

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Nieuwbouw IKC De Wegwijzer  
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Groningen  
**Referentie:** -  
**Toelichting:** -

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** 1  
**Onderwerp:** Binnenstedelijk

**Vraag:**

In paragraaf 4.2 wordt gesproken over:  
"binnenstedelijk". Kunt u aangeven welke definitie wordt gehanteerd voor het begrip "binnenstedelijk" ten behoeve van de referentie-eis?

**Antwoord:**

Onder 'binnenstedelijk' verstaat Opdrachtgever in het kader van deze aanbesteding een projectlocatie binnen bestaand bebouwd gebied, waarbij de uitvoering plaatsvond in directe nabijheid van bestaande en tijdens de uitvoering in gebruik zijnde functies, zoals woningen, maatschappelijke voorzieningen of bedrijven. Het begrip 'binnenstedelijk' is daarmee niet beperkt tot het centrum van een stad. Ook een project in een bestaande woonwijk of andere bebouwde omgeving kan hieronder vallen.

**Fase:**

Aanmeldfase

**Inschrijfronde:**

-

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

7 sep 2026

**Percelen:**

P1 Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

**Ref.nr.** 2  
**Onderwerp:** Typologieën

**Vraag:**

Bijlage 6 Typologieën. Selectieleidraad bouwkundig aannemer  
Deze bijlage bepaalt welke gebouwen als maatschappelijk utilitair worden beschouwd. Worden multifunctionele accommodaties, zorggebouwen en gecombineerd onderwijs-/opvangvastgoed eveneens beschouwd als maatschappelijke utiliteitsgebouwen?

**Antwoord:**

ja dat is prima.

**Fase:**

Aanmeldfase

**Inschrijfronde:**

-

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

7 sep 2026

**Percelen:**

P1 Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Bovengemiddelde complexiteit

**Vraag:**

Selectie criterium 1 , gevraagd wordt ervaring met: c. bovengemiddelde architectonische /bouwtechnische complexiteit.

Kunt u nader concretiseren welke kenmerken worden aangemerkt als "bovengemiddelde architectonische en/of bouwtechnische complexiteit"?

**Antwoord:**

Onder 'bovengemiddelde architectonische en/of bouwtechnische complexiteit' verstaat Opdrachtgever een project waarbij sprake was van bijzondere architectonische detaillering, materiaal- en constructietoepassingen en/of bouwkundige aansluitingen die extra afstemming en vakmanschap vereisten. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan een bijzondere architectonische detaillering of geveluitwerking, toepassing en onderlinge aansluiting van verschillende constructie- of materiaalsoorten, bijzondere bouwkundige aansluitingen, complexe maatvoering en detaillering, hoge eisen aan zichtwerk en afwerkingskwaliteit.

**Fase:**

Aanmeldfase

**Inschrijfronde:**

-

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

7 sep 2026

**Percelen:**

P1 Nieuwbouw IKC De Wegwijzer