1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktconsultatie Realisatie VO-school, sporthal en fietsenstalling Merwede blok 3
Beschrijving:	De Gemeente Utrecht is bezig met de voorbereiding van een Europese aanbesteding. De Gemeente is op zoek naar een marktpartij die vanaf het Definitief Ontwerp verantwoordelijk wordt voor de verdere uitwerking van het ontwerp naar een Technisch Ontwerp en Uitvoeringsontwerp, en vervolgens voor de realisatie van een school voor voortgezet onderwijs, sporthal en openbare fietsenstalling. Het toekomstige gebouw maakt onderdeel uit van blok 3 binnen de nieuwe stadswijk Merwede. Met deze marktconsultatie wilt de Gemeente Utrecht de aanbesteding, contractvorm en risicoverdeling zo goed mogelijk vorm geven en aan laten sluiten op de mogelijkheden, aandachtspunten en verwachtingen vanuit de markt. De gemeente wil daarbij de kennis en ervaring van de markt benutten om te komen tot een realistische, uitvoerbare en aantrekkelijke opdracht. Zie marktconsultatiedocument

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal
Aanvullende classificatie (cpv):	45214220 Bouwen van middelbare school
Aanvullende classificatie (cpv):	45214500 Gebouwen voor voortgezet onderwijs
Aanvullende classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Marktconsultatie Realisatie VO-school, sporthal en fietsenstalling Merwede blok 3
	De Gemeente Utrecht is bezig met de voorbereiding van een Europese aanbesteding. De Gemeente is op zoek naar een marktpartij die vanaf het Definitief Ontwerp verantwoordelijk wordt voor de verdere uitwerking van het ontwerp naar een Technisch Ontwerp en Uitvoeringsontwerp, en vervolgens voor de realisatie van een school voor voortgezet onderwijs, sporthal en openbare fietsenstalling. Het toekomstige gebouw maakt onderdeel uit van blok 3

Rijksoverheid

Beschrijving:	binnen de nieuwe stadswijk Merwede. Met deze marktconsultatie wilt de Gemeente Utrecht de aanbesteding, contractvorm en risicoverdeling zo goed mogelijk vorm geven en aan laten sluiten op de mogelijkheden, aandachtspunten en verwachtingen vanuit de markt. De gemeente wil daarbij de kennis en ervaring van de markt benutten om te komen tot een realistische, uitvoerbare en aantrekkelijke opdracht.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal
Aanvullende classificatie (cpv):	45214220 Bouwen van middelbare school
Aanvullende classificatie (cpv):	45214500 Gebouwen voor voortgezet onderwijs
Aanvullende classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438951

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438951
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	24/09/2026 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1

Rijksoverheid

Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ludo Huisman
E-mail:	ludo.huisman@utrecht.nl
Telefoon:	+31 641376007
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	429a4b3b-fbe1-498b-aedd-64f024f0cc79 - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	07/09/2026 16:52 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid