad de uitgangspunten en kaders voor de verdere ontwikkeling van Windenergie Lage Weide vaststelt.
- **Utrechts Planproces Gebiedsontwikkeling (UPG) –**
Het gemeentelijke planproces waarbinnen de ontwikkeling van Windenergie Lage Weide wordt onderzocht en stapsgewijs tot besluitvorming wordt gebracht.

1 Uitvraag

1.1 Inleiding

Op bedrijventerrein Lage Weide onderzoekt Gemeente Utrecht of realisatie van windturbines mogelijk is. Zo willen we bijdragen aan het opwekken van schone energie in Utrecht. Voordat we keuzes maken, kijken we eerst wat er mogelijk is en wat dit betekent voor de omgeving. Het College heeft het Utrecht Planproces opgestart voor dit project. De gemeente treedt samen met twee grondeigenaren (bedrijven op Lage Weide) op als initiatiefnemer in het gestarte planproces. Momenteel wordt de definitiefase doorlopen, waar de mer-procedure in maart j.l. is gestart. De gemeenteraad besluit in deze fase over de Nota van Uitgangspunten waarin de kaders voor windenergie voor het vervolg worden vastgelegd.

In het gemeentelijk beleid is de ambitie opgenomen dat omwonenden voordeel hebben van de energie die de windmolens opwekken. Daarom streven we naar 50% eigendom voor omwonenden in de directe omgeving. Om lokaal eigendom al in de definitiefase te borgen willen wij een lokale energiecoöperatie selecteren die voor windpark Lage Weide 1) voor eigen rekening en risico bijdraagt aan de definitiefase en 2) geselecteerd wordt als de beoogde partij om in de exploitatiefase samen met de grondeigenaren te exploiteren.

Gemeente Utrecht¹ wil windenergie mogelijk maken op Lage Weide en wil daarvoor in een zorgvuldig proces een energiecoöperatie selecteren voor het vormgeven van lokaal eigendom en het ontwikkelrecht (exploiteren van de windenergie). Voor realisatie van windenergie op Lage Weide komt mogelijk ook gemeentegrond in aanmerking.

Voor het ontwikkelen van windturbine(s) op gemeentegrond is een selectieprocedure nodig. Gemeente maakt onderscheid in een selectie van twee partijen:

- Lokale energiecoöperatie; die lokaal eigendom kan invullen (zoals bv energiecoöperaties); deze partij(en) zijn verantwoordelijk voor invullen van lokaal eigendom, en dienen uiteindelijk samen met de grondeigenaren en evt ontwikkelaar samen te werken
- Een (commerciële) ontwikkelaar om windturbines te realiseren; met deze partij sluit gemeente een “ontwikkelrecht” (betreft uitsluitend locatie de plas op Lage Weide als in de Nota van Uitgangspunten deze wordt aangewezen als plek voor een windturbine)

Indien gemeentegrond beschikbaar komt voor de realisatie van windenergie, zal de gemeente te zijner tijd bepalen op welke wijze en onder welke voorwaarden deze grond beschikbaar kan worden gesteld, met inachtneming van de daarvoor geldende juridische kaders.

Voor de verdere ontwikkeling van het windproject worden in deze fase twee verschillende rollen onderscheiden:

* een lokale energiecoöperatie, die bijdraagt aan de invulling en borging van lokaal eigendom en in de verdere ontwikkeling samenwerkt met de overige initiatiefnemende partijen;

¹ Hierna: ‘de gemeente’

* een ontwikkelaar, die in een latere fase kan worden geselecteerd voor de ontwikkeling en realisatie van de windturbines.

In een eerder stadium hebben lokale energiecoöperaties interesse getoond in deze ontwikkeling. Met het publiceren van deze tender staat het alle lokale energiecoöperaties vrij om zich te melden.

Deze tender ziet op het selecteren van een lokale energiecoöperatie. Deze tenderleidraad legt uit hoe u kunt inschrijven op deze tender en wat er van u en uw bieding wordt verwacht. Ook wordt toegelicht hoe uw bieding wordt beoordeeld en op welke manier de gunningsbeslissing tot stand komt.

1.2 Windenergie Lage Weide

In de Beleidsnota Opwekgebieden voor schone energie is Lage Weide aangewezen als focusgebied voor windenergie. Drie gebieden op Lage Weide zijn aangewezen om verder te onderzoeken:

- tussen de Isotopenweg en het Uraniumkanaal
- langs de randen van de plas van Lage Weide
- bij de Energiehaven (bij Eneco).

Volgende stappen

Nu we weten in welke 3 gebieden windmolens kunnen passen, starten we met het vervolgonderzoek. Samen met de twee andere grondeigenaren bekijken we welke mogelijkheden er precies zijn in de 3 gebieden.



Figuur 1. focusgebied

Alternatieven uitwerken en reageren

In 2026 is de planprocedure gestart met een Collegebesluit waarin de gemeente als mede initiatiefnemer optreedt samen met twee bedrijven aan de Isotopenweg. Met het starten van de planprocedure is ook de mer-procedure gestart en is de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (hierna: NRD) ter inzage gelegd. In het milieueffectrapport(hierna: MER) worden vier alternatieven onderzocht met 4 mogelijke tiphoogtes: 90, 150, 210 en 255 meter. In de NRD staat welke alternatieven we gaan onderzoeken, op welke thema's en op welke manier we dat doen.

Daarnaast bekijken we wat de alternatieven betekenen voor het gebied zelf, zoals voor bedrijven, de bereikbaarheid en het groen en recreatie rond de plas. Deze onderwerpen nemen we ook mee in de onderzoeken.

Nota van Uitgangspunten

Op basis van de onderzoeken voor MER en Omgevingsrapport is er inzicht in de effecten op omgeving en stedelijke belangen. Op basis van deze resultaten volgt een afweging naar mogelijkheden en kaders voor windenergie die worden vastgelegd in een Nota van Uitgangspunten. Deze wordt dan samen met MER en Omgevingsrapport ter inzage gelegd, zodat iedereen weer kan reageren. De gemeenteraad besluit daarna of de meest wenselijke variant verder mag worden uitgewerkt.

Samenwerking met parkmanagement Lage Weide en ILW

Parkmanagement Lage Weide en ILW zetten zich in voor een goed vestigingsklimaat op Lage Weide. Zij beschikken over korte lijnen met de ondernemingen gevestigd op Lage Weide. Voor communicatie richting ondernemingen dient de bestaande communicatie structuur benut te worden. Parkmanagement Lage Weide en ILW zullen niet optreden als inschrijver of als onderaannemer van een inschrijver.

1.3 Doelstellingen en rol lokale energiecoöperatie in het proces

De gemeente wil lokaal eigendom vroeg in het planproces vormgeven. Een eerste stap daarin is het selecteren van een lokale energiecoöperatie. De rol van de geselecteerde lokale energiecoöperatie is het in beeld brengen van de 'lusten' van windenergie op Lage Weide voor de directe leefomgeving en daarover in gesprek te gaan met de omgeving.

Het doel van lokaal eigendom is tot standbrengen van minimaal 50% eigenaarschap van de directe omgeving in het windenergieproject Lage Weide. In deze fase van het planproces (definitiefase van het Utrechts Planproces) betekent dat een gezamenlijk initiatiefnemerschap met de twee andere grondeigenaren. Deze bedrijven geven aan interesse te hebben om ook een deel van het eigendom in te vullen. We zien daarom kansen om tot een invulling van 100% lokaal eigendom te komen in geval een windpark op het bedrijventerrein mogelijk blijkt. Partijen dienen tot nadere overeenstemming te komen over de verdeling van het eigendom.

In de Definitiefase geldt:

- Dat het is nog niet duidelijk is wat de exacte locatie van de windturbines kunnen worden en het aantal windturbines dat gerealiseerd kan worden binnen het Focusgebied; dit wordt vastgelegd in de Nota van Uitgangspunten (besluit gemeenteraad);
- De gemeente heeft een coördinerende rol in deze fase als het gaat om uitvoeren van onderzoeken en MER, overleggen, opstellen van Nota van Uitgangspunten;
- Alle initiatiefnemende partijen nemen, in de definitiefase, personele kosten voor eigen rekening
- De plankosten in de definitiefase (onderzoekskosten, MER) worden na de definitiefase (na vaststelling omgevingsplan) door de gemeente verhaald op de initiatiefnemers. De verdeling van deze kosten dienen partijen nader overeen te komen;
- De Nota van Uitgangspunten biedt de kaders waarbinnen de initiatiefnemende partijen, onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring, het windproject verder kunnen vormgeven.

