



Waterschap Noorderzijlvest Garmerwolde

Preventierapportage
2025-00131

Pakketnummer:

Achmea Schadeverzekering
Postbus 700
7300 HC APELDOORN

Risicodeskundige
Douwe de Groot

Voor u ligt de preventierapportage

Dit rapport is door Risicodeskundigheid Achmea opgesteld. In dit rapport zetten wij de preventiemaatregelen op een rij. Zo weet u precies wat wij van u verwachten.

Dit preventierapport maakt deel uit van uw verzekeringscontract. Het is noodzakelijk dat u op de vermelde datum aan de preventiemaatregelen voldoet. Heeft u de maatregelen uitgevoerd? Bevestig dit aan preventiecoaching@avero.nl.

Preventierapportage van toepassing voor medeverzekerde(n)

Staan er medeverzekerde(n) op de polis(sen)?

Dan bent u verplicht deze preventierapportage ook aan hen te sturen.

Rangorde

Indien de polis betreffende het verzekerde object iets regelt over hetzelfde onderwerp als het preventierapport dan gaat de tekst in de polis voor.

Lees de preventierapportage zorgvuldig door

Zo kunt u de kans op (gevolg)schade verminderen. Als er onjuistheden in staan, moet u ons dat zo snel mogelijk laten weten.

1 Informatieblad

Algemeen	
Naam verzekerde	Waterschap Noorderzijlvest
Pakketnummer	
Contactpersoon	Henry Krijt
Functie	Plantmanager AWK
Telefoon	050 3048911
E-mail adres	h.krijt@noorderzijlvest.nl
Website	https://www.noorderzijlvest.nl/
Adres	Stedumermaar 1 9735 AC Groningen Nederland
Reden bezoek	Herinspectie
Bezoekadres	Grasdijkweg 2 9798 TC Garmerwolde Nederland
Begeleiding bij bezoek	Henry Krijt
Functie	Plantmanager AWK
Telefoon	050 3048911
E-mail adres	h.krijt@noorderzijlvest.nl
Risicodeskundige	Douwe de Groot
Mobiel	06-20956500
E-mail adres	douwe.de.groot@achmea.nl
Intermediar	Raetsheren van Orden B.V.
Contactpersoon	Siebe van Aalderen
Telefoon	088 880 6316
E-mail adres	siebe.vanaalderen@raetsheren.nl
Bezoekdatum	21-01-2025
Rapportdatum	22-01-2025

2 Preventiemaatregelen

Algemeen

In dit hoofdstuk leest u de geconstateerde afwijkingen van de preventieclausules op de polis, de noodzakelijke preventiemaatregelen en adviezen.

2.1 Afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden

Hieronder staan de geconstateerde afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden. Bij een schade kan dit gevolgen hebben voor de schadeafwikkeling.

R2025-00131:10	Elektra inspectie	Huidige polisvoorwaarden
Verzekerd is/zijn een object/objecten met een gekeurde en zo nodig herstelde elektrische installatie op basis van SCIOS Scope 10. Met SCIOS Scope 10 te keuren elektrische installatie bedoelen we: • Alle delen van de elektrische installatie (vanaf de elektriciteitsmeter tot en met het stopcontact) die tot het gebouw behoren, en ook installaties die bij het gebouw horen zoals: klimaatinstallaties en laadpalen. • Toestellen, machines, apparaten en ook (verleng)snoeren, verdeelkasten enzovoort die aangesloten zijn of aan te sluiten zijn op het elektrische netwerk/installatie. Verzekerde is verplicht: • De keuringen van een elektrische installatie te laten plaatsvinden op basis van SCIOS Scope 10. - Keuringen moeten worden uitgevoerd door een bedrijf en medewerker welke bij SCIOS zijn gecertificeerd voor SCIOS Scope 10. - De bij de keuring vastgestelde gebreken worden zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 4 maanden na de keuringsdatum, hersteld. • Keur daarna 1 maal per 5 jaar, tenzij in het keuringsrapport een kortere (her)keuringstermijn vermeld staat. • Alle (herstel) werkzaamheden aan de elektrische installatie uit te laten voeren door een vakbekwaam elektrotechnisch opgeleid installateur. • Een onderdeel dat direct (brand)gevaar vormt meteen los te koppelen van de elektrische installatie. Is dat loskoppelen van de elektrische installatie niet mogelijk dan moet dat onderdeel direct hersteld of vervangen worden. • Bij schade een Verklaring van Scope 10-Inspectie zonder constatering te overleggen, waaruit blijkt dat er geen constatering (meer) zijn. Toelichting: Veel branden in elektrische installaties komen door overbelasting. Ook kunnen beschadigde kabels of slechte verbindingen door overgangsweerstanden te warm worden. Dit kan leiden tot brand. SCIOS gecertificeerde bedrijven vindt u op https://www.scios.nl/relatie/ Filter vervolgens op Scope 10.		

