

Specialist Ruimtelijke Ordening en MER

Profiel

De Specialist RO/MER is verantwoordelijk voor het inhoudelijk adviseren en begeleiden van ruimtelijke ordenings- en milieueffectrapportagevraagstukken bij gebiedsontwikkeling Fellenoord.

De specialist zorgt ervoor dat ruimtelijke plannen juridisch-planologisch haalbaar, milieukundig onderbouwd en procedureel zorgvuldig worden voorbereid en vastgesteld. De functie opereert op het snijvlak van: ruimtelijke ordening en planvorming, milieueffectrapportage (MER), omgevingsrecht, milieu- en omgevingsonderzoek en bestuurlijke besluitvorming. De specialist verbindt de verschillende benodigde onderzoeken en planuitwerking met elkaar, en vertaalt deze naar haalbare ruimtelijke plannen en besluitvorming.

Werkzaamheden

Ruimtelijke ordening en planologie

- Adviseren over de RO-strategie; over de planuitwerking in relatie tot (detailniveau) ruimtelijke plannen, ontwikkelingsmogelijkheden, benodigde onderzoeken, fasering en haalbaarheid.
- Vertalen van ambities naar ruimtelijke en juridisch-planologische kaders.
- Beoordelen van initiatieven en ontwikkelvoorstellen.
- Beoordelen van ruimtelijke consequenties van ontwerpkeuzes.
- Signaleren van planologische knelpunten en oplossingsrichtingen.
- Opstellen en/of begeleiden van ruimtelijke onderbouwingen.
- Adviseren over de inrichting en inhoud van omgevingsplannen.
- Bewaken van samenhang tussen verschillende deelgebieden en ruimtelijke plannen.
- Adviseren over afwijkingen, wijzigingen en maatwerkoplossingen binnen het ruimtelijk kader.

MER

- Adviseren over de noodzaak en vorm van milieueffectrapportage.
- Opstellen van uitgangspunten voor MER; w.o. plan-MER en project-MER.
- Formuleren van onderzoeksvragen en beoordelingskaders.
- Beoordelen van MER-rapportages en onderliggende onderzoeken.
- Signaleren van inconsistenties tussen ruimtelijke plannen en milieuonderzoek.
- Begeleiden van mer-beoordelingen en m.e.r.-procedures.
- Adviseren over alternatieven, varianten en milieueffecten.
- Begeleiden van zienswijzen, adviezen en reacties binnen de m.e.r.-procedure.

Coördinatie onderzoeken

- De specialist zorgt voor de samenhang tussen verschillende benodigde onderzoeken en stuurt op kwaliteit en bruikbaarheid, zoals: bodem; water; geluid; luchtkwaliteit; stikstof; ecologie; externe veiligheid; verkeer en mobiliteit; geur; gezondheid; klimaatadaptatie; energie en duurzaamheid.

Advisering gebiedsontwikkeling

- Voorbereiden van bestuurlijke besluitvorming over RO/MER-vraagstukken.
- Opstellen van bestuurlijke adviezen en beslisdocumenten.
- Adviseren van management en bestuur.
- Voorbereiden van beantwoording van zienswijzen en reacties.
- Afstemmen met bevoegd gezag, ketenpartners en andere overheden.

- Ondersteunen bij participatie en omgevingscommunicatie waar RO/MER vraagstukken een rol spelen.
- Adviseren van (deel)project(en) over ruimtelijke en milieukundige haalbaarheid.
- Identificeren van risico's voor planning, besluitvorming en realisatie.
- Ondersteunen van ontwikkelstrategieën en ruimtelijke scenario's.

Functie-eisen

Opleiding

- HBO/WO-opleiding op het gebied van bijvoorbeeld: ruimtelijke ordening; planologie; of ander vergelijkbare opleiding.
- Aanvullende opleiding of aantoonbare kennis van MER is gewenst.

Ervaring

- Minimaal 5–8 jaar relevante werkervaring binnen ruimtelijke ontwikkeling en/of ruimtelijke ordening en MER.
- Ervaring met complexe gebiedsontwikkelingen.
- Ervaring met ruimtelijke procedures binnen een gemeentelijke of vergelijkbare publieke omgeving.
- Ervaring met het begeleiden van MER-/m.e.r.-trajecten.
- Ervaring met het aansturen en beoordelen van externe adviesbureaus.
- Ervaring met bestuurlijke advisering.