Met de initiatiefnemende partijen worden nadere afspraken over rol en taakverdeling vastgelegd in een overeenkomst.

Na vaststelling van de Nota van Uitgangspunten:

- De gemeente zal na de definitiefase terugtreden als initiatiefnemer.
- In geval de Plas (locatie 2 op figuur 1) beschikbaar blijft voor realisatie van een windturbinepositie, selecteert gemeente samen met een eventuele initiatiefnemende partij(en) door middel van een tweede tender (of Didam-besluit) een marktpartij waarin de lokale energiecoöperatie als partij wordt aangemerkt voor het borgen van het lokale eigendom.
- De initiatiefnemende partijen incl. lokale energiecoöperatie werken een voorkeursalternatief uit waarvoor de planologische procedure (omgevingsplanwijziging en/of aanvraag vergunningen) worden doorlopen

1.4 Lokaal eigendom

Lokaal eigendom betekent dat inwoners en ondernemers samen, deels, of helemaal eigenaar zijn van windmolens of zonnepanelen. En dat zij kunnen meebeslissen over het project en over een deel of over alle opbrengsten (Nationaal Programma RES).

Uit: Beleidsnota Opwekgebieden voor schone energie in Utrecht (Gemeente Utrecht, 2024) is dit als volgt verwoord: “Minimaal 50% lokaal eigendom: direct omwonenden zijn voor minimaal 50% **eigenaar** van een windmolenpark of zonneveld. We hanteren hierbij de volgende definities:

- **Lokaal:** partijen gevestigd in de lokale omgeving van het project. Hierbij maken we onderscheid tussen de directe omgeving (inwoners, bedrijven en organisaties binnen een straal van 800m rond de windmolens of zonnevelden) en de omgeving in de invloedssfeer (inwoners, bedrijven en organisaties tussen de 800m en 10 maal de hoogte van de wiek (tiphoogte) van de windmolens.
- **Eigendom:** het juridische en economische eigendom. Hierbij is sprake van zeggenschap waardoor lokale partijen zowel invloed kunnen uitoefenen op een project als op de besteding van de opbrengsten uit een project.

De exacte invulling van het lokale eigendom is maatwerk. De initiatiefnemer zoekt tijdens het participatietraject, in afstemming met de gemeente, naar een geschikte vorm.”

Met het plan van aanpak op deze tender geeft inschrijver hier invulling aan.

2 De procedure

In dit hoofdstuk worden de tendervoorschriften uiteengezet en de procedurele aspecten rondom de tender besproken. Indien en voor zover de voorschriften betrekking hebben op u of uw onderneming/organisatie dient u hieraan te voldoen. Indien u niet aan deze voorschriften voldoet kunnen wij besluiten u uit te sluiten van deelname.

Deze procedure is in geen enkel geval een opdracht en kan ook niet als zodanig worden uitgelegd. Deze procedure is nadrukkelijk geen aanbestedingsprocedure in de zin van de Aanbestedingswet 2012 of het ARW 2016.

2.1 Geheel digitaal

Deze tenderprocedure zal geheel digitaal verlopen. Dit houdt in dat:

- De tender is geplaatst op TenderNED;
- De documenten die bij deze tender horen alleen digitaal beschikbaar zijn;
- Alle communicatie (waaronder vragen en antwoorden) tijdens deze tender gebeurt via het e-mail zoals vermeld op het voorblad;
U en andere ondernemingen de bieding indienen via het e-mail zoals vermeld op het voorblad.
De gemeente communiceert de voorgenomen gunningsbeslissing via e-mail.

2.2 Akkoord met de procedure

In deze tenderleidraad inclusief bijlagen heeft de gemeente eisen aan de procedure en de bieding gesteld en de door ons te hanteren tenderprocedure toegelicht. Door het indienen van uw bieding voor deze tender verklaart u onvoorwaardelijk met deze eisen en deze tenderprocedure akkoord te gaan. Als wij in uw bieding zien dat u niet onvoorwaardelijk akkoord bent, kunnen wij uw bieding om die reden afwijzen.