R2025-00131:11	Zonnepanelen	Huidige polisvoorwaarden
Zorg ervoor dat uw PV-installatie conform SCIOS scope 12 goedgekeurd wordt en voldoet aan onderstaande eisen: Keuring: • Laat een opleveringskeuring uitvoeren volgens de SCIOS Scope 12. • Laat deze keuring uitvoeren door een bedrijf en medewerker die bij SCIOS zijn gecertificeerd voor Scope 12. • Keur daarna 1 maal per 5 jaar, tenzij in het keuringsrapport een kortere (her)keuringstermijn vermeld staat. • Laat geconstateerde gebreken binnen de aangegeven termijn herstellen, maar uiterlijk binnen 4 maanden. • Stuur ons een verklaring van inspectie, waaruit blijkt dat er geen constatering (meer) zijn. • Laat een thermografische inspectie uitvoeren op de connectoren die in het werk gemaakt zijn. Doe dit steekproefsgewijs voor de overige connectoren. Herstel geconstateerde gebreken binnen 4 maanden. Herhaal de thermografische inspectie om de 5 jaar. Toelichting: Met een PV-installatie ontstaan er extra brandrisico's. Zeker in combinatie met een brandbare dakbedekking en brandbare dakisolatie kan dit tot een grote brand leiden. Gecertificeerde bedrijven vindt u op https://www.scios.nl/relatie/ Op deze site staan alle SCIOS gecertificeerde bedrijven. Filter vervolgens op Scope 12.		

2.2 Noodzakelijke preventiemaatregelen

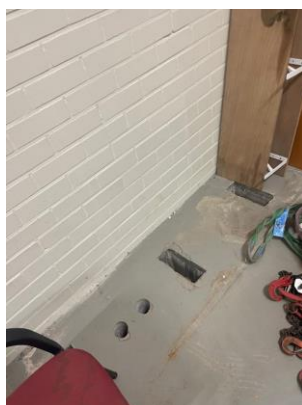
In deze paragraaf staan de noodzakelijke maatregelen. Deze maatregelen verminderen de kans op (gevolg)schade. Ook noteren wij binnen welke termijn de maatregelen uitgevoerd moeten worden.

R2025-00131:09	Compartimentering	Nieuwe preventievoorwaarden
Uitvoeren voor: 01-05-2025 • Laat doorvoeren van kabels en leidingen in de brandwanden brandwerend afdichten. Denk hierbij aan brandwerende beplating, steenwol en brandwerende pasta. Let op: gebruik geen 'brandwerende pur'. • Laat het werk uitvoeren door een professioneel bedrijf. • Vervang de open roosters door opschuimende roosters of zelfsluitende vlamkerende roosters met een smeltzekering. • Voorzie de doorvoeren van de (kunststof) leidingen aan beide kanten van de brandwand van brandmanchetten. • Zorg dat kanalen van installaties die door de brandwand lopen brandwerende, zelfsluitende brandkleppen hebben. Deze kleppen hebben dezelfde brandwerendheid als de brandwand.		

- Zorg dat eventuele transportbanden, rollenbanen en hangbanen die door de brandwerende scheiding lopen, bij brand of spanninguitval automatisch worden weggeschoven. Zodat de brandwerende luiken kunnen sluiten.
- Laat de installatiewerkzaamheden door een gespecialiseerd bedrijf uitvoeren.
- Controleer ieder jaar de afdichtingen. U kunt hiervoor het beste een onderhoudsabonnement afsluiten bij een gespecialiseerd bedrijf.

Toelichting:

De functionaliteit van een brandscheiding is niet optimaal, wanneer er geen deugdelijke afdichtingen van openingen in deze scheiding aanwezig zijn. Met de maatregel zorgt u voor brandveilige doorvoeren.



