

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Waterschap Noorderzijlvest Postbus 18 9700 AA Groningen		
Relatienummer	19493679		
Verzekerde sommen	A1.€	409.618.400,-	op gebouwen (indexcijfer 136.2).
	A2.€	180.175.500,-	op inventaris
	B	€ 500.000,-	zijnde een premier risque bedrag voor elektronica
	€ 590.293.900,-		
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van Waterschap Noorderzijlvest alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.		
Ligging	Groningen en/of omgeving en voorts als in de specificatie van verzekerde is vermeld.		
Termijn	Ingaande 31.12.2026 tot 31.12.2029 met de mogelijkheid om 2 x 12 maanden te verlengen, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Public B1810 - Clausule Meerjaarstermijn (65%) B1508 - Aanvullende voorwaarden als bijgevoegd - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT <i>Ten behoeve van sub B</i> - Clausuleblad Elektronica - 2006 V0601 - Algemene voorwaarden Technische Verzekeringen 2006 V0601		
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst. - In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 5.000.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 5.000.000,00 zijnde een premier risque bedrag. - In tegenstelling tot hetgeen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Public B1810, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde		

ingeschakelde experts en/of deskundige vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen

- Artikel 4.21 Huurdersbelangen
Met betrekking tot deze dekking is een maximum uitkering van toepassing van € 500.000,00 per gebeurtenis.
- Lease clause
Verzekeraar verklaart met het actief worden van de polis kennisgeving te hebben ontvangen dat het pandrecht op verschillende machines en goederen krachtens diverse cessie-aktes aan maatschappijen is verstrekt. Alle eventuele schadevergoedingen, voor zover betrekking hebbende op de objecten vallende onder het pandrecht en voortvloeiende uit de polis, zullen ten name van de maatschappijen worden voldaan, tenzij verzekeraar wordt gemachtigd tot rechtstreekse betaling aan het bedrijf.

COT instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement
Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis ongeacht aan wiens belang en/of eigendom de schade is ontstaan, recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in te schakelen voor strategische advisering op het gebied van crisismanagement en crisiscommunicatie advies tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis. Deze kosten worden vergoed tot maximaal € 50.000,00 per gebeurtenis.

- Exploitatiekosten (premier risque)
Omvang van de dekking:
Deze verzekering dekt de brutowinst van verzekerde conform hetgeen in de clause Exploitatiekosten is omschreven met inachtneming van de wijzigingen als omschreven in deze clause. De schadevergoedingstermijn omvat maximaal het aantal weken, volgende op de schade, gedurende hetwelk vergoeding voor exploitatiekosten onder deze polis verhaalbaar is, doch niet overschrijdende de duur van 156 weken, ongeacht de vervaldatum van de verzekering. Het limiet voor de dekking conform clauseblad Exploitatiekosten is € 5.000.000,00 per gebeurtenis, zijnde een premier risque bedrag.
- De limiet voor de dekking conform clauseblad Exploitatiekosten is € 5.000.000,00 per gebeurtenis, zijnde een premier risque bedrag.

Taxatie

Sluizen getaxeerd in maart 2022.

De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).

De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

€ 10.000,00 per gebeurtenis.

Courtage

12.5 %