2.3 Planning

Voor deze tender geldt onderstaande planning. De gemeente kan deze termijnen nog aanpassen gedurende de tenderprocedure. Als de termijnen in onderstaande planning niet overeenkomen met de termijnen in TenderNed dan zijn de termijnen in TenderNed leidend.

Beschrijving/activiteit	Datum
Publicatie tender	Maandag 7 september 2026
Uiterste datum voor het stellen van vragen Nota van inlichtingen 1	Maandag 21 september 2026
Publicatie Nota van inlichtingen 1	Maandag 28 september 2026
Uiterste datum voor het indienen van de bieding	Maandag 5 oktober 2026, 10:00 uur
Presentatie plan van aanpak	Maandag 12 oktober 2026
Voorlopige gunning	Maandag 19 oktober 2026
Verificatiebespreking	Maandag 26 oktober 2026
Definitieve gunning	Vrijdag 30 oktober 2026

2.4 Informatiefase

2.4.1 Vragen over deze tender

Vragen stellen kan uiterlijk tot de daarvoor aangegeven datum via windlageweide@utrecht.nl. Ten minste tien dagen vóór de uiterste datum van indienen van de biedingen publiceert de gemeente de nota van inlichtingen. Hierin vindt u de antwoorden op alle gestelde vragen. Deze nota van inlichtingen is een integraal onderdeel van de tenderdocumenten.

Ontdekt u tegenstrijdigheden in de antwoorden? Meld dit ons zo spoedig mogelijk. Na deze informatiefase zijn de tenderdocumenten definitief.

2.4.2 Voorbehouden, alternatieven, verbeteringen

Kunt u niet (volledig) voldoen aan de gestelde eisen? Stel hierover dan een vraag tijdens de informatiefase (nota van inlichtingen). Als u inschrijft dan verklaart u namelijk dat u onvoorwaardelijk akkoord gaat met alle eisen aan de procedure en aan de opdracht.

2.5 De biding

De invulformulieren die u bij uw biding moet uploaden, heeft u per e-mail ontvangen. U mag de opmaak en vorm van de (digitale) documenten niet aanpassen.

Let op

Controleer vlak voordat u uw biding indient of u de laatste versie van de formulieren gebruikt. Als u een verkeerd formulier gebruikt, dan kan dat ertoe leiden dat de gemeente uw biding afwijst als een ongeldige biding.

Dien uw biding in door deze vóór de aangegeven tijd op de sluitingsdatum in te dienen bij het e-mail zoals vermeld op het voorblad;. Na dit tijdstip is het niet meer mogelijk een biding in te dienen.

De gemeente accepteert alleen die via e-mail worden ingediend.

Uw biding bevat de volgende documenten:

- Inschrijfformulier;
- Beantwoording op het biedingscriterium/Plan van aanpak;

2.6 Eén biding

U mag slechts één biding doen. Indien u meerdere bidingen doet, hetzij zelfstandig of als deelnemer in een combinatie, zullen al uw uitgebrachte bidingen terzijde worden gelegd. Het is niet toegestaan om met meerdere ondernemingen binnen dezelfde holding- of moederbedrijf een biding te doen, tenzij de inschrijvers en het holding- of moederbedrijf kunnen verklaren dat de inschrijvers volledig onafhankelijk van elkaar opereren.

3 Beoordeling en gunning

3.1 Beoordeling randvoorwaardelijke criteria (knock out)

Voordat uw bieding inhoudelijk kwalitatief wordt beoordeeld, worden eerst het inschrijfformulier en bijbehorende knock out-criteria beoordeeld. Zie hiervoor hoofdstuk 4 van deze leidraad.

3.2 Beoordeling kwaliteit

De gemeente beoordeelt uw bieding op basis van het biedingscriterium zoals beschreven in deze tenderleidraad.

Het biedingscriterium is beschreven in hoofdstuk 5. Het beoordelingsteam beoordeelt aan de hand van de verstrekte informatie de mate waarin of de wijze waarop de biedingen zo goed mogelijk invulling geven aan het biedingscriterium.

Beoordelingsteam

Het beoordelingsteam bestaat uit minimaal drie adviseurs waaronder de projectmanager, vertegenwoordiging namens het Team duurzame opwek en ontwikkeling en adviseur energie van de gemeente Utrecht. Het beoordelingsteam wordt geadviseerd door vertegenwoordiging van de initiatiefnemers.