R2025-00131:12

Orde en netheid

Nieuwe preventievoorwaarden

Uitvoeren voor: 01-04-2025

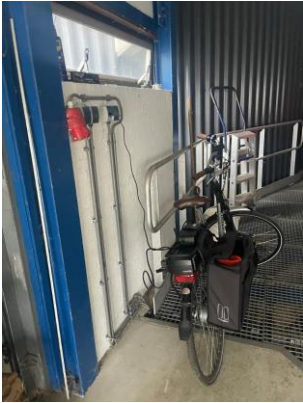
Zorg voor goede orde en netheid. Verbeter de huishouding door op te ruimen en voer afval en ongebruikte materialen af.

Verbeter de orde en netheid in het centrale magazijn en technische ruimtes.

- Zet opslag in stellingen en houd gangpaden vrij van opslag.
- Plaats brandbaar chemisch afval in een metalen container met deksel
- Verwijder brandgevaarlijke vloeistoffen naar de PGS ruimte.
- Houd technische ruimtes vrij van opslag.

Toelichting:

Veiligheid begint bij een goede orde en netheid. In een rommelige omgeving is er een hoger risico op ongelukken en brand.

R2025-00131:13	Acculaden	Nieuwe preventievoorwaarden
Uitvoeren voor: 01-05-2025		
Opladen van fietsaccu's van medewerkers op een centrale plaats laten plaats vinden, buiten de gebouwen. Bijvoorbeeld in een afsluitbare fietsenberging op het buitenterrein, die is voorzien van voldoende stroomaansluitingen. • De acculaadplaats vrijhouden van brandbare materialen. • Zorgen voor voldoende voorzieningen zodat de acculaders op een vaste en onbrandbare ondergrond kunnen worden geplaatst. Toelichting: Acculaden geeft een verhoogd brandrisico. Met deze maatregelen wordt dit risico verkleind.		
		

R2025-00131:14

Blusgasinstallatie

Nieuwe preventievoorwaarden

Uitvoeren voor: 01-10-2025

Bij u zijn de besturingskasten in de diverse technische ruimtes onbeveiligd, terwijl diverse processen zeer kritisch zijn en uitval direct zal leiden tot forse stagnatie in de bedrijfsvoering.

Wat doet u:

- Beveilig deze besturingskast(en) met een automatisch blusgassysteem.
- Laat het systeem aanleggen door een erkend branddetectiebedrijf.
- Laat, indien nodig, de kast(en) bouwkundig aanpassen (luchtdicht maken).
- Laat het systeem jaarlijks onderhouden door het branddetectiebedrijf.

Dit adviseren we u om te doen:

Aerosol alleen in kleine besturingskasten toepassen of helemaal niet.

Deze geven een grotere nevenschade dan andere blusgassen. Maak bij gebruik goede afspraken over de doormelding en de reiniging (voor als ze afgaan).

Toelichting:

Een blusgassysteem zorgt ervoor dat een brand wordt geblust door het inblazen van een bepaald soort gas (CO₂, Novec 1230). Het systeem bestaat uit automatische brandmelders, gasflessen, leidingen en inblaaskoppen. Met een blusgassysteem kan eventuele gevolgschade, door uitval van de besturingskasten, worden beperkt.

Erkende branddetectiebedrijven vindt u op: www.hetccv.nl (CCV= centrum voor criminaliteitspreventie en veiligheid).



R2025-00131:18
Stof- en of gasexplosierisico
Nieuwe preventievoorwaarden

Uitvoeren voor: 01-09-2025

Laat een explosieveiligheidsdocument (EVD) opstellen.
Implementeer de aanbevelingen uit de ATEX analyse.

Toelichting:

Met een EVD levert u een belangrijke bijdrage aan de veiligheid van uw personeel, uzelf, die van anderen en uw onderneming. Deze wettelijke verplichting komt voort uit de Arbowet.

Er zijn twee Europese ATEX richtlijnen met als doel het voorkomen van explosies.

- ATEX 153 voor de werkomgeving.
- ATEX 114 voor de apparatuur en installaties.

In het EVD is onder meer opgenomen:

- Een risicoanalyse van de explosiegevaaren.
- Een indeling per zone volgens de richtlijn ATEX 153.
- Maatregelen die al per zone zijn genomen en nog genomen moeten worden.
- Instructie voor het personeel.
- Een Plan van Aanpak met prioriteiten.



2.3 Preventieadviezen

Hieronder staan de preventieadviezen welke de kans op schade verder verkleinen. Deze maatregelen zijn niet verplicht.

R2025-00131:15	Brandmeldinstallatie	Preventieadvies
		Laat een gecertificeerde brandmeldinstallatie aanleggen op basis van ruimte bewaking volgens de NEN 2535. Wat doet u: • Laat door een onafhankelijk PVE-opsteller een UPD (UitgangspuntenDocument) of een PVE (Plan Van Eisen) opstellen. Neem ons als verzekeraar op als (mede) eisende partij. • Laat het PVE beoordelen door een erkend inspectiebureau. • Laat de brandmeldinstallatie aanleggen door een CCV erkend branddetectiebedrijf. • Laat de brandmeldinstallatie na oplevering door het inspectiebureau keuren en laat een inspectiecertificaat afgeven. • Herhaal deze keuring/certificering minimaal eens per 3-jaar. • Laat de brandmeldinstallatie beheren, controleren en onderhouden volgens NEN 2654-1. • Stel binnen uw organisatie minimaal 1 werknemer aan tot beheerder brandmeldinstallatie. Deze persoon beheert en controleert de brandmeldinstallatie elke maand en houdt het logboek bij. • Laat de brandmeldinstallatie via een DP3 verbinding doormelden naar een PAC (particuliere alarmcentrale). • Zendt ons kopieën van het inspectierapport met certificaat. Hanteer het protocol automatische branddoormelding via PAC naar RAC (voorheen VEBON protocol), categorie 1, 2, 3 en 5. Toelichting: Om een beginnende brand succesvol te bestrijden is een snelle detectie essentieel. Zonder automatische detectie bent u buiten werktijd afhankelijk van passanten voor het melden van een brand in uw pand. Dit zal meestal pas plaatsvinden als er al sprake is van een uitstaande, en dus onbeheersbare brand. Bij een snelle melding en BHV-/ brandweer inzet kan brandschade vaak worden beperkt. Door uw brandmeldinstallatie te certificeren wordt de bedrijfszekerheid verbeterd doordat een onafhankelijke derde de installatie periodiek beoordeeld. Erkende inspectiebureau's en branddetectiebedrijven vindt u op: www.hetccv.nl. Protocol Automatische Branddoormelding via PAC naar RAC: zie https://content.federatieveilignederland.nl/wp-content/uploads/2024/08/federatie-veilig-nederland-protocol-automatische-branddoormelding-via-pac-naar-rac-versie-juni-2020-1.pdf

R2025-00131:16	E-beveiliging	Preventieadvies
Maak een veiligheidsplan waarin o.a. de toegangscontrole tot het terrein, buitenbeveiliging, gebruik van actieve camera's en alarmopvolging zijn opgenomen. Stel tevens vast welke ruimtes kritisch zijn voor de bedrijfsvoering en voorzien vervolgens deze ruimtes van adequate beveiliging (organisatorisch, bouwkundig en elektronisch). • Pas waar nodig de inbraakmeldinstallatie aan op basis van de huidige VRKI. • Laat het werk uitvoeren door een BORG- of VEB-erkend beveiligingsbedrijf/installateur. • Sluit een onderhoudscontract af. • Laat een BORG-alarmcertificaat of VEB-opleveringsbewijs opmaken. Overleg dit kwaliteitsdocument als wij daarom vragen. Toelichting: Met de aanpassing wordt aan huidige normering van de VRKI voldaan. Uw installatie is weer in balans met het inbraakrisico. Uw beveiligingsbedrijf is op de hoogte van de normeringen. Voor meer informatie raadpleeg het CCV: https://hetccv.nl/keurmerken/zakelijk/inbraakbeveiliging/verbeterde-risicoklassenindeling-vrki/		

R2025-00131:17	Continuïteitsplan	Preventieadvies
• Stel samen met een professioneel bedrijf een Business Impact Analyse (BIA) en een continuïteitsplan op. • Zet het onderhoud en statussen van de te nemen acties elke maand op de agenda van het management. • Pas zo nodig het plan minimaal elke 2 jaar aan op basis van de actuele situatie. • Sla het continuïteitsplan ook extern op. Toelichting: Het blijkt dat bij veel ondernemers de kwetsbaarheden en de calamiteitsscenario's van hun bedrijf onvoldoende duidelijk zijn. Ook worden herstel- en doorstartmogelijkheden vaak te optimistisch ingeschat. Een BIA legt de kwetsbaarheden bloot en legt ook kritische situaties in de herstelperiode vast. Op basis hiervan wordt een continuïteitsplan gemaakt waarin het opzetten of onderhouden van organisatorische en technische maatregelen worden beschreven. Hierdoor bent u beter voorbereid op onverwachte situaties en kunt u hier sneller en beter op reageren.		



www.averoachmea.nl