

Algemene informatie

Aanbesteding: 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningsweg 64 te Den Haag
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 37702
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: geschiktheidseis 1 Ervaring hoofdaannemer in gebruik zijnd kantoor Vraag: LS, U vraagt om ervaring verbouwing/renovatie kantoorgebouw. Kunt u deze eis verruimen naar utiliteitsgebouw? Antwoord: Akkoord om het te verruimen naar utiliteitsbouw, maar daarin dient een kantoorruimte in bedrijf te zijn gebleven van minimaal 600m2, de overige aspecten blijven van kracht. Fase: Aanmeldfase Inschrijfronde: - Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op: 25 aug 2026 Percelen: P1 37702 Realisatie herinrichting Scheveningsweg 64 te Den Haag
Ref.nr. 2	Onderwerp: geheimhoudingsverklaring Vraag: Kunt u een geheimhoudingsverklaring delen die geschikt is om te bewerken? Dank. Antwoord: Nee, wij hebben op dit moment geen document dat bewerkbaar is beschikbaar. Aangezien deze pas in de inschrijvingsfase ondertekend dient te worden, zullen we onderzoeken of er een bewerkbare versie verstrekt kan worden. Fase: Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 sep 2026

Percelen:

P1 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningsweg 64 te Den Haag

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Referentie

Vraag:

In de kerncompetentie wordt specifiek gevraagd om ervaring met de renovatie van een bestaand en (deels) in gebruik zijnd kantoorgebouw. Wij constateren dat de genoemde aspecten met name zien op de complexiteit van het renoveren in een operationele omgeving, waaronder het beperken van overlast voor gebruikers, het beheersen en coördineren van bouwkundige, installatietechnische en brandveiligheidswerkzaamheden en het waarborgen van de continuïteit van het gebruik.

Een renovatie van een bestaand en tijdens de uitvoering (deels) in gebruik blijvend onderwijsgebouw vraagt om aantoonbaar vergelijkbare, en op onderdelen zelfs verdergaande, beheersmaatregelen ten aanzien van fasering, veiligheid, bereikbaarheid, communicatie en overlastbeperking.

Wij verzoeken opdrachtgever daarom te bevestigen dat voor deze kerncompetentie ook een referentieopdracht voor de renovatie van een bestaand en (deels) in gebruik zijnd onderwijsgebouw is toegestaan, mits deze referentie aantoonbaar voldoet aan de overige gestelde aspecten en de minimale opdrachtsom van € 4.000.000,- exclusief btw.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 1 van de Nota van Inlichtingen. Geschiktheidseis 1 wordt uitgebreid van kantoorgebouw naar utiliteitsgebouw, waardoor ook onderwijsgebouwen hieronder vallen. Wel moet hierin kantoorruimten (exclusief leslokalen en aula's) in bedrijf zijn gebleven van ten minste 600 m²; de overige aspecten blijven ongewijzigd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

17 sep 2026

Percelen:

P1 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningsweg 64 te Den Haag