De beoordeling van de kwalitatieve biedingscriteria gaat als volgt:

1. De leden van het beoordelingsteam beoordelen de ingediende gegevens van elke inschrijver. Elk lid van het beoordelingsteam kent aan het te beoordelen biedingscriterium een voorlopig cijfer toe op basis van de puntenschaal die is opgenomen in de beschrijving van het biedingscriterium.
2. Op basis van de motiveringen en voorlopige cijfers bespreken de leden van het beoordelingsteam, in een gezamenlijke beoordelingssessie, de biedingen. Het definitieve cijfer is een cijfer waarover in deze beoordelingssessie een consensus wordt bereikt en betreft een geheel getal.

De manier waarop de overige biedingscriteria beoordeeld worden (waaronder het prijscriterium) volgt uit de beschrijving van het biedingscriterium in hoofdstuk 5.

Berekenen totaalscore

De bieding met de hoogste score is de voorlopig gegunde partij.

3.3 Afronden oordeel

Als er meerdere inschrijvers zijn met dezelfde hoogste totaalscore, dan bepaalt een loting de plaatsingsvolgorde van de gelijk geëindigde biedingen. De gelijk geëindigde inschrijvers ontvangen een uitnodiging om bij deze loting aanwezig te zijn.

3.4 Bekendmaken resultaat van de beoordeling

De gemeente maakt het resultaat van de beoordeling met motivering bekend via een bericht via e-mail.

Bij de inschrijver met de economisch meest voordelige bieding kan de gemeente officiële bewijsstukken opvragen met betrekking tot de knock out-criteria. Dit doet de gemeente alleen als de bewijsstukken niet rechtstreeks en kosteloos te verkrijgen zijn door raadpleging van een nationale databank.

3.5 Bezwaartermijn

De inschrijvers die (vooralsnog) niet voor gunning van de overeenkomst in aanmerking komen, kunnen inlichtingen vragen en in rechte opkomen tegen de gunningsbeslissing door een procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter in Utrecht. Dit kan tot 10 dagen na de verzenddatum van het bericht van afwijzing. Na deze termijn kunnen inschrijvers niet meer in rechte opkomen tegen de gunningsbeslissing. Als u een kort geding aanhangig maakt dan stelt u de gemeente hiervan op de hoogte door het toesturen van een kopie van de dagvaarding en het opvragen van verhinderdata.

3.6 Procedure van verificatie

De gemeente kan de inschrijver die de economisch meest voordelige bieding heeft gedaan, uitnodigen voor een verificatiegesprek. U kunt hierbij als inschrijver het verzoek krijgen om aanvullende informatie of documenten in te dienen.

Als uit de verificatie blijkt dat de bieding ongeldig had moeten worden verklaard, dan wijst de gemeente de betreffende bieding alsnog af. De gemeente gaat dan in gesprek met de als tweede geëindigde inschrijver.

3.7 Definitieve gunning en contractsluiting

De overeenkomst kan definitief gegund worden wanneer:

- geen van de afgewezen partijen in rechte tegen het voorgenomen gunningsbesluit is opgekomen en;
- alle openstaande vragen afdoende zijn beantwoord; en
- het verslag van het verificatiegesprek door de deelnemers akkoord is bevonden; en
- er sprake is van een positieve uitkomst van (eventuele) Bibob toets; en
- het voornemen tot gunnen bestuurlijk is goedgekeurd.

Het College van B&W besluit of gemeente Utrecht met de geselecteerde inschrijver(s) een overeenkomst wil aangaan.

Totstandkomingsvoorbehoud

Tot slot benadrukken wij dat met deze definitieve gunning nog geen overeenkomst wordt gesloten. Er komt pas een overeenkomst tot stand nadat partijen overeenstemming hebben bereikt over alle onderdelen van de overeenkomst én vervolgens een bevoegde vertegenwoordiger van het college van

burgemeester en wethouders van de gemeente de overeenkomst heeft ondertekend. De gemeente behoudt zich het recht voor om tussentijds geheel of gedeelte te stoppen met de vervolgstappen.

4 Eisen aan de lokale energiecoöperatie

4.1 Inschrijfformulier

Wij vragen u om bij uw bieding het inschrijfformulier, rechtsgeldig ondertekend, in te dienen. In dit inschrijfformulier geeft u aan of u voldoet aan de in deze tenderprocedure gestelde knock out-criteria.

Als u niet voldoet aan de gestelde knock out-criteria, dan leggen wij uw bieding terzijde. Ook als u het inschrijfformulier niet heeft ingediend leggen wij uw bieding terzijde. Indien er sprake is van fouten die door middel van kleine administratieve handelingen kunnen worden rechtgezet, dit is ter bepaling van de gemeente, is het toegestaan dat de betreffende persoon deze corrigeert om alsnog geldig te worden verklaard.

De gemeente heeft de mogelijkheid om na het voorlopige gunningsbesluit aan u en eventuele onderaannemers de officiële bewijsstukken die behoren bij de knock out- criteria op te vragen. U levert de gevraagde bewijsstukken binnen 10 werkdagen na verzoek aan. Indien blijkt dat u niet aan de gevraagde bewijsstukken kunt voldoen of dat uw bieding(en) in een eerdere fase van de tender toch terzijde gelegd had moeten worden, behoudt de gemeente zich het recht voor om de tender alsnog te gunnen aan de partij die als tweede in rangorde is geëindigd.

4.2 Randvoorwaardelijke criteria (knock out)

Op het inschrijfformulier geeft u aan dat u voldoet aan de volgende knock out-criteria.

Knock out criterium	Weging
Inschrijver is een lokale (binnen gemeente Utrecht opererende) energiecoöperatie of consortium van meerdere lokale energiecoöperaties . Op verzoek verstrekt u bewijsmiddelen om dit te onderbouwen waaronder referenties en/of bewijsmiddelen die de lokale binding aantonen.	K.O.
U bent ermee bekend en gaat ermee akkoord een positief advies voortvloeiend uit een eventuele Bibob procedure een randvoorwaarden is.	K.O.

5 Biedingscriteria

Om te bepalen wat de beste bieding is hanteert de gemeente één biedingscriterium, Plan van aanpak.

5.1 Biedingscriterium 1: Plan van Aanpak

Doelstelling

De gemeente wil voor het project Windenergie Lage Weide het lokaal eigendom vroegtijdig in het Utrechts Planproces, in de definitiefase waarin de Nota van Uitgangspunten wordt vastgesteld, een plek geven en daarom een energiecoöperatie selecteren die dit kan vormgeven.

Vraagstelling

Geef in uw plan aan hoe u rekening houdt met de volgende aspecten:

- Op welke wijze borgt u dat uw energiecoöperatie voor en door inwoners uit Utrecht is, rekening houden met de volgende onderdelen
 - Hoe organiseert u lokale betrokkenheid in uw aanpak.
 - Hoe betreft u de verschillende woongebieden (incl Stichtse Vecht)
 - Hoe betreft u lokale initiatieven vanuit een van de omliggende wijken of van het bedrijventerrein.
- Hoe werkt u samen met de initiatiefnemers (grondeigenaren) en draagt u zorg voor een gezamenlijke invulling van het lokaal eigendom tot 100%.
- Hoe zou de lokale coöperatie participatie van inwoners en bedrijven tijdens de definitiefase vorm geven in samenwerking met de gemeente;
- Op welke wijze geeft u invulling aan de moties M525 en M528 (zie bijlage)
- Op welke wijze garandeert u de financiële bijdrage aan het planproces (definitiefase, maar ook de fasen daarna) zodat er ook financiële gelijkwaardigheid ontstaat met de andere initiatiefnemers
- In geval u inschrijft met meerdere energiecoöperaties, hoe borgt u de samenwerking onderling en met de initiatiefnemers.

Te verstrekken gegevens

Uw beantwoording bestaat uit maximaal 5 pagina's A4 met een vergelijkbaar lettertype en lettergrootte als dit document. Het aantal pagina's is inclusief eventuele afbeeldingen en bijlagen, maar exclusief voorblad en inhoudsopgave. Indien u meer dan het maximumaantal pagina's aanlevert, worden de pagina's die het aantal overschrijden niet meegenomen bij de beoordeling. Het is niet toegestaan te verwijzen naar andere antwoorden of bijlagen.

Beoordeling

Uw plan van aanpak wordt beoordeeld op de mate waarin u de essentie van uw rol als lokale energiecoöperatie voor Windpark Lage Weide goed invult en de mate waarin uw aanpak inzicht geeft in een succesvolle aanpak.

Waardering	% van het aantal maximaal te behalen punten
Uitstekend	100
Goed	80
Voldoende	60
Matig	40
Onvoldoende	20
Geen invulling	0

6 Overige informatie

6.1 Voorwaarden

- Als u een bieding doet, dan verklaart u daarmee dat u onvoorwaardelijk akkoord gaat met de gestelde eisen aan de procedure. Ook verklaart u onvoorwaardelijk ten minste te kunnen voldoen aan hetgeen u in de beantwoording voor de kwalitatieve criteria heeft opgeschreven.
- Er zijn voor de gemeente geen kosten verbonden aan uw bieding. De gemeente vergoedt geen schade of kosten.
- De gemeente kan ervoor kiezen om de tender geheel of gedeeltelijk, tijdelijk of definitief te stoppen.
- Alle communicatie tijdens de tender en tijdens de looptijd van de overeenkomst gebeurt in de Nederlandse taal.
- De personen die binnen uw onderneming verantwoordelijk zijn om de contractuele verplichtingen uit te voeren, beheersen de Nederlandse taal in woord en geschrift.
- Bij definitieve gunning ondertekenen de gemeente en de gegunde partij(en) de overeenkomst met een digitale handtekening. De gemeente gebruikt hiervoor ValidSign. U bent bereid om voor het ondertekenen van de overeenkomst, als extra autorisatie, het e-mailadres en mobiel telefoonnummer van de vertegenwoordigingsbevoegde persoon aan te leveren.
- Geheimhouding: Personen binnen uw onderneming delen geen informatie die in het kader van deze tender beschikbaar komt met derden. U mag wel informatie delen met partners, onderaannemers en/of hulppersonen die u inschakelt. In dat geval bent u ervoor verantwoordelijk dat zij geen informatie met derden delen.
- Een onderneming mag slechts één bieding doen. Als een onderneming meerdere malen inschrijft, zelfstandig of als deelnemer in een combinatie, dan wijst de gemeente alle biedingen van deze onderneming af als ongeldige bieding.
- Ondernemingen die behoren tot dezelfde groep mogen alleen een bieding doen als er géén sprake is van onderling gesloten overeenkomsten en/of feitelijke gedragingen die de mededinging beperken. De gemeente kan de betreffende ondernemingen vragen om aan te tonen dat de mededinging niet wordt beperkt. Wordt dit niet aangetoond? Dan wijst de gemeente alle biedingen van alle ondernemingen uit dezelfde groep af als ongeldige biedingen.
- Gestanddoeningstermijn: U garandeert uw bieding voor een periode van minimaal 3 maanden na de datum waarop de biedingen uiterlijk ingediend moeten worden. Binnen deze termijn mag u de bieding niet wijzigen of intrekken.

Wanneer er een kort geding wordt aangespannen tegen de voorlopige gunningsbeslissing, verlengt u de gestanddoeningstermijn van uw bieding tot minimaal 2 weken na de datum van de uitspraak in het kort geding.

- Als u in uw bieding opgave doet van (een) bepaalde andere energiecoöperatie en aan u is gegund, gebruikt u daadwerkelijk de genoemde onderaannemer(s) op de wijze die u beschreven heeft in uw bieding. U wordt als hoofdaannemer aangemerkt en staat ook in voor delen van de bieding waarbij u een beroep doet op een (of meer) onderaannemer(s).
- Als hoofdaannemer draagt u de volledige verantwoordelijkheid voor de activiteiten van uw onderaannemer(s) bij het uitvoeren van deze opdracht. U verzorgt de communicatie namens en naar de onderaannemer(s). Alleen u als hoofdaannemer factureert aan de gemeente, ook voor werkzaamheden die door de onderaannemer(s) zijn uitgevoerd.
- Nadat de overeenkomst aan u is gegund is het alsnog laten uitvoeren van werkzaamheden in onderaanneming alleen toegestaan als de gemeente u daarvoor schriftelijk toestemming heeft gegeven.