1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Eemsdelta
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Toezichthouder Omgevingswet
Beschrijving:	Over de gemeente Eemsdelta Als gemeente Eemsdelta zijn wij een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, bedrijven, bezoekers ?n medewerkers. In onze gemeente vind je de Waddenkust, weidse cultuurlandschappen en karakteristieke dorpen met middeleeuwse kerkjes. Maar ook dynamische havens en innovatieve bedrijvigheid. Het is een gemeente waar we nuchter zijn, naar elkaar omkijken en samen de handen uit de mouwen steken met onze vertrouwde kwaliteiten! Ook in Eemsdelta zien we dat de samenleving in een hoog tempo verandert. Mede door de digitalisering organiseren inwoners zich gemakkelijker en sneller, maar ook de opgaven die op ons afkomen vragen om een andere manier van werken ?n we kunnen het niet langer alleen. We willen vooral een gemeente zijn (en blijven) die dicht bij de inwoners, ondernemers en partners staat. We willen weten wat er leeft, wat er nodig is en hoe we ervoor kunnen zorgen dat ons gebied zich ontwikkelt en dat de leefbaarheid groot is. Eemsdelta dichtbij! Opdrachtomschrijving In de functie van Toezichthouder Omgevingswet lever je een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leef- en woonomgeving en het beperken van risico's. Aan de hand van inspecties beoordeel je of activiteiten in de fysieke leefomgeving voldoen aan de wet- en regelgeving. Je ziet toe op de uitvoering van activiteiten op het gebied van bouw en ruimtelijke ordening. Aan de hand van vergunningstekeningen, voorwaarden, geldende planologische regels, veiligheids- en brandvoorschriften. Je rapporteert bevindingen en je meldt overtredingen. Samen met jouw collega's voer je legalisatie-onderzoeken uit en adviseer je over handhavingsaspecten. Je schakelt voor complexe situaties een specialist in en beoordeelt de toepasbaarheid van het advies van de specialist. In voorkomende gevallen treed je handhavend op, al dan niet samen met een handhavingsjurist. Ook behandel je klachten en meldingen. Randvoorwaarden In het kader van de Wet DBA is het alleen mogelijk om op deze opdracht te reageren indien de uitvoerder in loondienst is bij de inschrijvende partij. Op deze Groningen huurt in opdracht zijn onze inkoopvoorwaarden van toepassing (zie bijlagen). De inschrijver gaat met het indienen van zijn/haar offerte hiermee akkoord.
Identificatiecode van de procedure:	85d342dc-978a-4de9-925e-d0ae48bdf5b2
Interne identificatiecode:	3355
Type procedure:	Openbaar

Over de gemeente Eemsdelta Als gemeente Eemsdelta zijn wij een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, bedrijven, bezoekers ?n medewerkers. In onze gemeente vind je de Waddenkust, weidse cultuurlandschappen en karakteristieke dorpen met middeleeuwse kerkjes. Maar ook dynamische havens en innovatieve bedrijvigheid. Het is een gemeente waar we nuchter zijn, naar elkaar omkijken en samen de handen uit de mouwen steken met onze vertrouwde kwaliteiten!   Ook in Eemsdelta zien we dat de samenleving in een hoog tempo verandert. Mede door de digitalisering organiseren inwoners zich gemakkelijker en sneller, maar ook de opgaven die op ons afkomen vragen om een andere manier van werken ?n we kunnen het niet langer alleen. We willen vooral een gemeente zijn (en blijven) die dicht bij de inwoners, ondernemers en partners staat. We willen weten wat er leeft, wat er nodig is en hoe we ervoor kunnen zorgen dat ons gebied zich ontwikkelt en dat de leefbaarheid groot is. Eemsdelta dichtbij!   Opdrachtomschrijving In de functie van Toezichthouder Omgevingswet

