

Algemene informatie

Aanbesteding: Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing De Fryske Marren
Aanbestedende Dienst: Gemeente De Fryske Marren
Referentie: Z.873102
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 31
Onderwerp: NVI 1 Glasbewassing- bereikbaarheidsvoorzieningen

Vraag:

Ten aanzien van de bereikbaarheidsvoorzieningen hebben wij tijdens de schouw geconstateerd dat er geen mogelijkheid is om een passende hoogwerker het Gemeentehuis aan de Heremastate in te krijgen aangezien alle toegangsdeuren te smal zijn. Om het gevelglas binnenzijde, het dakglas en het balustradeglas, op een veilige wijze te kunnen bewassen is de inzet van passend bereikbaarheidsmateriaal wel noodzakelijk en is aanvullende informatie vanuit een RI&E of draagvermogen van de vloer vereist. Hoe dienen wij hier mee om te gaan? Om een gelijkwaardig speelveld voor alle inschrijvers te kunnen garanderen stellen wij voor om de bereikbaarheidsmiddelen die wij dien in te vullen in cel X17 van tabblad 8 – Glasbewassing te laten vervallen. Vanuit de RI&E van de winnende inschrijver kan dan vervolgens een passende aanbieding voor dit onderdeel worden opgesteld.

Antwoord:

Ja, dit is akkoord. Inschrijvers mogen het tarief voor bereikbaarheidsmiddelen op tabblad Glasbewassing voor de locatie Gemeentehuis leeg laten. Na uitvoering van de RI&E worden de benodigde bereikbaarheidsvoorzieningen vastgesteld. De daarbij behorende kosten kunnen vervolgens worden bepaald en geprijsd. De opgegeven kosten voor de bereikbaarheidsvoorzieningen worden na ontvangst van de offerte door de opdrachtgever getoetst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

18 sep 2026

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Ref.nr. 32
Onderwerp: Bijlage 3 - vloeronderhoud

Vraag:

Het valt inschrijver op dat u de m2 tapijt heeft gespecificeerd in het tabblad recap. In kolom J staat

een formule opgenomen waarbij de m2 tapijt zijn opgenomen, ook is in cel J34 een optelling toegevoegd en wordt deze cel meegenomen in het totaal van cel I36 vloeronderhoud. Echter staan in cel J4 geen werkzaamheden benoemd. Klopt het dat inschrijvers alleen een m2 tarief dienen in te vullen voor het sprayen/opwrijven en strippen conserveren van de lino vloeren en dus alleen op deze werkzaamheden onder vloeronderhoud worden beoordeeld?

Antwoord:

Inschrijvers hoeven niets in te vullen in de tapijtgerelateerde cellen en/of kolommen. De tapijtgerelateerde gegevens en formules kunnen derhalve buiten beschouwing worden gelaten. Voor het onderdeel vloeronderhoud dienen uitsluitend de gevraagde m²-tarieven voor de betreffende werkzaamheden aan de lino vloeren te worden ingevuld. Deze tarieven worden meegenomen in de beoordeling.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

18 sep 2026

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Nota 1 vraag 10, Glasbewassing – bereikbaarheidsvoorzieningen

Vraag:

In bijlage 3 is op tabblad Glasbewassing voor locatie Gemeentehuis de mogelijkheid opgenomen om een prijs voor hoogwerker en steiger op te nemen. Kunt u, naar aanleiding van het antwoord op vraag 10, bevestigen dat inschrijvers dit tarief nu leeg mogen laten en dat na uitvoering van de RI&E de juiste bereikbaarheidsvoorzieningen in kaart zijn gebracht en geprijsd kunnen worden?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord. Inschrijvers mogen het tarief voor bereikbaarheidsmiddelen op tabblad Glasbewassing voor de locatie Gemeentehuis leeg laten. Na uitvoering van de RI&E worden de benodigde bereikbaarheidsvoorzieningen vastgesteld. De daarbij behorende kosten kunnen vervolgens worden bepaald en geprijsd. De opgegeven kosten voor de bereikbaarheidsvoorzieningen worden na ontvangst van de offerte door de opdrachtgever getoetst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

18 sep 2026

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Nota 1 vraag 6, Bijlage 3 – maandprijs schoonmaak + glasbewassing

Vraag:

Na het invullen van de prijs voor de glasbewassing wordt dit deel in de formule in kolom E niet door 12 gedeeld. De formule voor het berekenen van de maandprijs klopt niet. Aangezien delen voor plussen gaat wordt alleen de jaarprijs voor schoonmaakonderhoud door 12 gedeeld en de volledige jaarprijs glasbewassing wordt bij deze maandprijs schoonmaak opgeteld. Wilt u deze formule aanpassen zodat het juiste maandbedrag zichtbaar wordt?

Antwoord:

U heeft gelijk. In de formule moesten er haakjes staan om de optelsom. Dit is aangepast in de calculatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

18 sep 2026

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Nota 1 vraag 5, Aansprakelijkheidsverzekering

Vraag:

Gebruikelijk in de schoonmaakbranche is een limiet van €2.500.000,- per gebeurtenis en €5.000.000,- per jaar. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Nee, daar gaan wij niet mee akkoord. De vereiste aansprakelijkheidsdekking van €3.000.000,- per gebeurtenis en €5.000.000,- per contractjaar is proportioneel gelet op de geraamde opdrachtwaarde en de aard, omvang en spreiding van de dienstverlening over meerdere gemeentelijke locaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

18 sep 2026

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing