

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Edam-Volendam

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerpteam nieuwbouw gemeentehuis Edam-Volendam

Beschrijving: De gemeente Edam-Volendam wil in september 2026 starten met de selectie van een ontwerpteam voor het nieuwe gemeentehuis gelegen in het Oranjekwartier in Volendam. Deze vooraankondiging is bedoeld om deze opgave bij geïnteresseerde partijen onder de aandacht te brengen. De aanbesteding zal bestaan uit drie percelen, zijnde: • Perceel 1: Architectuur + interieur + ontwerpintegratie • Perceel 2: Constructie • Perceel 3: Installaties + bouwfysica + brandveiligheid + duurzaamheid Het betreft niet alleen het ontwerp van het gemeentehuis, maar ook de functionele uitwerking en het gevelontwerp van naastgelegen parkeergarage met commerciële plint. Zie aanbestedingsdocumenten

Interne identificatiecode: 26.408-RO

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Volendam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0001

Titel: Perceel 1: Architectuur + interieur + ontwerpintegratie

Beschrijving: Zie Selectieleidraad Zie aanbestedingsdocumenten

Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende

informatie: Volendam

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt
onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437929> ,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen
het kader van Neen
programma's voor
maatwerkbedrijven:

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Edam-Volendam - Rechtbank Haarlem
Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Edam-Volendam
beroepsprocedures:

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0002

Titel: Perceel 2: Constructie
Beschrijving: Zie Selectieleidraad
Interne
identificatiecode: 2

3.1.1 Doel

Aard van het contract
: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende
informatie: Volendam

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt

onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437929> ,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen
het kader van Neen
programma's voor
maatwerkbedrijven:

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Edam-Volendam - Rechtbank Haarlem
Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Edam-Volendam
beroepsprocedures:

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0003

Titel: Perceel 3: Installaties + bouwfysica + brandveiligheid + duurzaamheid
Beschrijving: Zie Selectieleidraad
Interne
identificatiecode: 3

3.1.1 Doel

Aard van het contract Diensten
:
Belangrijkste
classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende
informatie: Volendam

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt
onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437929>,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Edam-Volendam - Rechtbank Haarlem

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Edam-Volendam

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Edam-Volendam

Registratienummer: 232171628

Postadres: W. van der Knoopdreef 1

Stad: Volendam

Postcode: 1132 KN

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Ingrid Schilder

E-mail: inkoop@edam-volendam.nl

Telefoon: +31 299398398

Internetadres: <http://www.edam-volendam.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 DB

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de aankondiging: 32c004ec-82c2-4197-bca6-c56823e48c4e - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 31/08/2026 11:34 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 17/09/2026