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	lever je een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leef- en woonomgeving en het beperken van risico's. Aan de hand van inspecties beoordeel je of activiteiten in de fysieke leefomgeving voldoen aan de wet- en regelgeving. Je ziet toe op de uitvoering van activiteiten op het gebied van bouw en ruimtelijke ordening. Aan de hand van vergunningstekeningen, voorwaarden, geldende planologische regels, veiligheids- en brandvoorschriften. Je rapporteert bevindingen en je meldt overtredingen. Samen met jouw collega's voer je legalisatie-onderzoeken uit en adviseer je over handhavingsaspecten. Je schakelt voor complexe situaties een specialist in en beoordeelt de toepasbaarheid van het advies van de specialist. In voorkomende gevallen treed je handhavend op, al dan niet samen met een handhavingsjurist. Ook behandel je klachten en meldingen. Randvoorwaarden In het kader van de Wet DBA is het alleen mogelijk om op deze opdracht te reageren indien de uitvoerder in loondienst is bij de inschrijvende partij. Op deze Groningen huurt in opdracht zijn onze inkoopvoorwaarden van toepassing (zie bijlagen). De inschrijver gaat met het indienen van zijn/haar offerte hiermee akkoord.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Toezichthouder Omgevingswet
Beschrijving:	Over de gemeente Eemsdelta Als gemeente Eemsdelta zijn wij een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, bedrijven, bezoekers ?n medewerkers. In onze gemeente vind je de Waddenkust, weidse cultuurlandschappen en karakteristieke dorpen met middeleeuwse kerkjes. Maar ook dynamische havens en innovatieve bedrijvigheid. Het is een gemeente waar we nuchter zijn, naar elkaar omkijken en samen de handen uit de mouwen steken met onze vertrouwde kwaliteiten! Ook in Eemsdelta zien we dat de samenleving in een hoog tempo verandert. Mede door de digitalisering organiseren inwoners zich gemakkelijker en sneller, maar ook de opgaven die op ons afkomen vragen om een andere manier van werken ?n we kunnen het niet langer alleen. We willen vooral een gemeente zijn (en blijven) die dicht bij de inwoners, ondernemers en partners staat. We willen weten wat er leeft, wat er nodig is en hoe we ervoor kunnen zorgen dat ons gebied zich ontwikkelt en dat de leefbaarheid groot is. Eemsdelta dichtbij! Opdrachtomschrijving In de functie van Toezichthouder Omgevingswet lever je een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leef- en woonomgeving en het beperken van risico's. Aan de hand van inspecties beoordeel je of activiteiten in de fysieke leefomgeving voldoen aan de wet- en regelgeving. Je ziet toe op de uitvoering van activiteiten op het gebied van bouw en ruimtelijke ordening. Aan de hand van vergunningstekeningen, voorwaarden, geldende planologische regels, veiligheids- en brandvoorschriften. Je rapporteert bevindingen en je meldt overtredingen. Samen met jouw collega's voer je legalisatie-onderzoeken uit en adviseer je over handhavingsaspecten. Je schakelt voor complexe situaties een specialist in en beoordeelt de toepasbaarheid van het advies van de specialist. In voorkomende gevallen treed je handhavend op, al dan niet samen met een handhavingsjurist. Ook behandel je klachten en meldingen. Randvoorwaarden In het kader van de Wet DBA is het alleen mogelijk om op deze opdracht te reageren indien de uitvoerder in loondienst is bij de inschrijvende partij. Op deze Groningen huurt in opdracht zijn onze inkoopvoorwaarden van toepassing (zie bijlagen). De inschrijver gaat met het indienen van zijn/haar offerte hiermee akkoord.

Interne

Rijksoverheid

identificatiecode:	3355

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 15%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 85%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	85

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Eemsdelta
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

Rijksoverheid

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	82 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Archytesgroep bv
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	82 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	24/08/2026
Datum van sluiting van het contract:	24/08/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Eemsdelta
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Johan van den Kornputplein
Stad:	Delfzijl
Postcode:	9934EA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Aanvrager Delfzijl
E-mail:	aanvrager_delfzijl@tsf.nl
Telefoon:	+31 596639000
Internetadres:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rijksoverheid

Kopersprofiel:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Eemsdelta
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Johan van den Kornputplein
Stad:	Delfzijl
Postcode:	9934EA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Delfzijl
E-mail:	inkoop@eemsdelta.nl
Telefoon:	+31 596639000
Internetadres:	https://www.eemsdelta.nl/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Archytesgroep bv
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	01140238
Postadres:	Abe Lenstra boulevard
Stad:	Heerenveen
Postcode:	8448JB
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Aras Khoshnaw
E-mail:	info@archytes.nl
Telefoon:	+31 513713989

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	77ef65d4-5950-46fb-b9b7-4e02a96f0dba - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/08/2026 05:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging	

Rijksoverheid

officieel beschikbaar is: Nederlands

Rijksoverheid