

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Groningen

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

Beschrijving: De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster. Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2

Identificatiecode van de procedure: 70ae7271-2adf-43c7-9c22-a948a00d3453

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Groningen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster.

Beschrijving: Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingsvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Groningen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 30/06/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de 5

procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak uitvoering
Beschrijving:	Plan van aanpak uitvoering
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 04/09/2026 12:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437045>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 13/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437045>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 25/09/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering : Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Groningen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Groningen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Groningen

Registratienummer: 461770445

Postadres: Gedempte Zuiderdiep 98

Stad: GRONINGEN

Postcode: 9711 HL

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Tjeerd Planting

E-mail: aanbestedingen@groningen.nl

Telefoon: +31 655321004

Internetadres: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Kopersprofiel: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postadres: Postbus 781

Stad: Groningen
Postcode: 9700 AT
Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: d2c14406-9bea-4a21-9946-53784a6a33e9-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b06a6f16-c917-43a9-94ef-ce5bf41af440 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/08/2026 09:45 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands