

Algemene informatie

Aanbesteding: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Aanbestedende Dienst: Gemeente Tilburg

Referentie: 2026/103/RUI/JW

Toelichting:

Daar het geen inhoudelijk wijziging betreft voor de inschrijving, maar enkel extra tijd wordt gegeven voor het gebruiksklaar opleveren en de ingebruikname, blijft de datum voor “uiterlijke ontvangst van inschrijvingen” ongewijzigd.

Vraag en antwoord

Ref.nr.
118

Onderwerp:

Aanvullende vraag Nota van Inlichtingen vraag 6

Vraag:

In de Nota van Inlichtingen bij vraag 6 geeft u dat de oplevering 18-12-2026 plaats dient te vinden. In het aanbestedingsdocument geeft u aan dat ondertekening van de overeenkomst/definitieve gunning in week 47/48 (naar verwachting) plaats zal vinden.

Deze planning is onrealistisch. Na definitieve gunning kunnen er pas materialen worden besteld en capaciteit definitief worden vastgelegd. In het meest gunstigste geval moet het gebouw echter binnen 5 weken worden opgeleverd. Dit is niet haalbaar. Met de in de Inkoopvoorwaarden en addendum genoemde boetebepalingen bij te late oplevering is dit een niet aanvaardbaar risico.

Wij verzoeken u vriendelijke de datum van gewenste oplevering aan te passen naar “nader overeen te komen datum”.

Antwoord:

Het antwoord op vraag 6 is niet correct, dit dient in lijn te zijn met de antwoorden op vraag 35 en 107. Het antwoord op vraag 6 wordt gecorrigeerd op het onderdeel “Oplevering” naar 31-12-2026

Op basis van de argumentatie (niet realistische planning) en het feit dat in deze periode ook nog de kerst- en nieuwjaar vakantie valt, wordt het gebruiksklaar opleveren gewijzigd naar uiterlijk 22-01-2027. Ingebruikname wordt gewijzigd naar 25-01-2027.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 sep 2026

Percelen:

P1 Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat