



Vergunninghouder Gemeentehuis

Datum
25 november 2025

DSO-verzoeknummer
2025102400661

Ons zaaknummer
WN2025-004670

Documentnummer
DMS2025-0040197

Omgevingsvergunning wateractiviteit

voor het ophogen van de bodem,
ter hoogte van Dukaton in Mijdrecht

Uw kenmerk/projectcode:
- project 'Herinrichting Dukaton Mijdrecht'

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Besluit	5
3	Voorschriften	6
3.1	Algemeen	6
3.2	Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	6
4	Toetsing en overwegingen	8
4.1	Toetsingskader	8
4.2	Beoordeling vergunningaanvraag	8
5	Procedure en mededelingen	10
5.1	Aanvraag	10
5.2	Gevolgte procedure	10
5.3	Mogelijkheden voor bezwaar en beroep	10
5.4	Overige mededelingen	10

1 Inleiding

Op 24 oktober 2025 ontving Waternet een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit (hierna te noemen: vergunning) van Gemeente De Ronde Venen, Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2025-004670.

Omschrijving van locatie

De aanvraag gaat over wateractiviteiten ten behoeve van het herinrichten van de Dukaton in Mijdrecht. Dit betreft onderhoud aan de rijbaan- en weginrichting ter hoogte van Dukaton, Agaat en de rotonde bij Hofland in Mijdrecht.

De activiteiten vinden plaats in het beperkingengebied van de waterkeringen met leggercode P1014-001, P1038_002 en P1038_003. De zoneringen van deze waterkering zijn te vinden op de [online legger](https://www.agv.nl/onze-taken/legger/) van AGV (<https://www.agv.nl/onze-taken/legger/>).

De waterkeringen vormen de grens tussen Polder de Eerste Bedijking met een waterpeil van NAP -5,8 meter en Polder Groot Wilnis-Vinkeveen met een waterpeil van NAP -2,15 meter. De locatie van de wateractiviteiten ligt in beide polders.

Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- 1) Het ophogen van de bodem met meer dan 20 cm in de beschermingszone van een waterkering
- 2) Een weg vervangen en toevoegen van opsluitbanden in de kernzone en beschermingszone van een waterkering
- 3) Het tijdelijk ontgraven in de kern- en beschermingszone van een waterkering.

Vergunningplichtige activiteiten

Voor activiteit 1 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17, lid 3 van de Waterschapsverordening AGV 2024.

Activiteiten zonder vergunningplicht

Maatwerk

Voor het vervangen van een weg en toevoegen van opsluitbanden in de kernzone en beschermingszone van een waterkering geldt geen vergunningplicht volgens de [Waterschapsverordening AGV 2024](#). Voor deze activiteit gelden de regels uit artikel 3.29, lid 1 en 2 van de Waterschapsverordening AGV 2024. Bij de beoordeling is echter gebleken dat de aangevraagde activiteit hier niet geheel aan voldoet. De regel is namelijk dat voor het vervangen of verbreden van een weg, het plaatsen, vervangen of verwijderen van verkeersvoorzieningen en het aanvullen van wegbermen als bedoeld in artikel 1 van de Wegenverkeerswet 1994, waarvoor geen vergunning is vereist, de specifieke zorgplicht, bedoeld in artikel 2.13, in de kernzone van een waterkerend dijklichaam, in ieder geval inhoudt, dat een bestaande wegfundering niet wordt uitgebreid, terwijl de aanvraag uitgaat van uitbreiding van de wegfundering. AGV kan de werkzaamheden echter alsnog toestaan met een maatwerkbesluit. In dit geval maken wij van die mogelijkheid gebruik. De reden hiervoor staat in hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen.

Melding

Voor het tijdelijk ontgraven in de kernzone van een waterkering geldt geen vergunningplicht volgens de Waterschapsverordening AGV 2024. Voor het uitvoeren van de activiteit geldt de voorwaarden uit artikelen 3.28 van de [Waterschapsverordening AGV 2024](#). De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. Verderop leest u waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Omgevingswet te beschermen.

2 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Gemeente de Ronde Venen, Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in hoofdstuk 1 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Waterschapsverordening AGV 2024:
Het ophogen van de grond met meer dan 20 cm in de beschermingszone van een waterkering, ter hoogte van Dukaton in Mijdrecht.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - DMS2025-0039810 tekening 25NW78102d (N04-T - Vergunningstekening) Wijz A.pdf
 - DMS2025-0039811 tekening 250828 24NW78102h (D01-D - Definitief ontwerp) Toetaal+Bestaand (2).pdf
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 3 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Omgevingswet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening AGV 2024 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Waterschapsverordening AGV 2024 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het Dagelijks Bestuur van AGV,

K.J. van Koppen, senior medewerker Vergunningen

3 Voorschriften

3.1 Algemeen

voorschrift 1 **Uitvoering**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2025-004670.

voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

3.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 **Waterkeringen algemeen**

- 5.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.2 De werkzaamheden mogen niet worden gestart en uitgevoerd wanneer er sprake is van langdurige regenval of aanhoudende vorst.
- 5.3 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 5.4 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
- 5.5 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 5.6 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de activiteiten volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.

- 5.7 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel, zodat een erosiebestendige grasmat ontstaat.
- 5.8 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 5.9 Tijdens het uitvoeren van de activiteiten moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5.10 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 5.11 De afwatering van het werk mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

voorschrift 6 Grondwerk

- 6.1 De ophoging dient te worden uitgevoerd zoals staat op de tekening met kenmerk DMS2025-0039810 die deel uitmaakt van deze vergunning.
- 6.2 Ontgravingen zijn niet toegestaan binnen het leggerprofiel van de waterkering.
- 6.3 Ophogingen van grond (opslaghoogte) dienen te gebeuren met klei-houdende grond in lagen van maximaal 20 cm per keer en dienen na aanbrengen per laag te worden verdicht.
- 6.4 Op plaatsen waar asfalt wordt vervangen mag de ophoging in zand worden uitgevoerd.
- 6.5 Waar er niet geasfalteerd wordt moet de waterkering met een erosiebestendige grasmat worden afgewerkt of met soortenrijk graszaad worden ingezaaid en onderhouden.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (artikel 4.23 van de [Omgevingswet](#) of artikel 1.7 van de [Waterschapsverordening AGV 2024](#))

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Waterschapsverordening AGV 2024 uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan:

Oogmerken **waterkeringen** ([Waterschapsverordening, artikel 2.12](#)):

- het waarborgen van de goede staat en werking van de waterkering;
- het waarborgen van de mogelijkheid van doelmatige inspectie van de staat en werking van de waterkering; en
- het in stand houden van het waterkerend vermogen van de waterkering tegen maatschappelijk aanvaardbare lasten.

De specifieke zorgplichten ([Waterschapsverordening, artikel 2.13](#)) geven aan welke zorg nodig is om deze doelen te beschermen. De specifieke zorgplicht geldt voor een ieder die een activiteit in, op of nabij een waterstaatswerk verricht.

De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Waterschapsverordening AGV 2024

Handeling	Beleidsregels voor de Waterschapsverordening AGV 2024:		Resultaat
Graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

De vergunninghouder wil op de locatie de verkeerveiligheid verbeteren.

Het betreft het ophogen van de bodem tussen de rotonde Hofland en de Agaat/Parel ten behoeve van het verflauwen van een steile helling. Dit verbetert het zicht. De maximale ophoging bedraagt ca. 45cm. Met het in acht nemen van de voorschriften in deze vergunning, blijft de stabiliteit van de waterkering in stand gedurende en na de uitvoering en bestaat er geen risico op erosie.

Maatwerk

Zoals in hoofdstuk 1 staat, wordt bij wijze van maatwerk ingestemd met voor het vervangen van een weg en toevoegen van opsluitbanden in de kernzone en beschermingszone van een waterkering met uitbreiding van de wegfundering, zoals aangevraagd. In dit specifieke geval wordt hiermee ingestemd, omdat bij deze locatie, in overleg met dijkbeheer, de wegfundering in het profiel van vrije ruimte geplaatst mag worden en de verbreding en vervanging van de bestaande weg inclusief de verkeersvoorzieningen buiten het leggerprofiel blijft. De werkzaamheden hebben geen negatief effect op het waterkerend vermogen van de waterkering.

Conclusie

De vergunning wordt verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure en mededelingen

5.1 Aanvraag

De aanvraag is op 24 oktober 2025 bij Waternet ingediend en geregistreerd met zaaknummer WN2025-004670.

Waternet kan op verzoek inzage geven in de stukken bij de aanvraag. Dat kan door een e-mail te sturen naar agv.vergunningen@waternet.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

5.2 Gevolgde procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Omgevingswet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

5.3 Mogelijkheden voor bezwaar en beroep

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U kunt ook digitaal bezwaar indienen via de onderstaande link: <https://www.agv.nl/aanvragen/waterschapsloket/beroep-en-bezwaar/bezwaar-tegen-beslissing-bestuursorgaan/online-bezwaar-maken/>

U moet uw bezwaarschrift ondertekenen en in elk geval vermelden:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (met datum en nummer);
- waarom u bezwaar maakt.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen activiteiten die zijn vrijgesteld van vergunningplicht op grond van de Waterschapsverordening AGV 2024 (en waarop geen maatwerk van toepassing is) is geen bezwaar mogelijk.

5.4 Overige mededelingen

- De ophoging binnen het beperkingsgebied van de waterkering gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Waterschapsverordening AGV 2024 hierop van toepassing is.

- Waternet beheert de hoofdpersleiding AGV in het plangebied. Voor activiteiten of werkzaamheden in de buurt van deze leiding heeft u onze schriftelijke toestemming nodig. De vergunninghouder dient daarom, vooraf aan het uitvoeren van de werkzaamheden, contact op te nemen met Sannah Peters van de afdeling Beleid en Asset van Waternet om de activiteit te melden. Zij is per e-mail te bereiken via sannah.peters@waternet.nl . Zo voorkomt u onnodige vertraging van uw werkzaamheden.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.